

LOUIS PLC

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	1
Διοικητικό συμβούλιο, επαγγελματικοί σύμβουλοι και τραπεζίτες	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 7
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 2012	8 - 33
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	34 & 35
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	36
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	37
Ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	38
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	39 & 40
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	41
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	42
Κατάσταση συνολικών εσόδων	43
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	44
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	45 & 46
Κατάσταση των ταμειακών ροών	47
Σημειώσεις στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας	48 - 129

LOUIS PLC

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (“Νόμος”), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η “Εταιρεία”) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, επιβεβαιώνουμε ότι εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 36 μέχρι 129:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της χρηματοοικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Louis plc και των θυγατρικών εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως σύνολο (το “Συγκρότημα”), και
- (β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και του Συγκροτήματος, μαζί με περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και υπεύθυνοι της Εταιρείας για τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

Κωστάκης Λοΐζου	Πρόεδρος	
Ιάσωνας Περδίογ	Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Όλγα Ηλιάδου	Μη Εκτελεστική Σύμβουλος	
Χρίστος Μαυρέλλης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Ντίνος Παπαδόπουλος	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Γιώργος Φοραδάρης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	
Γιώργος Πασχάλης	Ανώτερος Γενικός Διευθυντής Οικονομικών	
Γιαννάκης Λακκοτρύπης	Αρχιλογιστής	

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2013

LOUIS PLC

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ

Διοικητικό Συμβούλιο	Κωστάκης Λοΐζου	(Πρόεδρος)
	Ιάσωνας Περγίδης	(Εκτελεστικός Σύμβουλος)
	Λούης Λοΐζου	(Εκτελεστικός Σύμβουλος)
	Όλγα Ηλιάδου	
	Χρίστος Μαυρέλλης	
	Βάκης Λοΐζου	(αποχώρησε στις 11 Ιουνίου 2012)
	Γιώργος Μ. Γεωργιάδης	(αποχώρησε στις 13 Μαρτίου 2012)
	Ντίνος Παπαδόπουλος	(διορίστηκε την 1 Απριλίου 2012)
	Τάκης Ταουσιάνης	(διορίστηκε στις 28 Ιουνίου 2012 και αποχώρησε στις 7 Νοεμβρίου 2012)
	Γιώργος Φοραδάρης	(διορίστηκε στις 9 Ιανουαρίου 2013)
Γραμματέας	Κώστας Χατζημάρκος	
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited	
Νομικοί Σύμβουλοι	Ιωαννίδης Δημητρίου Δ.Ε.Π.Ε.	
	Λουκής Παπαφίλιππου & Σία Δ.Ε.Π.Ε.	
	Παμπούκης & Συνεργάτες Δικηγορική Εταιρεία	
	Λ. Πελεκάνος & Συνεργάτες	
	Τάσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε.	
	Χρυσάφινης & Πολυβίου Δ.Ε.Π.Ε.	
	Χρύσης Δημητριάδης & Σία Δ.Ε.Π.Ε.	
	Τσιμπανούλης & Συνεργάτες	
	N. Γκίνης – Δ. Νέρι	
	Ηλίας Δημητρίου	
	Ρούσος & Χατζηδημητρίου	
	Hill Dickinson LLP	
	Ince & Co International Law Firm	
	Hollman Fenwick Willan France LLP	
	Campbell Johnston Clark LLP	
Τραπεζίτες	Linklaters LLP	
	Batini Traverso & Associati	
	Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.	
	Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ	
	Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.	
	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	
	Τράπεζα Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	
	Barclays Bank S.A.	
	DVB Bank America N.V.	
	HSBC Bank plc	
	Cyprus Popular Bank Public Co Ltd	
	Societe Generale Bank Cyprus Ltd	
	First Business Bank S.A.	
	Marfin Egnatia Bank S.A.	
	Marfin Leasing S.A.	
Εγγεγραμμένο Γραφείο	USB Bank Plc	
	Bankinter S.A.	
	Λεωφόρος Λεμεσού 11, 2112, Λευκωσία	

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την Ετήσια Έκθεσή του και τις ελεγμένες ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η “Εταιρεία”) και των θυγατρικών της (το “Συγκρότημα”) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιαδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το 2012 υπήρξε μία πολύ δύσκολη χρονιά για το Συγκρότημα κυρίως λόγω της δραστηριοποίησης του στην αγορά κρουαζιέρας από τον Πειραιά. Αποτέλεσμα της μεγάλης μείωσης του αριθμού επιβατών, εξαιτίας βεβαίως της γενικότερης κατάστασης στην Ελλάδα, ήταν η μείωση για τον τομέα κρουαζιέρων του λειτουργικού κέρδους από εργασίες προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων από €24,7 εκ. στα €14,0 εκ. και η αύξηση της καθαρής ζημίας από εργασίες μετά τα έξοδα χρηματοδότησης από €18,3 εκ. σε €24,7 εκ.. Σε ότι αφορά τα ξενοδοχεία, τα καθαρά αποτελέσματα από εργασίες ήσαν ελαφρά αυξημένα, με το κέρδος από εργασίες να κυμαίνεται στα €2,9 εκ. για το 2012 έναντι €1,6 εκ. το 2011.

Συνολικά η καθαρή ζημία που αναλογεί στους μετόχους του Συγκροτήματος μειώθηκε από €82,7 εκ. σε €40,2 εκ. το 2012, σημειώνοντας μία μείωση €42,5 εκ. Να σημειωθεί ότι τα περσινά αποτελέσματα είχαν επιβαρυνθεί με μη επαναλαμβανόμενες χρεώσεις που αφορούσαν ζημία από ακύρωση σύμβασης πλοίου (€10,3 εκ.), ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων (€47,9 εκ.) και ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις (€8,8 εκ.). Αντίστοιχα, τα αποτελέσματα του 2012 επιβαρύνθηκαν με μη επαναλαμβανόμενες χρεώσεις ύψους €7,0 εκ. που αφορούσαν ουσιαστικά ζημία από απομείωση περιουσιακών στοιχείων (€6,1 εκ.), κυρίως λόγω της διαγραφής εμπορικής εύνοιας, μεταφοράς από το αποθεματικό αντιστάθμισης (hedging reserve) στο λογαριασμό αποτελεσμάτων (€3,6 εκ.) και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (€4,9 εκ.).

ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος για το έτος 2012.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίων, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής της τιμής των καυσίμων και οι κίνδυνοι τουριστικής και ναυτιλιακής βιομηχανίας. Το Συγκρότημα παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται με διάφορους μηχανισμούς, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 40, 42 και 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα λειτουργούσε υποκαταστήματα στην Αθήνα, στον Πειραιά, στη Γένοβα, στο Παρίσι και στα νησιά Ζάκυνθο, Κέρκυρα, Κρήτη και Ρόδο. Επίσης, το Συγκρότημα δραστηριοποιείται και σε άλλες χώρες μέσω θυγατρικών του εταιρειών, οι οποίες αναφέρονται στη σημείωση 36 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Συγκρότημα θα συνεχίσει τη δραστηριοποίησή του στον τομέα των κρουαζιέρων και των ξενοδοχείων. Όσον αφορά τον τομέα των κρουαζιέρων, μέσα στους στόχους του είναι η περαιτέρω επέκταση στον τομέα των ναυλώσεων και της διαχείρισης κρουαζιεροπλοίων, η εδραίωση του ονόματος Louis στις κρουαζιέρες από Πειραιά, η πιο ορθολογιστική χρησιμοποίηση των κρουαζιεροπλοίων (που θα οδηγήσει και στη μείωση της εποχικότητας), καθώς και η συνέχιση της αναδιάρθρωσης του στόλου.

Ο τομέας των ξενοδοχείων θα συνεχίσει να επιδιώκει την περαιτέρω επέκταση των εργασιών του μέσω της δραστηριοποίησης σε Κύπρο και Ελλάδα, αλλά και σε καινούργιες αγορές του εξωτερικού, όπου παρουσιάζονται ευκαιρίες διαχείρισης ή και ενοικίασης ξενοδοχειακών μονάδων.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 2.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, οι Σύμβουλοι που εξέρχονται είναι οι κύριοι Χρίστος Μαυρέλλης και Λούης Λοΐζου. Οι κύριοι Χρίστος Μαυρέλλης και Λούης Λοΐζου είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων θα γίνει εκλογή κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Την 1 Απριλίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κύριο Ντίνο Παπαδόπουλο ως Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Σύμβουλο. Ο διορισμός του έχει επικυρωθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 28 Ιουνίου 2012.

Στις 9 Ιανουαρίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κύριο Γιώργο Φοραδάρη ως Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Σύμβουλο. Ο διορισμός του κύριου Γιώργου Φοραδάρη υπόκειται σε επικύρωση από την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 31 Μαρτίου 2012, αποχώρησε από το Διοικητικό Συμβούλιο ο κύριος Γιώργος Μ. Γεωργιάδης, στις 11 Ιουνίου 2012 ο κύριος Βάκης Λοΐζου και στις 7 Νοεμβρίου 2012 ο κύριος Τάκης Ταουσιάνης.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (συνέχεια)

Στις 16 Ιανουαρίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κύριο Κυριάκο Αναστασιάδη ως Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή του τομέα των κρουαζιέρων, θέση που κατείχε ο κύριος Κωστάκης Λοΐζου μέχρι εκείνη την ημέρα.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε άλλες ουσιώδεις αλλαγές στη σύνθεση, στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με συγγενικά μέρη γνωστοποιούνται στη σημείωση 34 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Πέραν των συναλλαγών και των υπολοίπων με τα συγγενικά μέρη και όργανα διοίκησης που αναφέρονται στις σημειώσεις 34 και 39 αντίστοιχα, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές συναλλαγές στις οποίες τα όργανα διοίκησης και τα συγγενικά τους μέρη είχαν ουσιώδες συμφέρον.

ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η/ο σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και στις 22 Απριλίου 2013 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2012 %	22/4/2013 %
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος	65,475	65,475
Ιάσωνας Περδίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Ντίνος Παπαδόπουλος	-	-
Γιώργος Φοραδάρης	-	-

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών CLIN Company Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 65,199% και 0,016% αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,154% και 0,106% αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ

Ο μέτοχος που κατείχε κατά κυριότητα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και στις 22 Απριλίου 2013 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,475%.

ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern). Παρά τις πρόσφατες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου όπως αναφέρονται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων και τις ενδεχόμενες αβεβαιότητες ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα όπως αναφέρονται στη σημείωση 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος θεωρεί ότι η Εταιρεία και το Συγκρότημα έχουν την ικανότητα να συνεχίσουν τις εργασίες τους ως δρώσα οικονομική μονάδα.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Τα γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς γνωστοποιούνται στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα ελεγμένα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζουν τις πιο κάτω διαφορές από την ένδειξη που ανακοινώθηκε:

	2012 €'000
Ζημία σύμφωνα με την ανακοίνωση ένδειξης αποτελεσμάτων	(30.442)
Επιπρόσθετη ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	(6.130)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(3.623)
Ζημία σύμφωνα με τα ελεγμένα ενοποιημένα αποτελέσματα	(40.195)

Η διαφοροποίηση αυτή προέκυψε μετά την πρόσφατη ολοκλήρωση της εκτίμησης της αξίας των ξενοδοχειακών μονάδων του Συγκροτήματος, ως αποτέλεσμα της οποίας αποφασίσθηκε η διαγραφή ποσού ύψους €6,13 εκ. εμπορικής εύνοιας (goodwill). Επιπρόσθετα, με την ολοκλήρωση του ελέγχου αποφασίσθηκε επίσης η μεταφορά ποσού ύψους €3,62 εκ. από το αποθεματικό αντιστάθμισης (hedging reserve) στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υιοθετήσει τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (‘‘ΚΕΔ’’) όπως εκδίδεται και δημοσιεύεται από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και όπως αναφέρεται στην Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης στις σελίδες 8 μέχρι 33.

Η Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τον ΚΕΔ, περιλαμβάνει τις σχετικές πληροφορίες ως το Άρθρο 5 της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04 που εκδόθηκε σύμφωνα με τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, Ν.190(Ι)/2007.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να επαναδιορίζει τους ανεξάρτητους ελεγκτές και να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Κώστας Χατζημάρκος
Γραμματέας

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2013

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012****ΜΕΡΟΣ Α*****I. Εισαγωγή***

Εταιρική διακυβέρνηση είναι το σύνολο των διαδικασιών και συστημάτων που ακολουθούνται για την ορθή διεύθυνση και διοίκηση ενός οργανισμού. Η εταιρική διακυβέρνηση διέπει τη σχέση μεταξύ των μετόχων, διοικητικών συμβούλων και της διευθυντικής ομάδας μιας εταιρείας.

Η Louis plc (η “Εταιρεία”), ως εταιρεία εισηγμένη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (“ΧΑΚ”), αναγνωρίζοντας τη σημασία του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (“ΚΕΔ”) (στο διαχωρισμό των ευθυνών, των ρόλων και των σχέσεων των μερών που αποτελούν την Εταιρεία) εφαρμόζει τις αρχές του Κώδικα που καταρτίστηκε και εκδόθηκε από το ΧΑΚ και τηρεί τις διατάξεις του σε όλο το Συγκρότημα εταιρειών στο οποίο ανήκει.

ΜΕΡΟΣ Β***II. Διοικητικό Συμβούλιο***

Το Σεπτέμβριο του 2012, το ΧΑΚ έχει προβεί σε αναθεώρηση της 3^{ης} Έκδοσης (Αναθεωρημένης) του ΚΕΔ που είχε εκδοθεί το Μάρτιο του 2011. Το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει όλες τις τροποποιήσεις της 3^{ης} Έκδοσης (Αναθεωρημένης) του ΚΕΔ με ισχύ από το Σεπτέμβριο του 2012. Η παράγραφος Α.2.3 του Κώδικα προνοεί ότι τουλάχιστον το 50% των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να είναι Ανεξάρτητοι. Η Εταιρεία ικανοποιεί τις πρόνοιες της παραγράφου Α.2.3, αφού θεωρεί τον κ. Χρίστο Μαυρέλλη ως Ανεξάρτητο παρά το γεγονός ότι υπηρετεί στο Διοικητικό Συμβούλιο για περίοδο πέραν των δέκα (10) ετών. Η Εταιρεία ικανοποιεί επίσης το κατ’ ελάχιστο κριτήριο του ενός τρίτου που θα πρέπει να είναι Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι. Η θέση της Εταιρείας για το θέμα της ανεξαρτησίας του κ. Χρίστου Μαυρέλλη παρατίθεται πιο κάτω:

Ο κύριος Χρίστος Μαυρέλλης υπηρετεί στο Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc για περίοδο πέραν των δέκα (10) ετών αφού διορίστηκε κατά την ίδρυσή της στο πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας το 1998. Ο κύριος Μαυρέλλης, το βιογραφικό του οποίου παρατίθεται πιο κάτω, είναι ένας καταξιωμένος επαγγελματίας ο οποίος με τη μέχρι στιγμής συνεργασία του δεικνύει ότι δεν είναι χαρακτήρας ο οποίος είναι επιρρεπής σε επηρεασμό των θέσεων και της όλης στάσης που τηρεί στην αντιμετώπιση θεμάτων. Επομένως, ο κύριος Μαυρέλλης θεωρείται ότι είναι πραγματικά Ανεξάρτητος ενώ παράλληλα οποιαδήποτε συνεργασία του Δικηγορικού του Γραφείου με το Συγκρότημα είναι πολύ μικρή και θεωρείται ασήμαντη τόσο για το μέγεθος του δικού του Γραφείου όσο και για το μέγεθος της Louis plc.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

Κριτήρια Καθορισμού Ανεξάρτητων Διοικητικών Συμβούλων:

Το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει τα αναθεωρημένα κριτήρια για τον ορισμό Ανεξάρτητων Διοικητικών Συμβούλων του ΚΕΔ. Τα κριτήρια αυτά αφορούν την εργασιακή, επιχειρηματική και μετοχική σχέση των Διοικητικών Συμβούλων με το Συγκρότημα, την οικογενειακή και επιχειρηματική σχέση των Διοικητικών Συμβούλων μεταξύ τους, καθώς και τα έτη υπηρεσίας τους στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου:

Κατά το 2012 και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτιζόταν συνολικά από επτά (7) μέλη: από τον Πρόεδρο (Ανώτερος Σύμβουλος), δύο (2) Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους και τέσσερεις (4) Μη Εκτελεστικούς Ανεξάρτητους Διοικητικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΚΕΔ. Από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και μετά το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τον ΚΕΔ, σύστησε Επιτροπές Ελέγχου, Διορισμών και Αμοιβών, ενώ από τις 22 Ιανουαρίου 2013 έχει συστήσει σύμφωνα με την πρόνοια Γ.3.9 του ΚΕΔ, και Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων.

Ο ρόλος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συντονιστικός και συμβουλευτικός και όχι εκτελεστικός. Στις 16 Ιανουαρίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Κυριάκο Αναστασιάδη ως Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή του Τομέα των Κρουαζιέρων, θέση που κατείχε ο Πρόεδρος μέχρι εκείνη την ημέρα. Επισημαίνεται ότι ο κ. Αναστασιάδης δεν είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Την εκτελεστική Διεύθυνση του Συγκροτήματος απαρτίζουν επίσης μαζί με τον κ. Αναστασιάδη και οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι, κύριοι Ιάσωνας Περγίδης και Λούης Λοΐζου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται τουλάχιστον έξι (6) φορές το χρόνο για να ενημερωθεί και να εξετάσει τα θέματα που τίθενται ενώπιόν του. Κατά το 2012, έγιναν οκτώ (8) συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων, αποφάσεις επί των οποίων μπορούν να λαμβάνονται μόνο από αυτό. Διάφορα θέματα δύνανται να παραπεμφθούν σε ειδικές επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς αυτό να μειώνει τη συλλογική ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου. Καμία κατηγορία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας. Ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές δυνατό να είναι διαθέσιμες στους Διοικητικούς Συμβούλους όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ενημερώνονται έγκαιρα και γραπτώς για όλες τις συνεδρίες του Συμβουλίου ενώ μαζί με την ειδοποίηση λαμβάνουν και όλα τα σχετικά με τη συνεδρία έγγραφα. Την πιο πάνω διαδικασία που υλοποιεί ο Γραμματέας επιβλέπει ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012**ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου:** (συνέχεια)

Σε κάθε Ετήσια Γενική Συνέλευση με βάση το Καταστατικό Έγγραφο της Εταιρείας (Κανονισμός 84) αλλά και όπως απαιτείται από τις διατάξεις του ΚΕΔ το 1/3 των Συμβούλων παραιτούνται και σε περίπτωση που οι ίδιοι το επιθυμούν προσφέρονται για επανεκλογή τουλάχιστον κάθε τρία (3) χρόνια. Επιπλέον, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι που διορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους με την πρώτη ευκαιρία μετά το διορισμό τους. Η Εκτελεστική Διεύθυνση μεριμνά για την έγκαιρη, έγκυρη και ολοκληρωμένη πληροφόρηση του Διοικητικού Συμβουλίου, ιδιαίτερα αναφορικά με γεγονότα που άλλαξαν ή δυνατόν να αλλάξουν τις προοπτικές ή την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στην Ετήσια Γενική Συνέλευση του 2013, οι Σύμβουλοι που εξέρχονται είναι οι κύριοι Χρίστος Μαυρέλλης και Λούης Λοΐζου. Οι κύριοι Χρίστος Μαυρέλλης και Λούης Λοΐζου είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων θα γίνει εκλογή κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 9 Ιανουαρίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Γιώργο Φοραδάρη ως Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Σύμβουλο. Ο διορισμός του κ. Γιώργου Φοραδάρη υπόκειται σε επικύρωση από την Ετήσια Γενική Συνέλευση. Το βιογραφικό σημείωμα του κ. Φοραδάρη παρατίθεται πιο κάτω.

Στις 25 Απριλίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Χρίστο Μαυρέλλη ως **Ανώτερο Ανεξάρτητο Διοικητικό Σύμβουλο**, ο οποίος είναι διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημα τους δεν έχει λυθεί δια μέσου των κανονικών καναλιών επικοινωνίας.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

1. Κωστάκης Λοΐζου (Πρόεδρος)

Γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1944. Μετά την αποφοίτησή του από το Αμερικανικό Κολλέγιο στην Αθήνα σπούδασε Οικονομικά και Διοίκηση Επιχειρήσεων σε Λονδίνο και Γενεύη. Ο Κωστάκης Λοΐζου έχει παρευρεθεί και παρουσιάσει εργασίες του σε ένα μεγάλο αριθμό Διεθνών Τουριστικών Συνεδρίων. Έχει γράψει πολλά άρθρα για τον τουρισμό και ενδιαφέρεται για την Ελληνική Ιστορία και Λογοτεχνία. Έχει διατελέσει Πρόεδρος ή μέλος σε διάφορα Διοικητικά Συμβούλια, όπως ο Σύνδεσμος Ξενοδόχων Κύπρου, Παγκύπριος Σύνδεσμος Αυτοκινήτων Ενοικίασης, Σύνδεσμος Ταξιδιωτικών Πρακτόρων, Αμερικανικός Σύνδεσμος Ταξιδιωτικών Πρακτόρων, Ανώτερο Ινστιτούτο Ξενοδοχειακών και Επισιτιστικών Σπουδών, Συμβούλιο Δημοσίων Μεταφορών, Κυπριακό Δωλίστήριο, Κυπριακό Ναυτικό Συμβούλιο, Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου, Ροταριανός Όμιλος, Σύνδεσμος για την Προστασία του Περιβάλλοντος, Ομοσπονδία Εργοδοτών και Βιομηχάνων Κύπρου, Άλφα Τράπεζα και άλλα. Από το 1989 ο Κωστάκης Λοΐζου, είναι ο Επίτιμος Γενικός Πρόξενος της Ουγγαρίας στην Κύπρο. Η Κυβέρνηση της Ουγγαρίας τον έχει τιμήσει με την ανώτατη αναγνώριση του “Commander’s Cross of the Order of Merit”, καθώς και με το μετάλλιο “PRO AUXILIO CIVIUM HUNGARORUM”.

Τιμήθηκε επίσης από την Πολωνική Δημοκρατία με το “Cavalier’s Cross of the Order of Merit”. Το Μάρτιο του 2005 του απονεμήθηκε το βραβείο “Πρωτοπόρος στον Ευρωπαϊκό Τουρισμό για το 2005” από το Διεθνές Συνέδριο Συμβούλων Τουρισμού. Στις 25 Απριλίου 2012, ο HOTREC, ο Επίσημος Σύνδεσμος Ξενοδοχείων, Εστιατορίων και Καφεστιατορίων στην Ευρωπαϊκή Ένωση απένευσε στον Κωστάκη Λοΐζου το βραβείο του Ευρωπαϊκού Ιδρύματος Φιλοξενίας “EHF Award”.

Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι

2. Ιάσωνας Περδίας (Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Γεννήθηκε το 1951. Αποφοίτησε το 1976 από το Πανεπιστήμιο του Στρασβούργου στη Γαλλία, από όπου και απέκτησε Ανώτατο Δίπλωμα στη Διεύθυνση Ξενοδοχείων & Επισιτισμού. Από το 1976 μέχρι το 1978 διετέλεσε Γενικός Διευθυντής του ξενοδοχείου PLM στο Πόρτο Χέλι, και από το 1978 μέχρι το 1982 στο ξενοδοχείο Καρπασιάνα στη Λάρνακα. Από το 1983 μέχρι το 1997 ήταν Γενικός Διευθυντής της αλυσίδας ξενοδοχείων και εστιατορίων του Οργανισμού Λούη. Από τον Ιούνιο του 1997 μέχρι και σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Louis Hotels Public Company Ltd. Διετέλεσε αντιπρόεδρος και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Παγκύπριου Συνδέσμου Ξενοδόχων, όπου σήμερα κατέχει τη θέση του Γραμματέα. Για πολλά χρόνια υπήρξε μέλος του Συμβουλίου της Κυπριακής Ομοσπονδίας Ποδοσφαίρου, όπως επίσης μέλος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ποδοσφαιρικής Ομάδας Ε.Π.Α. Λάρνακας. Επίσης, υπήρξε μέλος της Διαχειριστικής Επιτροπής του Ταμείου Προνοίας Ξενοδοχοϋπαλλήλων, καθώς και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΟΑ.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)

3. Λούης Κ. Λοΐζου (Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Γεννήθηκε το 1971. Αποφοίτησε από την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας το 1990. Σπούδασε στο πανεπιστήμιο Oxford Brookes του Ηνωμένου Βασιλείου από όπου και απέκτησε πτυχίο στη διεύθυνση Τουριστικών Επιχειρήσεων (BA in Tourism and Business Administration). Συνέχισε τις σπουδές του στο πανεπιστήμιο Middlesex στην Αγγλία αποκτώντας μεταπτυχιακό τίτλο στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) το 1996. Με την επιστροφή του στην Κύπρο, εντάχθηκε στο διευθυντικό δυναμικό του Ομίλου Λούης κατέχοντας για σειρά ετών τη θέση του Διευθύνοντα Συμβούλου των Τουριστικών Γραφείων Λούης. Ο Λούης Λοΐζου είναι μέλος διαφόρων Διοικητικών Συμβουλίων καθώς και άλλων Εμπορικών και Επιχειρηματικών Οργανισμών. Είναι επίσης Αντιπρόεδρος του Κύπρο-Ουγγρικού Συνδέσμου Επιχειρηματιών.

Μη Ανεξάρτητος Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

4. Βάκης Λοΐζου (Αποχώρησε στις 11 Ιουνίου 2012)

Γεννήθηκε το 1946. Σπούδασε στο University of London (B.A.) Οικονομικά, Νομικά και Ιστορία. Διετέλεσε Μέλος και Γραμματέας του Παγκυπρίου Συνδέσμου Ξενοδόχων, Γραμματέας του Συνδέσμου Ταξιδιωτικών Πρακτόρων Κύπρου, καθώς και Πρόεδρος του Κυπριακού Κλάδου του American Society of Travel Agents. Είναι Διοικητικός Σύμβουλος εταιρειών στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Από το 2006 ο Βάκης Λοΐζου είναι ο Επίτιμος Πρόξενος της Βουλγαρίας στην Κύπρο, Επίτιμος Πρόεδρος του Επιχειρηματικού Συνδέσμου Κύπρου-Βουλγαρίας και Πρόεδρος του Επιχειρηματικού Συνδέσμου Κύπρου-Τσεχίας.

Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι

5. Χρίστος Μαυρέλλης

Γεννήθηκε το 1946. Φοίτησε στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών απ' όπου πήρε το πτυχίο της Νομικής το 1969. Φοίτησε στο University College του Πανεπιστημίου του Λονδίνου απ' όπου πήρε μεταπτυχιακό δίπλωμα στο Ναυτικό Δίκαιο. Από το 1972 μέχρι το 1982 ασκούσε το επάγγελμα του δικηγόρου στη Λεμεσό, αρχικά στο Δικηγορικό Γραφείο Μ.Μ. Χούρη & Σία και αργότερα, από το 1978, ως συνέταιρος στο Δικηγορικό Γραφείο Χρύση Δημητριάδη & Σία. Το 1982 διορίστηκε ως Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων και στη συνέχεια το 1985 διορίστηκε Υπουργός Οικονομικών, θέση που κατείχε μέχρι το Φεβρουάριο του 1988. Από το 1988 μέχρι σήμερα ασκεί το επάγγελμα του δικηγόρου στη Λεμεσό ως συνέταιρος στο Δικηγορικό Γραφείο Χρύση Δημητριάδη & Σία. Ο Χρίστος Μαυρέλλης υπήρξε Γραμματέας του International Tax Planning Association (I.T.P.A.), μέλος της Συγκλήτου του Offshore Institute και ιδρυτικό μέλος του Mediterranean Maritime Arbitrators Association. Έχει δημοσιεύσει πολλά άρθρα σε διεθνή περιοδικά και έχει παρουσιάσει διάφορα νομικά θέματα σε διεθνή συνέδρια και σεμινάρια. Είναι μέλος διοικητικών συμβουλίων Κυπριακών και ξένων δημόσιων εταιρειών, ως επίσης, και πολλών ιδιωτικών εταιρειών.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)

6. Αλέξης Γαλανός (Αποχώρησε στις 28 Ιουνίου 2012)

Γεννήθηκε το 1940. Ολοκλήρωσε τις γυμνασιακές σπουδές του το 1958 στο Αμερικανικό Κολλέγιο Αθηνών. Φοίτησε στο Πανεπιστήμιο του Cambridge (Kings College) όπου έλαβε το 1962 δίπλωμα Master (M.A.) στις οικονομικές επιστήμες και την κοινωνιολογία. Επίσης, σπούδασε νομικά και είναι Barrister at Law του Inner Temple. Το Δεκέμβριο του 2006 εξελέγη Δήμαρχος της κατεχόμενης Αμμοχώστου, ενώ το 2012, εξελέγη Πρόεδρος της Ένωσης Δήμων Κύπρου. Είναι νυμφευμένος με την Αλεξάνδρα Γαλανού και έχει δύο υιούς.

7. Γιώργος Μ. Γεωργιάδης (Αποχώρησε στις 13 Μαρτίου 2012)

Είναι επιχειρηματίας και σύμβουλος επιχειρήσεων στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα. Είναι απόφοιτος οικονομικών επιστημών του Πανεπιστημίου της Λοζάνης, Ελβετίας και απόφοιτος ξενοδοχειακών και τουριστικών σπουδών του Centre International de Glion, Ελβετία. Παρακολούθησε στο Πανεπιστήμιο Cornell στις ΗΠΑ, μεταπτυχιακού επιπέδου πρόγραμμα ξενοδοχειακής διεύθυνσης. Είναι Πρόεδρος των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου, Αντιπρόεδρος του Cyprus Association of Directors και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Κυπριακών δημόσιων και άλλων ιδιωτικών εταιρειών. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λεμεσού. Είναι Επίτιμος Πρόεδρος του Παγκύπριου Συνδέσμου Διευθυντών Ξενοδοχείων (ΠΑΣΥΔΙΞΕ). Διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Διεθνούς Ερευνητικού Κέντρου Cyprus International Institute for the Environment and Public Health in Association with the Harvard School of the Public Health 2005 - 2008, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ) 1999 - 2005 και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ραδιοφωνικού Ιδρύματος Κύπρου (ΡΙΚ) 1994 - 1996.

8. Όλγα Ηλιάδου

Γεννήθηκε το 1946. Αποφοίτησε από το Orange Hill Grammar School του Λονδίνου το 1965. Μετά, φοίτησε στο Πανεπιστήμιο του Cambridge (Girton College) όπου έλαβε το δίπλωμα Master (M.A.) στις οικονομικές επιστήμες. Μετά τις σπουδές της εργάστηκε στις Κυπριακές Αερογραμμές σε διάφορες διευθυντικές θέσεις από το 1968 μέχρι το 2006, όταν και αποπληρέτησε από τη θέση της ως Βοηθός Γενική Διευθύντρια. Από το 2007, είναι μέλος του συμβουλίου του Ιδρύματος Πολιτισμού Κύπρου.

9. Ντίνος Παπαδόπουλος (Διορίστηκε την 1 Απριλίου 2012)

Γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1952. Σπούδασε οικονομικά στο London School of Economics. Είναι Fellow του Institute of Chartered Accountants in England and Wales. Διετέλεσε Πρόεδρος του Συνδέσμου Λογιστών Κύπρου (1993 – 1995) και Πρόεδρος του Συμβουλίου του ΧΑΚ (1993 – 2000). Σταδιοδρόμησε στους PriceWaterhouseCoopers από το 1975, όπου έγινε συνέταιρος το 1982 και αφυπηρέτησε το 2012 ως Αναπληρωτής Διευθύνων Συνέταιρος. Έχει ευρύ φάσμα πείρας στον τομέα χρηματοοικονομικών συμβουλευτικών υπηρεσιών και παροχής ελεγκτικών υπηρεσιών σε εταιρείες κυπριακών συμφερόντων και εταιρείες διεθνών δραστηριοτήτων.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)

10. Τάκης Ταουσιάνης (Διορίστηκε στις 28 Ιουνίου 2012 και αποχώρησε στις 7 Νοεμβρίου 2012)

Ο κ. Τάκης Ταουσιάνης γεννήθηκε το 1957. Είναι παντρεμένος με δύο παιδιά. Το 1975 αποφοίτησε από το Παγκύπριο Γυμνάσιο Κύκκου. Το 1979 απέκτησε το Bachelor of Science στο London School of Economics και στη συνέχεια το 1981 απέκτησε Master στο Business Administration στο London Business School. Εργάστηκε στο Δουβλίνο στην Allied Irish Bank, στο Continental Illinois National Bank στο Σικάγο ως Banking Officer, στην The HSBC Group, Cyprus, ως Managing Director και στην The Cyprus Development Bank Group ως Director and CEO. Συμμετέχει σε αριθμό Διοικητικών Συμβουλίων δημοσίων και ιδιωτικών εταιρειών.

11. Γιώργος Φοραδάρης (Διορίστηκε στις 9 Ιανουαρίου 2013)

Ο Γιώργος Φοραδάρης είναι πρώην συνétairos του οίκου PWC έχοντας υπηρετήσει για πέραν των 35 ετών στο λογιστικό επάγγελμα, από τα οποία 25 σαν συνétairos. Είναι μέλος του Ινστιτούτου των Chartered Accountants in England and Wales, κάτοχος πτυχίου Mathematical Statistics – University of Birmingham.

Ο Γιώργος Φοραδάρης έχει μια πολυετή πείρα, πέραν των είκοσι πέντε ετών, στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών με εξειδίκευση στον τομέα χρηματοδότησης επιχειρήσεων (corporate finance). Συγκεκριμένα, έχει προσφέρει πληθώρα υπηρεσιών στον τομέα αυτό και ειδικότερα όσον αφορά συγχωνεύσεις και εξαγορές, αποτιμήσεις εταιρειών, αναδιάρθρωση επιχειρήσεων, χρηματοοικονομική αναδιάρθρωση, σχεδιασμό και ανάπτυξη εταιρικής στρατηγικής με τελικό στόχο την μεγιστοποίηση της αξίας των θέσεων των μετόχων. Έχει εργαστεί σε πολλούς τομείς της οικονομίας αλλά πολύ περισσότερο στην τουριστική βιομηχανία και στον κατασκευαστικό κλάδο όπου διατέλεσε σύμβουλος στους μεγαλύτερους οργανισμούς στην Κύπρο. Είναι ενεργά δραστηριοποιημένος σε κοινωνικά και φιλανθρωπικά έργα και είναι μέλος σε αριθμό φιλανθρωπικών οργανώσεων. Είναι παντρεμένος με την Αντουανέτα και έχει δύο θυγατέρες και ένα υιό.

III. Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συστήσει με γραπτούς όρους εντολής Επιτροπή Διορισμών, Επιτροπή Αμοιβών, Επιτροπή Ελέγχου και Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων. Όλες οι Επιτροπές έχουν συσταθεί κατά την αρχική υιοθέτηση του ΚΕΔ το έτος 2003, εκτός της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων που συστάθηκε στις 22 Ιανουαρίου 2013. Στις 22 Ιανουαρίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοίνωσε την ακόλουθη νέα σύνθεση των Επιτροπών με βάση τον ΚΕΔ:

1. Επιτροπή Ελέγχου

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012**III. Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)****2. Επιτροπή Αμοιβών**

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, μη Εκτελεστική/Πρόεδρος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |

3. Επιτροπή Διορισμών

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Λούης Λοΐζου | Μη Ανεξάρτητος - Εκτελεστικός/Μέλος |

4. Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |

A. Επιτροπή Ελέγχου

Η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου, ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ, και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ***Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής***

1. Η Επιτροπή Ελέγχου εγκαθιδρύθηκε στις 5 Ιουνίου 2003.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο στην παρουσία της εκτελεστικής διεύθυνσης του Συγκροτήματος, του επικεφαλής της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου και των εξωτερικών ελεγκτών, για να εξετάσει μεταξύ άλλων τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, εκθέσεις που ετοιμάζονται από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου και εκθέσεις περί των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και της αποτελεσματικότητάς τους. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου εισηγείται το διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας και παρακολουθεί τη σχέση τους με το Συγκρότημα, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ ελεγκτικών και παρεμφερών μη ελεγκτικών υπηρεσιών. Δεπτομέρειες των όρων εντολής της Επιτροπής Ελέγχου παρατίθενται πιο κάτω (Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης της Louis plc):

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από τις εισηγήσεις της Επιτροπής Διορισμών, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο θα δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε μέχρι τη λήξη της θητείας της Επιτροπής.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται μεταξύ των μη Εκτελεστικών Συμβούλων. Δύο (2) παρόντα μέλη της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και θα πρέπει να έχει εμπειρία σε θέματα λογιστικής ή χρηματοοικονομικών. Ο Πρόεδρος της Εταιρείας δεν πρέπει να είναι μέλος της Επιτροπής Ελέγχου. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, κ. Χρίστος Μαυρέλλης, κατέχει την απαραίτητη εμπειρία σε λογιστικά ή χρηματοοικονομικά θέματα, ως παρουσιάζεται στο βιογραφικό του σημείωμα.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της επιτροπής, εκτός αν ο πρόεδρός της καλέσει κάποιο μέλος ειδικά (βλ. επίσης 12.στ. πιο κάτω).
7. Τουλάχιστο μια (1) φορά ανά έτος, η Επιτροπή θα συνεδριάζει χωρίς να παρευρίσκονται μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με εκτελεστική ιδιότητα ή άλλοι αξιωματούχοι της Εταιρείας.
8. Τουλάχιστο μια (1) φορά ανά έτος, η Επιτροπή θα συναντάται με τους εξωτερικούς και εσωτερικούς ελεγκτές, χωρίς την παρουσία της διεύθυνσης για να συζητήσει θέματα που προκύπτουν από τον έλεγχο.

Συχνότητα συνεδριάσεων

9. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο τέσσερις (4) φορές ανά έτος. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής μαζί με το Γραμματέα αποφασίζουν τη συχνότητα και το χρονοδιάγραμμα των συναντήσεων. Οι εξωτερικοί ελεγκτές δικαιούνται να αιτηθούν σύγκληση της Επιτροπής, αν θεωρούν ότι αυτό είναι αναγκαίο.

Εξουσίες

10. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Συμβούλιο να εκτελεί οποιαδήποτε δραστηριότητα που εμπίπτει εντός των καθηκόντων της. Επίσης, ενημερώνονται οι αξιωματούχοι, επικεφαλές τμημάτων, για τη δικαιοδοσία της Επιτροπής να ελέγχει και να λαμβάνει στοιχεία για την εκτέλεση των καθηκόντων της.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Εξουσίες (συνέχεια)

- 11.** Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας, ο οποίος μεριμνά για την έγκαιρη παραλαβή των αιτούμενων πληροφοριών ώστε τα σχετικά θέματα να επιλύονται αποτελεσματικά. Επίσης, ο Γραμματέας υποβοηθά τον Πρόεδρο στην προετοιμασία της εργασίας, τον καταρτισμό ημερήσιας διάταξης, τήρησης πρακτικών, συλλογής και διανομής πληροφοριών και γενικά παροχής οποιασδήποτε πρακτικής υποστήριξης.

Καθήκοντα

- 12.** Τα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου είναι τα εξής:

α. Να λαμβάνει γνώση, να συζητά και να μελετά:

- Τα τριμηνιαία, εξαμηνιαία, εννιαμηνιαία και ετήσια αποτελέσματα πριν την υποβολή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση.
- Τα προβλήματα και επιφυλάξεις που απορρέουν από τον ετήσιο έλεγχο.
- Τις εσωτερικές/εξωτερικές οικονομικές καταστάσεις καθώς και να εγκρίνει τελικά κείμενα για δημοσίευση ή υποβολή στις Αρχές (ΧΑΚ και Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς).
- Τις ουσιώδεις συναλλαγές που δεν αποτελούν συνήθεις εργασίες της Εταιρείας.

β. Να λαμβάνει γνώση, να ζητά διευκρινίσεις και:

- Να προβαίνει σε εισηγήσεις με τους εξωτερικούς ελεγκτές, πριν την έναρξη του ελέγχου, για θέματα σχετικά με τον ετήσιο έλεγχο, τη φύση και την έκτασή του.
- Να προβαίνει σε εισηγήσεις αναφορικά με την έκταση και αποτελεσματικότητα του ελέγχου (cost-effectiveness).
- Να προβαίνει σε εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με τις εισηγήσεις του Οικονομικού Διευθυντή για το θέμα της επιλογής λογιστικών αρχών (accounting policies) και λογιστικών υπολογισμών (accounting estimates) για τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Για την αποτελεσματική εκπλήρωση της ευθύνης της αυτής πρέπει να συλλέγονται ακριβή στοιχεία, τα οποία συντάσσονται από την οικονομική διεύθυνση της Εταιρείας υπό την τεχνική επίβλεψη των ελεγκτών (όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο) και να υποβάλλεται στο Διοικητικό Συμβούλιο για επιθεώρηση, συμβουλευτικό έγγραφο που να τονίζει όλες τις συνέπειες της τελικής επιλογής.
- Να προβαίνει σε εισηγήσεις για θέματα που εγείρουν οι ελεγκτές στην επιστολή αναφοράς αδυναμιών στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου.
- Να επιτηρεί την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου τουλάχιστον μια (1) φορά το χρόνο και να παρέχει σχετική βεβαίωση στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- Να αξιολογεί τις εκθέσεις σε θέματα εσωτερικού ελέγχου, τα σχόλια της διεύθυνσης και την εφαρμογή των εισηγήσεων του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Να ετοιμάζει εισηγήσεις για το διορισμό, τερματισμό και αμοιβή των εξωτερικών ελεγκτών.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα (συνέχεια)

- Να καθορίζει τους όρους εντολής και την έκταση της εργασίας του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Να αξιολογεί την επάρκεια και ανεξαρτησία του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Να επιτηρεί τις εργασίες του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Να προβαίνει σε εισηγήσεις για τα σημαντικότερα ευρήματα του εσωτερικού ελέγχου και των απαντήσεων της διεύθυνσης.
 - Να προβαίνει σε εισηγήσεις για τη στρατηγική βελτίωσης συστημάτων εσωτερικού ελέγχου ή/και λογιστικών χειρισμών μετά από παρατηρήσεις (findings) των εσωτερικών και εξωτερικών ελεγκτών, αναφορικά με τις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων και να επισημαίνει νέους κινδύνους που πιθανόν να επηρεάσουν τις εργασίες του Ομίλου.
 - Να προβαίνει σε εισηγήσεις αναφορικά με την ύπαρξη επαρκών ασφαλιστικών καλύψεων.
- γ. Να εξετάζει και να κάνει εισηγήσεις αναφορικά με την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των ελεγκτών. Στις περιπτώσεις που οι ελεγκτές παρέχουν επίσης στην Εταιρεία ουσιαστικό όγκο παρεμφερών μη ελεγκτικών υπηρεσιών, η Επιτροπή θα παρακολουθεί τη φύση και έκταση τέτοιων υπηρεσιών, για να διασφαλίζει τη διατήρηση της αντικειμενικότητας των ελεγκτών.
- δ. Να προβαίνει σε εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό, τον τερματισμό διορισμού και την αμοιβή των ελεγκτών της Εταιρείας.
- ε. Να συντονίζει, όπου αυτό απαιτείται, τις εργασίες των ελεγκτικών οίκων σε περίπτωση που οι εταιρείες του Ομίλου ελέγχονται από διαφορετικούς οίκους.
- στ. Να συναντάται σε συνεχή βάση με αξιωματούχους που σχετίζονται με τη διακυβέρνηση της Εταιρείας, περιλαμβανομένου του Προέδρου, του Οικονομικού Διευθυντή, του Λειτουργού Συμμόρφωσης, του υπεύθυνου συνέταιρου για τον εξωτερικό έλεγχο και του επικεφαλής του εσωτερικού ελέγχου.
- ζ. Να υποβάλλει ετησίως στο Διοικητικό Συμβούλιο έκθεση που να περιλαμβάνει:
- Το ποσό των ελεγκτικών και συμβουλευτικών αμοιβών που πληρώνονται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της στους ελεγκτές της Εταιρείας.
 - Την ανάθεση στους ελεγκτές ουσιαστών συμβουλευτικών καθηκόντων, είτε σύμφωνα με τη σημασία τους για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της, είτε σύμφωνα με το ποσό της σχετικής αμοιβής.
- η. Να επιθεωρεί τις ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length).
- θ. Να εξετάζει την τήρηση των διαδικασιών του ΧΑΚ και να πιστοποιεί στο Συμβούλιο την τήρησή τους, ώστε να δύναται να προβεί στη σχετική βεβαίωση στο ΧΑΚ.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα (συνέχεια)

- ι. Να καταρτίζει την πολιτική και τις διαδικασίες εφαρμογής και παρακολούθησης όλων των διατάξεων του ΚΕΔ του Ομίλου (αμοιβών, διορισμών, κ.τ.λ.).
- κ. Να επιτηρεί την υιοθέτηση και το βαθμό συμμόρφωσης με τις πρόνοιες του ΚΕΔ, καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας και πληρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές.
- λ. Να αναφέρει στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης οποιοδήποτε δανεισμό των συμβούλων της Εταιρείας, καθώς και των συμβούλων των θυγατρικών ή/και συνδεδεμένων εταιρειών είτε αυτοί δανειστούν από την ίδια την Εταιρεία, είτε από θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες.
- μ. Να συντάσσει, με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον ΚΕΔ, Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, η οποία συμπεριλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας. Στο πρώτο μέρος της Έκθεσης περί Εταιρικής Διακυβέρνησης η Εταιρεία δηλώνει κατά πόσον εφαρμόζει τις αρχές του Κώδικα. Στο δεύτερο μέρος της Έκθεσης η Εταιρεία βεβαιώνει ότι έχει τηρήσει τις διατάξεις του Κώδικα, ενώ σε περίπτωση που δεν τις έχει τηρήσει, πρέπει να υπάρχει σχετική επεξήγηση.
- ν. Να προβαίνει σε εισηγήσεις για το διορισμό, τερματισμό και αμοιβή του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον ΚΕΔ.
- ξ. Να ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο σε τακτά χρονικά διαστήματα για θέματα που αφορούν τις εργασίες της Επιτροπής και τα οποία δυνατό να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση και δραστηριότητες του Συγκροτήματος.
- ο. Να εξασκεί οποιαδήποτε επιπρόσθετα καθήκοντα της ανατεθούν από την ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου.
- π. Να εξετάζει και να αναθεωρεί, όπως κρίνει αναγκαίο, τους όρους εντολής της Επιτροπής μετά από σχετική έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Πρακτικά

13. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη της Επιτροπής. Επίσης, κοινοποιεί τα αποτελέσματα και τα πεπραγμένα της Επιτροπής στο Διοικητικό Συμβούλιο μετά το πέρας κάθε συνεδρίας.

B. Επιτροπή Αμοιβών

Η σύνθεση της Επιτροπής Αμοιβών, ως ανακοινώθηκε στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, μη Εκτελεστική/Πρόεδρος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής

1. Η Επιτροπή Αμοιβών εγκαθιδρύθηκε στις 5 Ιουνίου 2003.

Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής είναι ανεξάρτητοι μη εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι. Η Επιτροπή Αμοιβών συνεδριάζει τουλάχιστον μια (1) φορά το χρόνο για να εξετάσει θέματα που αφορούν την αμοιβή των εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και να υποβάλει συστάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο για τα θέματα αυτά. Η αμοιβή των μη εκτελεστικών Συμβούλων ορίζεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση. Λεπτομέρειες των όρων εντολής της Επιτροπής Αμοιβών παρατίθενται πιο κάτω (Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης της Louis plc):

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από τις εισηγήσεις της Επιτροπής Διορισμών, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε μέχρι τη λήξη της θητείας της Επιτροπής.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται μεταξύ των μη εκτελεστικών Συμβούλων. Δύο (2) παρόντα μέλη της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της Επιτροπής πλην των εκτελεστικών Συμβούλων.
7. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας ή παρευρισκόμενος που ορίζεται από την Επιτροπή για το σκοπό αυτό.

Συχνότητα συνεδριάσεων

8. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο μία (1) φορά ανά έτος.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Εξουσίες

9. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Συμβούλιο να εκτελεί οποιαδήποτε δραστηριότητα που εμπίπτει εντός των καθηκόντων της.
10. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως λαμβάνει νομική ή άλλη ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή και όπως προσκαλεί στις συνεδρίες της άτομα με σχετική εμπειρία, εάν κριθεί αναγκαίο. Η Επιτροπή έχει την εξουσία να εγκρίνει την αμοιβή των εξωτερικών συμβούλων μετά από συνεννόηση με τον Πρόεδρο.

Καθήκοντα

11. Τα καθήκοντα της Επιτροπής Αμοιβών είναι τα εξής:

- α. Η ετοιμασία προσχεδίου πολιτικής αμοιβών των εκτελεστικών Συμβούλων για υποβολή και έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι εκτελεστικοί Σύμβουλοι δεν θα μετέχουν της συζήτησης για την αμοιβή τους όταν αυτή θα διεξάγεται στην ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου.
- β. Η εξέταση των όρων των συμβολαίων εργοδότησης των εκτελεστικών Συμβούλων.
- γ. Η εξέταση του συγκεκριμένου πακέτου απολαβών των εκτελεστικών Συμβούλων, περιλαμβανομένων των δικαιωμάτων σύνταξης και οποιωνδήποτε πληρωμών/αποζημιώσεων που προκύπτουν από τις συμβάσεις των εκτελεστικών Συμβούλων.
- δ. Η εξέταση του ύψους της αμοιβής των εκτελεστικών Συμβούλων θα λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα:
 - Τις ευθύνες, τον όγκο εργασίας και την απόδοσή τους.
 - Τις αμοιβές που λαμβάνουν οι ανώτεροι αξιωματούχοι σε επιμέρους τμήματα/εταιρείες του Συγκροτήματος, καθώς και τις αμοιβές από παρεχόμενες υπηρεσίες.
 - Τις αμοιβές που ισχύουν για παρόμοιες θέσεις σε άλλους οργανισμούς ή εταιρείες παρόμοιου μεγέθους.
 - Την ανάγκη προσέλκυσης ή διατήρησης ατόμων με τα αναγκαία προσόντα και ικανότητες.
 - Τη σύνδεση της αμοιβής των εκτελεστικών Συμβούλων με την απόδοση της Εταιρείας και την προώθηση των συμφερόντων των μετόχων.
 - Τις απόψεις του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας όσον αφορά τις αμοιβές των άλλων εκτελεστικών Συμβούλων.
 - Την επανεξέταση των αμοιβών σε σχέση με τις οικονομικές συνθήκες της αγοράς και τις επιδόσεις της Εταιρείας.
- ε. Η εξέταση πιθανών κινήτρων (incentive payments) και ο καθορισμός σχετικών κριτηρίων. Μεταξύ αυτών, θα περιλαμβάνεται και η εξέταση παραχώρησης δικαιωμάτων απόκτησης μετοχών (share options).

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα (συνέχεια)

- στ. Η αξιολόγηση της δομής αμοιβών των αξιωματούχων της Εταιρείας και η καταβολή εισηγήσεων.
- ζ. Η εξέταση του ύψους της αμοιβής των μη εκτελεστικών Συμβούλων και η υποβολή εισηγήσεων που θα λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα:
 - Το χρόνο που διαθέτουν για τις συνεδριάσεις και τη λήψη αποφάσεων για τη διοίκηση της Εταιρείας.
 - Δεν πρέπει να συνδέονται με την κερδοφορία της Εταιρείας.
 - Δεν πρέπει να περιλαμβάνουν συμμετοχή στο ασφαλιστικό ή συνταξιοδοτικό πρόγραμμα της Εταιρείας.
- η. Η εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο πρότασης για καθορισμό των ετήσιων αυξήσεων και άλλων ωφελημάτων των Συμβούλων (περιλαμβανομένων και απαιτήσεων για έξοδα παραστάσεων, κ.τ.λ).
- θ. Η ετοιμασία Ετήσιας Έκθεσης Αμοιβών προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Έκθεση αυτή υποβοηθά την ετοιμασία της δήλωσης περί της πολιτικής αμοιβών των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών Συμβούλων που πρέπει να περιλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Τα σύνολα των αμοιβών πρέπει να αναλύονται μεταξύ αμοιβών ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και αμοιβών για εκτελεστικές υπηρεσίες και να παρουσιάζονται ονομαστικά για τον κάθε εκτελεστικό σύμβουλο ξεχωριστά.
- ι. Να αναθεωρεί ετησίως και να προτείνει αλλαγές στους όρους εντολής της για έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Πρακτικά

- 12.** Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
-

Γ. Επιτροπή Διορισμών

Η σύνθεση της Επιτροπής Διορισμών, ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Λούης Λοΐζου | Μη Ανεξάρτητος - Εκτελεστικός/Μέλος |

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής

1. Η Επιτροπή Διορισμών εγκαθιδρύθηκε στις 5 Ιουνίου 2003.

Η Επιτροπή εισηγείται μεταξύ άλλων το διορισμό νέων Διοικητικών Συμβούλων για πλήρωση κενών θέσεων. Λεπτομέρειες των όρων εντολής της Επιτροπής Διορισμών παρατίθενται πιο κάτω (Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης της Louis plc):

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται από τους Συμβούλους. Δύο (2) παρόντα μέλη της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της Επιτροπής.
7. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας.

Συχνότητα συνεδριάσεων

8. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο μια (1) φορά ανά έτος.

Εξουσίες

9. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Συμβούλιο να διερευνά οποιαδήποτε δραστηριότητα που εμπίπτει εντός των καθηκόντων της.
10. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως λαμβάνει νομική ή άλλη ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή και όπως προσκαλεί στις συνεδρίες της άτομα με σχετική εμπειρία, εάν κριθεί αναγκαίο. Η Επιτροπή έχει την εξουσία να εγκρίνει το διορισμό των εξωτερικών συμβούλων κατόπιν συνεννόησης με τον Πρόεδρο της Επιτροπής.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα

11. Τα καθήκοντα της Επιτροπής Διορισμών είναι τα εξής:

- α. Η κατάρτιση καταλόγου για πλήρωση των κενωθείσων θέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και υποβολή προτάσεων/εισηγήσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- β. Να καθορίζει και να επανεξετάζει από καιρό σε καιρό, το απαιτούμενο προφίλ (specification) δεξιοτήτων και εμπειρίας που πρέπει να έχει ένα πρόσωπο που υπηρετεί ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- γ. Να εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση το πιο πάνω προφίλ και να παραδίδει σχετική έκθεση στο Διοικητικό Συμβούλιο με βάση την οποία αυτό θα αποφασίζει για το διορισμό συγκεκριμένου προσώπου.
- δ. Το πιο πάνω προφίλ πρέπει να καλύπτει όλα τα σχετικά θέματα που θα περιλαμβάνουν:
 - δεξιότητες και εμπειρία,
 - προτιμητέα ηλικία,
 - διαθέσιμος χρόνος,
 - εταιρείες με τις οποίες δεν δύναται να έχει σχέση λόγω σύγκρουσης συμφερόντων,
 - χρόνος που αναμένεται να απασχολείται στην Εταιρεία,
 - πληροφορίες που πρέπει να έχει στη διάθεσή του ο υποψήφιος πριν συναντηθεί με το Διοικητικό Συμβούλιο.
- ε. Να εξετάζει άλλα θέματα σχετικά με διορισμούς όπως αυτά θα καθορίζονται από καιρού εις καιρό από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.
- στ. Να αξιολογεί την προσφορά των Συμβούλων, τη συμβολή τους και τη συχνότητα παρουσίας στις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ζ. Να εξετάζει τις ανάγκες που προκύπτουν για νέες δεξιότητες στα πλαίσια των στρατηγικών σχεδίων και προοπτικών της Εταιρείας.
- η. Να αξιολογεί τις ανάγκες ηγεσίας (εκτελεστικές και μη εκτελεστικές) της Εταιρείας ώστε να μπορεί να ανταγωνίζεται επαρκώς στην αγορά δραστηριοποίησής της.
- θ. Να προβαίνει σε εισηγήσεις για την αναθεώρηση της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και αυτής των Επιτροπών.
- ι. Να βεβαιώνεται ότι οι μη εκτελεστικοί Σύμβουλοι κατανοούν τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις τους στα δρώμενα της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα (συνέχεια)

- κ. Να προβαίνει σε εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά:
- με τα σχέδια διαδοχής εκτελεστικών ή μη εκτελεστικών Συμβούλων,
 - με τον επαναδιορισμό μη εκτελεστικού Συμβούλου όταν θα συμπληρωθεί η θητεία του,
 - με τις εξουσίες επανεκλογής που παρέχονται στους μετόχους με βάση το καταστατικό της Εταιρείας,
 - με τυχόν ειδικές περιστάσεις συνέχισης της θητείας οποιουδήποτε Συμβούλου και οποτεδήποτε,
 - με την παρουσίαση εισήγησης στο Συμβούλιο για την τοποθέτηση οποιουδήποτε Συμβούλου σε άλλη θέση, εκτός αυτών του Προέδρου και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή.
- λ. Να ετοιμάζει ετήσια έκθεση για το Διοικητικό Συμβούλιο στην οποία θα αξιολογεί και την ετήσια επίδοση της Επιτροπής και θα προτείνει αλλαγές στους όρους εντολής της για έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και εισηγήσεις για τα θέματα επαναδιορισμού ή διορισμού μη εκτελεστικών Συμβούλων.

Πρακτικά

12. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
-

Δ. Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων

Η σύνθεση της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, μη Εκτελεστικός/Μέλος |

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής

1. Η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων εγκαθιδρύθηκε στις 22 Ιανουαρίου 2013.

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Μέλη (συνέχεια)

3. Σε περίπτωση που Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται από τους Συμβούλους. Δύο (2) παρόντα μέλη της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της Επιτροπής.
7. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας.

Συχνότητα συνεδριάσεων

8. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο τέσσερις (4) φορές ανά έτος.

Εξουσίες

9. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Συμβούλιο να διερευνά οποιαδήποτε δραστηριότητα που εμπίπτει εντός των καθηκόντων της.
10. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως λαμβάνει νομική ή άλλη ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή και όπως προσκαλεί στις συνεδρίες της άτομα με σχετική εμπειρία, εάν κριθεί αναγκαίο. Η Επιτροπή έχει την εξουσία να εγκρίνει το διορισμό των εξωτερικών συμβούλων κατόπιν συνεννόησης με τον Πρόεδρο.

11. Σκοποί της Επιτροπής είναι:

- α. Να διαμορφώνει τη στρατηγική ανάληψης των σημαντικών κινδύνων σε σχέση με τους επιχειρηματικούς στόχους του Συγκροτήματος.
- β. Να βεβαιώνεται για την επάρκεια, αποτελεσματικότητα και τη σωστή λειτουργία των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος ("Louis Hotels" και "Louis Cruises"), των οποίων η Επιτροπή θα έχει την ευθύνη του διορισμού και εποπτείας.
- γ. Να μεριμνά για την ανάπτυξη και για την αποτελεσματικότητα του εσωτερικού συστήματος διαχείρισης κινδύνων και την ενσωμάτωσή του στη διαδικασία λήψης των επιχειρηματικών αποφάσεων, όσον αφορά τους σημαντικούς κινδύνους.
- δ. Να καθορίζει τις αρχές που πρέπει να διέπουν τη διαχείριση των κινδύνων ως προς την αναγνώριση, πρόβλεψη, μέτρηση, παρακολούθηση, έλεγχο και αντιμετώπισή τους σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα επιχειρηματική στρατηγική.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

11. Σκοποί της Επιτροπής είναι: (συνέχεια)

- ε. Να ενημερώνεται σε τακτική βάση και να παρακολουθεί το συνολικό επίπεδο ανάληψης κινδύνων (risk profile) του Συγκροτήματος, να καθοδηγεί τις Υποεπιτροπές Διαχείρισης Κινδύνων ως προς την υλοποίηση της στρατηγικής ανάληψης κινδύνων και των πολιτικών διαχείρισής τους.
- ζ. Να διασφαλίζει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος ενημερώνεται επαρκώς για όλα τα θέματα που αφορούν τη στρατηγική ανάληψης, το επίπεδο ανοχής και το επίπεδο ανάληψης κινδύνων κατά την εκτέλεση των στρατηγικών και εποπτικών του καθηκόντων.

12. Καθήκοντα της Επιτροπής

- α. Να διαμορφώνει σε ετήσια βάση και να εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τη στρατηγική ανάληψης κινδύνων του Συγκροτήματος, να παρακολουθεί την εφαρμογή των σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και να εισηγείται κατάλληλες τροποποιήσεις.
- β. Να εγκρίνει και να αναθεωρεί, όπου χρειάζεται, το “Εγχειρίδιο Διαχείρισης Κινδύνων”, το οποίο θα ετοιμάζεται από τις Υποεπιτροπές Διαχείρισης Κινδύνων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος (“Louis Hotels” και “Louis Cruises”).
- γ. Να λαμβάνει και να αξιολογεί τις υποβαλλόμενες ανά τρίμηνο αναφορές των Προέδρων των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων σχετικά με το συνολικό επίπεδο ανάληψης κινδύνων των θυγατρικών Εταιρειών του Συγκροτήματος και την ανάπτυξη και αποτελεσματικότητα του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, να ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τους σημαντικότερους κινδύνους που έχει αναλάβει το Συγκρότημα και να παρακολουθεί και να βεβαιώνεται για την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.
- δ. Να αξιολογεί ετησίως, με βάση την ετήσια έκθεση των Προέδρων των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων, για την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα της πολιτικής τους όσον αφορά τη διαχείριση κινδύνων του Συγκροτήματος και ιδίως τη συμμόρφωση προς το καθορισμένο επίπεδο ανοχής κινδύνου.
- ε. Να διατυπώνει προτάσεις και να εισηγείται διορθωτικές ενέργειες στο Διοικητικό Συμβούλιο, σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστώνει αδυναμία υλοποίησης της στρατηγικής που έχει διαμορφωθεί για τη διαχείριση κινδύνων του Συγκροτήματος ή αποκλίσεις προς την εφαρμογή της.

13. Η λειτουργία της Επιτροπής

- α. Η Επιτροπή συνεδριάζει τακτικά τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές ετησίως (μία φορά ανά τρίμηνο) και εκτάκτως, όποτε κρίνεται σκόπιμο από τον Πρόεδρο αυτής. Η Επιτροπή τηρεί πρακτικά των συνεδριάσεων της. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ενημερώνει συνοπτικά το Διοικητικό Συμβούλιο για τις εργασίες της Επιτροπής μετά από κάθε συνεδρίαση της. Ο Πρόεδρος καθορίζει τα θέματα συζήτησης, τη συχνότητα και τη διάρκεια των συνεδριάσεων και φροντίζει ώστε η Επιτροπή να ασκεί αποτελεσματικά τα καθήκοντα της.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

13. Η λειτουργία της Επιτροπής (συνέχεια)

- β. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται σ' αυτήν το ήμισυ πλέον ενός των μελών της. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται κατά πλειοψηφία.
- γ. Κατά τη διεξαγωγή των εργασιών της, η Επιτροπή υποστηρίζεται από Γραμματέα, ο οποίος θα είναι ο Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- δ. Η Επιτροπή συνεδριάζει, ύστερα από πρόσκληση του Γραμματέα, κατ' εντολή του Προέδρου της.
- ε. Η Επιτροπή μπορεί να προσκαλεί στις συνεδριάσεις της οποιοδήποτε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, στέλεχος της Εταιρείας ή θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος ή άλλο πρόσωπο, το οποίο κρίνεται αρμόδιο να την συνδράμει στην εκτέλεση των καθηκόντων της. Οι Πρόεδροι των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων και οι Γενικοί Διευθυντές Οικονομικών των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος όπως και ο Διευθυντής Εσωτερικού Ελέγχου παρίστανται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, σε όλες τις συνεδριάσεις της Επιτροπής, εκτός εάν ο Πρόεδρος κρίνει ότι δεν είναι αναγκαία η παρουσία τους.
- ζ. Η Επιτροπή και ο Πρόεδρος της ενημέρωναν συστηματικά για τις εργασίες της την Επιτροπή Ελέγχου. Οι Πρόεδροι των δύο Επιτροπών συντονίζουν τις δραστηριότητές τους, όποτε και με όποιο τρόπο κρίνουν σκόπιμο.
- η. Η Επιτροπή καταρτίζει και υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο. ετήσια (και εάν κρίνει αναγκαία, έκτακτη) έκθεση δραστηριοτήτων και αξιολόγηση της απόδοσης της, στο οποίο περιλαμβάνεται και αναφορά σχετικά με την επανεξέταση της επάρκειας του παρόντος Κανονισμού.

Πρακτικά

14. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

IV. Έκθεση Αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου (Πολιτική Αμοιβών)

Η αμοιβή των **Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων** καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Αμοιβών. Οι συνολικές αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων παρουσιάζονται στις **σημειώσεις 6 και 34 (γ)** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Η Επιτροπή Αμοιβών λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα πριν την υποβολή εισήγησης στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με τις αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων:

- Γνώσεις και εμπειρίες που απαιτούνται για τη θέση,
- Γενικό επίπεδο αμοιβών που προσφέρουν άλλες ανταγωνιστικές εταιρείες,
- Όροι αμοιβής σε άλλα επίπεδα του Συγκροτήματος,
- Ευθυγράμμιση συμφερόντων των μετόχων με εκείνων των στελεχών, σε περίπτωση που η αμοιβή συνδέεται με την επίδοση, και

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012**IV. Έκθεση Αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου (Πολιτική Αμοιβών) (συνέχεια)**

- Σε περίπτωση παραχώρησης δικαιωμάτων επιλογής, τότε απαιτείται έγκριση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, ενώ η τιμή παραχώρησης των αντίστοιχων μετοχών δεν πρέπει να είναι χαμηλότερη της μέσης χρηματιστηριακής τιμής κλεισίματος των τελευταίων 30 χρηματιστηριακών συνεδριάσεων, πριν την παραχώρησή τους.

Η αμοιβή των **Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων** αποτελείται από μισθό, ο οποίος είναι σταθερός και από φιλοδώρημα το ύψος του οποίου καθορίζεται με βάση την απόδοση της Εταιρείας ως προς την επίτευξη των στόχων της και την κερδοφορία, ενώ παράλληλα γίνονται εισφορές σε Ταμείο Προνοίας. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή του Τομέα Κρουαζιέρων. Εξαίρεση αποτελεί η μη συμμετοχή του στο Ταμείο Προνοίας της Εταιρείας. Τα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων, με εξαίρεση εκείνων που ήταν στη συνεχή εργοδότηση της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του ΚΕΔ, δεν ξεπερνούν σε διάρκεια τα πέντε έτη (όπως συστήνει ο ΚΕΔ), ενώ κατά τη λήξη τους τίθενται προς ανανέωση ενώπιον της Επιτροπής Αμοιβών και στη συνέχεια της ολομέλειας του Διοικητικού Συμβουλίου. Το συμβόλαιο εργοδότησης του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή του Τομέα Κρουαζιέρων είναι πάνω σε συνεχή βάση εργοδότησης.

Οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι έτυχαν κατά το 2012 συνολικών ετήσιων αμοιβών που αναφέρονται αναλυτικά πιο κάτω:

Κωστάκης Λοΐζου	Πρόεδρος	€245.926
Ιάσωνας Περγίδης	Εκτελεστικός Σύμβουλος	€340.866
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος	€142.865
Σύνολο Αμοιβών		€729.657

Τα πιο πάνω ποσά αντιπροσωπεύουν τον ετήσιο ακαθάριστο μισθό για τον κάθε Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο. Κατά τη διάρκεια ή για το έτος 2012, δεν κατεβλήθει οποιοδήποτε ποσό σχετικά με φιλοδωρήματα προς τον Πρόεδρο, τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους ή τον Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή του Τομέα Κρουαζιέρων. Παράλληλα για τους κυρίους Κωστάκη Λοΐζου και Λούη Λοΐζου πραγματοποιήθηκαν μέχρι της 31 Μαρτίου 2012 εισφορές προς 6,25% στο Ταμείο Προνοίας των Εργοδοτούμενων του Συγκροτήματος Εταιρειών Louis ενώ από την 1 Απριλίου 2012 οι εισφορές μειώθηκαν στο 0,25%. Για τον κύριο Ιάσωνα Περγίδη έγιναν εισφορές προς 10% στο Ταμείο Προνοίας των Ξενοδοχοϋπαλλήλων Κύπρου. Σημειώνεται ότι οι εισφορές σε Ταμεία Προνοίας υπολογίζονται επί του ετήσιου ακαθάριστου μισθού του κάθε Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβούλου. Το Συγκρότημα δεν διατηρεί σχέδιο δικαιωμάτων αγοράς μετοχών (share option scheme).

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012**IV. Έκθεση Αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου (Πολιτική Αμοιβών) (συνέχεια)**

Σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού των συμβολαίων εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει αποζημιώσεις που κυμαίνονται μεταξύ 6 έως 12 μηνών βασικής αμοιβής, ενώ στην περίπτωση κατά την οποία δεν γίνεται συγκεκριμένη αναφορά ισχύει η γενική αρχή του δικαίου για εύλογη αποζημίωση με βάση τα έτη υπηρεσίας του. Η εκάστοτε Ετήσια Έκθεση και Πολιτική Αμοιβών, ως παρουσιάζεται στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης και στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που αποτελούν μέρος της Ετήσιας Έκθεσης, υποβάλλονται κάθε χρόνο για ψήφιση και έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση και αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος, www.louisgroup.com.

Οι αμοιβές των ανεξάρτητων **Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων**, που παρουσιάζονται επίσης στις **σημειώσεις 6 και 34 (γ)** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, εγκρίνονται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και δεν είναι συνάρτηση της κερδοφορίας του Συγκροτήματος. Η αμοιβή του κάθε ανεξάρτητου Μη Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβούλου είναι €3.420 ετησίως, ανεξαρτήτως του αριθμού των συνεδριάσεων στις οποίες συμμετείχε.

V. Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων – Παροχή Εγγυήσεων και Οργάνων Διοίκησης

Λεπτομέρειες για τον άμεσο ή και έμμεσο δανεισμό των Διοικητικών Συμβούλων παρουσιάζονται στη **σημείωση 34** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ενώ στη **σημείωση 41 (xv)** δίδονται πληροφορίες για άμεση ή έμμεση παροχή εγγυήσεων σε Διοικητικούς Συμβούλους.

VI. Συναλλαγές και Συμβάσεις Διοικητικών Συμβούλων και Οργάνων Διοίκησης

Λεπτομέρειες για συναλλαγές και συμβάσεις των Διοικητικών Συμβούλων και Οργάνων Διοίκησης παρουσιάζονται στις **σημειώσεις 34 και 39** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

VII. Σχέσεις με τους Μετόχους

Όλοι οι μέτοχοι της Louis plc τυγχάνουν ίσης μεταχείρισης. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει τη δυνατότητα σε μετόχους που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον 5% των μετοχών να εγγράφουν θέματα προς συζήτηση στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ.113.

Στις Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις υποβάλλεται ξεχωριστό ψήφισμα για κάθε ουσιαστικό ξεχωριστό θέμα. Ειδοποιήσεις για τις Ετήσιες και Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις αποστέλλονται ατομικά σε όλους τους μετόχους της Εταιρείας με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ.113. Στις Γενικές Συνελεύσεις γίνεται προσπάθεια να παρευρίσκονται το σύνολο των Διοικητικών Συμβούλων ώστε να είναι διαθέσιμοι για να απαντούν σε ερωτήσεις των μετόχων. Προτάσεις που τίθενται ενώπιον Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων ή προτάσεις που θεωρούνται ως μη συνήθους φύσεως επεξηγούνται με επάρκεια και σαφήνεια στους μετόχους στους οποίους δίνεται ικανοποιητικός χρόνος, πριν την ημερομηνία της Συνέλευσης, για αξιολόγησή.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

VII. Σχέσεις με τους Μετόχους (συνέχεια)

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση παρέχεται η ευκαιρία στους μετόχους να υποβάλουν ερωτήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κύριο Κώστα Χατζημάρκο ως Διευθυντή Επικοινωνίας του Συγκροτήματος με τους μετόχους (Investor Relations Manager). Πληροφορίες που αφορούν την Louis plc, παρέχονται δίκαια, έγκαιρα και χωρίς κόστος, στους μετόχους, σε πιθανούς επενδυτές καθώς και σε χρηματιστές και αναλυτές. Ο Ανώτερος Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος, κ. Χρίστος Μαυρέλλης, είναι επίσης διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημα δεν έχει λυθεί δια μέσου κανονικών καναλιών επικοινωνίας. Επιπλέον, οι μέτοχοι μπορούν να λαμβάνουν πληροφορίες για την Εταιρεία ή να επικοινωνούν με την Εταιρεία και μέσω της ιστοσελίδας της www.louisgroup.com.

VIII. Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας απολαμβάνουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου και δεν υπάρχουν οποιοδήποτε τίτλοι της Εταιρείας που να παρέχουν οποιαδήποτε δικαιώματα ελέγχου.

Σημαντική Συμμετοχή Μετόχων

Κατά τις 22 Απριλίου 2013 (πέντε (5) μέρες πριν την έκδοση της Έκθεσης Εταιρικής Διακυβέρνησης), ο πιο κάτω μέτοχος κατείχε κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του εκδοθέντος κεφαλαίου της Εταιρείας,

Κωστάκης Λοΐζου	65,475%
-----------------	---------

Το πιο πάνω ποσοστό περιλαμβάνει και αυτό της Ιθύνουσας εταιρείας Clin Company Ltd, που κατείχε κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα 65,199%.

Έκδοση και Επαναγορά Μετοχών

Με βάση το Καταστατικό της Εταιρείας, οι μετοχές βρίσκονται στη διάθεση των Συμβούλων, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα παραχώρησης ή γενικά διάθεσής τους και παραχώρησης δικαιωμάτων (options) σε σχέση με αυτές και τηρουμένων οποιωνδήποτε οδηγιών περί του αντιθέτου, που δυνατό να περιέχονται σε ειδικό ψήφισμα που εγκρίνεται σε γενική συνέλευση της Εταιρείας. Όλες οι αρχικές μετοχές που μπορούσαν να εκδοθούν και παραχωρηθούν αλλά δεν εκδόθηκαν ούτε παραχωρήθηκαν, ως και οι νέες μετοχές που δημιουργούνται, καθώς επίσης και οποιεσδήποτε άλλες αξίες που παρέχουν δικαίωμα αγοράς μετοχών της Εταιρείας ή είναι μετατρέψιμες σε μετοχές της Εταιρείας, πριν την έκδοσή τους, προσφέρονται στους μετόχους της Εταιρείας, κατ' αναλογία (pro-rata) της συμμετοχής του κάθε μετόχου στο κεφάλαιο της Εταιρείας, σε συγκεκριμένη ημερομηνία που δύναται να καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατά το 2012, δεν υπήρξε σε ισχύ οποιοδήποτε σχέδιο ή πρόγραμμα επαναγοράς ιδίων μετοχών της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012

IX. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου – Βεβαίωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν ευθύνη να διαβεβαιώνουν ότι η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει θέσει σε εφαρμογή σύστημα εσωτερικού ελέγχου και να επιθεωρούν την αποτελεσματικότητα του συστήματος. Το σύστημα είναι σχεδιασμένο για τη διαχείριση, και όχι κατ' ανάγκη εξάλειψη, των κινδύνων μη επίτευξης των επιχειρηματικών σκοπών του Συγκροτήματος και διασφαλίζει σε λογικό, αλλά όχι απόλυτο βαθμό προστασίας, από σημαντικά λανθασμένη παρουσίαση ή ζημία. Κατά τη διάρκεια του 2012, και μέχρι σήμερα, το Συγκρότημα λειτουργούσε αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, που συμπεριελάμβανε και Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, καθώς επίσης και άλλα συστήματα χρηματοοικονομικού και λειτουργικού ελέγχου, και συστήματα διαχείρισης κινδύνων. Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου του Συγκροτήματος, απασχολεί έξι (6) άτομα. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι και η Επιτροπή Ελέγχου επιθεωρούν την αποτελεσματικότητα των πιο πάνω συστημάτων ελέγχου ετησίως.

Ο κ. Παναγιώτης Έλληνας είναι ο Επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου, ο οποίος είναι μέλος του Συνδέσμου Εσωτερικών Ελεγκτών Κύπρου και Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει επίσης ότι δεν έχει περιέλθει κατά το 2012 και μέχρι σήμερα στην αντίληψή του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

X. Δρώσα Οικονομική Μονάδα (Going concern)

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι είναι ικανοποιημένο ότι το Συγκρότημα κατέχει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει τη λειτουργία του ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, και επισύρει την προσοχή στη σημείωση 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

XI. Εφαρμογή ΚΕΔ στις Θυγατρικές Εταιρείες

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης εφαρμόζεται από την Louis plc και στις θυγατρικές της εταιρείες, οι εργασίες των οποίων ελέγχονται από την Γενική Διεύθυνση του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2012****XII. Λειτουργός Συμμόρφωσης**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσης ορίσει τον κύριο Κώστα Χατζημάρκο ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον ΚΕΔ και Λειτουργό Συμμόρφωσης Εταιρείας για χρηματιστηριακά θέματα.



Κώστας Χατζημάρκος
Γραμματέας

Διοικητικό Συμβούλιο Louis plc

29 Απριλίου 2013

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

LOUIS PLC

Έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Louis plc

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Louis plc και των θυγατρικών της (το “Συγκρότημα”), και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η “Εταιρεία”) στις σελίδες 36 μέχρι 129, οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012, τις ενοποιημένες καταστάσεις λογαριασμών αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της Εταιρείας του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

LOUIS PLC

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έμφαση θέματος

Επισύρουμε την προσοχή στις σημειώσεις 2(α), 42 και 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας όπου αναφέρονται η ετοιμασία τους με βάση την αρχή της δρώσας οικονομικής δραστηριότητας, η αρνητική χρηματοοικονομική επίδοση του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά την ημερομηνία αυτή, καθώς και αβεβαιότητες που σχετίζονται με τυχόν επιπτώσεις στο Συγκρότημα ένεκα του οικονομικού περιβάλλοντος και τη συνέχιση των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων. Η γνώμη μας δεν έχει επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 7 συνάδουν με τις ενοποιημένες και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Δημήτρης Σ. Βάκης FCA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

29 Απριλίου 2013

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Εισοδήματα	4,5	193.895	244.292
Λειτουργικά έξοδα		(94.108)	(121.218)
Κόστος προσωπικού		(57.558)	(70.710)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(5.532)	(6.409)
		<u>(157.198)</u>	<u>(198.337)</u>
Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων, χρεολύσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		36.697	45.955
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(10.993)	(9.364)
Αποσβέσεις	13	(24.033)	(30.574)
Χρέωση μισθώσεων	15	(688)	(688)
Άλλες χρεολύσεις και απομειώσεις		381	349
Κέρδος από εργασίες	6	<u>1.364</u>	<u>5.678</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		1.506	1.545
Έξοδα χρηματοδότησης		(25.801)	(25.334)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	<u>(24.295)</u>	<u>(23.789)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(22.931)	(18.111)
Καθαρή συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος	8	(4.259)	2.341
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	33	355	473
Ζημία από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(398)	-
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	9	(6.966)	(47.868)
Ζημία από ακύρωση σύμβασης πλοίου	25	-	(10.327)
Απομειώσεις και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	18	<u>(4.910)</u>	<u>(8.779)</u>
Ζημία πριν τη φορολογία		(39.109)	(82.271)
Φορολογία	10	<u>(1.086)</u>	<u>(668)</u>
Ζημία έτους		<u>(40.195)</u>	<u>(82.939)</u>
Ζημία έτους που αναλογεί στους/στο:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(40.189)	(82.674)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		<u>(6)</u>	<u>(265)</u>
Ζημία έτους		<u>(40.195)</u>	<u>(82.939)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	12	<u>(8,73)</u>	<u>(17,95)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Ζημία έτους		(40.195)	(82.939)
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	(1.945)	(6.199)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στα αποτελέσματα	8	3.623	-
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα		(12)	(3)
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων		236	(13.820)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	27	850	2.663
Μείωση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών		-	216
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	20	1.247	-
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών		(403)	-
Εξαγορά συμφέροντος άνευ ελέγχου	32	(117)	-
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		3.479	(17.143)
Συνολικά έσοδα έτους		(36.716)	(100.082)
Συνολικά έσοδα που αναλογούν στους/στο:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(36.714)	(99.797)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		(2)	(285)
Συνολικά έσοδα έτους		(36.716)	(100.082)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Περιουσιακά στοιχεία			
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	457.361	467.923
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14	-	6.130
Μισθώσεις ξενοδοχείων	15	22.947	23.635
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	34	44.898	39.623
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	16	2.025	2.460
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	33	16.160	16.154
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		543.391	555.925
Αποθέματα	17	8.112	8.453
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	46.695	61.763
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	34	13.412	15.137
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	19	6.838	979
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	19	13.497	10.673
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	20	36.084	59.372
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		124.638	156.377
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		668.029	712.302
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	78.293	78.293
Αποθεματικά	22	22.076	58.790
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		100.369	137.083
Συμφέρον άνευ ελέγχου		71	427
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		100.440	137.510
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	23	110.622	281.685
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	24	198.053	26.705
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	34	7.636	1.091
Άλλες υποχρεώσεις	25	4.766	6.789
Αναβαλλόμενο εισόδημα	26	5.988	7.780
Αναβαλλόμενη φορολογία	27	19.388	20.085
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		346.453	344.135
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19	30.838	29.996
Δανεισμός	23	75.296	93.973
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	24	18.747	2.357
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	28	60.922	66.726
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	29	3.909	2.838
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	34	13.113	17.481
Άλλες υποχρεώσεις	25	1.895	2.147
Αναβαλλόμενο εισόδημα	26	9.190	6.852
Οφειλόμενη φορολογία	30	3.282	3.143
Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση	20	3.944	5.144
Τρέχουσες υποχρεώσεις		221.136	230.657
Σύνολο υποχρεώσεων		567.589	574.792
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		668.029	712.302

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2013.

Κωστάκης Λοΐζου
Πρόεδρος

Χρίστος Μαυρέλλης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας										
Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	78.293	94.301	(5.587)	20.167	192	364	(50.647)	137.083	427	137.510
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	-	-	-	-	(40.189)	(40.189)	(6)	(40.195)
Ζημία έτους	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	-	-	(1.945)	-	-	-	(1.945)	-	(1.945)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στα αποτελέσματα	8	-	-	3.623	-	-	-	3.623	-	3.623
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	(12)	-	-	(12)	-	(12)
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	20	-	-	-	1.245	-	-	1.245	2	1.247
διακρατούμενων προς πώληση	-	-	-	-	(403)	-	-	(403)	-	(403)
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών	-	-	-	-	(2.453)	-	-	-	-	-
Μεταφορά από πώληση περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-	2.453	-	-	-
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων	9	-	-	-	236	-	-	236	-	236
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	27	-	-	-	848	-	-	848	2	850
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης από επανεκτίμηση	-	-	-	-	(42)	-	-	-	-	-
Εξαγορά συμφέροντος άνευ ελέγχου	32	-	-	-	-	-	(117)	(117)	-	(117)
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	-	-	1.678	(569)	(12)	-	2.378	3.475	4	3.479
Συνολικά έσοδα έτους	-	-	1.678	(569)	(12)	-	(37.811)	(36.714)	(2)	(36.716)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αλλαγές σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές εταιρείες	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Διαγραφή συμφέροντος άνευ ελέγχου από αγορά ποσοστού θυγατρικής εταιρείας	32	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
Σύνολο συναλλαγών σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές εταιρείες	-	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	78.293	94.301	(3.909)	19.598	180	364	(88.458)	100.369	71	100.440

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας										
Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	78.293	94.301	612	26.674	195	364	36.441	236.880	97	236.977
Συνολικά έσοδα για το έτος										
Ζημία έτους	-	-	-	-	-	-	(82.674)	(82.674)	(265)	(82.939)
Λοιπά συνολικά έσοδα										
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	-	-	(6.199)	-	-	-	(6.199)	-	(6.199)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα		-	-	-	(3)	-	-	(3)	-	(3)
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων	9	-	-	-	(13.795)	-	-	(13.795)	(25)	(13.820)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	27	-	-	-	2.658	-	-	2.658	5	2.663
Μεταφορά		-	-	-	4.508	-	-	(4.508)	-	-
Μείωση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών	27	-	-	-	216	-	-	216	-	216
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης από επανεκτίμηση		-	-	-	(94)	-	-	94	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		-	-	(6.199)	(6.507)	(3)	-	(4.414)	(20)	(17.143)
Συνολικά έσοδα έτους		-	-	(6.199)	(6.507)	(3)	-	(87.088)	(285)	(100.082)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια										
Εισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες		-	-	-	-	-	-	-	(9)	(9)
Μέρισμα που πληρώθηκε		-	-	-	-	-	-	-	(9)	(9)
Συνολικές εισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες		-	-	-	-	-	-	-	(9)	(9)
Αλλαγές σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές εταιρείες										
Εξαγορά θυγατρικής εταιρείας	32	-	-	-	-	-	-	-	624	624
Σύνολο συναλλαγών σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές εταιρείες		-	-	-	-	-	-	-	624	624
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια		-	-	-	-	-	-	-	615	615
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	78.293	94.301	(5.587)	20.167	192	364	(50.647)	137.083	427	137.510

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία πριν τη φορολογία		(39.109)	(82.271)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	13	24.033	30.574
Χρεόλυση μισθώσεων	15	688	688
Άλλες χρεολύσεις και απομειώσεις		(381)	(349)
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	9	6.966	47.868
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό (κέρδος)/ζημία	8	(114)	1.591
Ζημία/(κέρδος) από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		398	(23)
Ζημία δίκαιης αξίας παράγωγου αντισταθμιστικού χρηματοοικονομικού μέσου	8	-	6
Απομειώσεις και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	18	4.910	8.779
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	33	(355)	(473)
Τόκους εισπρακτέους	7	(1.506)	(1.545)
Τόκους πληρωτέους	7	25.801	25.334
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		21.331	30.179
Μείωση στα αποθέματα		186	2.505
Μείωση/(αύξηση) στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		10.169	(6.947)
(Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		(5.752)	6.384
Αύξηση/(μείωση) στο αναβαλλόμενο εισόδημα		1.174	(4.662)
Μείωση/(αύξηση) στα άλλα περιουσιακά στοιχεία		370	(893)
(Μείωση)/αύξηση στις άλλες υποχρεώσεις		(2.275)	7.927
Αύξηση στα ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη		(1.855)	(1.195)
Ροή μετρητών από εργασίες		23.348	33.298
Φορολογία που πληρώθηκε		(1.079)	(996)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		22.269	32.302
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	32	(471)	(1.594)
Πληρωμές για αγορά πρόσθετου ποσοστού σε συνδεδεμένη εταιρεία	33	-	(775)
Μέρισμα που εισπράχθηκε	33	394	581
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(14.046)	(22.814)
Πληρωμές για προσθήκες μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	20	(506)	-
Εισπράξεις από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		31	462
Εισπράξεις από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	20	23.299	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		1.506	1.545
Καθαρή ροή μετρητών από/(που χρησιμοποιήθηκε σε) επενδυτικές δραστηριότητες		10.207	(22.595)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα		-	(809)
Εισπράξεις από έκδοση νέων δανείων	23	-	4.412
Αποπληρωμές δανείων		(16.905)	(11.259)
Αποπληρωμές υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων		(660)	(827)
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις		(5.859)	(979)
Μέρισμα που πληρώθηκε		-	(9)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(7.148)	(19.986)
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(30.572)	(29.457)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		78	581
Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		1.982	(19.169)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(19.323)	(154)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		(17.341)	(19.323)
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	19	13.497	10.673
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19	(30.838)	(29.996)
		(17.341)	(19.323)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Εισοδήματα	4	1.567	3.413
Κόστος προσωπικού		(713)	(766)
Αποσβέσεις	13	(86)	(61)
Διοικητικά και άλλα έξοδα		(1.139)	(1.294)
		<u>(1.938)</u>	<u>(2.121)</u>
(Ζημία)/κέρδος από εργασίες	6	<u>(371)</u>	<u>1.292</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		3	1
Έξοδα χρηματοδότησης		(7.737)	(7.551)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	<u>(7.734)</u>	<u>(7.550)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(8.105)	(6.258)
Καθαρή συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος	8	(55)	64
Ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	35	<u>(3)</u>	<u>(24.332)</u>
Ζημία πριν τη φορολογία		(8.163)	(30.526)
Φορολογία	10	<u>-</u>	<u>-</u>
Ζημία έτους		<u>(8.163)</u>	<u>(30.526)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	12	<u>(1,77)</u>	<u>(6,63)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Ζημία έτους		<u>(8.163)</u>	<u>(30.526)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			-
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	<u>(1.071)</u>	<u>(2.456)</u>
Συνολικά έσοδα έτους		<u>(9.234)</u>	<u>(32.982)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Περιουσιακά στοιχεία			
Εξοπλισμός	13	509	35
Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	34	2.740	2.740
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	34	37.579	36.120
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία		9.719	9.744
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	35	119.696	119.699
Αναβαλλόμενη φορολογία	27	575	575
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		170.818	168.913
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	18	719	695
Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	34	104.620	107.116
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	34	244	388
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	19	66	416
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		105.649	108.615
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		276.467	277.528
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	78.293	78.293
Αποθεματικά	22	52.193	61.427
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		130.486	139.720
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	23	63.843	77.446
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	34	306	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	34	6.818	-
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		70.967	77.446
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19	8.899	7.554
Δανεισμός	23	46.621	28.106
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	28	1.255	1.027
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	29	3.909	2.838
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	34	10.965	11.284
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	34	2.696	8.884
Οφειλόμενη φορολογία	30	669	669
Τρέχουσες υποχρεώσεις		75.014	60.362
Σύνολο υποχρεώσεων		145.981	137.808
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		276.467	277.528

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2013.

Κωστάκης Λοΐζου
Πρόεδρος

Χρίστος Μαυρέλλης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	78.293	94.301	364	(2.838)	(30.400)	139.720
Συνολικά έσοδα για το έτος						
Ζημία έτους	-	-	-	-	(8.163)	(8.163)
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	-	(1.071)	-	(1.071)
Συνολικά έσοδα έτους	-	-	-	(1.071)	(8.163)	(9.234)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	78.293	94.301	364	(3.909)	(38.563)	130.486

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	78.293	94.301	364	(382)	126	172.702
Συνολικά έσοδα για το έτος						
Ζημία έτους	-	-	-	-	(30.526)	(30.526)
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	-	(2.456)	-	(2.456)
Συνολικά έσοδα έτους	-	-	-	(2.456)	(30.526)	(32.982)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	78.293	94.301	364	(2.838)	(30.400)	139.720

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία πριν τη φορολογία		(8.163)	(30.526)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	13	86	61
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία/(κέρδος)	8	50	(70)
Ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	35	3	24.332
Ζημία δίκαιης αξίας παράγωγου αντισταθμιστικού χρηματοοικονομικού μέσου	8	-	6
Τόκους εισπρακτέους	7	(3)	(1)
Τόκους πληρωτέους	7	7.737	7.551
Ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		(290)	1.353
(Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(24)	64
Αύξηση/(μείωση) στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		253	(1.147)
Μείωση στα ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες		2.456	3.226
Αύξηση στα ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη		(803)	(1.119)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		<u>1.592</u>	<u>2.377</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Τόκοι που εισπράχθηκαν		3	1
Πληρωμές για αγορά εξοπλισμού	13	(560)	-
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(557)</u>	<u>1</u>
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα		-	(809)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(2.730)	(2.086)
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(2.730)</u>	<u>(2.895)</u>
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		-	3
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(1.695)	(514)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		<u>(7.138)</u>	<u>(6.624)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		<u>(8.833)</u>	<u>(7.138)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	19	66	416
Τραπεζικά παρατραβήγματα	19	(8.899)	(7.554)
		<u>(8.833)</u>	<u>(7.138)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 48 μέχρι 129 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Δεκεμβρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 14 Μαΐου 1999, η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και στις 3 Αυγούστου 1999 εισήγαγε τους τίτλους της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας CLIN Company Ltd (η “Ιθύνουσα”).

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το “Συγκρότημα”) καθώς και το μερίδιο του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιαδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern). Παρά τις πρόσφατες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου όπως αναφέρονται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων και τις ενδεχόμενες αβεβαιότητες ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα όπως αναφέρονται στη σημείωση 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος θεωρεί ότι η Εταιρεία και το Συγκρότημα έχουν την ικανότητα να συνεχίσουν τις εργασίες τους ως δρώσα οικονομική μονάδα.

(β) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Επίσης, οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, Ν.190(Ι)/2007.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(γ) Βάση επιμέτρησης

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε από την επανεκτίμηση των πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, των χρηματοδοτικών μισθώσεων, της επένδυσης στη συνδεδεμένη εταιρεία καθώς και των παράγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων.

(δ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) που είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Οι οικονομικές πληροφορίες στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα.

(ε) Χρήση εκτιμήσεων και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης καθώς και να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των ποσών των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων που παρουσιάζονται.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες, οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, τα αποτελέσματα των οποίων συγκροτούν τη βάση για την άσκηση κρίσης για τις τρέχουσες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται, αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων παρουσιάζονται πιο κάτω:

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****(ε) Χρήση εκτιμήσεων και άσκηση κρίσης (συνέχεια)***(i) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις*

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εξετάζουν αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα. Είναι πιθανόν οι πραγματικές συνθήκες στο επόμενο οικονομικό έτος να διαφέρουν από τις παραδοχές που έχουν γίνει, με αποτέλεσμα να υπάρξουν σημαντικές αναπροσαρμογές στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

(ii) Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία ασκούν κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνουν υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία αξιολογούν τακτικά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για να βεβαιώνονται για την εγκυρότητα και την καταλληλότητά τους. Αλλαγές στους υπολογισμούς και παραδοχές που χρησιμοποιούνται πιθανό να επηρεάσουν τη δίκαιη αξία των σχετικών χρηματοοικονομικών μέσων.

(iii) Φορολογία

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με βάση τη νομοθεσία και συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ζ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά το τρέχον έτος, το Συγκρότημα και η Εταιρεία υιοθέτησαν όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), που σχετίζονται με τις εργασίες τους και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιανουαρίου 2012. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2012. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους:

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 10 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 11 'Κοινές Διευθετήσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) 'Παρουσίαση Στοιχείων στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).
- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Παροχές σε Εργαζόμενους' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) 'Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 28 (Αναθεωρημένο) 'Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 32 (Τροποποιήσεις) 'Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2009-2011 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 1 (Τροποποιήσεις) 'Κυβερνητικά Δάνεια' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- Μεταβατικές οδηγίες για ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ζ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- Επενδυτικές Οντότητες - Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, 12 και ΔΛΠ 27 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω Προτύπων και Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός από:

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).

Η υιοθέτηση των πιο πάνω ενδέχεται να επιφέρουν αλλαγές στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η έκταση της επίπτωσης δεν έχει προσδιοριστεί.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ακόλουθες σημαντικές λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος και, εκτός εκεί που αναφέρεται αλλαγή, συνάδουν με αυτές που εφαρμόστηκαν το προηγούμενο έτος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Βάση ενοποίησης

Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι οντότητες που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Έλεγχος υφίσταται όταν το Συγκρότημα έχει την εξουσία να κατευθύνει τις οικονομικές και λειτουργικές αρχές μιας οντότητας ώστε να επωφεληθεί από τις δραστηριότητές της. Για τον καθορισμό του ελέγχου λαμβάνονται υπόψη πιθανά δικαιώματα ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν επί του παρόντος. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία κατά την οποία αρχίζει ο έλεγχος και παύουν να συμπεριλαμβάνονται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί, όπου χρειάζεται, για να συνάδουν με τις πολιτικές που υιοθέτησε το Συγκρότημα.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας σε τιμή κτήσης. Σε περίπτωση που η αξία μιας επένδυσης κρίνεται ότι έχει μόνιμα μειωθεί, το έλλειμμα μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι πιο σημαντικές θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στη σημείωση 36 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Συνδεδεμένες εταιρείες

Συνδεδεμένες εταιρείες είναι οι οντότητες εκείνες στις οποίες το Συγκρότημα ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, πάνω στις οικονομικές και λειτουργικές τους αρχές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν το μερίδιο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων καθώς και της κίνησης των ιδίων κεφαλαίων των συνδεδεμένων εταιρειών που αναλογούν στο Συγκρότημα με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος, από την ημερομηνία που η σημαντική επιρροή είναι δυνατόν να αρχίζει να ασκείται και μέχρι την ημερομηνία που η σημαντική επιρροή παύει να είναι δυνατόν να ασκείται. Όταν το μερίδιο του Συγκροτήματος στη ζημία της συνδεδεμένης εταιρείας υπερβαίνει το συμφέρον του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία, η λογιστική αξία του συμφέροντος αυτού μειώνεται στο μηδέν και περαιτέρω ζημιές δεν αναγνωρίζονται, εκτός στην έκταση που το Συγκρότημα έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει κάνει πληρωμές εκ μέρους της συνδεδεμένης εταιρείας. Η επένδυση του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένη εταιρεία παρουσιάζεται στη σημείωση 33 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας η επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία παρουσιάζεται σε τιμή κτήσης. Σε περίπτωση που η αξία μιας επένδυσης κρίνεται ότι έχει μόνιμα μειωθεί, το έλλειμμα μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)***Απαλειφθείσες συναλλαγές κατά την ενοποίηση*

Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος καθώς και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από αυτές τις συναλλαγές απαλείφονται κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που προκύπτουν από συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες απαλείφονται έναντι της επένδυσης στο βαθμό της συμμετοχής του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες απαλείφονται κατά τον ίδιο τρόπο όπως τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη, αλλά μόνο στο βαθμό που δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Εισοδήματα

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, όπου εφαρμόζεται, επιστροφών, εκπτώσεων και προμηθειών με την πιο κάτω βάση:

(i) Εισοδήματα από μεταφορά επιβατών

Εισοδήματα από μεταφορά επιβατών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες, δηλαδή όταν πραγματοποιείται η μεταφορά.

(ii) Εισοδήματα από ξενοδοχειακές εργασίες

Εισοδήματα από ξενοδοχειακές εργασίες αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε πελάτες όπως διαμονή, διατροφή και παραχώρηση αιθουσών για δεξιώσεις και αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες.

(iii) Εισοδήματα από πωλήσεις προϊόντων

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(iv) Εισοδήματα από ναύλωση πλοίων

Εισοδήματα από ναύλωση πλοίων αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο στην οποία πραγματοποιείται η ναύλωση. Όταν η ναύλωση του πλοίου αφορά περίοδο πέραν της λογιστικής περιόδου τότε τα εισοδήματα αυτά παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και αναγνωρίζονται ως εισοδήματα στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν.

(v) Εισόδημα από μερίσματα

Το εισόδημα από μερίσματα αναγνωρίζεται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Καθορισμός και παρουσίαση λειτουργικών τομέων

Λειτουργικός τομέας είναι ένα τμήμα του Συγκροτήματος που ασχολείται με επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες μπορεί να προκύψουν έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανόμενων εσόδων και εξόδων που σχετίζονται με συναλλαγές με οποιαδήποτε από τα άλλα τμήματα του Συγκροτήματος. Τα αποτελέσματα από εργασίες ενός λειτουργικού τομέα, για τον οποίο υπάρχει διακριτή χρηματοοικονομική πληροφόρηση, μελετούνται τακτικά από το Διοικητικό Συμβούλιο για τη λήψη αποφάσεων ως προς την κατανομή πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσής του.

Τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων που παρουσιάζονται στο Διοικητικό Συμβούλιο περιλαμβάνουν στοιχεία που αποδίδονται άμεσα, καθώς και στοιχεία που επιμερίζονται με μια λογική βάση. Τα στοιχεία που δεν αποδίδονται περιλαμβάνουν κυρίως εταιρικά περιουσιακά στοιχεία, φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Τα χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αποτιμούνται κατά την ημερομηνία αναφοράς σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία αυτή. Τα μη χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, τα οποία αποτιμούνται στη δίκαιη αξία τους, μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της δίκαιης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές, εκτός από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στην ισοτιμία μεταξύ ξένων νομισμάτων και Ευρώ αναφορικά με δάνεια που αποκτήθηκαν σε ξένο νόμισμα με σκοπό την προστασία από συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με εισοδήματα εισπρακτέα στο ίδιο νόμισμα. Το μέρος της συναλλαγματικής διαφοράς που απορρέει από την αποτελεσματική προστασία του συναλλαγματικού κινδύνου (effective portion) μεταφέρεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης και το μέρος της συναλλαγματικής διαφοράς που δεν απορρέει από την αποτελεσματική προστασία του συναλλαγματικού κινδύνου (ineffective portion) αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το υπόλοιπο του αποθεματικού αντιστάθμισης αναπροσαρμόζεται ανάλογα με το υπόλοιπο των δανείων σε ξένο νόμισμα και τις νομισματικές ισοτιμίες στο τέλος κάθε έτους.

Τα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τη μέση τιμή συναλλάγματος κατά τη διάρκεια του έτους. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται σε Ευρώ σύμφωνα με την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Έσοδα και έξοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης αποτελούνται από τόκους εισπρακτέους. Οι τόκοι εισπρακτέοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έξοδα χρηματοδότησης αποτελούνται από τόκους πληρωτέους πάνω σε δανεισμό, τόκους πληρωτέους σε υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων, τόκους πιστωτών, ζημίες από χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, καθώς επίσης και τραπεζικά έξοδα. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα χρηματοδότησης που αφορούν βελτιώσεις στα πλοία, κτίρια, ακίνητα και αγορά περιουσιακών στοιχείων πριν από την αρχική λειτουργία τους κεφαλαιοποιούνται.

Φορολογία

Η φορολογία αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός στο βαθμό που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια ή στα άλλα έσοδα.

Η τρέχουσα φορολογία είναι η προβλεπόμενη πληρωτέα ή επιστρεπτέα φορολογία πάνω στο φορολογητέο εισόδημα ή ζημία του έτους με βάση τη νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς, καθώς και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις στη φορολογία πληρωτέα αναφορικά με προηγούμενα έτη.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και της φορολογικής τους βάσης. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν όταν οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν, βάσει της νομοθεσίας που έχει θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από φορολογητέες ζημίες που δεν χρησιμοποιήθηκαν, φορολογικές πιστώσεις και αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο μόνο στο βαθμό που θεωρείται πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή φορολογικά κέρδη προς συμψηφισμό.

Η αναπροσαρμογή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές παρουσιάζεται στα αποτελέσματα ή στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ανάλογα με το πού συμπεριλαμβάνεται η αρχική χρέωση ή πίστωση για αναβαλλόμενη φορολογία. Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από την επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αποτιμούνται στη δίκαιη αξία με βάση εκτιμήσεις από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από το ποσό της δίκαιης αξίας.

Το κόστος περιλαμβάνει έξοδα που αποδίδονται άμεσα στην απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου. Οι μεταγενέστερες δαπάνες αντικατάστασης ενός μέρους στοιχείου πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού κεφαλαιοποιούνται όταν είναι πιθανόν ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στο Συγκρότημα, και το κόστος του στοιχείου μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Τα έξοδα για επιδιορθώσεις και συντηρήσεις πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όπως προκύπτουν.

Πλεονάσματα ή ελλείμματα που προκύπτουν από την επανεκτίμηση των ακινήτων αναγνωρίζονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων. Εάν προκύψει έλλειμμα που δεν καλύπτεται από τα συνολικά πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων για ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, αυτό διαγράφεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται πάνω στο αποσβέσιμο ποσό που είναι το κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου, ή οποιουδήποτε άλλου ποσού που αντικατέστησε το κόστος του, μείον την υπολειμματική του αξία. Οι αποσβέσεις για κάθε μέρος στοιχείου πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σύμφωνα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης όπως πιο κάτω, αφού αυτή αντιπροσωπεύει καλύτερα τον αναμενόμενο τρόπο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελημάτων των περιουσιακών στοιχείων:

Πλοία	Μέχρι 30 έτη
Κτίρια	1%
Έπιπλα και εξοπλισμός	10% - 25%
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20%
Οχήματα	20%
Λογισμικά	33 1/3 %

Η μέθοδος απόσβεσης, η ωφέλιμη ζωή και η υπολειμματική αξία αναθεωρούνται ετησίως.

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη και σε περιουσιακά στοιχεία υπό ανακαίνιση. Επίσης, δεν λογίζεται απόσβεση στο ρουχισμό και στα είδη κουζίνας, αφού διαγράφονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο της αντικατάστασης.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Τα κέρδη ή οι ζημίες από την εκποίηση στοιχείων πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις από την εκποίηση με τη λογιστική αξία των στοιχείων αυτών και αναγνωρίζονται σε καθαρή βάση στα αποτελέσματα. Σε περίπτωση εκποίησης περιουσιακών στοιχείων που έχουν επανεκτιμηθεί τα ποσά που υπάρχουν στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Εμπορική εύνοια

Η εμπορική εύνοια που προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιριών, αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους και του μεριδίου του Συγκροτήματος στη δίκαιη αξία του καθαρού ενεργητικού που αποκτάται και παρουσιάζεται σε κόστος μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Η εμπορική εύνοια κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών με βάση τον τομέα δραστηριότητας και δεν αποσβένεται αλλά εξετάζεται σε ετήσια βάση για να εξακριβωθεί κατά πόσο υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Σε περίπτωση που, κατά την απόκτηση θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιριών, το μερίδιο του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιριών, υπερβαίνει το κόστος, τότε γίνεται επαναξιολόγηση του τρόπου υπολογισμού των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και του κόστους και οποιαδήποτε διαφορά παραμένει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο έτος απόκτησης.

Μισθώσεις ξενοδοχείων

Το κόστος εξασφάλισης μισθώσεων ξενοδοχειακών μονάδων παρουσιάζεται ως μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος εξασφάλισης αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία με βάση εκτίμηση από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές που έγινε κατά την ημερομηνία αναγνώρισης. Το ποσό διαγράφεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο από την ημέρα μίσθωσης στο διάστημα της περιόδου του συμβολαίου μίσθωσης.

Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας σε τιμή κτήσης μείον αναπροσαρμογές για τυχόν μόνιμη μείωση στην αξία των επενδύσεων. Οι τυχόν αναπροσαρμογές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται σαν διακρατούμενα προς πώληση όταν η λογιστική αξία τους θα ανακτηθεί κυρίως από την πώλησή τους παρά από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αμέσως πριν την ταξινόμησή τους σαν διακρατούμενα προς πώληση, τα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται ξανά σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος. Στη συνέχεια τα περιουσιακά αυτά στοιχεία αποτιμούνται στη λογιστική αξία ή στη δίκαιη αξία μείον τα έξοδα πώλησης, οποιαδήποτε είναι χαμηλότερη.

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία, ως θέμα αρχής, επιδιώκουν προστασία από απρόβλεπτες δυσμενείς διακυμάνσεις στις ισοτιμίες ξένων νομισμάτων. Για να καλύψουν το συναλλαγματικό κίνδυνο, τόσο το Συγκρότημα όσο και η Εταιρεία επιδιώκουν πρωταρχικά τον περιορισμό τους με φυσικές μεθόδους συσχετίζοντας στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό τα νομίσματα στα οποία δανείζονται ή έχουν υποχρεώσεις με αυτά στα οποία θα έχουν μελλοντικά εισοδήματα ή άλλες μελλοντικές εισπράξεις με βάση συμβατικές δεσμεύσεις.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία χρησιμοποιούν παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα για προστασία από το συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια.

Κατά την αρχική καταχώρηση, το Συγκρότημα στοιχειοθετεί επισήμως τη σχέση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης και των αντισταθμισμένων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των στόχων και της στρατηγικής διαχείρισης κινδύνων με την ανάληψη αυτής της συναλλαγής αντιστάθμισης κινδύνων καθώς και τις μεθόδους που θα χρησιμοποιηθούν για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας της σχέσης αντιστάθμισης κινδύνων. Το Συγκρότημα προβαίνει σε εκτιμήσεις, τόσο στην αρχή της σχέσης αντιστάθμισης κινδύνων όσο και σε συνεχή βάση, για το κατά πόσο τα μέσα αντιστάθμισης κινδύνων αναμένονται να είναι “πολύ αποτελεσματικά” στο συμψηφισμό των αλλαγών στη δίκαιη αξία ή στις ταμειακές ροές των αντίστοιχων στοιχείων που αντισταθμίζονται κατά τη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία η αντιστάθμιση κινδύνου έχει καταχωρηθεί. Όσον αφορά αντισταθμίσεις κινδύνων ταμειακών ροών μιας προβλεπόμενης συναλλαγής, η συναλλαγή πρέπει να είναι πολύ πιθανή και να παρουσιάζει έκθεση σε μεταβολές στις ταμειακές ροές που μπορούν τελικά να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα.

Τα παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα, αναγνωρίζονται αρχικά στη δίκαιη αξία και τα σχετικά έξοδα της συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όπως προκύπτουν. Στη συνέχεια, τα παράγωγα αποτιμούνται σε δίκαιη αξία και οποιεσδήποτε αλλαγές λογίζονται όπως περιγράφεται πιο κάτω στη λογιστική αρχή “Αντιστάθμιση ταμειακής ροής”.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Αντιστάθμιση ταμειακής ροής

Όταν ένα παράγωγο ορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης κινδύνων έναντι της μεταβλητότητας των ταμειακών ροών που αποδίδονται σε ένα συγκεκριμένο κίνδυνο που συνδέεται με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση ή μια πολύ πιθανή προβλεπόμενη συναλλαγή που μπορεί να επηρεάσει τα αποτελέσματα, το αποτελεσματικό μέρος των αλλαγών στη δίκαιη αξία των παραγώγων αυτών αναγνωρίζεται στα άλλα συνολικά έσοδα και παρουσιάζεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια. Το ποσό που αναγνωρίζεται στα άλλα συνολικά έσοδα μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο που οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές επηρεάζουν τα αποτελέσματα και παρουσιάζονται στην ίδια γραμμή στην κατάσταση συνολικών εσόδων όπως και τα αντισταθμισμένα στοιχεία. Οποιοδήποτε μη αποτελεσματικό μέρος των αλλαγών στη δίκαιη αξία των παραγώγων αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Όταν το μέσο αντιστάθμισης κινδύνων δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμιση κινδύνων, λήξει ή πωληθεί, τερματιστεί, εξασκηθεί ή η καταχώρηση του ανακληθεί, τότε η λογιστική αντιστάθμιση κινδύνων διακόπτεται από το σημείο αυτό. Τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημίες που αναγνωρίστηκαν προηγουμένως στα άλλα συνολικά έσοδα και παρουσιάζονται στο αποθεματικό αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια παραμένουν εκεί μέχρι η προβλεπόμενη συναλλαγή να επηρεάσει τα αποτελέσματα. Όταν το αντισταθμισμένο στοιχείο είναι μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, το ποσό που αναγνωρίστηκε στα άλλα συνολικά έσοδα μεταφέρεται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν το περιουσιακό στοιχείο αναγνωριστεί. Εάν η προβλεπόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τότε το υπόλοιπο στα άλλα συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα. Σε άλλες περιπτώσεις, το ποσό που αναγνωρίστηκε στα άλλα συνολικά έσοδα μεταφέρεται αμέσως στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημία.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Εισπρακτέα

Τα εισπρακτέα ελέγχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για να καθοριστεί αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης στην αξία τους. Τα εισπρακτέα υπόκεινται σε απομείωση στην αξία τους όταν αντικειμενικές ενδείξεις δείχνουν πως ένα ζημιόγono γεγονός έχει συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, και το ζημιόγono αυτό γεγονός είχε αρνητική επίδραση στις προβλεπόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του περιουσιακού στοιχείου που μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Η λογιστική πολιτική δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως πόσο πιθανά είναι αυτά τα μελλοντικά γεγονότα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)

Εισπρακτέα (συνέχεια)

Αντικειμενικές ενδείξεις ότι τα χρηματοοικονομικά εισπρακτέα έχουν υποστεί απομείωση μπορεί να περιλαμβάνουν αθέτηση ή καθυστέρηση διευθέτησης υποχρεώσεων από χρεώστες, αναδιάρθρωση ενός ποσού εισπρακτέου με όρους που δεν θα γίνονταν αποδεχτοί διαφορετικά και ενδείξεις ότι ένας χρεώστης θα κηρύξει πτώχευση. Το Συγκρότημα αξιολογεί τις ενδείξεις για απομείωση σε εισπρακτέα σε ατομικό επίπεδο.

Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, εκτός των αποθεμάτων και των περιουσιακών στοιχείων αναβαλλόμενης φορολογίας ελέγχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για να καθοριστεί αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης στην αξία τους. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις τότε υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου.

Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησως και της αξίας λόγω χρήσης. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό.

Οι ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν σε προηγούμενες περιόδους αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για ενδείξεις ότι η ζημία μειώθηκε ή έπαψε να υφίσταται. Οι ζημίες απομείωσης αντιστρέφονται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που έγιναν για τον καθορισμό του ανακτήσιμου ποσού. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι ζημίες απομείωσης αντιστρέφονται μόνο στο βαθμό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία, μείον αποσβέσεις, που θα καθοριζόταν εάν δεν αναγνωρίζονταν οι ζημίες απομείωσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στο χαμηλότερο του κόστους ή της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος συμπεριλαμβάνει έξοδα που έγιναν για την απόκτηση και μεταφορά των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση και τοποθεσία. Τα αποθέματα καυσίμων υπολογίζονται με βάση τον τύπο κόστους πρώτη εισαγωγή, πρώτη εξαγωγή. Τα άλλα αποθέματα λογίζονται με βάση το μεσοσταθμικό κόστος.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών, μείον τα υπολογιζόμενα έξοδα πώλησης.

Η γη προς ανάπτυξη και πώληση παρουσιάζεται σε τιμή κτήσης και περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τη χαρτοσήμανση των εγγράφων και τα μεταβιβαστικά δικαιώματα κτηματολογίου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία μείον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, που υπολογίζεται με βάση την εξέταση όλων των εκκρεμούντων ποσών στο τέλος του έτους. Ποσά που δεν μπορούν να εισπραχθούν διαγράφονται όταν εντοπίζονται. Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας, και της ανακτήσιμης αξίας που ισούται με τη σημερινή αξία της αναμενόμενης ταμειακής ροής.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών αποτελούνται από μετρητά και άλλες αξίες που είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες καθώς επίσης και τραπεζικά παρατραβήγματα τα οποία είναι αποπληρωτέα σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης μετρητών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Μετοχικό κεφάλαιο

Συνήθεις μετοχές

Συνήθεις μετοχές που έχουν εκδοθεί και πληρωθεί ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Αγορά ιδίων μετοχών

Μετοχές της Εταιρείας που αποκτήθηκαν βάσει του ψηφίσματος για αγορά ιδίων μετοχών, περιλαμβάνονται στο αποθεματικό εξαγοράς ιδίων μετοχών στην τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων άμεσα αποδοτέων εξόδων.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος κατά το οποίο τα μερίσματα εγκρίνονται από τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Μισθώσεις αναφορικά με τις οποίες το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναλαμβάνουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα ωφέληματα που απορρέουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις (finance leases).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοδοτικές μισθώσεις (συνέχεια)

Περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην κατηγορία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, την ημερομηνία σύναψης της μίσθωσης, στο χαμηλότερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου υπό μίσθωση ή της παρούσης αξίας των ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης. Κατά την ημερομηνία σύναψης της χρηματοδοτικής μίσθωσης οι μελλοντικές πληρωμές που απορρέουν από τη μίσθωση και αφορούν κεφαλαιουχική υποχρέωση αναγνωρίζονται σαν μη τρέχουσα υποχρέωση. Κάθε αποπληρωμή με βάση τη μίσθωση αποτελείται από το κόστος χρηματοδότησης και τη μείωση της κεφαλαιουχικής υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης υπολογίζεται στο εκάστοτε υπόλοιπο της κεφαλαιουχικής υποχρέωσης με βάση το εκάστοτε ισχύον κυμαινόμενο επιτόκιο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

Αποσβέσεις για στοιχεία που αποκτήθηκαν με τη μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης υπολογίζονται στη μικρότερη της ωφέλιμης ζωής των πλοίων, ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και της περιόδου μίσθωσης. Σε περιπτώσεις όμως που υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι τη λήξη της περιόδου μίσθωσης, ο μισθωτής θα αποκτήσει ιδιοκτησία του περιουσιακού στοιχείου, τότε ως αναμενόμενη περίοδος χρήσης λαμβάνεται η ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Αναβαλλόμενο εισόδημα

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει εισπράξεις έναντι εισοδημάτων που αφορούν μεταγενέστερες οικονομικές περιόδους και περιλαμβάνουν:

Εισοδήματα από ναύλωση πλοίων και προκαταβολές πελατών

Προπληρωμές που αφορούν συμβόλαια ναύλωσης πλοίων και συμβόλαια τουριστικών πρακτορείων για τα οποία δεν έχουν αναγνωριστεί εισοδήματα, παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις. Εισπράξεις που αφορούν συμβόλαια ναύλωσης πλοίων και συμβόλαια τουριστικών πρακτορείων για τα οποία έχουν αναγνωριστεί εισοδήματα, παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα στο βαθμό που ξεπερνούν τα εισοδήματα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και αναγνωρίζονται κατά την είσπραξή τους. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων. Κρατικές χορηγίες αναφορικά με έξοδα αναγνωρίζονται ως εισόδημα όταν εισπράττονται.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Ωφελήματα προσωπικού

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία λειτουργούν διάφορα Ταμεία Προνοίας για το προσωπικό τους τα οποία περιγράφονται στη σημείωση 31 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Σχέδια καθορισμένης εισφοράς

Σχέδιο καθορισμένης εισφοράς είναι ένα σχέδιο ωφελημάτων που παρέχεται προς το προσωπικό με τον τερματισμό της εργοδότησής του σύμφωνα με το οποίο μια εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε μια ξεχωριστή οντότητα και δεν θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον ποσά. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε σχέδια καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζονται σαν έξοδο στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία προσφέρθηκαν οι υπηρεσίες από τους υπαλλήλους. Οι προπληρωτέες εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που η επιστροφή μετρητών ή η μείωση σε μελλοντικές πληρωμές είναι εφικτή.

Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος

Σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος είναι ένα σχέδιο ωφελημάτων που παρέχεται προς το προσωπικό με τον τερματισμό της εργοδότησής του, που δεν αποτελεί σχέδιο καθορισμένης εισφοράς. Η καθαρή υποχρέωση ή περιουσιακό στοιχείο του Συγκροτήματος υπολογίζεται βάσει της εκτίμησης του ποσού του μελλοντικού ωφελήματος που έχουν κερδίσει οι υπάλληλοι ως αντάλλαγμα για την υπηρεσία τους στην τρέχουσα και στις προηγούμενες περιόδους μείον οποιοδήποτε μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας και της δίκαιης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου. Το μελλοντικό ωφέλημα προεξοφλείται για να καθοριστεί η παρούσα αξία του με βάση προεξοφλητικό επιτόκιο που ισούται με την αναμενόμενη μελλοντική απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου. Ο υπολογισμός αυτός πραγματοποιείται σε τακτά χρονικά διαστήματα από εγκεκριμένο αναλογιστή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Αν ο υπολογισμός καταλήξει σε καθαρή υποχρέωση, γίνεται πρόβλεψη από το Συγκρότημα για επιπρόσθετες συνεισφορές επί των μισθών του επηρεαζόμενου προσωπικού για περίοδο ίση με το μέσο όρο των υπολειπόμενων χρόνων υπηρεσίας του εν λόγω προσωπικού σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 19 “Ωφελήματα Προσωπικού”.

Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται με βάση τις ονομαστικές αξίες που οφείλονται κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης και συμπεριλαμβάνουν τόκους, όπου αυτό εφαρμόζεται.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος για τα οποία είναι πιθανό ότι μελλοντικά θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για να διευθετηθεί η υποχρέωση αυτή και το ποσό μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

Καθορισμός δίκαιης αξίας

Η διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας απαιτεί τον καθορισμό της δίκαιης αξίας τόσο των χρηματοοικονομικών όσο και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Η δίκαιη αξία έχει καθοριστεί για σκοπούς αποτίμησης ή/και παρουσίασης για διάφορα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και περισσότερες πληροφορίες περιγράφονται στις αντίστοιχες σημειώσεις των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές που έγιναν στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Ως εισοδήματα αναγνωρίζονται τα έσοδα από την εκμετάλλευση των κρουαζιεροπλοίων και ξενοδοχείων, τα οποία αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια του έτους.

Τα έσοδα από εκμετάλλευση κρουαζιεροπλοίων αντιπροσωπεύουν εισοδήματα από υπηρεσίες μεταφοράς επιβατών, πωλήσεων προϊόντων και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε επιβάτες, καθώς επίσης και υπηρεσίες πλοιοδιαχείρισης και ναύλωσης πλοίων σε τρίτους.

Τα εισοδήματα από ξενοδοχειακές δραστηριότητες περιλαμβάνουν υπηρεσίες που αφορούν διαμονή, διατροφή, παραχώρηση αιθουσών για δεξιώσεις και άλλες υπηρεσίες προς τους πελάτες. Επίσης, περιλαμβάνουν καθαρά έσοδα από εκποίηση γης και εξοχικών κατοικιών.

Τα εισοδήματα παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση εκπτώσεων, προμηθειών, επιστροφών, φόρων και τελών.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αποτελούνται από τόκους εισπρακτέους και μερίσματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Πληροφορίες λειτουργικών τομέων προς αναφορά

	Ναυτιλιακές και άλλες δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Σύνολο	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Εισοδήματα από εργασίες	109.655	160.071	84.983	86.944	194.638	247.015
Εισοδήματα μεταξύ τομέων προς αναφορά	743	2.723	-	-	743	2.723
Τόκοι εισπρακτέοι	841	1.038	1.173	941	2.014	1.979
Τόκοι πληρωτέοι	(20.429)	(19.204)	(5.880)	(6.564)	(26.309)	(25.768)
Αποσβέσεις, χρεολύσεις και απομειώσεις	(18.323)	(24.227)	(6.017)	(6.686)	(24.340)	(30.913)
Ζημία τομέων προς αναφορά πριν τη φορολογία	(34.875)	(79.205)	(2.547)	(1.467)	(37.422)	(80.672)
Άλλα σημαντικά στοιχεία:						
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	355	473	-	-	355	473
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	1.861	44.793	5.105	3.075	6.966	47.868
Ζημία από ακύρωση σύμβασης πλοίου	-	10.327	-	-	-	10.327
Περιουσιακά στοιχεία τομέων προς αναφορά	377.554	405.333	274.315	290.815	651.869	696.148
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	16.160	16.154	-	-	16.160	16.154
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	9.159	9.692	4.887	13.122	14.046	22.814
Υποχρεώσεις τομέων προς αναφορά	417.505	410.463	150.084	164.329	567.589	574.792

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση εισοδημάτων, αποτελεσμάτων, περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και άλλων σημαντικών στοιχείων λειτουργικών τομέων προς αναφορά:

	2012 €'000	2011 €'000
Εισοδήματα		
Συνολικά εισοδήματα τομέων προς αναφορά	194.638	247.015
Απάληψη εισοδημάτων μεταξύ τομέων προς αναφορά	(743)	(2.723)
Εισοδήματα όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>193.895</u>	<u>244.292</u>
Ζημία πριν τη φορολογία		
Συνολική ζημία τομέων προς αναφορά	(37.422)	(80.672)
Απάληψη εισοδημάτων μεταξύ τομέων προς αναφορά	(743)	(2.723)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	355	473
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας συνδεδεμένης εταιρείας	(1.360)	-
Απάληψη άλλων εισοδημάτων	61	651
Ζημία πριν τη φορολογία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>(39.109)</u>	<u>(82.271)</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία τομέων προς αναφορά	651.869	696.148
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	16.160	16.154
Περιουσιακά στοιχεία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>668.029</u>	<u>712.302</u>
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>567.589</u>	<u>574.792</u>

Άλλα σημαντικά στοιχεία

	2012			2011		
	Σύνολα τομέων προς αναφορά €'000	Συμφιλίωση €'000	Ενοποιημένα σύνολα €'000	Σύνολα τομέων προς αναφορά €'000	Συμφιλίωση €'000	Ενοποιημένα σύνολα €'000
Τόκοι εισπρακτέοι	2.014	(508)	1.506	1.979	(434)	1.545
Τόκοι πληρωτέοι	(26.309)	508	(25.801)	(25.768)	434	(25.334)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	14.046	-	14.046	22.814	-	22.814
Αποσβέσεις, χρεολύσεις και απομειώσεις	24.340	-	24.340	30.913	-	30.913
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	6.966	-	6.966	47.868	-	47.868
Ζημία από ακύρωση σύμβασης πλοίου	-	-	-	10.327	-	10.327

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα

(i) *Ναυτιλιακές και άλλες δραστηριότητες*

	Εισοδήματα	
	2012 €'000	2011 €'000
Κύπρος	3.165	5.063
Ελλάδα	38.748	55.724
Άλλες χώρες	67.742	99.284
	<u>109.655</u>	<u>160.071</u>

Ο διαχωρισμός των εισοδημάτων κατά γεωγραφικό τομέα, έχει γίνει βάσει των δραστηριοτήτων των κρουαζιεροπλοίων στις γεωγραφικές περιοχές Κύπρου, Ελλάδας και άλλων χωρών. Λόγω του γεγονότος ότι μερικά από τα κρουαζιερόπλοια του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται κατά διαστήματα σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές κατά τη διάρκεια του έτους, κρίνεται ότι η γεωγραφική ανάλυση του κέρδους από εργασίες και απασχολούμενου κεφαλαίου ενδεχομένως να οδηγήσει σε λανθασμένα συμπεράσματα. Γι' αυτό η γεωγραφική ανάλυση κέρδους από εργασίες και απασχολούμενου κεφαλαίου δεν συνιστάται.

(ii) *Ξενοδοχειακές δραστηριότητες*

	Εισοδήματα		Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
Κύπρος	52.582	50.827	78.807	50.650
Ελλάδα	32.401	36.117	155.579	156.368
	<u>84.983</u>	<u>86.944</u>	<u>234.386</u>	<u>207.018</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

6. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το κέρδος/(ζημία) από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των ακόλουθων:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών	509	533	45	45
Αμοιβή ελεγκτών για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	72	86	30	44
Αμοιβή ελεγκτών για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών	61	67	-	2
Αμοιβή μελών διοικητικού συμβουλίου και οργάνων διοίκησης ως:				
- εκτελεστικοί σύμβουλοι	730	736	-	-
- μη εκτελεστικοί σύμβουλοι	16	20	15	17
- εκτελεστικός διευθυντής	269	-	-	-
Αποσβέσεις	24.033	30.574	86	61
Χρεολύσεις και απομειώσεις	307	339	3	24.332
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	56.543	69.954	698	749

Κατά τη διάρκεια του έτους ο μέσος όρος του αριθμού των υπαλλήλων του Συγκροτήματος ήταν 3.931 (2011: 4.589) και της Εταιρείας 22 (2011: 28).

7. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Τόκοι από Ιθύνουσα	849	864	-	-
Τραπεζικοί τόκοι εισπρακτέοι	657	681	3	1
Έσοδα χρηματοδότησης	1.506	1.545	3	1
Τόκοι στην Ιθύνουσα	(484)	(601)	(484)	(486)
Τόκοι στη θυγατρική	-	-	(27)	(24)
Τόκοι δανείων	(9.653)	(15.532)	(5.287)	(5.602)
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	(10.737)	(1.561)	-	-
Τραπεζικοί τόκοι και έξοδα	(4.810)	(7.260)	(1.939)	(1.439)
Τόκοι πιστωτών	(117)	(380)	-	-
Έξοδα χρηματοδότησης	(25.801)	(25.334)	(7.737)	(7.551)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(24.295)	(23.789)	(7.734)	(7.550)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

8. ΚΑΘΑΡΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΗ (ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΟΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος	(750)	3.938	(5)	-
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	114	(1.591)	(50)	70
Ζημία δίκαιης αξίας παράγωγου αντισταθμιστικού χρηματοοικονομικού μέσου	-	(6)	-	(6)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στα αποτελέσματα	(3.623)	-	-	-
	<u>(4.259)</u>	<u>2.341</u>	<u>(55)</u>	<u>64</u>

Το μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος του Συγκροτήματος ύψους €114 χιλιάδων (2011: ζημία €1.591 χιλιάδες) και η μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία της Εταιρείας ύψους €50 χιλιάδων (2011: κέρδος €70 χιλιάδες), αντίστοιχα, προκύπτουν από τη μετατροπή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, καθώς και από τη μετάφραση των δανείων εξωτερικού που δεν προστατεύουν αποτελεσματικά το συναλλαγματικό κίνδυνο (ineffective portion) σε σχέση με εισοδήματα εισπρακτέα σε ξένο νόμισμα.

Το Συγκρότημα ακολουθεί πολιτική προστασίας της συναλλαγματικής ισοτιμίας του ξένου νομίσματος με το Ευρώ, για εισοδήματα εισπρακτέα σε ξένο νόμισμα στο μέγιστο δυνατό βαθμό, καθώς και παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα αναφορικά με τον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια μέσω πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων, όπως αναφέρεται στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Η ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που μεταφέρθηκε στο αποθεματικό αντιστάθμισης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ανερχόταν σε €1.945 χιλιάδες (2011: €6.199 χιλιάδες) και €1.071 χιλιάδες (2011: €2.456 χιλιάδες), αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

9. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΣΤΗΝ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

Η ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων προέκυψε ως ακολούθως:

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	14	6.130	-
Ζημία από απομείωση στην αξία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(i)	335	9.759
Ζημία από απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	20	501	38.109
		<u>6.966</u>	<u>47.868</u>

Σημείωση (i)

- Η ζημία από απομείωση στην αξία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού για το έτος 2012 ύψους €335 χιλιάδων προέκυψε ως ακολούθως:
 - (α) επανεκτίμηση η οποία μείωσε την καθαρή λογιστική αξία των ακινήτων κατά €120 χιλιάδες και αναγνωρίστηκε στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων (βλέπε αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων - περιλαμβάνεται στην “Επανεκτίμηση”),
 - (β) ζημία από απομείωση στην αξία ακινήτων ύψους €215 χιλιάδων (βλέπε σημ. 13).
- Η ζημία από απομείωση στην αξία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού για το έτος 2011 ύψους €9.759 χιλιάδων προέκυψε ως ακολούθως:
 - (α) επανεκτίμηση η οποία μείωσε την καθαρή λογιστική αξία των ακινήτων κατά €16.895 χιλιάδες (βλέπε σημ. 13),
 - (β) επανεκτίμηση η οποία μείωσε την καθαρή λογιστική αξία των ακινήτων κατά €13.795 χιλιάδες και αναγνωρίστηκε στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων (βλέπε αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων),
 - (γ) ζημία από απομείωση στην αξία πλοίων ύψους €6.659 χιλιάδων (βλέπε σημ. 13).

10. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
Εταιρικός φόρος	(774)	(953)	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(54)	(16)	-	-
Μερίδιο φόρου από συνδεδεμένη εταιρεία	(58)	(45)	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία σε άλλα στοιχεία	(200)	346	-	-
Χρέωση για το έτος	<u>(1.086)</u>	<u>(668)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

10. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τη λογιστική ζημία του Συγκροτήματος και της Εταιρείας:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Λογιστική ζημία πριν τη φορολογία	(39.109)	(82.271)	(8.163)	(30.526)
Φόρος με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	-	-	-	-
Φόρος από κερδοφόρες εταιρείες	(369)	(668)	-	-
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν	(705)	(703)	-	-
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδων που δεν φορολογούνται	356	280	-	-
Φορολογική επίδραση ζημίας έτους	27	135	-	-
Φορολογία προηγούμενων ετών	(50)	3	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους	(54)	(16)	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία σε άλλα στοιχεία	(200)	346	-	-
Μερίδιο φόρου από συνδεδεμένη εταιρεία	(58)	(45)	-	-
Πρόσθετη φορολογία	(33)	-	-	-
Φορολογία ως η ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(1.086)	(668)	-	-

Στην Κύπρο, ο συντελεστής εταιρικού φόρου για το έτος 2012 είναι 10% (2011: 10%). Στην Ελλάδα, ο φορολογικός συντελεστής για το έτος ήταν 20% (2011: 21%). Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 15% (10% μέχρι 30 Αυγούστου 2011). Στις 18 Απριλίου 2013, μετά από ψήφιση σχετικών νομοθεσιών, ο συντελεστής εταιρικού φόρου στην Κύπρο αυξήθηκε στο 12,5% και ο συντελεστής για έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε τόκους εισπρακτέους αυξήθηκε στο 30% για εισοδήματα που αφορούν φορολογικά έτη από το 2013 και μετά.

Φορολογικές ζημίες μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους και επίσης μπορούν να συμψηφιστούν με φορολογικά κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά (μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 το ποσοστό ήταν 15% και αυξήθηκε σε 17% για το μετέπειτα χρονικό διάστημα μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2011).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

10. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Σύμφωνα με τον περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) Νόμο του 2010, Ν.44(Ι)/2010, πλοιοκτήτριες εταιρείες και εταιρείες παροχής υπηρεσιών πλοιοδιαχείρισης που φορολογούνται ή επιλέγουν να φορολογηθούν με φόρο χωρητικότητας θα απαλλάσσονται από εταιρικό φόρο και έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα εισοδήματά τους. Επίσης, δεν επιβάλλεται έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα μερίσματα που προέρχονται από πλοιοκτήτριες εταιρείες και εταιρείες παροχής υπηρεσιών πλοιοδιαχείρισης που φορολογούνται ή επιλέγουν να φορολογηθούν με φόρο χωρητικότητας.

Σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο 27/1975 περί φορολογίας πλοίων, επιβολής εισφοράς προς ανάπτυξη της Εμπορικής Ναυτιλίας, εγκαταστάσεως αλλοδαπών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη από εκμετάλλευση πλοίων υπό Ελληνική σημαία. Αντί αυτού, επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας. Σύμφωνα με το άρθρο 26 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Νόμου 4110/2013 επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας και στα πλοία υπό ξένη σημαία, των οποίων η διαχείριση γίνεται από ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες εγκατεστημένες στην Ελλάδα. Ο φόρος χωρητικότητας στα πλοία υπό ξένη σημαία μειώνεται με το ποσό το οποίο καταβλήθηκε για το πλοίο στο αλλοδαπό νηολόγιο και μέχρι το ποσό του φόρου που οφείλεται στην Ελλάδα.

Επίσης, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στα πλοία του Συγκροτήματος τα οποία είναι νηολογημένα σε νηολόγια άλλων χωρών (εκτός της Κύπρου και της Ελλάδας) λόγω του ότι τα κέρδη από την εκμετάλλευση πλοίων δεν φορολογούνται στις εν λόγω επικράτειες.

11. ΜΕΡΙΣΜΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος για το έτος 2012.

12. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2012	2011
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		
Ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€'000)	<u>(40.189)</u>	<u>(82.674)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια του έτους ('000)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>(8,73)</u>	<u>(17,95)</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**12. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ** (συνέχεια)

	2012	2011
ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€'000)	<u>(8.163)</u>	<u>(30.526)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια του έτους ('000)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>(1,77)</u>	<u>(6,63)</u>

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η ζημία ανά μετοχή στις 31 Δεκεμβρίου υπολογίζεται προσαρμόζοντας το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους συμπεριλαμβάνοντας την επίδραση της κάθε συναλλαγής μετοχών όπως αυτή επηρεάζει τη ζημία ανά μετοχή, ως ακολούθως:

	Σημ.	2012 '000	2011 '000
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες	21	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2011, οι πλήρως κατανεμημένες ζημίες ανά μετοχή είναι οι ίδιες με τις βασικές γιατί δεν υπήρχαν εκδομένα δικαιώματα αγοράς μετοχών ή άλλοι τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

13. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Σημ.	Γη και κτίρια €'000	Πλοία €'000	Πλοία υπό χρηματοδοτικές μισθώσεις €'000	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ρουχισμός και είδη κουζίνας €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
2012									
Κόστος									
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		171.185	403.535	-	51.288	2.614	1.315	1.658	631.595
Μεταφορές		-	(334.710)	334.710	-	-	-	-	-
Προσθήκες		2.712	997	7.452	2.718	71	87	9	14.046
Μεταφορά από συσσωρευμένες αποσβέσεις λόγω επανεκτίμησης		(2.055)	-	-	-	-	-	-	(2.055)
Ζημία από απομείωση	9	(215)	-	-	-	-	-	-	(215)
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	20	-	-	-	-	-	-	19	19
Εκποιήσεις		(260)	-	-	(1.438)	(65)	(26)	-	(1.789)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		171.367	69.822	342.162	52.568	2.620	1.376	1.686	641.601
Αποσβέσεις και ζημίες από απομείωση									
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		8.398	113.178	-	39.465	-	1.253	1.378	163.672
Μεταφορές		-	(75.662)	75.662	-	-	-	-	-
Επιβάρυνση για το έτος		2.708	3.683	14.296	3.176	-	40	130	24.033
Απάληψη συσσωρευμένων αποσβέσεων έναντι κόστους λόγω επανεκτίμησης		(2.055)	-	-	-	-	-	-	(2.055)
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	20	-	-	-	-	-	-	13	13
Εκποιήσεις		(195)	-	-	(1.228)	-	-	-	(1.423)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		8.856	41.199	89.958	41.413	-	1.293	1.521	184.240
Καθαρή λογιστική αξία									
Στις 31 Δεκεμβρίου		162.511	28.623	252.204	11.155	2.620	83	165	457.361

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

13. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Σημ.	Γη και κτίρια €'000	Πλοία €'000	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ρουχισμός και είδη κουζίνας €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
2011								
Κόστος								
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		228.580	497.415	52.841	3.590	1.345	1.791	785.562
Προσθήκες		7.460	9.637	5.587	110	4	16	22.814
Εξαγορά θυγατρικής εταιρείας	32	1.553	-	994	284	-	20	2.851
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων	9	(18.170)	-	-	-	-	-	(18.170)
Ζημία από απομείωση	9	-	(17.765)	-	-	-	-	(17.765)
Μεταφορά σε μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	20	(48.215)	(85.752)	(7.328)	(1.370)	-	(70)	(142.735)
Εκποιήσεις		(23)	-	(806)	-	(34)	(99)	(962)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		171.185	403.535	51.288	2.614	1.315	1.658	631.595
Αποσβέσεις και ζημίες από απομείωση								
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		6.282	140.668	42.322	-	1.235	1.329	191.836
Εξαγορά θυγατρικής εταιρείας	32	221	-	409	-	-	13	643
Επιβάρυνση για το έτος		3.111	23.929	3.293	-	46	195	30.574
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων	9	(1.214)	-	(61)	-	-	-	(1.275)
Ζημία από απομείωση	9	-	(11.106)	-	-	-	-	(11.106)
Μεταφορά σε μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	20	-	(40.313)	(6.122)	-	-	(60)	(46.495)
Εκποιήσεις		(2)	-	(376)	-	(28)	(99)	(505)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		8.398	113.178	39.465	-	1.253	1.378	163.672
Καθαρή λογιστική αξία								
Στις 31 Δεκεμβρίου		162.787	290.357	11.823	2.614	62	280	467.923

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

13. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
2012				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	24	333	357
Προσθήκες	560	-	-	560
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	560	24	333	917
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	22	300	322
Επιβάρυνση για το έτος	56	2	28	86
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	56	24	328	408
Καθαρή λογιστική αξία				
Στις 31 Δεκεμβρίου	504	-	5	509
2011				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	-	24	333	357
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	20	241	261
Επιβάρυνση για το έτος	-	2	59	61
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	-	22	300	322
Καθαρή λογιστική αξία				
Στις 31 Δεκεμβρίου	-	2	33	35

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

13. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η γη και τα κτίρια του συγκροτήματος της Louis Hotels Public Company Ltd (“Louis Hotels”) επανεκτιμήθηκαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Το πλεόνασμα που προήλθε από τις επανεκτιμήσεις μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων και έχει υπολογισθεί και συμπεριληφθεί στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων η σχετική πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε για την εκτίμηση της δίκαιης αξίας των ακινήτων είναι η Συγκριτική Μέθοδος, με βάση την οποία εκτιμάται η αξία της γης, σε συνδυασμό με τη Μέθοδο Κεφαλαιοποίησης με προεξόφληση μελλοντικών χρηματορροών (DCF) για τη συνολική αξία των ξενοδοχείων.

Οι βασικοί παράγοντες που λήφθηκαν υπόψη είναι οι ακόλουθοι:

- Τα συγκεκριμένα χαρακτηριστικά των ακινήτων και της άμεσα γύρω περιοχής.
- Η προσφορά και ζήτηση στην άμεσα γύρω περιοχή.
- Ο χαρακτήρας ως προς τη χρήση της συγκεκριμένης ευρύτερης περιοχής.
- Η θέση των ακινήτων.

Το κόστος της γης και των κτιρίων που παρουσιάζονται σε τιμή επανεκτίμησης και η καθαρή λογιστική αξία τους με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ανέρχονται σε €166.945 χιλιάδες (2011: €164.978 χιλιάδες) και €148.891 χιλιάδες (2011: €149.429 χιλιάδες), αντίστοιχα.

Το Συγκρότημα μισθώνει πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης. Στις 31 Δεκεμβρίου η καθαρή λογιστική αξία της κάθε κατηγορίας πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπό χρηματοδοτική μίσθωση είναι ως ακολούθως:

	2012 €'000	2011 €'000
Καθαρή λογιστική αξία		
Γη	9.150	9.150
Κτίρια	25.795	26.089
Έπιπλα και εξοπλισμός	-	1.053
Πλοία	252.204	-
	287.149	36.292

Τα ακίνητα και τα πλοία του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται για να εξασφαλίσουν χρηματοδοτήσεις που παρέχονται από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

14. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Εμπορική εύνοια

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		6.130	5.826
Εξαγορά θυγατρικής εταιρείας	32	-	304
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	9	(6.130)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		-	6.130

Στις 31 Δεκεμβρίου 2011, η εμπορική εύνοια ύψους €6.130 χιλιάδων προέκυψε ως ακολούθως:

- (α) Αγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Nausicaa Estates Limited στις 5 Μαΐου 2000 από τη θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Louis Hotels Public Company Ltd ("Louis Hotels").
- (β) Αγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Regency A.E. Ξενοδοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις από τη Louis Hotels με κύριο σκοπό τη διαχείριση και εκμετάλλευση του ιδιόκτητου ξενοδοχείου Louis Regency Hotel το οποίο από το 2007 ανήκει στη θυγατρική εταιρεία Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε. Στα πλαίσια αναδιοργάνωσης το 2007 η εταιρεία Regency A.E. Ξενοδοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις απορροφήθηκε από την εταιρεία Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε.
- (γ) Μετατροπή της Κυπριακής Δημόσιας Εταιρείας Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ ("Κ.Δ.Ε.Τ.Α.") από θυγατρική σε συνδεδεμένη στις 29 Μαΐου 2007.
- (δ) Αγορά 50% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας IL Mondo Café Ltd την 1 Ιανουαρίου 2011 από τη Louis Hotels.

Οι απομειώσεις και οι διαγραφές των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως ακολούθως:

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	9	6.130	-

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

14. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)****Έλεγχος απομείωσης εμπορικής εύνοιας**

Η εμπορική εύνοια κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών με βάση τις θυγατρικές εταιρείες για σκοπούς ελέγχου για απομείωση. Η ανάλυση της εμπορικής εύνοιας παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Nausicaa Estates Limited €'000	Louis Regency Hotel €'000	Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ €'000	IL Mondo Café Ltd €'000	Σύνολο €'000
2012					
Καθαρή λογιστική αξία	-	-	-	-	-
2011					
Καθαρή λογιστική αξία	3.462	1.004	1.360	304	6.130

Η ανακτήσιμη αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται βάσει υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ροής μετρητών βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών και έχουν εγκριθεί από τη διεύθυνση. Οι ροές μετρητών πέραν των πέντε ετών προεκτείνονται με τη χρήση του υπολογιζόμενου τελικού ρυθμού ανάπτυξης. Ο ρυθμός ανάπτυξης δεν ξεπερνά το μακροπρόθεσμο μέσο ρυθμό ανάπτυξης της επιχείρησης στην οποία λειτουργεί η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Αποτελέσματα ελέγχου απομείωσης εμπορικής εύνοιας

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά τη Nausicaa Estates Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €3.462 χιλιάδων.

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά τη Louis Regency Hotel στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €1.004 χιλιάδων.

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά την Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €1.360 χιλιάδων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

14. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)**Αποτελέσματα ελέγχου απομείωσης εμπορικής εύνοιας (συνέχεια)**

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά την IL Mondo Café Ltd στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €304 χιλιάδων.

15. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2012	2011
	€'000	€'000
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	31.609	31.609
Χρεολύσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	7.974	7.286
Επιβάρυνση για το έτος	688	688
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	8.662	7.974
Καθαρή λογιστική αξία		
Στις 31 Δεκεμβρίου	22.947	23.635

16. ΑΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2012	2011
	€'000	€'000
Προπληρωμές	2.014	2.384
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	11	76
	2.025	2.460

Οι προπληρωμές αντιπροσωπεύουν ενοίκια ξενοδοχείου στην Ελλάδα και ενοίκια πολυχώρου στην Κύπρο μετά από σχετικές συμφωνίες, τις οποίες έχουν συνάψει θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2012 €'000	2011 €'000
Γη	104	104
Κάυσιμα	1.743	2.163
Άλλα αποθέματα	6.265	6.186
	<u>8.112</u>	<u>8.453</u>

Τα άλλα αποθέματα αντιπροσωπεύουν αποθέματα αναλώσιμων, ανταλλακτικών, τροφίμων, ποτών, τσιγάρων, αναμνηστικών ειδών, διαφημιστικά και εκτυπωτικά είδη, όπως επίσης και αποθέματα ειδών καθαρισμού.

Η δίκαιη αξία της γης, σύμφωνα με έκθεση ανεξάρτητων εκτιμητών ημερομηνίας 26 Φεβρουαρίου 2012, ανέρχεται στις €2.922 χιλιάδες. Το σύνολο της γης είναι υποθηκευμένο για εξασφάλιση χρηματοδοτικών διευκολύνσεων.

18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
Εμπορικές απαιτήσεις	35.432	37.649	-	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(12.959)	(9.328)	-	-
	<u>22.473</u>	<u>28.321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Λοιπές απαιτήσεις και προπληρωμές	24.222	33.442	719	695
	<u>46.695</u>	<u>61.763</u>	<u>719</u>	<u>695</u>
Βραχυπρόθεσμες	<u>46.695</u>	<u>61.763</u>	<u>719</u>	<u>695</u>

Η ταξινόμηση με χρονολογική σειρά των εμπορικών απαιτήσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
Μέχρι 30 ημέρες	2.666	4.212	-	-
31 – 120 ημέρες	7.295	13.687	-	-
Πέραν των 120 ημερών	12.512	10.422	-	-
	<u>22.473</u>	<u>28.321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

18. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Κίνηση πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις:

	Σημ.	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
		2012	2011
		€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		9.328	454
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις	(i)	3.769	8.963
Χρεώστες που εισπράχθηκαν		(138)	(89)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		<u>12.959</u>	<u>9.328</u>

Σημείωση (i)

- Η Εταιρεία προχώρησε σε ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους €3.769 χιλιάδων (2011: €8.963 χιλιάδες) και αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα.
- Επιπρόσθετα, η Εταιρεία προχώρησε σε απομείωση διάφορων εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων οι οποίες δεν αναμένεται να εισπραχθούν, κυρίως λόγω των τρέχουσων οικονομικών συνθηκών ύψους €1.141 χιλιάδων.

Το Συγκρότημα έχει αναγνωρίσει απομειώσεις και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις εμπορικών και λοιπών εισπρακτέων με βάση την ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη των οφειλόμενων ποσών και με βάση τις ισχύοντες λογιστικές πολιτικές (βλέπε σημείωση 3: “Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων - Εισπρακτέα” και σημείωση 2(ε)(i) “Χρήση εκτιμήσεων και άσκησης κρίσης”: “Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις”). Με βάση την αξιολόγηση των τρεχουσών εξελίξεων όπως αναφέρονται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας που έγινε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος και των υφιστάμενων στοιχείων, κρίνεται ότι έγιναν ικανοποιητικές απομειώσεις ή/και προβλέψεις λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται σε διάφορες αγορές εκτός Κύπρου.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο παρουσιάζεται στη σημείωση 40 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

19. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	6.838	979	-	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	13.497	10.673	66	416
	<u>20.335</u>	<u>11.652</u>	<u>66</u>	<u>416</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(29.527)	(28.694)	(8.899)	(7.554)
Πιστωτικές διευκολύνσεις από Οργανισμό				
Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων	(1.311)	(1.302)	-	-
	<u>(30.838)</u>	<u>(29.996)</u>	<u>(8.899)</u>	<u>(7.554)</u>
	<u>(10.503)</u>	<u>(18.344)</u>	<u>(8.833)</u>	<u>(7.138)</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 7,82% (2011: 7,63%) για το Συγκρότημα και 7,85% (2011: 8,75%) για την Εταιρεία. Οι πιστωτικές διευκολύνσεις από τον Οργανισμό Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,96% (2011: 6,78%).

Μετρητά ύψους €605 χιλιάδων (2011: €457 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. ως εγγύηση για εξόφληση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς το Νηολόγιο Πειραιά, προς το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο, προς τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς και προς όφελος διαφόρων άλλων δικαιούχων.

Μετρητά συνολικού ύψους €248 χιλιάδων (2011: €160 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στη Societe Generale Cyprus Ltd ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων και άλλων διευκολύνσεων.

Μετρητά συνολικού ύψους €μηδέν (2011: €240 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων και άλλων διευκολύνσεων.

Μετρητά συνολικού ύψους €5.900 χιλιάδων (2011: €μηδέν) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και εξασφαλίζουν υποχρεώσεις εταιρειών του Συγκροτήματος.

Επιπρόσθετα, μετρητά ύψους €25 χιλιάδων (2011: €62 χιλιάδες), €41 χιλιάδων (2011: €41 χιλιάδες) και €19 χιλιάδων (2011: €19 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στις Cyprus Popular Bank Public Co Ltd και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. αντίστοιχα, ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

19. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά τραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών,
- Προσωπική εγγύηση του Προέδρου κ. Κωστάκη Λοΐζου,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών πυρός θυγατρικών εταιρειών,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών εισπρακτέων,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) όπως θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών πυρός θυγατρικών εταιρειών.
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) όπως θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

19. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας και επιτοκίου και ανάλυση ευαισθησίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων παρουσιάζεται στη σημείωση 40 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

20. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Τα κρουαζιερόπλοια M/V Sapphire, M/V Emerald και M/V Calypso των πλοιοκτήτριων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος, Sydelle Navigation Corp., Ionian Cruise Lines S.A. και Calypso Navigation Ltd αντίστοιχα, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Οι διεργασίες για πώληση των περιουσιακών στοιχείων άρχισαν από το 2011 και συνεχίστηκαν κατά τη διάρκεια του 2012 και 2013 ως ακολούθως:

- Στις 29 Μαρτίου 2012, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Sydelle Navigation Corp. εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Sapphire στην εταιρεία Taymouth Ltd για το ποσό των €2.552 χιλιάδων (US\$3,3 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.
- Στις 15 Ιουνίου 2012, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Ionian Cruise Lines S.A. εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Emerald στην εταιρεία Taymouth Ltd για το ποσό των €4.637 χιλιάδων (US\$5 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.
- Στις 28 Φεβρουαρίου 2013, η θυγατρική πλοιοκτήτρια εταιρεία του Συγκροτήματος Calypso Navigation Ltd εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Calypso στην εταιρεία Argo Systems Fze για το ποσό των €2.100 χιλιάδων. Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση, όπως αναφέρεται στη σημείωση 44 (i) των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

20. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Οι ξενοδοχειακές μονάδες της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels Public Company Ltd ("Louis Hotels"), Louis Ayios Elias Village, Louis Althea Beach και Louis Nausicaa Beach παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Το συγκρότημα της Louis Hotels αναμένεται να ενοικιάσει τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Nausicaa Beach και να συνεχίσει τη λειτουργία της. Οι διεργασίες για πώληση των περιουσιακών στοιχείων άρχισαν από το 2011 και συνεχίζονται μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς. Μετά τις πρόσφατες εξελίξεις όπως αναφέρονται στη σημείωση 43 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, η διαδικασία πώλησης έχει διακοπεί προσωρινά και αναμένεται να ξεκινήσει σύντομα. Η πώληση των υπόλοιπων περιουσιακών στοιχείων αναμένεται να πραγματοποιηθεί μέσα στο 2013.

Στις 5 Ιουνίου 2012, η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Louis Hotels Public Company Limited, εκποίησε τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Althea Beach στην εταιρεία Smooland Properties Ltd για το ποσό των €16.299 χιλιάδων. Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία της ξενοδοχειακής μονάδας στα βιβλία του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση. Το συγκρότημα της Louis Hotels έχει ενοικιάσει τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Althea Beach για αρχική περίοδο 3 ετών με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη 2 έτη με τους ίδιους όρους και συνεχίζει τη λειτουργία της.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012, τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση αποτελούνται από περιουσιακά στοιχεία αξίας €36.084 χιλιάδων (2011: €59.372 χιλιάδες) και υποχρεώσεις αξίας €3.944 χιλιάδων (2011: €5.144 χιλιάδες) ως ακολούθως:

Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		59.372	-
Μεταφορά (σε)/από πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	13	(6)	96.240
Αποθέματα στα πλοία		155	456
Αναλώσιμα και ανταλλακτικά στα πλοία		-	785
Προσθήκες		506	-
Διαγραφές		(143)	-
Ζημία από απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	9	(501)	(38.109)
Εκποιήσεις		(23.299)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		<u>36.084</u>	<u>59.372</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

20. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
<i>Αναβαλλόμενη φορολογία</i>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		5.144	-
Μεταφορά από αναβαλλόμενη φορολογία	27	-	5.144
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		47	-
Εκποιήσεις		(1.247)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		3.944	5.144

21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2012 €'000	2011 €'000
Εγκεκριμένο		
1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου (500.000.000 μετοχές των €0,17)	85.000	85.000
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο		
1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου (460.546.854 μετοχές των €0,17)	78.293	78.293

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων

Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων αποτελείται από τα συσσωρευμένα ποσά των επανεκτιμήσεων της γης και των κτιρίων και της αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτει από τις επανεκτιμήσεις.

Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο αποτελείται από ποσά που προέκυψαν από την έκδοση μετοχών σε τιμές μεγαλύτερες της ονομαστικής αξίας και δεν είναι διανεμητέο.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχεια)*Αποθεματικό αντιστάθμισης*

Το αποθεματικό αντιστάθμισης περιλαμβάνει το αποτελεσματικό μέρος (effective portion) των συναλλαγματικών διαφορών, οι οποίες προέρχονται από τη μετατροπή δανείων σε ξένο νόμισμα που προστατεύουν αποτελεσματικά τα εισοδήματα εισπρακτέα σε αυτό το ξένο νόμισμα από το συναλλαγματικό κίνδυνο. Το αποθεματικό αντιστάθμισης δεν είναι διανεμητέο.

Άλλα αποθεματικά

Τα άλλα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν κυρίως συναλλαγματικές διαφορές από μετάφραση οικονομικών στοιχείων θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού και δεν είναι διανεμητέα.

Αποθεματικό προσόδου

Το αποθεματικό προσόδου περιλαμβάνει συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές και είναι διανεμητέο.

Λογιζόμενη διανομή μερίσματος

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανείμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 20% (15% μέχρι 30 Αυγούστου 2011 και 17% από 30 Αυγούστου 2011 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2011) θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

23. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Τρέχουσες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια	74.103	92.867	46.621	28.106
Άλλα δάνεια	1.193	1.106	-	-
	<u>75.296</u>	<u>93.973</u>	<u>46.621</u>	<u>28.106</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια	108.422	278.360	63.843	77.446
Άλλα δάνεια	2.200	3.325	-	-
	<u>110.622</u>	<u>281.685</u>	<u>63.843</u>	<u>77.446</u>
Σύνολο	<u>185.918</u>	<u>375.658</u>	<u>110.464</u>	<u>105.552</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

23. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια αναλύονται ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Αποπληρωτέα				
Εντός 1 έτους	75.296	93.973	46.621	28.106
Μεταξύ 1 και 5 ετών	49.662	179.642	18.496	77.446
Πέραν των 5 ετών	60.960	102.043	45.347	-
Σύνολο	185.918	375.658	110.464	105.552

Η κίνηση των πιο πάνω δανείων κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	375.658	370.988	105.552	100.544
Χορήγηση νέων δανείων	-	4.412	-	-
Αποπληρωμή δανείων	(21.568)	(19.685)	(1.000)	(1.313)
Αναδιοργάνωση δανείων/μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις (σημ. 24)	(181.530)	-	-	-
Τόκοι που πιστώθηκαν	13.424	18.929	5.951	6.279
Συναλλαγματική διαφορά	(66)	1.014	(39)	42
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	185.918	375.658	110.464	105.552

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια κατά νόμισμα στις 31 Δεκεμβρίου ήταν ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Ευρώ	180.597	332.449	108.532	103.725
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	5.321	5.010	1.932	1.827
Αγγλικές Λίρες	-	38.199	-	-
	185.918	375.658	110.464	105.552

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

23. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Ο μέσος όρος επιτοκίων στις 31 Δεκεμβρίου για τα πιο πάνω δάνεια κατά νόμισμα ήταν ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	%	%	%	%
Ευρώ	4,73	4,79	4,27	5,03
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	4,51	5,00	4,01	4,26
Αγγλικές Λίρες	-	3,98	-	-

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση των εισοδημάτων από την εκποίηση του κρουαζιεροπλοίου M/V Aegean Pearl,
- Γενικές εκχωρήσεις εισοδημάτων χρονοναυλώσεων πλοίων,
- Συσχετισμένη αθέτηση υποχρεώσεων (cross default) μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) όπως θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

23. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρησης εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Συσχετισμένη αθέτηση υποχρεώσεων (cross default) μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) όπως θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

Για συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις υπάρχει μηχανισμός cash sweep βάσει του οποίου το Συγκρότημα έχει υποχρέωση να προβαίνει σε επιπρόσθετες αποπληρωμές δανείων εφόσον του το επιτρέπουν οι ταμειακές ροές του.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, τραπεζικά δάνεια λογιστικής αξίας ύψους €147.597 χιλιάδων είχαν συνολικές μη καταβληθείσες δόσεις ύψους €42.083 χιλιάδων, εκ. των οποίων €29.646 χιλιάδες αφορούν κεφάλαιο και €12.437 χιλιάδες αφορούν τόκους. Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων του όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου και κίνδυνο ρευστότητας παρουσιάζεται στη σημείωση 40 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

24. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

	2012			2011		
	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000
Γη και κτίρια						
Εντός 1 έτους	3.694	1.064	2.630	3.770	1.413	2.357
Μεταξύ 1 και 5 ετών	12.526	3.511	9.015	12.511	4.713	7.798
Πέραν των 5 ετών	18.490	1.450	17.040	21.608	2.701	18.907
	<u>34.710</u>	<u>6.025</u>	<u>28.685</u>	<u>37.889</u>	<u>8.827</u>	<u>29.062</u>
Πλοία						
Εντός 1 έτους	22.862	6.745	16.117	-	-	-
Μεταξύ 1 και 5 ετών	69.375	22.488	46.887	-	-	-
Πέραν των 5 ετών	209.741	84.630	125.111	-	-	-
	<u>301.978</u>	<u>113.863</u>	<u>188.115</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Σύνολο	<u>336.688</u>	<u>119.888</u>	<u>216.800</u>	<u>37.889</u>	<u>8.827</u>	<u>29.062</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης και κτιρίων αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διάφορων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Στα πλαίσια της εφαρμογής του σχεδίου αναδιάρθρωσης όπως περιγράφεται στη σημείωση 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, το Συγκρότημα προχώρησε στις 27 Απριλίου 2012 στην εκποίηση και ταυτόχρονη μίσθωση τεσσάρων κρουαζιεροπλοίων. Η αξία των χρηματοδοτικών μισθώσεων κατά την ημερομηνία αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος ήταν €181.530 χιλιάδες (βλέπε σημ. 23). Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις πλοίων είναι εξασφαλισμένες ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί πλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση επί πλοίων του Συγκροτήματος,
- Εταιρική εγγύηση της Louis Cruises Ltd, θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος.

Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν έχει εκπληρώσει πλήρως τις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με βάση το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής. Ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε συζητήσεις με τη συγκεκριμένη τράπεζα ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων που δεν έχουν εκπληρωθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς ανέρχονται στο ποσό των € 4.396 χιλιάδων. Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων του όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 43 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

24. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου και κίνδυνο ρευστότητας παρουσιάζεται στη σημείωση 40 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

25. ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμοι πιστωτές	(i)	1.895	2.147
Μη τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις			
Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος	31	1.349	1.349
Μακροπρόθεσμοι πιστωτές	(i)	3.417	5.440
		<u>4.766</u>	<u>6.789</u>
		<u>6.661</u>	<u>8.936</u>

Σημείωση

- (i) Στις 9 Ιουνίου 2011, η Εταιρεία κατέληξε σε εξώδικο φιλικό συμβιβασμό με την εταιρεία Star Cruises (τώρα Genting Hong Kong Ltd). Έγινε έκτακτη πρόβλεψη για το κόστος διακανονισμού της διαφοράς που είχε προκύψει σχετικά με το κρουαζιερόπλοιο M/V Norwegian Dream ύψους €10,3 εκ. (US\$ 14,5 εκ.) που αποτελεί το σύνολο του ποσού διακανονισμού. Σύμφωνα με τους όρους του συμβιβασμού που επετεύχθη, η Louis plc κατέβαλε ποσό ύψους €5,9 εκ. (US\$ 7,5 εκ.) και θα καταβάλει ακόμα €5,3 εκ. (US\$ 7 εκ.), πληρωτέο σε ετήσιες άτοκες δόσεις εντός περιόδου 2 ½ ετών, εκ των οποίων τα €3,4 εκ. περιλαμβάνονται στους μακροπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες μη τρέχουσες υποχρεώσεις και το υπόλοιπο ποσό ύψους €1,9 εκ. περιλαμβάνεται στους βραχυπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

26. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2012 €'000	2011 €'000
Κρατικές χορηγίες	4.853	5.443
Προκαταβολές πελατών	5.969	3.967
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων	4.356	5.222
	15.178	14.632
Το αναβαλλόμενο εισόδημα αναλύεται ως ακολούθως:		
Εντός 1 έτους	9.190	6.852
Μεταξύ 1 και 5 ετών	2.856	4.008
Πέραν των 5 ετών	3.132	3.772
	15.178	14.632

27. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	20.085	28.454	(575)	(575)
Πίστωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων	(850)	(2.663)	-	-
Χρέωση/(πίστωση) στα αποτελέσματα	153	(346)	-	-
Μείωση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών	-	(216)	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία για υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση (σημ. 20)	-	(5.144)	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	19.388	20.085	(575)	(575)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

27. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Η υποχρέωση για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εκποίηση και επανεκμίσθωση	(2.393)	(2.434)	-	-
Επανεκτίμηση γης	-	127	-	-
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	15.930	16.834	-	-
Διαγραφή στοιχείων άυλου ενεργητικού	305	295	-	-
Συσσωρευμένες προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	6.440	6.245	-	-
Άλλα στοιχεία	(894)	(982)	(575)	(575)
	<u>19.388</u>	<u>20.085</u>	<u>(575)</u>	<u>(575)</u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε με συντελεστές 20% (2011: 20%) για τις Ελληνικές εταιρείες και 10% για τις Κυπριακές εταιρείες στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της φορολογικής τους βάσης. Όσον αφορά την επανεκτίμηση της γης στην Κύπρο, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

28. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.404	18.610	211	33
Άλλες υποχρεώσεις και έξοδα οφειλόμενα	44.518	48.116	1.044	994
	<u>60.922</u>	<u>66.726</u>	<u>1.255</u>	<u>1.027</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας παρουσιάζονται στη σημείωση 40 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

29. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Αντιστάθμιση κινδύνων ταμειακών ροών: Πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων	(i)	3.909	2.838

Σημείωση

- (i) Αφορά συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση κινδύνων από διακυμάνσεις στα επιτόκια που συνδέεται με αναγνωρισμένο δάνειο της Εταιρείας.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο επιτοκίου και συναλλαγματικό κίνδυνο παρουσιάζονται στη σημείωση 40 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

30. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
Εταιρικός φόρος Κύπρου	1.056	988	322	322
Εταιρικός φόρος Ελλάδας	402	1.751	-	-
Έκτακτη αμυντική εισφορά Κύπρου	1.824	404	347	347
	3.282	3.143	669	669

31. ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		1.349	1.270
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης		-	68
Κόστος τόκου		-	57
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη		-	(113)
Αναλογιστική ζημία		-	67
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	25	1.349	1.349

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

31. ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Τα πιο πάνω ποσά αφορούν Ελληνικές θυγατρικές εταιρείες του συγκροτήματος Louis Hotels όπου, σύμφωνα με την τοπική εργατική νομοθεσία, οι υπάλληλοι πρέπει να πληρώνονται ωφελήματα συνταξιοδότησης μετά από τον τερματισμό των υπηρεσιών τους. Το ποσό που θα πληρωθεί ως ωφέλημα συνταξιοδότησης καθορίζεται με βάση το μισθό των υπαλλήλων και τα έτη υπηρεσίας τους. Η πρόβλεψη βασίζεται στους υπολογισμούς ανεξάρτητων διπλωματούχων αναλογιστών, στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι πιο κάτω υποθέσεις:

Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,5%
Ποσοστό αύξησης μισθού	2% το έτος σε ονομαστικές αξίες
Μέσος όρος παραμονής στην υπηρεσία	15,6 έτη
Πληθωρισμός	2,5%

Η πλέον πρόσφατη ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη έγινε τον Ιανουαρίου του 2012.

Σχέδια καθορισμένης εισφοράς

Το μόνιμο προσωπικό της Louis plc και των θυγατρικών εταιρειών Louis Ship Management Ltd, Louis Cruise Centre Ltd και C.S.P.A Cyprus Shipping & Port Agencies Ltd συμμετέχει σε σχέδια καθορισμένης εισφοράς για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης που καλύπτει όλο το μόνιμο προσωπικό. Το σχέδιο προβλέπει ποσοστό εισφοράς από τις πιο πάνω εταιρείες ύψους 6,25% στις ακαθάριστες απολαβές. Για την περίοδο από 1 Απριλίου 2012 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2013 το ποσοστό αυτό μειώνεται στο 0,25%. Η μείωση στο ποσοστό εισφοράς αφορά μόνο τους εργοδοτούμενους στην Louis plc. Από 1 Οκτωβρίου 2013 το ποσοστό εισφοράς επανέρχεται στο 6,25%.

Οι πλοιοκτήτριες εταιρείες του Συγκροτήματος δε συμμετέχουν στα σχέδια καθορισμένης εισφοράς και δεν υπάρχει πάγια πολιτική όσον αφορά σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού που εργοδοτείται στα πλοία, λόγω του γεγονότος ότι το προσωπικό των εταιρειών αυτών είναι συνήθως ναυτολογημένο με συμβόλαια μικρής διάρκειας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

32. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ****Εκποιήσεις**

Κατά τη διάρκεια των ετών 2012 και 2011, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε εκποιήσεις εταιρειών.

Εξαγορές**2012**

Στις 16 Μαρτίου 2012, η θυγατρική εταιρεία Louis Hotels εξαγόρασε το υπόλοιπο 50% του μετοχικού κεφαλαίου της IL Mondo Café Ltd για €470 χιλιάδες από την εταιρεία Vorini Enterprises Ltd, επιχείρηση ελεγχόμενη από τον κ. Ιάσωνα Περδίο, και τώρα κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής. Η λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων της IL Mondo Café Ltd κατά την ημερομηνία αυτή ανέρχονταν σε €708 χιλιάδες. Το Συγκρότημα αναγνώρισε την υπέρβαση του κόστους εξαγοράς από το μερίδιο στα ίδια κεφάλαια της IL Mondo Café Ltd που αποκτήθηκαν ύψους €117 χιλιάδων, στο αποθεματικό προσόδου.

2011

Την 1 Ιανουαρίου 2011 η Louis Hotels εξαγόρασε το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της IL Mondo Café Ltd από την Ιθύνουσα Clin Company Limited που κατείχε το 70% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής. Το υπόλοιπο 20% το έχει εξαγοράσει η εταιρεία Vorini Enterprises Limited η οποία κατείχε το 30% του μετοχικού κεφαλαίου της IL Mondo Café Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 2011 κατείχε το 50%.

Η συναλλαγή έγινε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της εξαγοράς ως ακολούθως:

	Σημ.	2011 €'000
Τίμημα εξαγοράς		<u>928</u>
Δίκαιη αξία καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν με την εξαγορά:		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	2.208
Εμπορικές απαιτήσεις		508
Αποθέματα		96
Μετρητά		16
Δάνειο εισπρακτέο		1.174
Δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα		(2.282)
Οφειλόμενη φορολογία		(61)
Εμπορικές υποχρεώσεις		<u>(411)</u>
		<u>1.248</u>
Μερίδιο που αποκτήθηκε (50%)		<u>624</u>
Εμπορική εύνοια	14	<u>304</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

32. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Εξαγορές 2011 (συνέχεια)

2011
€'000

Ανάλυση καθαρής ροής μετρητών και αντίστοιχων μετρητών:

Τίμημα εξαγοράς	(928)
Μετρητά που εξαγοράστηκαν	16
Τραπεζικά παρατραβήγματα που εξαγοράστηκαν	<u>(682)</u>
Ταμειακές εκροές στην εξαγορά	<u><u>(1.594)</u></u>

33. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
	2012	2011
	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	16.154	15.523
Προσθήκες	-	775
Μερίδιο κέρδους που αναλογεί στο Συγκρότημα	355	473
Μερίδιο φόρου που αναλογεί στο Συγκρότημα	(58)	(45)
Μέρισμα που εισπράχθηκε	(394)	(581)
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών που αναλογεί στο Συγκρότημα	<u>103</u>	<u>9</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>16.160</u>	<u>16.154</u>

Λεπτομέρειες της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Συμμετοχή</u>	
	2012	2011
	%	%
Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ ("Κ.Δ.Ε.Τ.Α.")	<u>21,53</u>	<u>21,53</u>

Η ημερομηνία αναφοράς της συνδεδεμένης εταιρείας είναι η 31 Δεκεμβρίου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

33. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

Περίληψη των οικονομικών πληροφοριών της συνδεδεμένης εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
	2012 €'000	2011 €'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	93.097	92.458
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.686	3.271
	96.783	95.729
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	17.121	17.344
Τρέχουσες υποχρεώσεις	4.629	3.381
	21.750	20.725
Έσοδα	13.732	13.894
Έξοδα	(12.353)	(11.908)
Κέρδος έτους	1.379	1.986

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν στα πλαίσια των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε καθαρά εμπορική βάση.

(α) Πωλήσεις υπηρεσιών

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012 €'000	2011 €'000	2012 €'000	2011 €'000
<i>Θυγατρικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	-	-	451	379
Δικαιώματα χρήσης χώρου	-	-	5	-
Υπηρεσίες διαχείρισης	-	-	1	4
	-	-	457	383
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	361	311	361	311
Δικαιώματα χρήσης χώρου	107	-	107	-
Υπηρεσίες διαχείρισης	266	345	26	30
Τουριστικές υπηρεσίες	3.387	2.299	-	-
	4.121	2.955	494	341

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(β) Αγορές υπηρεσιών

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Θυγατρικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	-	-	27	24
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	517	601	484	486
Δικαιώματα χρήσης χώρου	590	1.012	142	220
Τεχνολογική υποστήριξη	1.050	1.203	13	4
Τουριστικές υπηρεσίες	1.587	1.981	-	-
Υπηρεσίες διαχείρισης	218	348	15	12
	<u>3.962</u>	<u>5.145</u>	<u>654</u>	<u>722</u>

(γ) Αμοιβή μελών Διοικητικού Συμβουλίου και οργάνων διοίκησης

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Αμοιβή ως εκτελεστικοί Σύμβουλοι	730	736	-	-
Αμοιβή ως μη εκτελεστικοί Σύμβουλοι	16	20	15	17
	<u>746</u>	<u>756</u>	<u>15</u>	<u>17</u>
Αμοιβή εκτελεστικού διευθυντή	269	-	-	-
	<u>1.015</u>	<u>756</u>	<u>15</u>	<u>17</u>

(δ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Εισπρακτέα</i>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	107.360	109.856
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	58.310	54.760	37.823	36.508
	<u>58.310</u>	<u>54.760</u>	<u>145.183</u>	<u>146.364</u>
<i>Πληρωτέα</i>				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	11.271	11.284
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	20.749	18.572	9.514	8.884
	<u>20.749</u>	<u>18.572</u>	<u>20.785</u>	<u>20.168</u>
Σύνολο	<u>37.561</u>	<u>36.188</u>	<u>124.398</u>	<u>126.196</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(δ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Τα υπόλοιπα στο τέλος του έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
Louis plc	(i)	37.578	36.432
Louis Hotels	(ii)	4.834	4.977
		<u>42.412</u>	<u>41.409</u>
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(v)	15.898	13.351
		<u>58.310</u>	<u>54.760</u>
 Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		13.412	15.137
Μακροπρόθεσμα		<u>44.898</u>	<u>39.623</u>
		<u>58.310</u>	<u>54.760</u>
 Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis plc	(iii)	6.818	6.426
		<u>6.818</u>	<u>6.426</u>
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iv), (v)	13.931	12.146
		<u>20.749</u>	<u>18.572</u>
 Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		13.113	17.481
Μακροπρόθεσμα		<u>7.636</u>	<u>1.091</u>
		<u>20.749</u>	<u>18.572</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)
(δ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)
Σημειώσεις

- (i) (α) Δάνειο σε US\$ ύψους €12.446 χιλιάδων (2011: €12.283 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,65% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (β) Δάνειο σε US\$ ύψους €7.007 χιλιάδων (2011: €6.919 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,75% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (γ) Δάνειο ύψους €17.795 χιλιάδων (2011: €16.918 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,67% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (δ) Δάνειο ύψους €330 χιλιάδων (2011: €312 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% (2011: 6,50%) και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (ii) (α) Δάνειο ύψους €1.924 χιλιάδων (2011: €2.064 χιλιάδες) που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (β) Δάνειο ύψους €1.348 χιλιάδων (2011: €1.440 χιλιάδες) που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (γ) Δύο δάνεια συνολικού ύψους €1.562 χιλιάδων (2011: €1.473 χιλιάδες) που παραχωρήθηκαν από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, τα οποία φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% (2011: 7,25%) και είναι αποπληρωτέα πέραν του ενός έτους.
- (iii) Δάνειο ύψους €6.818 χιλιάδων (2011: €6.426 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% (2011: 7,50%) και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iv) Εμπορικό υπόλοιπο ύψους €1.091 χιλιάδων (2011: €1.365 χιλιάδες), το οποίο δε φέρει τόκο και είναι αποπληρωτέο σε 4 έτη.
- (v) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα με την Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους, φέρουν τόκο προς 6% (2011: 7,25%) και είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(δ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα υπόλοιπα στο τέλος του έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis Ship Management Ltd	(i)	2.740	2.740
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	104.620	107.116
		<u>107.360</u>	<u>109.856</u>
 Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		104.620	107.116
Μακροπρόθεσμα		2.740	2.740
		<u>107.360</u>	<u>109.856</u>
 Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis Hotels	(ii)	306	304
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	10.965	10.980
		<u>11.271</u>	<u>11.284</u>
 Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		10.965	11.284
Μακροπρόθεσμα		306	-
		<u>11.271</u>	<u>11.284</u>

Σημειώσεις

- (i) Δάνειο ύψους €2.740 χιλιάδων (2011: €2.740 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor τριών μηνών πλέον περιθώριο ύψους 5,50% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (ii) Δάνειο ύψους €306 χιλιάδων (2011: €304 χιλιάδες), που παραχωρήθηκε στην Εταιρεία από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels, το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 7,24% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iii) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους, φέρουν τόκο προς 6% (2011: 7,25%) και είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(δ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

	Σημ.	2012 €'000	2011 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
CLIN Company Ltd	(i)	37.579	36.432
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	244	76
		<u>37.823</u>	<u>36.508</u>
 Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		244	388
Μακροπρόθεσμα		<u>37.579</u>	<u>36.120</u>
		<u>37.823</u>	<u>36.508</u>
 Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
CLIN Company Ltd	(ii)	6.818	6.426
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	2.696	2.458
		<u>9.514</u>	<u>8.884</u>
 Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		2.696	8.884
Μακροπρόθεσμα		<u>6.818</u>	<u>-</u>
		<u>9.514</u>	<u>8.884</u>

Σημειώσεις

- (i) (α) Δάνειο σε US\$ ύψους €12.446 χιλιάδων (2011: €12.283 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,65% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
 (β) Δάνειο σε US\$ ύψους €7.007 χιλιάδων (2011: €6.919 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,75% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
 (γ) Δάνειο ύψους €17.795 χιλιάδων (2011: €16.918 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,67% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
 (δ) Δάνειο ύψους €330 χιλιάδων (2011: €312 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% (2011: 6,50%) και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

34. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)**(δ) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

Σημειώσεις (συνέχεια)

- (ii) Δάνειο ύψους €6.818 χιλιάδων (2011: €6.426 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% (2011: 7,50%) και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iii) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους, φέρουν τόκο προς 6% (2011: 7,25%) και είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους.

35. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2012 €'000	2011 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	119.699	144.027
Προσθήκες	-	4
Ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	<u>(3)</u>	<u>(24.332)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>119.696</u>	<u>119.699</u>

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά ποσόν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες έχουν υποστεί απομείωση στην αξία. Κατά το τρέχον έτος, αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της Εταιρείας ζημίες απομείωσης στις επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες, στις περιπτώσεις όπου το κόστος απόκτησης της επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία υπερέβαινε τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας. Συνολικές ζημίες απομείωσης ύψους €3 χιλιάδων (2011: €24.332 χιλιάδες) αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

36. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Οι πιο σημαντικές θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

<u>Όνομα εταιρείας</u>	<u>Σημ.</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>	
			2012 %	2011 %
Θυγατρικές της Louis plc				
Louis Hotels Public Company Ltd		Κύπρος	99,87	99,87
Fulmar Shipping Company Ltd		Κύπρος	100	100
Fulmar Shipmanagement S.A.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	-
Calypso Navigation Ltd		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
New Wave Navigation S.A.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Iona Maritime Co.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Teal Shipping S.A.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Citron Navigation Corp.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Sydelle Navigation Corp.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Ionian Cruise Lines S.A.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Crew Navigation Ltd		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Lauper Shipping Co.		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Louis Ship Management Ltd		Κύπρος	100	100
Core Marine Ltd		Λιβηρία	100	100
Louis Hellenic Cruises Ltd		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Louis Cruise Centre Ltd		Κύπρος	100	100
Spirit Holding Ltd		Νήσοι Μάρσιαλ	100	100
Θυγατρικές της Louis Hotels Public Company Ltd				
Nausicaa Estates Ltd		Κύπρος	100	100
Harmakia Development Ltd		Κύπρος	100	100
Clairnet Enterprises Ltd		Κύπρος	100	100
Ξενοδοχειακά και Τουριστικά				
Επιχειρήσεις Βασιλεύς Ιάσων Α.Ε.		Ελλάδα	100	100
Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε.		Ελλάδα	100	100
Leisureland Hotel Enterprises Ltd		Κύπρος	100	100
Trevora Holding Ltd		Κύπρος	100	100
Louis S.A.E.		Αίγυπτος	100	100
IL Mondo Café Ltd	32	Κύπρος	100	50

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

37. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η/ο σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και στις 22 Απριλίου 2013 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2012	22/4/2013
	%	%
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος	65,475	65,475
Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Ντίνος Παπαδόπουλος	-	-
Γιώργος Φοραδάκης	-	-

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών CLIN Company Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 65,199% και 0,016% αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,154% και 0,106% αντίστοιχα.

38. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο μέτοχος που κατείχε κατά κυριότητα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και στις 22 Απριλίου 2013 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,475%.

39. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012, υπήρχαν οι ακόλουθες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και των πιο κάτω οργάνων διοίκησής του:

- Συμφωνία δικαιόχρησης (franchise agreement) της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels με την εταιρεία King Jason Hotel Apartments Ltd της οποίας το 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου κατέχει έμμεσα ο κ. Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος του Συγκροτήματος. Με βάση τη συμφωνία, η Louis Hotels θα λαμβάνει από την King Jason Hotel Apartments Ltd 0,5% επί του συνόλου του ετήσιου καθαρού κύκλου εργασιών της. Τα έσοδα από τη συμφωνία δικαιόχρησης με την King Jason Hotel Apartments Ltd για το 2012 ανέρχονται σε €7 χιλιάδες (2011: €6 χιλιάδες).
- Χρέωση από την Ιθύνουσα με ποσό ύψους €590 χιλιάδων (2011: €1.012 χιλιάδες) για δικαίωμα χρήσης χώρου στο Louis House που αποτελεί ιδιοκτησία της Ιθύνουσας και το οποίο χρεώνεται σε καθαρά εμπορική βάση.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

39. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (συνέχεια)

- Χρέωση από την Εταιρεία με ποσό ύψους €107 χιλιάδων (2011: €μηδέν) για δικαίωμα χρήσης χώρου σε κτίρια που ενοικιάζει και χρησιμοποιεί ως κεντρικά γραφεία της και το οποίο χρεώνει σε καθαρά εμπορική βάση.
- Συμφωνία παροχής υπηρεσιών τεχνολογικής υποστήριξης στο Συγκρότημα από τη Fourth G.L. Prodata Ltd σε καθαρά εμπορική βάση, της οποίας ο κύριος μέτοχος είναι η Ιθύνουσα. Για το έτος 2012, το ποσό ανήλθε στις €1.050 χιλιάδες (2011: €1.203 χιλιάδες).

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους:

- (i) Πιστωτικό κίνδυνο
- (ii) Κίνδυνο ρευστότητας
- (iii) Κίνδυνο αγοράς
- (iv) Κινδύνους τουριστικής βιομηχανίας
- (v) Κινδύνους ναυτιλιακής βιομηχανίας
- (vi) Νομικό κίνδυνο
- (vii) Κίνδυνο απώλειας φήμης
- (viii) Άλλους κινδύνους
- (ix) Δίκαιης αξίας
- (x) Διαχείριση κεφαλαίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και μηχανισμών ελέγχου και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων αυτών. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλο ιστορικό αξιοπιστίας και παρακολουθούν σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που να περιορίζουν την έκθεσή τους σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δημιουργούν μια πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με αναγνωρισμένες ζημίες σε εμπορικά εισπρακτέα όπως περιγράφεται στη σημείωση 18 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας ήταν:

	Λογιστική αξία			
	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	58.310	54.760	37.823	36.508
Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	-	-	107.360	109.856
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	46.695	61.763	719	695
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	20.335	11.652	66	416
	<u>125.340</u>	<u>128.175</u>	<u>145.968</u>	<u>147.475</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, το Συγκρότημα και η Εταιρεία μπορεί να αδυνατούν να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές προκύπτουν. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες με σκοπό τη διαχείριση τέτοιων κινδύνων, όπως την παρακολούθηση των ταμειακών ροών σε συνεχή βάση, τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών σε μετρητά και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα καθώς και έχοντας στη διάθεσή τους αριθμό πιστωτικών διευκολύνσεων.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα, ο δανεισμός και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 19, 23 και 24 αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ** (συνέχεια)(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου παρουσιάζονται πιο κάτω:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Λογιστική αξία €'000	Συμβατικές ταμειακές ροές €'000	Εντός 1 έτους €'000	Μεταξύ 1 και 5 ετών €'000	Πέραν των 5 ετών €'000
31 Δεκεμβρίου 2012					
Δανεισμός	185.918	246.402	74.603	55.470	116.329
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	216.800	336.688	26.556	81.901	228.231
Τραπεζικά παρατραβήγματα	30.838	30.838	30.838	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	60.922	60.922	60.922	-	-
Άλλες υποχρεώσεις	6.661	6.661	1.895	4.766	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	3.909	3.909	3.909	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	20.749	20.749	13.113	7.636	-
	525.797	706.169	211.836	149.773	344.560
31 Δεκεμβρίου 2011					
Δανεισμός	375.658	462.047	109.018	230.105	122.924
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	29.062	37.889	3.770	12.511	21.608
Τραπεζικά παρατραβήγματα	29.996	29.996	29.996	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	66.726	66.726	66.726	-	-
Άλλες υποχρεώσεις	8.936	8.936	2.147	6.789	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	2.838	2.838	2.838	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	18.572	18.572	17.481	1.091	-
	531.788	627.004	231.976	250.496	144.532

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία €'000	Συμβατικές ταμειακές ροές €'000	Εντός 1 έτους €'000	Μεταξύ 1 και 5 ετών €'000	Πέραν των 5 ετών €'000
31 Δεκεμβρίου 2012					
Δανεισμός	110.464	158.729	44.805	15.816	98.108
Τραπεζικά παρατραβήγματα	8.899	8.899	8.899	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.255	1.255	1.255	-	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	3.909	3.909	3.909	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	9.514	9.514	2.696	6.818	-
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	11.271	11.271	10.965	306	-
	145.312	193.577	72.529	22.940	98.108
31 Δεκεμβρίου 2011					
Δανεισμός	105.552	151.631	33.145	27.439	91.047
Τραπεζικά παρατραβήγματα	7.554	7.554	7.554	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.027	1.027	1.027	-	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	2.838	2.838	2.838	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	8.884	8.884	8.884	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	11.284	11.284	11.284	-	-
	137.139	183.218	64.732	27.439	91.047

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων, τιμές μετοχών και τιμές καυσίμων, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα και η Εταιρεία.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και μπορεί επίσης να επηρεάσει την επικερδότητά τους. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Σταθερού επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	38.856	35.558	122.989	124.422
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(108.898)	(111.074)	(105.541)	(102.575)
<i>Κυμαινόμενου επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	39.789	30.854	22.260	22.357
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(357.895)	(345.052)	(36.778)	(33.538)
	<u>(388.148)</u>	<u>(389.714)</u>	<u>2.930</u>	<u>10.666</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 μονάδες βάσης στις 31 Δεκεμβρίου 2012 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της ζημίας έτους κατά περίπου €3.258 χιλιάδες (2011: €4.466 χιλιάδες) για το Συγκρότημα και κατά περίπου €1.410 χιλιάδες (2011: €1.264 χιλιάδες) για την Εταιρεία. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθερές. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 μονάδες βάσης θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

Τα επιτόκια και οι όροι αποπληρωμής των τραπεζικών διευκολύνσεων και των δανείων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 19 και 23, αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

(β) Κίνδυνος μεταβολής της τιμής των καυσίμων

Το κόστος καυσίμων παρουσιάζεται ως η δεύτερη υψηλότερη κατηγορία εξόδων για το Συγκρότημα. Αλλαγές στις τιμές των καυσίμων μπορεί να επηρεάσουν ουσιαστικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος σε οποιοδήποτε έτος. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις κινήσεις στις τιμές των καυσίμων σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα, κυρίως σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Αγγλικές Λίρες. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

	2012		2011	
	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	Αγγλικές Λίρες €'000	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	Αγγλικές Λίρες €'000
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5.191	6.808	13.637	4.023
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	606	872	626	227
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	7.007	-	6.919	-
<i>Υποχρεώσεις</i>				
Δανεισμός	(5.321)	-	(5.010)	(38.199)
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	(41.056)	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(3.759)	-	(3.650)	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(12.971)	(9.013)	(5.856)	(2.045)
Αναβαλλόμενο εισόδημα	(3.641)	-	(4.695)	-
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(12.888)	(42.389)	1.971	(35.994)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

	2012 Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	2011 Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000
ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	7.007	6.919
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	-	2
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Δανεισμός	(1.932)	(1.827)
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	5.075	5.094

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση του Ευρώ έναντι της Αγγλικής Λίρας κατά 1% κατά τη διάρκεια του 2012, θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση της ζημίας κατά περίπου €667 χιλιάδες (2011: €133 χιλιάδες αύξηση) για το Συγκρότημα, καθώς επίσης και αύξηση στα ίδια κεφάλαια κατά €667 χιλιάδες (2011: €232 χιλιάδες) για το Συγκρότημα. Αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι της Αγγλικής Λίρας κατά 1%, θα είχε ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στη ζημία και στα ίδια κεφάλαια.

Παρομοίως, η ενδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών κατά 1% κατά τη διάρκεια του 2012, θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση της ζημίας κατά περίπου €14 χιλιάδες (2011: €199 χιλιάδες) για το Συγκρότημα και αύξηση κατά €26 χιλιάδες (2011: €28 χιλιάδες) για την Εταιρεία, καθώς επίσης και αύξηση στα ίδια κεφάλαια κατά €14 χιλιάδες (2011: €181 χιλιάδες) για το Συγκρότημα και μείωση κατά €26 χιλιάδες (2011: €28 χιλιάδες) για την Εταιρεία. Αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών κατά 1%, θα είχε ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στη ζημία και στα ίδια κεφάλαια.

Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι όλοι οι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iv) Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας

- Το πολιτικό σκηνικό στην Κύπρο καθώς επίσης και τρέχουσες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον όπως περιγράφεται στη σημείωση 42 είναι δυνατό να έχει σοβαρό αντίκτυπο στην τουριστική βιομηχανία.
- Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες. Συγκεκριμένα το Συγκρότημα παρουσιάζει αυξημένη δραστηριότητα το καλοκαίρι από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.
- Η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου και της Ελλάδας στη διεθνή τουριστική αγορά καθώς και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός εντός της Κυπριακής και Ελληνικής αγοράς επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- Η οικονομική κατάσταση στην Ευρώπη και στην Αμερική μια και το μεγαλύτερο ποσοστό του τουρισμού προέρχεται από την Ευρώπη και την Αμερική, μπορεί να έχει επιπτώσεις στην τουριστική βιομηχανία.

Το Συγκρότημα μελετά τους πιο πάνω κινδύνους και επεξεργάζεται τρόπους αντιμετώπισής τους.

(v) Κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας

Η λειτουργία κρουαζιεροπλοίων εμπερικλείει σοβαρούς κινδύνους, όπως, πρόσκρουση σε λιμάνια, μηχανικές βλάβες, συγκρούσεις, περιβαλλοντικούς κινδύνους, πολιτική αστάθεια, αναγκαστική κατάσχεση (“arrest”), εχθροπραξίες, εργατικές αναταραχές, δυσμενείς καιρικές συνθήκες και δυσμενείς αλλαγές στα δρομολόγια αερογραμμών που μεταφέρουν επιβάτες στα πλοία οι οποίοι δυνατό να προκαλέσουν σημαντική απώλεια εισοδημάτων.

Το Συγκρότημα διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη που συνάδει με το επίπεδο της βιομηχανίας έναντι τέτοιου είδους κινδύνους. Δεν είναι όμως πάντοτε βέβαιο, ότι τέτοια ασφάλιση θα μπορεί να γίνει στις ίδιες τιμές ή θα είναι επαρκής να καλύψει όλο το κόστος τυχόν αποζημιώσεων που θα επιβληθούν σε σχέση με απαιτήσεις εναντίον της πλοιοκτήτριας εταιρείας ή από απώλεια εισοδήματος που θα προκύψει όταν ένα πλοίο ακινητοποιηθεί.

Η λειτουργία των πλοίων του Συγκροτήματος επηρεάζεται από νόμους προστασίας του περιβάλλοντος και άλλους κανονισμούς οι οποίοι υπόκεινται σε αλλαγές. Ως αποτέλεσμα, το Συγκρότημα είναι δυνατό (όχι στο άμεσο μέλλον) να επωμισθεί σημαντικά έξοδα για τροποποιήσεις στα πλοία και αλλαγές στα συστήματα λειτουργίας τους. Το Συγκρότημα συμμορφώνεται πλήρως με όλους τους νόμους και κανονισμούς σε ισχύ, αλλά δεν υπάρχει οποιαδήποτε βεβαιότητα ότι στο μέλλον τέτοιοι κανονισμοί δεν θα έχουν οποιαδήποτε επίπτωση στις εργασίες ή τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(v) Κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας (συνέχεια)

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις. Το Συγκρότημα λαμβάνει μέτρα προς μείωση του φαινομένου της εποχικότητας κάνοντας προσπάθειες για αύξηση της λειτουργικής περιόδου των πλοίων πέραν της καλοκαιρινής περιόδου.

(vi) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ή οποιαδήποτε άλλης ανεπιθύμητης κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος περιορίζεται από το λεπτομερή έλεγχο όλων των συμβατικών και νομικών υποχρεώσεων και τη χρήση έγκριτης νομικής συμβουλής επί των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα και η Εταιρεία για να εκτελούν τις εργασίες τους.

(vii) Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας (είτε αληθή είτε ψευδή) και μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

(viii) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο αλλά και διεθνώς, η πιστωτική/οικονομική κρίση στην Ελλάδα και οι τρέχουσες διεθνείς εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή τους, καθώς και μεταβολή του γενικού οικονομικού περιβάλλοντος, δύνανται να προκαλέσουν αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς, επηρεάζοντας ανάλογα τα αποτελέσματα και τις δίκαιες αξίες των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(ix) Δίκαιη αξία

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης παρουσιάζεται στις αντίστοιχες σημειώσεις στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, όταν αυτό απαιτείται.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

40. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ix) Δίκαιη αξία (συνέχεια)

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι περίπου η ίδια όπως και η λογιστική τους αξία όπως αυτή εμφανίζεται στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αντίστοιχα.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρούνται στη δίκαιη αξία με βάση την ιεραρχία τριών επιπέδων, ανάλογα με τη σημασία των εισροών που χρησιμοποιούνται για προσδιορισμό της δίκαιης αξίας. Τα επίπεδα ιεράρχησης της δίκαιης αξίας είναι τα ακόλουθα:

- Επίπεδο 1: Επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (άνευ προσαρμογής) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Εισροές πλην των χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- Επίπεδο 3: Εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που επιμετρούνται στη δίκαιη αξία με βάση την πιο πάνω ιεραρχία είχαν ως ακολούθως:

	2012	2011
	Επίπεδο 2	Επίπεδο 2
	€'000	€'000
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις		
<i>Παράγωγα</i>		
Πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων	3.909	2.838

(x) Διαχείριση κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να είναι σε θέση να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της πρέπουσας αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**41. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012, το Συγκρότημα και η Εταιρεία είχαν τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- (i) Δέσμευση μετρητών ύψους €362 χιλιάδων (2011: €513 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (ii) Δέσμευση μετρητών ύψους €48 χιλιάδων (2011: €47 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά.
- (iii) Δέσμευση μετρητών ύψους €527 χιλιάδων (2011: €378 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (iv) Δέσμευση μετρητών για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €41 χιλιάδων (2011: €41 χιλιάδες) προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού με ημερομηνία λήξης 27 Μαΐου 2013.
- (v) Εγγυήσεις ύψους €1.160 χιλιάδων (2011: €1.183 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά.
- (vi) Εγγυήσεις ύψους €140 χιλιάδων (2011: €136 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (vii) Εγγυήσεις ύψους €760 χιλιάδων (2011: €1.010 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (viii) Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών ύψους €6 χιλιάδων (2011: €49 χιλιάδες) προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- (ix) Οι θυγατρικές εταιρείες Elona Maritime Company Ltd, ιδιοκτήτρια του πλοίου M/V Sea Diamond και Louis Hellenic Cruises Ltd, άσκησαν ανακοπές εναντίον αποφάσεων και απαιτήσεων διαφόρων αρχών της Ελληνικής Δημοκρατίας και τρίτων, που σχετίζονται με το ναυάγιο του πλοίου. Οι αποφάσεις/απαιτήσεις αφορούν ποσά συνολικού ύψους €9.672 χιλιάδων. Το συνολικό ποσό ύψους €8.352 χιλιάδων έχει καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου. Σε περίπτωση που προκύψει ότι το υπόλοιπο των €1.320 χιλιάδων είναι πληρωτέο, αυτό θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

41. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (x) Το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο (NAT) της Ελλάδας απαιτήσε από τη θυγατρική εταιρεία New Wave Navigation S.A., ιδιοκτήτρια του πλοίου M/V Coral, ποσό ύψους €989.783 για οφειλές από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη του πλοίου. Η εταιρεία κατάθεσε έφεση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πειραιά, το οποίο έκρινε ότι το αρμόδιο σώμα για την εκδίκαση της υπόθεσης είναι το Διοικητικό Δικαστήριο. Η εταιρεία κατάθεσε έφεση εναντίον του NAT και της προηγούμενης απόφασης από το Μονομελές Πρωτοδικείο Πειραιά. Μετά από σειρά αναβολών έγινε η εκδίκαση της υπόθεσης και αναμένεται η οριστική απόφαση του Δικαστηρίου.
- (xi) Υπάρχουν διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σε περίπτωση που εκθοδούν αποφάσεις εναντίον της Εταιρείας, το συνολικό ύψος αποζημιώσεων δεν αναμένεται ότι θα ξεπερνά τις €366 χιλιάδες (2011: €308 χιλιάδες).
- (xii) Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- (xiii) Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της διοίκησης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δεν θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε οποιοδήποτε χρόνο.
- (xiv) Εταιρείες του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels έχουν παραχωρήσει εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €21,77 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσας. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εγγυήσεις από την Ιθύνουσα για το ποσό ύψους €0,70 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 79,44 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εμπράγματα εξασφαλίσεις ποσού ύψους €113,85 εκ. και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 3,7 εκ. μετοχών της εταιρείας Nausicaa Estates Ltd που κατέχει το συγκρότημα της Louis Hotels, παραχωρήθηκαν στην Εταιρεία. Ως αντάλλαγμα, το συγκρότημα της Louis Hotels έλαβε εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 46,5 εκ. μετοχών της Louis Hotels που κατέχει η Εταιρεία.
- (xv) Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και κρουαζιεροπλοίων ανέρχονταν σε €8.085 χιλιάδες (2011: €2.512 χιλιάδες).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

41. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (xvi) Το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο (NAT) της Ελλάδας απαίτησε την καταβολή εισφορών στο NAT για τα κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία παρόλο που ο νόμος, κατά τη σχετική περίοδο, προέβλεπε ότι τα κρουαζιερόπλοια αυτά απαλλάσσονταν από την υποχρέωση αυτή αναδρομικά. Με τη θέση αυτή ήταν σύμφωνο και το Νομικό Συμβούλιο του κράτους. Παρόλα αυτά το NAT συνέχιζε να απαιτεί καταβολή των εισφορών και, ως εκ τούτου, η Εταιρεία προσέφυγε στο δικαστήριο. Το συνολικό ποσό της απαίτησης και ο χρόνος για την ολοκλήρωση της υπόθεσης δεν μπορούν να εκτιμηθούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη του και σχετική νομική γνώματευση, εκτιμά ότι η πιθανότητα να προκύψει ουσιαστική υποχρέωση είναι απομακρυσμένη.
- (xvii) Στις 31 Δεκεμβρίου οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων ήταν ως εξής:

	2012 €'000	2011 €'000
Εντός 1 έτους	7.462	10.723
Μεταξύ 1 και 5 ετών	30.872	39.491
Πέραν των 5 ετών	10.303	14.538
	48.637	64.752

42. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
Οικονομικό Περιβάλλον

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά τα τελευταία χρόνια από τη διεθνή πιστωτική κρίση και την αστάθεια των χρηματαγορών. Κατά τη διάρκεια του 2012 υπήρξε σημαντική μείωση της διαθέσιμης ρευστότητας για δανεισμό από τα Κυπριακά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, λόγω κυρίως της χρηματοοικονομικής αστάθειας σε σχέση με την κρίση του Ελληνικού δημοσίου χρέους, περιλαμβανομένης της απομείωσης των Ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου, και των επιπτώσεων της στην Κυπριακή οικονομία. Επιπλέον, η δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές έχει περιοριστεί σημαντικά μετά από τις μειώσεις στην πιστοληπτική της αξιολόγηση. Η Κυπριακή Κυβέρνηση εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο για οικονομική στήριξη.

Η Κύπρος και το Eurogroup (μαζί με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο) έχουν καταλήξει σε συμφωνία σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς τη Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις εξαιρετικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με στόχο την αποκατάσταση της βιώσιμης ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**42. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ**
(συνέχεια)**Οικονομικό Περιβάλλον (συνέχεια)**

Η απόφαση του Eurogroup για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη κοινοτική νομοθεσία. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων. Το Eurogroup ζήτησε από τις Κυπριακές αρχές και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, την οριστικοποίηση του μνημονίου συμφωνίας εντός του Απριλίου του 2013 για να ακολουθήσει η επίσημη έγκρισή του από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωσή του από τα κοινοβούλια (ή ισοδύναμους θεσμούς) των κρατών μελών της ευρωζώνης.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα περιοριστικά μέτρα περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων, περιορισμούς στις αναλήψεις μετρητών, εξαγωγή κεφαλαίων εκτός Κύπρου, απαγόρευση πρόωρου τερματισμού καταθέσεων συγκεκριμένης χρονικής διάρκειας και λογαριασμών προειδοποίησης και υποχρεωτικό επανα-προγραμματισμό της λήξης των καταθέσεων προθεσμίας. Επιπρόσθετα, στις 25 Μαρτίου 2013, η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα ανακοίνωσε ότι θα προσφέρει ρευστότητα στην Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου μέσω του Έκτακτου Μηχανισμού Ρευστότητας (Emergency Liquidity Assistance, “ELA”) σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις εξελίξεις σε σχέση με τους εν λόγω περιορισμούς και αξιολογεί τις επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Επιπτώσεις εξελίξεων στο Συγκρότημα

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και της Ελλάδας και κατά συνέπεια, θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί το ρευστό περιβάλλον και λαμβάνει αποφάσεις για την εύρυθμη λειτουργία του Συγκροτήματος. Μεταξύ άλλων γίνεται κεντρική διαχείριση χρηματικών πόρων και χειρισμός θεμάτων που αφορούν χρηματοπιστωτικά ιδρύματα με τα οποία συναλλάσσεται.

Η αξιολόγηση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος αναφορικά με την ικανότητα των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του Συγκροτήματος να αποπληρωθούν αναφέρεται στη σημείωση 18 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

42. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Επιπτώσεις εξελίξεων στο Συγκρότημα (συνέχεια)

Οι επιπτώσεις των εξελίξεων αναφορικά με τις ναυτιλιακές, ξενοδοχειακές και άλλες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστική επίδραση στον κύκλο εργασιών του. Το μεγαλύτερο ποσοστό των εισοδημάτων του Συγκροτήματος προέρχονται είτε από εργασίες εκτός Κύπρου είτε από ξένους πελάτες και είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι δεν υπάρχουν συναλλαγματικοί περιορισμοί στην εισροή κεφαλαίων.

Συγκεκριμένα, κατά το 2012, περίπου το 95% του κύκλου εργασιών της Louis Cruises προήλθε από δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ της Louis Hotels το ποσοστό των ξενοδοχείων της στην Ελλάδα ανέρχεται στο 45%. Συνολικά, σε ενοποιημένο επίπεδο, το 73% των εισοδημάτων του Συγκροτήματος προκύπτει από εργασίες εκτός Κύπρου. Το 2012 ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανερχόταν στις €193.895 χιλιάδες. Το Συγκρότημα αναμένει ότι ο κύκλος εργασιών των ξενοδοχειακών δραστηριοτήτων του για το 2013, θα παρουσιάσει βελτίωση σε σχέση με το 2012, λόγω της αύξησης του τουριστικού ρεύματος κυρίως προς την Ελλάδα.

Επίσης, αξίζει να σημειωθεί ότι το Συγκρότημα έχει μια ισχυρή και μακροχρόνια εμπορική σχέση με τον όμιλο της TUI UK Ltd (“TUI”), που είναι ο μεγαλύτερος διοργανωτής ταξιδιών στην Ευρώπη. Η TUI βρίσκεται σήμερα σε μια πολύ ισχυρή οικονομική θέση. Οι κύριες δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος με την TUI υποστηρίζονται από νομικά δεσμευτικές μακροπρόθεσμες συμφωνίες.

Επιπρόσθετα, το συγκρότημα της Louis Hotels έχει αναπτύξει μια ισχυρή σχέση με την Biblio Globus, η οποία είναι ένας από τους μεγαλύτερους διοργανωτές ταξιδιών με δραστηριότητα από Ρωσία προς Ευρώπη, υποστηρίζομενη με νομικά δεσμευτικές μακροπρόθεσμες συμφωνίες οι οποίες υπογράφηκαν κατά τη διάρκεια του 2013.

Λαμβάνοντας υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις, τις μέχρι στιγμής ανακοινώσεις αλλά και την ερμηνεία και απόψεις των συμβούλων του Συγκροτήματος, αναμένεται από το κούρεμα καταθέσεων μετά τον συμψηφισμό να υπάρξει στην μεν Λαϊκή ζημία ύψους €100 χιλιάδων περίπου, ενώ στην Τράπεζα Κύπρου καμία ζημία. Αναφορικά με την Τράπεζα Κύπρου, εάν η ερμηνεία των συμβούλων του Συγκροτήματος στο θέμα του συμψηφισμού δεν αποδειχθεί ορθή και παράλληλα το κούρεμα φθάσει σε ποσοστό 60% ως μέγιστο, τότε είναι δυνατόν να προκύψει στη χειρότερη περίπτωση επιπρόσθετη ζημία της τάξης των €1.500 χιλιάδων. Οι υπολογισμοί αυτοί γίνονται με κάθε επιφύλαξη, λαμβάνοντας υπόψη και το ενδεχόμενο τα ποσοστά που ανακοινώθηκαν να διαφοροποιηθούν ή/και να υπάρξουν πρόσθετα μέτρα εξυγίανσης των εν λόγω τραπεζών.

Ως εκ τούτου σημειώνεται ότι οι τρέχουσες εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν ουσιαστικά την ομαλή λειτουργία του Συγκροτήματος. Επιπρόσθετα, το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος πιστεύει ότι ο τουρισμός μπορεί να αποτελέσει την κινητήρια δύναμη για την ανασυγκρότηση της Κυπριακής οικονομίας και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

43. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Το Συγκρότημα υπέστη ζημία ύψους €40.195 χιλιάδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και κατά την ημερομηνία αυτή οι τρέχουσες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος υπερέβαιναν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά €96.498 χιλιάδες. Οι κύριοι λόγοι της ζημίας όπως αναφέρεται πιο πάνω, καθώς επίσης και της αύξησης των τρεχουσών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθοι:

- η μείωση του κύκλου εργασιών στο τομέα των κρουαζιέρων κυρίως λόγω της δραστηριοποίησης μόνον στην Ανατολική Μεσόγειο καθώς επίσης και η μείωση που παρουσίασε η ζήτηση για κρουαζιέρες από τον Πειραιά,
- η μείωση στον αριθμό των επιβατών αλλά και το μειωμένο κέρδος ανά κεφαλή,
- απρόβλεπτα και μη επαναλαμβανόμενα έξοδα λόγω επισφαλών απαιτήσεων στον τομέα των κρουαζιέρων, κυρίως στην Ελλάδα,
- αύξηση στο κόστος χρηματοδότησης το οποίο οφείλεται στην αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων.

Το 2011, το Συγκρότημα προχώρησε στην εκπόνηση στρατηγικού σχεδίου με πενταετή ορίζοντα με σκοπό την αναδιάρθρωση του δανεισμού του Συγκροτήματος.

Το προτεινόμενο σχέδιο δράσης περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τα εξής:

- τη διακοπή των εργασιών της Louis Cruises στη Δυτική Μεσόγειο,
- τη μείωση του στόλου με την εκποίηση κρουαζιεροπλοίων,
- τη σημαντική μείωση του κόστους προσωπικού και άλλων λειτουργικών εξόδων,
- τη μείωση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων,
- την επιμήκυνση της περιόδου αποπληρωμής,
- την εκποίηση ξενοδοχειακών μονάδων και ταυτόχρονη μίσθωσή τους με στόχο τη μείωση του συνολικού δανεισμού του Συγκροτήματος,
- την πρόσληψη νέου Διευθύνοντος Συμβούλου (CEO) για την Louis Cruises και την αναδόμηση και ενδυνάμωση της διευθυντικής μονάδας.

Σημαντικές πρόνοιες του πιο πάνω σχεδίου έχουν ήδη υλοποιηθεί και εφαρμοστεί. Συγκεκριμένα, κατά τη διάρκεια του 2012 πραγματοποιήθηκαν εκποιήσεις δύο κρουαζιεροπλοίων (M/V Sapphire και M/V Emerald), ενώ στις αρχές του 2013 πωλήθηκε το κρουαζιερόπλοιο M/V Calypso. Επίσης, έχουν διακοπεί οι εργασίες της Louis Cruises στη Δυτική Μεσόγειο με την ταυτόχρονη ενδυνάμωση των εργασιών της στην Ανατολική Μεσόγειο. Το σχέδιο αυτό υλοποιείται υπό την καθοδήγηση του νέου Διευθύνοντος Συμβούλου της Louis Cruises, ο οποίος προσλήφθηκε τον Ιανουάριο του 2012. Παράλληλα, το Συγκρότημα προχώρησε το 2012 στην εκποίηση μιας ξενοδοχειακής μονάδας (Louis Althea Beach) και την ταυτόχρονη μίσθωση της.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

43. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)

Παρόλο που στο παρόν στάδιο δεν έχουν εκπληρωθεί πλήρως συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (βλέπε σημειώσεις 23 και 24) με βάση τα συμφωνηθέντα χρονοδιαγράμματα αποπληρωμής, το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένες διαβουλεύσεις με τους κύριους δανειστές του και έχει σε μεγάλο βαθμό συμφωνήσει την αναδιάρθρωση των δανειακών του υποχρεώσεων με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές για τα επόμενα έτη. Τυχόν αρνητική εξέλιξη των παραγόντων αυτών, ενδέχεται να δημιουργήσει ουσιαστική αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα. Σε περίπτωση που το Συγκρότημα δεν είναι σε θέση να συνεχίσει τις εργασίες του, θα χρειαστεί να γίνουν οι κατάλληλες αναπροσαρμογές για μείωση της αξίας των στοιχείων ενεργητικού στη ρευστοποιήσιμη τους αξία και να γίνει πρόβλεψη για οποιεσδήποτε πρόσθετες υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν.

Συγκεκριμένα, οι τρέχουσες εξελίξεις με τους κυριότερους δανειστές του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

- (α) Υπογράφηκε συμφωνία με συγκεκριμένη τράπεζα στις 11 Φεβρουαρίου 2013 και με ημερομηνία εφαρμογής την 31 Δεκεμβρίου 2012, η οποία προνοεί την επιμήκυνση αποπληρωμής του δανείου του Συγκροτήματος προς την εν λόγω τράπεζα μέχρι και το έτος 2018, ενώ δεν θα πληρώνονται ούτε τόκοι ούτε κεφάλαιο μέχρι και τον Ιούνιο του 2013.
- (β) Υπάρχει συμφωνία για πλαίσιο αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος με συγκεκριμένη τράπεζα ημερομηνίας 13 Μαρτίου 2012, η οποία προνοεί εκποίηση συγκεκριμένης ξενοδοχειακής μονάδας (η οποία έχει ήδη υλοποιηθεί), επιμήκυνση αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος προς την εν λόγω τράπεζα μέχρι και το έτος 2026, ενώ θα πληρώνονται μόνο τόκοι (όχι κεφάλαιο) με χαμηλό επιτόκιο για 3 χρόνια και η αποπληρωμή του κεφαλαίου θα αρχίσει το 2015. Η εν λόγω συμφωνία έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της συγκεκριμένης τράπεζας και είναι στο στάδιο υλοποίησης και εφαρμογής, καθώς υπήρξε μια καθυστέρηση στην υπογραφή της λόγω των πρόσφατων γεγονότων στον τραπεζικό τομέα της Κύπρου όπως αναφέρονται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.
- (γ) Έχει επέλθει κατ' αρχήν συμφωνία για πλαίσιο αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος με συγκεκριμένη τράπεζα, η οποία είναι σε παρόμοια βάση με αυτή που αναφέρεται στην παράγραφο (β) πιο πάνω. Η συμφωνία αυτή έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εν λόγω τράπεζας και εκκρεμούσε η έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου. Η υλοποίηση της συμφωνίας αυτή εκκρεμεί λόγω των πρόσφατων γεγονότων στον τραπεζικό τομέα της Κύπρου. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος είναι αισιόδοξο ότι η συμφωνία αυτή θα υλοποιηθεί, είτε στη μορφή που συμφωνήθηκε, είτε σε άλλη ισοδύναμη μορφή από χρηματοοικονομικής άποψης, αλλά λόγω των πρόσφατων γεγονότων δεν είναι σε θέση να το προβλέψει αυτό με βεβαιότητα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012**43. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)**

- (δ) Στις 27 Απριλίου 2012 ολοκληρώθηκε, συμφωνήθηκε και εφαρμόστηκε συμφωνία με συγκεκριμένη τράπεζα στο πλαίσιο του στρατηγικού σχεδίου για αναδιάρθρωση του δανεισμού του Συγκροτήματος. Η εκποίηση κρουαζιεροπλοίων και η ταυτόχρονη μίσθωσή τους ήταν μία από τις πρόνοιες της εν λόγω συμφωνίας η οποία εφαρμόστηκε και υλοποιήθηκε κατά τη διάρκεια του 2012 (βλέπε σημειώσεις 23 και 24). Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν τηρεί το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων όπως αναφέρονται στις σημειώσεις 23 και 24 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Ως αποτέλεσμα, το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε συζητήσεις με τη συγκεκριμένη τράπεζα ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους. Το προτεινόμενο σχέδιο δράσης παρουσιάστηκε προς συζήτηση στην εν λόγω τράπεζα στις 25 Απριλίου 2013 και αναμένεται ότι θα ολοκληρωθεί το δεύτερο εξάμηνο του 2013. Το σχέδιο μεταξύ άλλων περιλαμβάνει την αναθεώρηση χρονοδιαγράμματος αποπληρωμής και άλλων διευκολύνσεων αναφορικά με συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων. Το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής που θα συμφωνηθεί θα είναι στη βάση του τριετούς σχεδίου δράσης, το οποίο η διεύθυνση του Συγκροτήματος θεωρεί εφικτό και πραγματοποιήσιμο.

Υπάρχουν ενδείξεις για την προθυμία της συγκεκριμένης τράπεζας να στηρίζει το Συγκρότημα αν επιτύχει τους στόχους του με βάση το προτεινόμενο σχέδιο δράσης, η οποία έχει τεθεί και γραπτώς με επιστολή ημερομηνίας 12 Απριλίου 2013. Επιπλέον, είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι η συγκεκριμένη τράπεζα κατά τη διάρκεια του 2013 παραχώρησε βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση στο Συγκρότημα παρόλο που δεν τηρεί το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων. Αξίζει να σημειωθεί ότι και στο παρελθόν η συγκεκριμένη τράπεζα ακολούθησε μια αξιόπιστη και εποικοδομητική προσέγγιση προς το Συγκρότημα.

Επίσης, το Συγκρότημα είναι σε διαδικασία συνομολόγησης νέων συμφωνιών με συγκεκριμένη ελληνική τράπεζα μετά από την πώληση των δραστηριοτήτων των κυπριακών τραπεζών Λαϊκής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ και Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρείας Λτδ στην εν λόγω τράπεζα.

Επιπρόσθετα, σημειώνεται ότι οι τρέχουσες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου δεν αναμένεται να επηρεάσουν ουσιαστικά την ομαλή λειτουργία του Συγκροτήματος όπως αναλύεται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

43. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει με βεβαιότητα όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και της Ελλάδας και κατά συνέπεια, θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος. Με βάση όμως όλα τα σημερινά δεδομένα και ενδείξεις, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το Συγκρότημα είναι ικανό να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη την πρόοδο που έχει επιτευχθεί όσον αφορά την εφαρμογή του σχεδίου αναδιάρθρωσης, την προβλεπόμενη κατάσταση ταμειακών ροών για το 2013, την αξιολόγηση των εξελίξεων του οικονομικού περιβάλλοντος, καθώς και το ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος θα συνεχίσει να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την ενίσχυση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

44. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Εκτός από τις τρέχουσες εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου που αναφέρονται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας υπήρξαν τα ακόλουθα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που επηρεάζουν τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2012:

- (i) Στις 28 Φεβρουαρίου 2013, η θυγατρική πλοιοκτήτρια εταιρεία του Συγκροτήματος Calypso Navigation Ltd εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Calypso στην εταιρεία Argo Systems Fze για το ποσό των €2.100 χιλιάδων, το οποίο παρουσιαζόταν το 2011 στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση. Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.
- (ii) Με βάση απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, από την 1 Μαρτίου 2013 η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος IL Mondo Café Ltd έχει απορροφηθεί από την θυγατρική εταιρεία Louis Hotels. Με τη συγχώνευση προέκυψαν διαγραφές περιουσιακών στοιχείων και ζημία περίπου €2,2 εκ. θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα του 2013.
- (iii) Στην Ελλάδα, με το Νόμο 4110/23.1.2013 που ψηφίστηκε πρόσφατα, αυξάνεται ο συντελεστής του φόρου εισοδήματος από 20% σε 26% με ισχύ από το έτος 2013. Πέραν της αύξησης στην τρέχουσα φορολογία η αλλαγή αυτή αναμένεται να αυξήσει την υποχρέωση αναβαλλόμενης φορολογίας περίπου €5.132 χιλιάδες.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

45. ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΔΕΙΞΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα ελεγμένα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζουν τις πιο κάτω διαφορές από την ένδειξη που ανακοινώθηκε:

	2012 €'000
Ζημία σύμφωνα με την ανακοίνωση ένδειξης αποτελεσμάτων	(30.442)
Επιπρόσθετη ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	(6.130)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	<u>(3.623)</u>
Ζημία σύμφωνα με τα ελεγμένα ενοποιημένα αποτελέσματα	<u><u>(40.195)</u></u>

Η διαφοροποίηση αυτή προέκυψε μετά την πρόσφατη ολοκλήρωση της εκτίμησης της αξίας των ξενοδοχειακών μονάδων του Συγκροτήματος, ως αποτέλεσμα της οποίας αποφασίσθηκε η διαγραφή ποσού ύψους €6,13 εκ. εμπορικής εύνοιας (goodwill). Επιπρόσθετα, με την ολοκλήρωση του ελέγχου αποφασίσθηκε επίσης η μεταφορά ποσού ύψους €3,62 εκ. από το αποθεματικό αντιστάθμισης (hedging reserve) στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.



LOUIS PLC

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012