

LOUIS PLC

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	1
Διοικητικό συμβούλιο, επαγγελματικοί σύμβουλοι και τραπεζίτες	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 6
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης 2013	7 - 32
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	33 & 34
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	35
Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	36
Ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	37
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	38 & 39
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	40
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	41
Κατάσταση συνολικών εσόδων	42
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	43
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	44 & 45
Κατάσταση των ταμειακών ροών	46
Σημειώσεις στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας	47 - 133

LOUIS PLC

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007, Ν.190 (Ι)/2007 (“Νόμος”), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η “Εταιρεία”) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, επιβεβαιώνουμε ότι εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 35 μέχρι 133:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της χρηματοοικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της Louis plc και των θυγατρικών εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως σύνολο (το “Συγκρότημα”), και
- (β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και του Συγκροτήματος, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και υπεύθυνοι της Εταιρείας για τη σύνταξη των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

Κωστάκης Λοΐζου	Πρόεδρος
Ιάσωνας Περδίδος	Εκτελεστικός Σύμβουλος
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος
Χρίστος Μαυρέλλης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Όλγα Ηλιάδου	Μη Εκτελεστική Σύμβουλος
Ντίνος Παπαδόπουλος	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Γιώργος Φοραδάρης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Γιώργος Πασχάλης	Ανώτερος Γενικός Διευθυντής Οικονομικών
Γιαννάκης Λακκοτρύπης	Αρχιλογιστής

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2014

LOUIS PLC

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ

Διοικητικό Συμβούλιο	Κωστάκης Λοΐζου <i>(Πρόεδρος)</i> Ιάσωνας Περδίδος <i>(Εκτελεστικός Σύμβουλος)</i> Λούης Λοΐζου <i>(Εκτελεστικός Σύμβουλος)</i> Χρίστος Μαυρέλλης Όλγα Ηλιάδου Ντίνος Παπαδόπουλος Γιώργος Φοραδάρης <i>(διορίστηκε στις 9 Ιανουαρίου 2013)</i>
Γραμματέας	Κώστας Χατζημάρκος
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited
Νομικοί Σύμβουλοι	Ιωαννίδης Δημητρίου Δ.Ε.Π.Ε. Α. Παπαφιλίππου & Σία Δ.Ε.Π.Ε. Παμπούκης & Συνεργάτες Δικηγορική Εταιρεία Α. Πελεκάνος & Συνεργάτες Δικηγόροι & Νομικοί Σύμβουλοι Τάσσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε. Χρυσ αφίνης & Πολυβίου Δ.Ε.Π.Ε. Χρύσης Δημητριάδης & Σία Δ.Ε.Π.Ε. Τσιμπανούλης & Συνεργάτες Δικηγορική Εταιρεία Ρούσσος & Χατζηδημητρίου Δικηγορική Εταιρεία Hill Dickinson LLP Ince & Co International Law Firm Campbell Johnston Clark Ltd
Τραπεζίτες	Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Τράπεζα Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε. DVB Bank America NV HSBC Bank plc Societe Generale Bank-Cyprus Ltd USB Bank Plc Joh. Berenberg Gussler & Co. KG Alpha Bank Τράπεζα Πειραιώς Barclays Bank
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Λεωφόρος Λεμεσού 11, 2112, Λευκωσία

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την Ετήσια Έκθεσή του και τις ελεγμένες ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η “Εταιρεία”) και των θυγατρικών της (το “Συγκρότημα”) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιαδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζουν σημαντική βελτίωση σε σύγκριση με το 2012 και αυτό παρά το πολύ αρνητικό κλίμα που επεκράτησε ιδιαίτερα στην Κύπρο κατά το 2013. Το λειτουργικό κέρδος (EBITDAR) ανήλθε φέτος στα €50,8 εκ. σε σύγκριση με €36,7 εκ. πέρσι, καταγράφοντας καλύτερευση της τάξης των €14,1 εκ. ή 38,4%. Αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση του συνολικού κύκλου εργασιών όσο και στην παράλληλη μείωση των λειτουργικών εξόδων.

Το κέρδος από εργασίες πριν τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης κατέγραψαν, το έτος 2013, αύξηση από €1,4 εκ. πέρσι στα €17,9 εκ., δηλαδή αύξηση €16,5 εκ. Η Louis Cruises είχε τη μεγαλύτερη βελτίωση αφού το 2012 ήταν ένα ιδιαίτερα δύσκολο έτος. Η μείωση επίσης στα συνολικά καθαρά έξοδα χρηματοδότησης για το Συγκρότημα διεύρυνε ακόμη περισσότερο τη θετική διαφοροποίηση των φετινών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος σε σχέση με τα περσινά, σημειώνοντας βελτίωση των καθαρών αποτελεσμάτων από εργασίες κατά €17,1 εκ.

Τα αποτελέσματα πριν τη φορολογία παρουσιάζουν επίσης σημαντική βελτίωση αφού σε σχέση με το 2012 υπάρχει καλύτερευση της τάξεως των €20,5 εκ. Συγκεκριμένα, η ζημία πριν τη φορολογία για το 2013 ήταν €18,7 εκ. σε σχέση με ζημία €39,2 εκ. το 2012.

Τα καθαρά αποτελέσματα ήταν και για το 2013 ζημιογόνα αλλά σημαντικά βελτιωμένα αφού η ζημία που αναλογεί στους μετόχους (€29,5 εκ.) παρουσίασε συνολικά μείωση κατά €10,7 εκ. σε σχέση με το 2012. Σημειώνεται ότι η καλύτερευση στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος θα ήταν ακόμη μεγαλύτερη εάν δεν απαιτείτο η επιπρόσθετη πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία στην Ελλάδα ύψους €4,1 εκ. εξαιτίας της αύξησης των φορολογικών συντελεστών από 20% σε 26%. Έγινε επίσης πρόβλεψη και για ποσό ύψους €5,4 εκ. ως αποτέλεσμα αναδρομικής τροποποίησης νομοθεσίας στην Ελλάδα που επιβάλλει φορολογίες σχετικά με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης που συνομολογήθηκαν πριν μερικά χρόνια και που σύμφωνα με την τότε ισχύουσα νομοθεσία δεν ήταν υποκειμένες σε φορολογία. Η νομοθεσία αυτή αναμένεται να παύσει να υφίσταται με την έκδοση της διευκρινιστικής εγκυκλίου από το Υπουργείο Οικονομίας της Ελλάδας.

ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος για το έτος 2013.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίων, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής της τιμής των καυσίμων και οι κίνδυνοι τουριστικής και ναυτιλιακής βιομηχανίας. Το Συγκρότημα παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται με διάφορους μηχανισμούς, όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 41 και 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα λειτουργούσε υποκαταστήματα στην Αθήνα, στον Πειραιά και στα νησιά Ζάκυνθο, Κέρκυρα, Κρήτη και Ρόδο. Επίσης, το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Κύπρο, στην Ελλάδα καθώς και σε άλλες χώρες μέσω θυγατρικών εταιρειών, οι οποίες αναφέρονται στη σημείωση 37 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Συγκρότημα θα συνεχίσει τη δραστηριοποίησή του στον τομέα των κρουαζιέρων και των ξενοδοχείων. Όσον αφορά τον τομέα των κρουαζιέρων, μέσα στους στόχους του είναι η περαιτέρω επέκταση στον τομέα των ναυλώσεων και της διαχείρισης κρουαζιεροπλοίων, η εδραίωση του ονόματος Louis στις κρουαζιέρες από Πειραιά και η πιο ορθολογιστική εκμετάλλευση των κρουαζιεροπλοίων (που θα οδηγήσει και στη μείωση της εποχικότητας).

Ο τομέας των ξενοδοχείων θα συνεχίσει να επιδιώκει την περαιτέρω επέκταση των εργασιών του μέσω της δραστηριοποίησης σε Κύπρο και Ελλάδα, αλλά και σε καινούργιες αγορές του εξωτερικού, όπου παρουσιάζονται ευκαιρίες διαχείρισης ή και ενοικίασης ξενοδοχειακών μονάδων.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 2.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, οι Σύμβουλοι που εξέρχονται είναι ο κ. Ιάσωνας Περγίδης και η κα Όλγα Ηλιάδου. Ο κ. Ιάσωνας Περγίδης και η κα Όλγα Ηλιάδου είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων θα γίνει εκλογή κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 9 Ιανουαρίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Γιώργο Φοραδάρη ως Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Σύμβουλο. Ο διορισμός του επικυρώθηκε στην Ετήσια Γενική Συνέλευση ημερομηνίας 19 Ιουνίου 2013.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (συνέχεια)

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε άλλες ουσιώδεις αλλαγές στη σύνθεση, στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με συγγενικά μέρη γνωστοποιούνται στη σημείωση 35 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Πέραν των συναλλαγών με τα συγγενικά μέρη και τις σημαντικές συμβάσεις με τα όργανα διοίκησης που αναφέρονται στις σημειώσεις 35 και 40 αντίστοιχα, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές συναλλαγές στις οποίες τα όργανα διοίκησης και τα συγγενικά τους μέρη είχαν ουσιώδες συμφέρον.

ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η/ο σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και στις 24 Απριλίου 2014 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2013 %	24/4/2014 %
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος	65,475	65,475
Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Ντίνος Παπαδόπουλος	-	-
Γιώργος Φοραδάρης	-	-

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών Clin Company Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 65,199% και 0,016%, αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,154% και 0,106%, αντίστοιχα.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ**

Ο μέτοχος που κατείχε κατά κυριότητα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και στις 24 Απριλίου 2014 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,475%.

ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern). Παρά τις ενδεχόμενες αβεβαιότητες ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσουν ως δρώσες οικονομικές μονάδες, όπως αναφέρονται στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν την ικανότητα να συνεχίσουν τις εργασίες τους ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Τα γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς γνωστοποιούνται στη σημείωση 45 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει υιοθετήσει τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως εκδίδεται και δημοσιεύεται από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και όπως αναφέρεται στην Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου Περί Εταιρικής Διακυβέρνησης στις σελίδες 7 μέχρι 32.

Η Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, περιλαμβάνει τις σχετικές πληροφορίες ως το Άρθρο 5 της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04 που εκδόθηκε σύμφωνα με τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, Ν.190(I)/2007.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, KPMG Limited, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να επαναδιορίζει τους ανεξάρτητους ελεγκτές και να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Κώστας Χατζημάρκος
Γραμματέας

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2014

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Α

I. Εισαγωγή

Εταιρική διακυβέρνηση είναι το σύνολο των διαδικασιών και συστημάτων που ακολουθούνται για την ορθή διεύθυνση και διοίκηση ενός οργανισμού. Η εταιρική διακυβέρνηση διέπει τη σχέση μεταξύ των μετόχων, διοικητικών συμβούλων και της διευθυντικής ομάδας μιας εταιρείας.

Η Louis plc (η “Εταιρεία”), ως εταιρεία εισηγμένη στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (“ΧΑΚ”), αναγνωρίζοντας τη σημασία του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (“ΚΕΔ” ή “Κώδικα”) (στο διαχωρισμό των ευθυνών, των ρόλων και των σχέσεων των μερών που αποτελούν την Εταιρεία) εφαρμόζει τις αρχές του Κώδικα που καταρτίστηκε και εκδόθηκε από το ΧΑΚ και τηρεί τις διατάξεις του σε όλο το Συγκρότημα εταιρειών στο οποίο ανήκει.

ΜΕΡΟΣ Β

II. Διοικητικό Συμβούλιο

Το Σεπτέμβριο του 2012, το ΧΑΚ έχει προβεί σε αναθεώρηση της 3^{ης} Έκδοσης (Αναθεωρημένης) του ΚΕΔ που είχε εκδοθεί το Μάρτιο του 2011. Το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει όλες τις τροποποιήσεις της 3^{ης} Έκδοσης (Αναθεωρημένης) του ΚΕΔ με ισχύ από το Σεπτέμβριο του 2012. Η παράγραφος Α.2.3 του Κώδικα προνοεί ότι τουλάχιστον το 50% των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα πρέπει να είναι Ανεξάρτητοι. Η Εταιρεία ικανοποιεί τις πρόνοιες της παραγράφου Α.2.3, αφού θεωρεί τον κ. Χρίστο Μαυρέλλη ως Ανεξάρτητο παρά το γεγονός ότι υπηρετεί στο Διοικητικό Συμβούλιο για περίοδο πέραν των δέκα (10) ετών. Η Εταιρεία ικανοποιεί επίσης το κατ’ ελάχιστο κριτήριο του ενός τρίτου (1/3) που θα πρέπει να είναι Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι. Η θέση της Εταιρείας για το θέμα της ανεξαρτησίας του κ. Χρίστου Μαυρέλλη παρατίθεται πιο κάτω:

Ο κ. Χρίστος Μαυρέλλης υπηρετεί στο Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc για περίοδο πέραν των δέκα (10) ετών αφού διορίστηκε κατά την ίδρυσή της στο πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας το 1998. Ο κ. Μαυρέλλης, το βιογραφικό του οποίου παρατίθεται πιο κάτω, είναι ένας καταξιωμένος επαγγελματίας ο οποίος με τη μέχρι στιγμής συνεργασία του δεικνύει ότι δεν είναι χαρακτήρας ο οποίος είναι επιρρεπής σε επηρεασμό των θέσεων και της όλης στάσης που τηρεί στην αντιμετώπιση θεμάτων. Επομένως, ο κ. Μαυρέλλης θεωρείται ότι είναι πραγματικά Ανεξάρτητος ενώ παράλληλα οποιαδήποτε συνεργασία του Δικηγορικού του Γραφείου με το Συγκρότημα είναι πολύ μικρή και θεωρείται ασήμαντη τόσο για το μέγεθος του δικού του Γραφείου όσο και για το μέγεθος της Louis plc.

Κριτήρια Καθορισμού Ανεξάρτητων Διοικητικών Συμβούλων:

Το Συγκρότημα έχει υιοθετήσει τα αναθεωρημένα κριτήρια του ΚΕΔ για τον ορισμό Ανεξάρτητων Διοικητικών Συμβούλων. Τα κριτήρια αυτά αφορούν την εργασιακή, επιχειρηματική και μετοχική σχέση των Διοικητικών Συμβούλων με το Συγκρότημα, την οικογενειακή και επιχειρηματική σχέση των Διοικητικών Συμβούλων μεταξύ τους, καθώς και τα έτη υπηρεσίας τους στο Διοικητικό Συμβούλιο.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**II. Διοικητικό Συμβούλιο** (συνέχεια)**Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου:**

Κατά το 2013 και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτιζόταν συνολικά από επτά (7) μέλη: τον Πρόεδρο (Ανώτερος Σύμβουλος), δύο (2) Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους και τέσσερεις (4) Ανεξάρτητους Μη Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΚΕΔ. Από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και μετά, το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τον ΚΕΔ, σύστησε Επιτροπές Ελέγχου, Διορισμών και Αμοιβών, ενώ από τις 22 Ιανουαρίου 2013 έχει συστήσει σύμφωνα με την πρόνοια της παραγράφου Γ.3.9 του ΚΕΔ, και Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων.

Ο ρόλος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συντονιστικός και συμβουλευτικός και όχι εκτελεστικός. Στις 16 Ιανουαρίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Κυριάκο Αναστασιάδη ως Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή του Τομέα των Κρουαζιέρων, θέση που κατείχε ο Πρόεδρος μέχρι εκείνη την ημέρα. Επισημαίνεται ότι ο κ. Αναστασιάδης δεν είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Την εκτελεστική Διεύθυνση του Συγκροτήματος απαρτίζουν επίσης μαζί με τον κ. Αναστασιάδη και οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι, κ.κ. Ιάσωνας Παρδίδος και Λούης Λοΐζου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται τουλάχιστον έξι (6) φορές το χρόνο για να ενημερωθεί και να εξετάσει τα θέματα που τίθενται ενώπιόν του. Κατά το 2013, έγιναν οκτώ (8) συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων, αποφάσεις επί των οποίων μπορούν να λαμβάνονται μόνο από αυτό. Διάφορα θέματα δύναται να παραπεμφθούν σε ειδικές επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς αυτό να μειώνει τη συλλογική ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου. Καμία κατηγορία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας. Ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές δυνατό να είναι διαθέσιμες στους Διοικητικούς Συμβούλους όταν αυτό κριθεί αναγκαίο.

Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ενημερώνονται έγκαιρα και γραπτώς για όλες τις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου ενώ μαζί με την ειδοποίηση λαμβάνουν και όλα τα σχετικά με τη συνεδρία έγγραφα. Την πιο πάνω διαδικασία, που υλοποιεί ο Γραμματέας, την επιβλέπει ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε κάθε Ετήσια Γενική Συνέλευση με βάση το Καταστατικό Έγγραφο της Εταιρείας (Κανονισμός 84) αλλά και όπως απαιτείται από τις διατάξεις του ΚΕΔ, το ένα τρίτο ($\frac{1}{3}$) των Συμβούλων παραιτούνται και σε περίπτωση που οι ίδιοι το επιθυμούν προσφέρονται για επανεκλογή τουλάχιστον κάθε τρία (3) χρόνια. Επιπλέον, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι που διορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους με την πρώτη ευκαιρία μετά το διορισμό τους. Η Εκτελεστική Διεύθυνση μεριμνά για την έγκαιρη, έγκυρη και ολοκληρωμένη πληροφόρηση του Διοικητικού Συμβουλίου, ιδιαίτερα αναφορικά με γεγονότα που άλλαξαν ή δυνατόν να αλλάξουν τις προοπτικές ή την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

II. Διοικητικό Συμβούλιο (συνέχεια)

Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου: (συνέχεια)

Σύμφωνα με το Καταστατικό Έγγραφο της Εταιρείας, στην Ετήσια Γενική Συνέλευση του 2014, οι Σύμβουλοι που εξέρχονται είναι ο κύριος Ιάσωνας Περγίος και η κυρία Όλγα Ηλιάδου. Ο κύριος Ιάσωνας Περγίος και η κυρία Όλγα Ηλιάδου είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή. Για την πλήρωση των θέσεων θα γίνει εκλογή κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 25 Απριλίου 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Χρίστο Μαυρέλλη ως **Ανώτερο Ανεξάρτητο Διοικητικό Σύμβουλο**, ο οποίος είναι διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημα τους δεν έχει λυθεί δια μέσου των κανονικών καναλιών επικοινωνίας.

Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

1. Κωστάκης Λοΐζου (Πρόεδρος)

Γεννήθηκε στη Λεμεσό το 1944. Μετά την αποφοίτησή του από το Αμερικανικό Κολλέγιο στην Αθήνα σπούδασε Οικονομικά και Διοίκηση Επιχειρήσεων σε Λονδίνο και Γενεύη. Ο Κωστάκης Λοΐζου έχει παρευρεθεί και παρουσιάσει εργασίες του σε ένα μεγάλο αριθμό Διεθνών Τουριστικών Συνεδρίων. Έχει γράψει πολλά άρθρα για τον τουρισμό και ενδιαφέρεται για την ελληνική ιστορία και λογοτεχνία. Έχει διατελέσει Πρόεδρος ή μέλος σε διάφορα Διοικητικά Συμβούλια, όπως ο Παγκύπριος Σύνδεσμος Ξενοδόχων, Παγκύπριος Σύνδεσμος Αυτοκινήτων Ενοικίασης, Σύνδεσμος Ταξιδιωτικών Πρακτόρων, Αμερικανικός Σύνδεσμος Ταξιδιωτικών Πρακτόρων, Ανώτερο Ινστιτούτο Ξενοδοχειακών και Επισιτιστικών Σπουδών, Συμβούλιο Δημοσίων Μεταφορών, Κυπριακό Δωλιστήριο, Κυπριακό Ναυτικό Επιμελητήριο, CYTA, Ροταριανός Όμιλος, Σύνδεσμος για την Προστασία του Περιβάλλοντος, Ομοσπονδία Εργοδοτών και Βιομηχάνων Κύπρου, Άλφα Τράπεζα και άλλα. Από το 1989 ο Κωστάκης Λοΐζου, είναι ο Επίτιμος Γενικός Πρόξενος της Ουγγαρίας στην Κύπρο. Η Κυβέρνηση της Ουγγαρίας τον έχει τιμήσει με την ανώτατη αναγνώριση του “Commander’s Cross of the Order of Merit”, καθώς και με το μετάλλιο “PRO AUXILIO CIVIUM HUNGARORUM”.

Τιμήθηκε επίσης από την Πολωνική Δημοκρατία με το “Cavalier’s Cross of the Order of Merit”. Το Μάρτιο του 2005, του απονεμήθηκε το βραβείο “Πρωτοπόρος στον Ευρωπαϊκό Τουρισμό” από το Διεθνή Σύνδεσμο Συμβούλων Τουρισμού. Στις 25 Απριλίου 2012, ο HOTREC, ο Επίσημος Σύνδεσμος Ξενοδοχείων, Εστιατορίων και Καφεστιατορίων στην Ευρωπαϊκή Ένωση απένειμε στον Κωστάκη Λοΐζου το βραβείο του Ευρωπαϊκού Ιδρύματος Φιλοξενίας “EHF Award”.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**II. Διοικητικό Συμβούλιο** (συνέχεια)**Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου** (συνέχεια)**Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι****2. Ιάσωνας Περδίδης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)**

Γεννήθηκε το 1951. Αποφοίτησε το 1976 από το Πανεπιστήμιο του Στρασβούργου στη Γαλλία, από όπου και απέκτησε Ανώτατο Δίπλωμα στη Διεύθυνση Ξενοδοχείων & Επισιτισμού. Από το 1976 μέχρι το 1978 διετέλεσε Γενικός Διευθυντής του ξενοδοχείου PLM στο Πόρτο Χέλι, και από το 1978 μέχρι το 1982 στο ξενοδοχείο Καρπασιάνα στη Λάρνακα. Από το 1983 μέχρι το 1997 ήταν Γενικός Διευθυντής της αλυσίδας ξενοδοχείων και εστιατορίων του Οργανισμού Λούη. Από τον Ιούνιο του 1997 μέχρι και σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Louis Hotels Public Company Ltd. Διετέλεσε αντιπρόεδρος και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Παγκύπριου Συνδέσμου Ξενοδόχων, όπου σήμερα κατέχει τη θέση του Γραμματέα. Για πολλά χρόνια υπήρξε μέλος του Συμβουλίου της Κυπριακής Ομοσπονδίας Ποδοσφαίρου, όπως επίσης μέλος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ποδοσφαιρικής Ομάδας Ε.Π.Α. Λάρνακας. Επίσης, υπήρξε μέλος της Διαχειριστικής Επιτροπής του Ταμείου Προνοίας Ξενοδοχοϋπαλλήλων, καθώς και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΟΑ.

3. Λούης Κ. Λοΐζου (Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Γεννήθηκε το 1971. Αποφοίτησε από την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας το 1990. Σπούδασε στο πανεπιστήμιο Oxford Brookes του Ηνωμένου Βασιλείου από όπου και απέκτησε πτυχίο στη διεύθυνση Τουριστικών Επιχειρήσεων (BA in Tourism and Business Administration). Συνέχισε τις σπουδές του στο πανεπιστήμιο Middlesex στην Αγγλία αποκτώντας μεταπτυχιακό τίτλο στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) το 1996. Με την επιστροφή του στην Κύπρο, εντάχθηκε στο διευθυντικό δυναμικό του Ομίλου Λούης κατέχοντας για σειρά ετών τη θέση του Διευθύνοντα Συμβούλου των Τουριστικών Γραφείων Λούης. Ο Λούης Λοΐζου είναι μέλος διαφόρων Διοικητικών Συμβουλίων καθώς και άλλων Εμπορικών και Επιχειρηματικών Οργανισμών. Είναι επίσης Αντιπρόεδρος του Κύπρο-Ουγγρικού Συνδέσμου Επιχειρηματιών.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**II. Διοικητικό Συμβούλιο** (συνέχεια)**Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου** (συνέχεια)**Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι****4. Χρίστος Μαυρέλλης**

Γεννήθηκε το 1946. Φοίτησε στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών απ' όπου πήρε το πτυχίο της Νομικής το 1969. Φοίτησε στο University College του Πανεπιστημίου του Λονδίνου απ' όπου πήρε μεταπτυχιακό δίπλωμα στο Ναυτικό Δίκαιο. Από το 1972 μέχρι το 1982 ασκούσε το επάγγελμα του δικηγόρου στη Λεμεσό, αρχικά στο Δικηγορικό Γραφείο Μ.Μ. Χούρη & Σία και αργότερα, από το 1978, ως συνétairos στο Δικηγορικό Γραφείο Χρύση Δημητριάδη & Σία. Το 1982 διορίστηκε ως Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων και στη συνέχεια το 1985 διορίστηκε ως Υπουργός Οικονομικών, θέση που κατείχε μέχρι το Φεβρουάριο του 1988. Από το 1988 μέχρι σήμερα ασκεί το επάγγελμα του δικηγόρου στη Λεμεσό ως συνétairos στη δικηγορική εταιρεία Χρύσης Δημητριάδης & Σία Δ.Ε.Π.Ε. Ο Χρίστος Μαυρέλλης υπήρξε Γραμματέας του International Tax Planning Association (I.T.P.A.), μέλος της Συγκλήτου του Offshore Institute και συνδεδεμένο μέλος του Chartered Institute of Arbitrators. Είναι Αντιπρόεδρος του Κυπριακού Οργανισμού Προσέλκυσης Επενδύσεων (CIPA). Έχει δημοσιεύσει πολλά άρθρα σε διεθνή περιοδικά και έχει παρουσιάσει διάφορα νομικά θέματα σε διεθνή συνέδρια και σεμινάρια. Είναι μέλος διοικητικών συμβουλίων Κυπριακών και ξένων δημόσιων εταιρειών ως επίσης και πολλών ιδιωτικών εταιρειών.

5. Όλγα Ηλιάδου

Γεννήθηκε το 1946. Αποφοίτησε από το Orange Hill Grammar School του Λονδίνου το 1965. Μετά, φοίτησε στο Πανεπιστήμιο του Cambridge (Girton College) όπου έλαβε το δίπλωμα Master (M.A.) στις οικονομικές επιστήμες. Μετά τις σπουδές της εργάστηκε στις Κυπριακές Αερογραμμές σε διάφορες διευθυντικές θέσεις από το 1968 μέχρι το 2006, όταν και αφυπηρέτησε από την θέση της ως Βοηθός Γενική Διευθύντρια. Από το 2007 μέχρι τον Ιανουάριο του 2014 ήταν μέλος του συμβουλίου του Ιδρύματος Πολιτισμού Κύπρου.

6. Ντίνος Παπαδόπουλος

Γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1952. Σπούδασε οικονομικά στο London School of Economics. Είναι Fellow του Institute of Chartered Accountants in England and Wales. Διετέλεσε Πρόεδρος του Συνδέσμου Λογιστών Κύπρου (1993 – 1995) και Πρόεδρος του Συμβουλίου του ΧΑΚ (1993 – 2000). Σταδιοδρόμησε στους PriceWaterhouseCoopers από το 1975, όπου έγινε συνétairos το 1982 και αφυπηρέτησε το 2012 ως Αναπληρωτής Διευθύνων Συνétairos. Έχει ευρύ φάσμα πείρας στον τομέα χρηματοοικονομικών συμβουλευτικών υπηρεσιών και παροχής ελεγκτικών υπηρεσιών σε εταιρείες κυπριακών συμφερόντων και εταιρείες διεθνών δραστηριοτήτων.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

II. Διοικητικό Συμβούλιο (συνέχεια)

Βιογραφικά Σημειώματα Μελών Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι (συνέχεια)

7. Γιώργος Φοραδάρης (Διορίστηκε στις 9 Ιανουαρίου 2013)

Ο Γιώργος Φοραδάρης είναι πρώην συνétairos του οίκου PriceWaterhouseCoopers, έχοντας υπηρετήσει για πέραν των 35 ετών στο λογιστικό επάγγελμα, από τα οποία 25 σαν συνétairos. Είναι Fellow του Ινστιτούτου των Chartered Accountants in England and Wales και κάτοχος πτυχίου Mathematical Statistics – University of Birmingham.

Ο Γιώργος Φοραδάρης έχει μια πολυετή πείρα, πέραν των είκοσι πέντε ετών, στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών με εξειδίκευση στον τομέα χρηματοδότησης επιχειρήσεων (corporate finance). Συγκεκριμένα, έχει προσφέρει πληθώρα υπηρεσιών στον τομέα αυτό και ειδικότερα όσον αφορά συγχωνεύσεις και εξαγορές, αποτιμήσεις εταιρειών, αναδιάρθρωση επιχειρήσεων, χρηματοοικονομική αναδιάρθρωση, σχεδιασμό και ανάπτυξη εταιρικής στρατηγικής με τελικό στόχο τη μεγιστοποίηση της αξίας των θέσεων των μετόχων. Έχει εργαστεί σε πολλούς τομείς της οικονομίας αλλά πολύ περισσότερο στην τουριστική βιομηχανία και στον κατασκευαστικό κλάδο όπου διετέλεσε σύμβουλος στους μεγαλύτερους οργανισμούς στην Κύπρο. Είναι ενεργά δραστηριοποιημένος σε κοινωνικά και φιλανθρωπικά έργα και είναι μέλος σε αριθμό φιλανθρωπικών οργανώσεων. Είναι παντρεμένος με την Αντουανέτα και έχει δύο θυγατέρες και ένα υιό.

III. Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συστήσει με γραπτούς όρους εντολής Επιτροπή Ελέγχου, Επιτροπή Αμοιβών, Επιτροπή Διορισμών και Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων. Όλες οι Επιτροπές έχουν συσταθεί κατά την αρχική υιοθέτηση του ΚΕΔ το έτος 2003, εκτός της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων που συστάθηκε στις 22 Ιανουαρίου 2013. Στις 22 Ιανουαρίου 2013, το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοίνωσε την ακόλουθη νέα σύνθεση των Επιτροπών με βάση τον ΚΕΔ:

1. Επιτροπή Ελέγχου

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Χρίστος Μαυρέλλης • Όλγα Ηλιάδου • Ντίνος Παπαδόπουλος • Γιώργος Φοραδάρης | <ul style="list-style-type: none"> Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος Ανεξάρτητη, Μη Εκτελεστική/Μέλος Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
|---|---|

2. Επιτροπή Αμοιβών

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Όλγα Ηλιάδου • Ντίνος Παπαδόπουλος • Χρίστος Μαυρέλλης | <ul style="list-style-type: none"> Ανεξάρτητη, Μη Εκτελεστική/Πρόεδρος Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
|--|---|

3. Επιτροπή Διορισμών

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Ντίνος Παπαδόπουλος • Χρίστος Μαυρέλλης • Λούης Λοΐζου | <ul style="list-style-type: none"> Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος Μη Ανεξάρτητος, Εκτελεστικός/Μέλος |
|--|---|

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

III. Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

4. Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, Μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |

A. Επιτροπή Ελέγχου

Η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου, ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ, και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, Μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής

1. Η Επιτροπή Ελέγχου εγκαθιδρύθηκε στις 5 Ιουνίου 2003.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνέρχεται τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο στην παρουσία της Εκτελεστικής Διεύθυνσης του Συγκροτήματος, του επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου και των εξωτερικών ελεγκτών, για να εξετάσει μεταξύ άλλων τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εκθέσεις που ετοιμάζονται από το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και εκθέσεις περί των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και της αποτελεσματικότητάς τους. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου εισηγείται το διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας και παρακολουθεί τη σχέση τους με το Συγκρότημα, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ ελεγκτικών και παρεμφερών μη ελεγκτικών υπηρεσιών. Λεπτομέρειες των όρων εντολής της Επιτροπής Ελέγχου παρατίθενται πιο κάτω (Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης της Louis plc):

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από τις εισηγήσεις της Επιτροπής Διορισμών, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Διοικητικός Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο θα δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε μέχρι τη λήξη της θητείας της Επιτροπής.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)*Μέλη* (συνέχεια)

4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται μεταξύ των Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων ήμισο πλέον ενος των μελών της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και θα πρέπει να έχει εμπειρία σε θέματα λογιστικής ή χρηματοοικονομικών. Ο Πρόεδρος της Εταιρείας δεν πρέπει να είναι μέλος της Επιτροπής Ελέγχου. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, κ. Χρίστος Μαυρέλλης, κατέχει την απαραίτητη εμπειρία σε λογιστικά ή χρηματοοικονομικά θέματα, ως παρουσιάζεται στο βιογραφικό του σημείωμα.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της επιτροπής, εκτός αν ο πρόεδρος της καλέσει κάποιο μέλος ειδικά (βλ. επίσης 12.στ. πιο κάτω).
7. Τουλάχιστο μια (1) φορά ανά έτος, η Επιτροπή θα συνεδριάζει χωρίς να παρευρίσκονται μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με εκτελεστική ιδιότητα ή άλλοι αξιωματούχοι της Εταιρείας.
8. Τουλάχιστο μια (1) φορά ανά έτος, η Επιτροπή θα συναντάται με τους εξωτερικούς και εσωτερικούς ελεγκτές, χωρίς την παρουσία της διεύθυνσης για να συζητήσει θέματα που προκύπτουν από τον έλεγχο.

Συχνότητα συνεδριάσεων

9. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο τέσσερις (4) φορές ανά έτος. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής μαζί με το Γραμματέα αποφασίζουν τη συχνότητα και το χρονοδιάγραμμα των συναντήσεων. Οι εξωτερικοί ελεγκτές δικαιούνται να αιτηθούν σύγκληση της Επιτροπής, αν θεωρούν ότι αυτό είναι αναγκαίο.

Εξουσίες

10. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο να εκτελεί οποιαδήποτε δραστηριότητα εμπίπτει εντός των καθηκόντων της. Επίσης, ενημερώνονται οι αξιωματούχοι και οι επικεφαλές τμημάτων για τη δικαιοδοσία της Επιτροπής να ελέγχει και να λαμβάνει στοιχεία για την εκτέλεση των καθηκόντων της.
11. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας, ο οποίος μεριμνά για την έγκαιρη παραλαβή των αιτούμενων πληροφοριών ώστε τα σχετικά θέματα να επιλύονται αποτελεσματικά. Επίσης, ο Γραμματέας υποβοηθά τον Πρόεδρο στην προετοιμασία της εργασίας, τον καταρτισμό ημερήσιας διάταξης, της τήρησης πρακτικών, της συλλογής και διανομής πληροφοριών και γενικά παροχής οποιασδήποτε πρακτικής υποστήριξης.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα

12. Τα καθήκοντα της Επιτροπής Ελέγχου είναι τα εξής:

- α. Να λαμβάνει γνώση, να συζητά και να μελετά:
 - Τα τριμηνιαία, εξαμηνιαία, εννιαμηνιαία και ετήσια αποτελέσματα πριν την υποβολή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση.
 - Τα προβλήματα και επιφυλάξεις που απορρέουν από τον ετήσιο έλεγχο.
 - Τις εσωτερικές/εξωτερικές οικονομικές καταστάσεις καθώς και να εγκρίνει τελικά κείμενα για δημοσίευση ή υποβολή στις Αρχές (ΧΑΚ και Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς).
 - Τις ουσιώδεις συναλλαγές που δεν αποτελούν συνήθεις εργασίες της Εταιρείας.

- β. Να λαμβάνει γνώση, να ζητά διευκρινίσεις και να:
 - Προβαίνει σε εισηγήσεις με τους εξωτερικούς ελεγκτές, πριν την έναρξη του ελέγχου, για θέματα σχετικά με τον ετήσιο έλεγχο, τη φύση και την έκτασή του.
 - Προβαίνει σε εισηγήσεις αναφορικά με την έκταση και την αποτελεσματικότητα του ελέγχου (cost-effectiveness).
 - Προβαίνει σε εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με τις εισηγήσεις του Ανώτερου Γενικού Διευθυντή Οικονομικών για το θέμα της επιλογής λογιστικών πολιτικών (accounting policies) και λογιστικών εκτιμήσεων (accounting estimates) για τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Για την αποτελεσματική εκπλήρωση της ευθύνης της αυτής πρέπει να συλλέγονται ακριβή στοιχεία, τα οποία συντάσσονται από την οικονομική διεύθυνση της Εταιρείας υπό την τεχνική επίβλεψη των ελεγκτών (όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο) και να υποβάλλεται στο Διοικητικό Συμβούλιο για επιθεώρηση, συμβουλευτικό έγγραφο που να τονίζει όλες τις συνέπειες της τελικής επιλογής.
 - Προβαίνει σε εισηγήσεις για θέματα που εγείρουν οι ελεγκτές στην επιστολή αναφοράς αδυναμιών στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου.
 - Επιτηρεί την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου τουλάχιστον μία (1) φορά το χρόνο και να παρέχει σχετική βεβαίωση στο Διοικητικό Συμβούλιο.
 - Αξιολογεί τις εκθέσεις σε θέματα εσωτερικού ελέγχου, τα σχόλια της διεύθυνσης και την εφαρμογή των εισηγήσεων του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Ετοιμάζει εισηγήσεις για το διορισμό, τερματισμό και αμοιβή των εξωτερικών ελεγκτών.
 - Καθορίζει τους όρους εντολής και την έκταση της εργασίας του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Αξιολογεί την επάρκεια και ανεξαρτησία του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Επιτηρεί τις εργασίες του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
 - Προβαίνει σε εισηγήσεις για τα σημαντικότερα ευρήματα του εσωτερικού ελέγχου και των απαντήσεων της διεύθυνσης.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)***Καθήκοντα*** (συνέχεια)

- Προβαίνει σε εισηγήσεις για τη στρατηγική βελτίωσης συστημάτων εσωτερικού ελέγχου ή/και λογιστικών χειρισμών μετά από παρατηρήσεις (findings) των εσωτερικών και εξωτερικών ελεγκτών, αναφορικά με τις διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων και να επισημαίνει νέους κινδύνους που πιθανόν να επηρεάσουν τις εργασίες του Συγκροτήματος.
 - Προβαίνει σε εισηγήσεις αναφορικά με την ύπαρξη επαρκών ασφαλιστικών καλύψεων.
- γ. Να εξετάζει και να κάνει εισηγήσεις αναφορικά με την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των ελεγκτών. Στις περιπτώσεις που οι ελεγκτές παρέχουν επίσης στην Εταιρεία ουσιαστικό όγκο παρεμφερών μη ελεγκτικών υπηρεσιών, η Επιτροπή θα παρακολουθεί τη φύση και έκταση τέτοιων υπηρεσιών για να διασφαλίζει τη διατήρηση της αντικειμενικότητας των ελεγκτών.
- δ. Να προβαίνει σε εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό, τον τερματισμό διορισμού και την αμοιβή των ελεγκτών της Εταιρείας.
- ε. Να συντονίζει, όπου αυτό απαιτείται, τις εργασίες των ελεγκτικών οίκων σε περίπτωση που οι εταιρείες του Συγκροτήματος ελέγχονται από διαφορετικούς οίκους.
- στ. Να συναντάται σε συνεχή βάση με αξιωματούχους που σχετίζονται με τη διακυβέρνηση της Εταιρείας, περιλαμβανομένου του Προέδρου, του Λειτουργού Συμμόρφωσης, του υπεύθυνου συνέταιρου για τον εξωτερικό έλεγχο και του επικεφαλής του εσωτερικού ελέγχου.
- ζ. Να υποβάλλει ετησίως στο Διοικητικό Συμβούλιο έκθεση που να περιλαμβάνει:
- Το ποσό των ελεγκτικών και συμβουλευτικών αμοιβών που πληρώνονται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της στους ελεγκτές της Εταιρείας.
 - Την ανάθεση στους ελεγκτές ουσιαστών συμβουλευτικών καθηκόντων, είτε σύμφωνα με τη σημασία τους για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της, είτε σύμφωνα με το ποσό της σχετικής αμοιβής.
- η. Να επιθεωρεί τις ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length).
- θ. Να εξετάζει την τήρηση των διαδικασιών του ΧΑΚ και να πιστοποιεί στο Συμβούλιο την τήρησή τους, ώστε να δύναται να προβεί στη σχετική βεβαίωση στο ΧΑΚ.
- ι. Να καταρτίζει την πολιτική και τις διαδικασίες εφαρμογής και παρακολούθησης όλων των διατάξεων του ΚΕΔ του Συγκροτήματος (αμοιβών, διορισμών, κ.τ.λ.).
- κ. Να επιτηρεί την υιοθέτηση και το βαθμό συμμόρφωσης με τις πρόνοιες του ΚΕΔ, καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας και πληρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα (συνέχεια)

- λ. Να αναφέρει στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης οποιοδήποτε δανεισμό των συμβούλων της Εταιρείας, καθώς και των συμβούλων των θυγατρικών ή/και συνδεδεμένων εταιρειών είτε αυτοί δανειστούν από την ίδια την Εταιρεία, είτε από θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες.
- μ. Να συντάσσει, με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον ΚΕΔ, Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, η οποία συμπεριλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας. Στο πρώτο μέρος της Έκθεσης περί Εταιρικής Διακυβέρνησης η Εταιρεία δηλώνει κατά πόσον εφαρμόζει τις αρχές του Κώδικα. Στο δεύτερο μέρος της Έκθεσης η Εταιρεία βεβαιώνει ότι έχει τηρήσει τις διατάξεις του Κώδικα, ενώ σε περίπτωση που δεν τις έχει τηρήσει, πρέπει να υπάρχει σχετική επεξήγηση.
- ν. Να προβαίνει σε εισηγήσεις για το διορισμό, τερματισμό και αμοιβή του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον ΚΕΔ.
- ξ. Να ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο σε τακτά χρονικά διαστήματα για θέματα που αφορούν τις εργασίες της Επιτροπής και τα οποία δυνατό να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση και δραστηριότητες του Συγκροτήματος.
- ο. Να εξασκεί οποιαδήποτε επιπρόσθετα καθήκοντα της ανατεθούν από την ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου.
- π. Να εξετάζει και να αναθεωρεί, όπως κρίνει αναγκαίο, τους όρους εντολής της Επιτροπής μετά από σχετική έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Πρακτικά

13. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη της Επιτροπής. Επίσης, κοινοποιεί τα αποτελέσματα και τα πεπραγμένα της Επιτροπής στο Διοικητικό Συμβούλιο μετά το πέρας κάθε συνεδρίας.

Β. Επιτροπή Αμοιβών

Η σύνθεση της Επιτροπής Αμοιβών, ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ, και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, Μη Εκτελεστική/Πρόεδρος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ*****Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής***

1. Η Επιτροπή Αμοιβών εγκαθιδρύθηκε στις 5 Ιουνίου 2003.

Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής είναι Ανεξάρτητοι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι. Η Επιτροπή Αμοιβών συνεδριάζει τουλάχιστον μια (1) φορά το χρόνο για να εξετάσει θέματα που αφορούν την αμοιβή των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και να υποβάλει συστάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο για τα θέματα αυτά. Η αμοιβή των Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων ορίζεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση. Λεπτομέρειες των όρων εντολής της Επιτροπής Αμοιβών παρατίθενται πιο κάτω (Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης της Louis plc):

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από τις εισηγήσεις της Επιτροπής Διορισμών, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Διοικητικός Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε μέχρι τη λήξη της θητείας της Επιτροπής.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται μεταξύ των Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων. Δύο (2) παρόντα μέλη της Επιτροπής θα αποτελούν απαραίτητα.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της Επιτροπής πλην των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.

Συχνότητα συνεδριάσεων

7. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο μία (1) φορά ανά έτος.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)***Εξουσίες***

8. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο να εκτελεί οποιαδήποτε δραστηριότητα που εμπίπτει εντός των καθηκόντων της.
9. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως λαμβάνει νομική ή άλλη ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή και όπως προσκαλεί στις συνεδρίες της άτομα με σχετική εμπειρία, εάν κριθεί αναγκαίο. Η Επιτροπή έχει την εξουσία να εγκρίνει την αμοιβή των εξωτερικών συμβούλων μετά από συνεννόηση με τον Πρόεδρο της Επιτροπής.
10. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας ή παρευρισκόμενος που ορίζεται από την Επιτροπή για το σκοπό αυτό.

Καθήκοντα

11. Τα καθήκοντα της Επιτροπής Αμοιβών είναι τα εξής:
 - α. Η ετοιμασία προσχεδίου πολιτικής αμοιβών των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων για υποβολή και έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι δεν θα μετέχουν της συζήτησης για την αμοιβή τους όταν αυτή θα διεξάγεται στην ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου.
 - β. Η εξέταση των όρων των συμβολαίων εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.
 - γ. Η εξέταση του συγκεκριμένου πακέτου απολαβών των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων, περιλαμβανομένων των δικαιωμάτων σύνταξης και οποιωνδήποτε πληρωμών/αποζημιώσεων που προκύπτουν από τις συμβάσεις των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)***Καθήκοντα*** (συνέχεια)

- δ. Η εξέταση του ύψους της αμοιβής των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων θα λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα:
- Τις ευθύνες, τον όγκο εργασίας και την απόδοσή τους.
 - Τις αμοιβές που λαμβάνουν οι ανώτεροι αξιωματούχοι σε επιμέρους τμήματα/εταιρείες του Συγκροτήματος, καθώς και τις αμοιβές από παρεχόμενες υπηρεσίες.
 - Τις αμοιβές που ισχύουν για παρόμοιες θέσεις σε άλλους οργανισμούς ή εταιρείες παρόμοιου μεγέθους.
 - Την ανάγκη προσέλκυσης ή διατήρησης ατόμων με τα αναγκαία προσόντα και ικανότητες.
 - Τη σύνδεση της αμοιβής των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων με την απόδοση της Εταιρείας και την προώθηση των συμφερόντων των μετόχων.
 - Τις απόψεις του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας όσον αφορά τις αμοιβές των άλλων Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.
 - Την επανεξέταση των αμοιβών σε σχέση με τις οικονομικές συνθήκες της αγοράς και τις επιδόσεις της Συγκροτήματος.
- ε. Η εξέταση πιθανών κινήτρων (incentive payments) και ο καθορισμός σχετικών κριτηρίων. Μεταξύ αυτών, θα περιλαμβάνεται και η εξέταση παραχώρησης δικαιωμάτων απόκτησης μετοχών (share options).
- στ. Η αξιολόγηση της δομής αμοιβών των αξιωματούχων της Εταιρείας και η καταβολή εισηγήσεων.
- ζ. Η εξέταση του ύψους της αμοιβής των Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και η υποβολή εισηγήσεων που θα λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα:
- Το χρόνο που διαθέτουν για τις συνεδριάσεις και τη λήψη αποφάσεων για τη διοίκηση της Εταιρείας.
 - Δεν πρέπει να συνδέονται με την κερδοφορία της Εταιρείας.
 - Δεν πρέπει να περιλαμβάνουν συμμετοχή στο ασφαλιστικό ή συνταξιοδοτικό πρόγραμμα της Εταιρείας.
- η. Η εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο πρότασης για καθορισμό των ετήσιων αυξήσεων και άλλων ωφελημάτων των Διοικητικών Συμβούλων (περιλαμβανομένων και απαιτήσεων για έξοδα παραστάσεων, κ.τ.λ).
- θ. Η ετοιμασία Ετήσιας Έκθεσης Αμοιβών προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Έκθεση αυτή υποβοηθά την ετοιμασία της δήλωσης περί της πολιτικής αμοιβών των Εκτελεστικών και Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων που πρέπει να περιλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Τα σύνολα των αμοιβών πρέπει να αναλύονται μεταξύ αμοιβών ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και αμοιβών για εκτελεστικές υπηρεσίες και να παρουσιάζονται ονομαστικά για τον κάθε Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο ξεχωριστά.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΜΟΙΒΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Καθήκοντα (συνέχεια)

1. Να αναθεωρεί ετησίως και να προτείνει αλλαγές στους όρους εντολής της για έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Πρακτικά

12. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γ. Επιτροπή Διορισμών

Η σύνθεση της Επιτροπής Διορισμών, ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ, και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Λούης Λοΐζου | Μη Ανεξάρτητος, Εκτελεστικός/Μέλος |

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής

1. Η Επιτροπή Διορισμών εγκαθιδρύθηκε στις 5 Ιουνίου 2003.

Η Επιτροπή εισηγείται μεταξύ άλλων το διορισμό νέων Διοικητικών Συμβούλων για πλήρωση κενών θέσεων. Λεπτομέρειες των όρων εντολής της Επιτροπής Διορισμών παρατίθενται πιο κάτω (Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης της Louis plc):

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Διοικητικός Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε μέχρι τη λήξη της θητείας της Επιτροπής.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται από τους Διοικητικούς Συμβούλους. Δύο (2) παρόντα μέλη της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)*Άλλοι παρευρισκόμενοι*

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της Επιτροπής.

Συχνότητα συνεδριάσεων

7. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο μια (1) φορά ανά έτος.

Εξουσίες

8. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο να διερευνά οποιαδήποτε δραστηριότητα εμπίπτει εντός των καθηκόντων της.
9. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως λαμβάνει νομική ή άλλη ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή και όπως προσκαλεί στις συνεδρίες της άτομα με σχετική εμπειρία, εάν κριθεί αναγκαίο. Η Επιτροπή έχει την εξουσία να εγκρίνει το διορισμό των εξωτερικών συμβούλων κατόπιν συνεννόησης με τον Πρόεδρο της Επιτροπής.
10. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας.

Καθήκοντα

11. Τα καθήκοντα της Επιτροπής Διορισμών είναι τα εξής:
- α. Η κατάρτιση καταλόγου για πλήρωση των κενωθείσων θέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και υποβολή προτάσεων/εισηγήσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο.
- β. Να καθορίζει και να επανεξετάζει από καιρό εις καιρό, το απαιτούμενο προφίλ (specification) δεξιοτήτων και εμπειρίας που πρέπει να έχει ένα πρόσωπο που υπηρετεί ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- γ. Να εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση το πιο πάνω προφίλ και να παραδίδει σχετική έκθεση στο Διοικητικό Συμβούλιο με βάση την οποία αυτό θα αποφασίζει για το διορισμό συγκεκριμένου προσώπου.
- δ. Το πιο πάνω προφίλ πρέπει να καλύπτει όλα τα σχετικά θέματα που θα περιλαμβάνουν:
- δεξιότητες και εμπειρία,
 - προτιμητέα ηλικία,
 - διαθέσιμος χρόνος,
 - εταιρείες με τις οποίες δεν δύναται να έχει σχέση λόγω σύγκρουσης συμφερόντων,
 - χρόνος που αναμένεται να απασχολείται στην Εταιρεία,
 - πληροφορίες που πρέπει να έχει στη διάθεσή του ο υποψήφιος πριν συναντηθεί με το Διοικητικό Συμβούλιο.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)***Καθήκοντα*** (συνέχεια)

- ε. Να εξετάζει άλλα θέματα σχετικά με διορισμούς όπως αυτά θα καθορίζονται από καιρού εις καιρό από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.
- στ. Να αξιολογεί την προσφορά των Διοικητικών Συμβούλων, τη συμβολή τους και τη συχνότητα παρουσίας τους στις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ζ. Να εξετάζει τις ανάγκες που προκύπτουν για νέες δεξιότητες στα πλαίσια των στρατηγικών σχεδίων και προοπτικών της Εταιρείας.
- η. Να αξιολογεί τις ανάγκες ηγεσίας (εκτελεστικές και μη εκτελεστικές) της Εταιρείας ώστε να μπορεί να ανταγωνίζεται επαρκώς στην αγορά δραστηριοποίησής της.
- θ. Να προβαίνει σε εισηγήσεις για την αναθεώρηση της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και αυτής των Επιτροπών.
- ι. Να βεβαιώνεται ότι οι Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι κατανοούν τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις τους στα δρώμενα της Εταιρείας.
- κ. Να προβαίνει σε εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με:
- Τα σχέδια διαδοχής Εκτελεστικών ή/ και Μη Εκτελεστικών Συμβούλων.
 - Τον επαναδιορισμό Μη Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβούλου όταν θα συμπληρωθεί η θητεία του,
 - Τις εξουσίες επανεκλογής που παρέχονται στους μετόχους με βάση το καταστατικό της Εταιρείας.
 - Τυχόν ειδικές περιστάσεις συνέχισης της θητείας οποιουδήποτε Διοικητικού Συμβούλου και οποτεδήποτε.
 - Την τοποθέτηση οποιουδήποτε Διοικητικού Συμβούλου σε άλλη θέση, εκτός αυτών του Προέδρου και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή.
- λ. Να ετοιμάζει Ετήσια Έκθεση για το Διοικητικό Συμβούλιο στην οποία θα αξιολογεί και την ετήσια επίδοση της Επιτροπής και θα προτείνει αλλαγές στους όρους εντολής της για έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και εισηγήσεις για τα θέματα επαναδιορισμού ή διορισμού Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΟΡΙΣΜΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Πρακτικά

12. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δ. Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων

Η σύνθεση της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων, ως ανακοινώθηκε στο ΧΑΚ, και κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας είναι η ακόλουθη:

- | | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| • Γιώργος Φοραδάρης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Πρόεδρος |
| • Όλγα Ηλιάδου | Ανεξάρτητη, Μη Εκτελεστική/Μέλος |
| • Χρίστος Μαυρέλλης | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |
| • Ντίνος Παπαδόπουλος | Ανεξάρτητος, Μη Εκτελεστικός/Μέλος |

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ

Εγκαθίδρυση/Οροι Εντολής

1. Η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων εγκαθιδρύθηκε στις 22 Ιανουαρίου 2013.

Μέλη

2. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση για περίοδο μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση και θα απαρτίζεται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη.
3. Σε περίπτωση που Διοικητικός Σύμβουλος, μέλος της Επιτροπής, παύσει να είναι σύμβουλος για οποιοδήποτε λόγο πριν τη λήξη της θητείας της Επιτροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη του μέλους που αποχώρησε μέχρι τη λήξη της θητείας της επιτροπής.
4. Τα μέλη της Επιτροπής επιλέγονται από τους Διοικητικούς Σύμβουλους. Το ήμισυ πλέον ενός των μελών της Επιτροπής θα αποτελούν απαρτία.
5. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Άλλοι παρευρισκόμενοι

6. Οποιοδήποτε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να παρίσταται στις συνεδρίες της Επιτροπής.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)*Συχνότητα συνεδριάσεων*

7. Η Επιτροπή θα συνεδριάζει τουλάχιστο τέσσερις (4) φορές ανά έτος.

Εξουσίες

8. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο να διερευνά οποιαδήποτε δραστηριότητα που εμπίπτει εντός των καθηκόντων της.
9. Η Επιτροπή εξουσιοδοτείται από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως λαμβάνει νομική ή άλλη ανεξάρτητη επαγγελματική συμβουλή και όπως προσκαλεί στις συνεδρίες της άτομα με σχετική εμπειρία, εάν κριθεί αναγκαίο. Η Επιτροπή έχει την εξουσία να εγκρίνει το διορισμό των εξωτερικών συμβούλων κατόπιν συνεννόησης με τον Πρόεδρο.
10. Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής ασκεί ο Γραμματέας της Εταιρείας.

Σκοποί της Επιτροπής

11. Οι σκοποί της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων είναι ως εξής:
- α. Να διαμορφώνει τη στρατηγική ανάληψης των σημαντικών κινδύνων σε σχέση με τους επιχειρηματικούς στόχους του Συγκροτήματος.
- β. Να βεβαιώνεται για την επάρκεια, αποτελεσματικότητα και σωστή λειτουργία των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος (“Louis Hotels” και “Louis Cruises”), των οποίων η Επιτροπή θα έχει την ευθύνη του διορισμού και εποπτείας.
- γ. Να μεριμνά για την ανάπτυξη και για την αποτελεσματικότητα του εσωτερικού συστήματος διαχείρισης κινδύνων και την ενσωμάτωσή του στη διαδικασία λήψης των επιχειρηματικών αποφάσεων, όσον αφορά τους σημαντικούς κινδύνους.
- δ. Να καθορίζει τις αρχές που πρέπει να διέπουν τη διαχείριση των κινδύνων ως προς την αναγνώριση, πρόβλεψη, μέτρηση, παρακολούθηση, έλεγχο και αντιμετώπισή τους σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα επιχειρηματική στρατηγική.
- ε. Να ενημερώνεται σε τακτική βάση και να παρακολουθεί το συνολικό επίπεδο ανάληψης κινδύνων (risk profile) του Συγκροτήματος, να καθοδηγεί τις Υποεπιτροπές Διαχείρισης Κινδύνων ως προς την υλοποίηση της στρατηγικής ανάληψης κινδύνων και των πολιτικών διαχείρισής τους.
- στ. Να διασφαλίζει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος ενημερώνεται επαρκώς για όλα τα θέματα που αφορούν τη στρατηγική ανάληψης, το επίπεδο ανοχής και το επίπεδο ανάληψης κινδύνων κατά την εκτέλεση των στρατηγικών και εποπτικών του καθηκόντων.

LOUIS PLC**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013****ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ** (συνέχεια)***Καθήκοντα***

12. Τα καθήκοντα της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων είναι τα εξής:

- α. Να διαμορφώνει σε ετήσια βάση και να εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο τη στρατηγική ανάληψης κινδύνων του Συγκροτήματος, να παρακολουθεί την εφαρμογή των σχετικών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και να εισηγείται κατάλληλες τροποποιήσεις.
- β. Να εγκρίνει και να αναθεωρεί, όπου χρειάζεται, το “Εγχειρίδιο Διαχείρισης Κινδύνων”, το οποίο θα ετοιμάζεται από τις Υποεπιτροπές Διαχείρισης Κινδύνων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος (“Louis Hotels” και “Louis Cruises”).
- γ. Να λαμβάνει και να αξιολογεί τις υποβαλλόμενες ανά τρίμηνο αναφορές των Προέδρων των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων σχετικά με το συνολικό επίπεδο ανάληψης κινδύνων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος και την ανάπτυξη και αποτελεσματικότητα του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, να ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τους σημαντικότερους κινδύνους που έχει αναλάβει το Συγκρότημα και να παρακολουθεί και να βεβαιώνεται για την αποτελεσματική αντιμετώπισή τους.
- δ. Να αξιολογεί ετησίως, με βάση την ετήσια έκθεση των Προέδρων των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων, για την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα της πολιτικής τους όσον αφορά τη διαχείριση κινδύνων του Συγκροτήματος και ιδίως τη συμμόρφωση προς το καθορισμένο επίπεδο ανοχής κινδύνου.
- ε. Να διατυπώνει προτάσεις και να εισηγείται διορθωτικές ενέργειες στο Διοικητικό Συμβούλιο, σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστώνει αδυναμία υλοποίησης της στρατηγικής που έχει διαμορφωθεί για τη διαχείριση κινδύνων του Συγκροτήματος ή αποκλίσεις προς την εφαρμογή της.

Λειτουργία

13. Η λειτουργία της Επιτροπής Διαχείρισης Κινδύνων είναι ως εξής:

- α. Η Επιτροπή συνεδριάζει τακτικά τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές ετησίως (μία φορά ανά τρίμηνο) και εκτάκτως, όποτε κρίνεται σκόπιμο από τον Πρόεδρο αυτής. Η Επιτροπή τηρεί πρακτικά των συνεδριάσεών της. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής ενημερώνει συνοπτικά το Διοικητικό Συμβούλιο για τις εργασίες της Επιτροπής μετά από κάθε συνεδριάσή της. Ο Πρόεδρος καθορίζει τα θέματα συζήτησης, τη συχνότητα και τη διάρκεια των συνεδριάσεων και φροντίζει ώστε η Επιτροπή να ασκεί αποτελεσματικά τα καθήκοντά της.
- β. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται σ’ αυτήν το ήμισυ πλέον ενός των μελών της. Οι αποφάσεις της Επιτροπής λαμβάνονται κατά πλειοψηφία.
- γ. Κατά τη διεξαγωγή των εργασιών της, η Επιτροπή υποστηρίζεται από Γραμματέα, ο οποίος θα είναι ο Γραμματέας της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΟΡΟΙ ΕΝΤΟΛΗΣ (συνέχεια)

Λειτουργία (συνέχεια)

- δ. Η Επιτροπή συνεδριάζει, ύστερα από πρόσκληση του Γραμματέα, κατ' εντολή του Προέδρου της.
- ε. Η Επιτροπή μπορεί να προσκαλεί στις συνεδριάσεις της οποιοδήποτε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, στέλεχος της Εταιρείας ή θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος ή άλλο πρόσωπο, το οποίο κρίνεται αρμόδιο να την συνδράμει στην εκτέλεση των καθηκόντων της. Οι Πρόεδροι των Υποεπιτροπών Διαχείρισης Κινδύνων και οι Γενικοί Διευθυντές Οικονομικών των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος όπως και ο Διευθυντής Εσωτερικού Ελέγχου παρίστανται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, σε όλες τις συνεδριάσεις της Επιτροπής, εκτός εάν ο Πρόεδρος κρίνει ότι δεν είναι αναγκαία η παρουσία τους.
- στ. Η Επιτροπή και ο Πρόεδρος της ενημερώνουν συστηματικά για τις εργασίες της την Επιτροπή Ελέγχου. Οι Πρόεδροι των δύο Επιτροπών συντονίζουν τις δραστηριότητές τους, όποτε και με όποιο τρόπο κρίνουν σκόπιμο.
- ζ. Η Επιτροπή καταρτίζει και υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο ετήσια (και εάν κρίνει αναγκαία, έκτακτη) έκθεση δραστηριοτήτων και αξιολόγηση της απόδοσής της, στο οποίο περιλαμβάνεται και αναφορά σχετικά με την επανεξέταση της επάρκειας του παρόντος Κανονισμού.

Πρακτικά

14. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής, αντίγραφα των οποίων αποστέλλονται σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

IV. Έκθεση Αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου και οργάνων διοίκησης (Πολιτική Αμοιβών)

Η αμοιβή των **Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων** και του **Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή** του Τομέα Κρουαζιέρων καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Αμοιβών. Οι συνολικές αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων παρουσιάζονται στις **σημειώσεις 6 και 35 (δ)** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Η Επιτροπή Αμοιβών λαμβάνει υπόψη τα ακόλουθα πριν την υποβολή εισήγησης στο Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με τις αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή του Τομέα Κρουαζιέρων:

- Γνώσεις και εμπειρίες που απαιτούνται για τη θέση,
- Γενικό επίπεδο αμοιβών που προσφέρουν άλλες ανταγωνιστικές εταιρείες,
- Όροι αμοιβής σε άλλα επίπεδα του Συγκροτήματος,
- Ευθυγράμμιση συμφερόντων των μετόχων με εκείνων των στελεχών, σε περίπτωση που η αμοιβή συνδέεται με την επίδοση, και

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013**ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**IV. Έκθεση Αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου και οργάνων διοίκησης (Πολιτική Αμοιβών)**
(συνέχεια)

- Σε περίπτωση παραχώρησης δικαιωμάτων επιλογής, τότε απαιτείται έγκριση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, ενώ η τιμή παραχώρησης των αντίστοιχων μετοχών δεν πρέπει να είναι χαμηλότερη της μέσης χρηματιστηριακής τιμής κλεισίματος των τελευταίων 30 χρηματιστηριακών συνεδριάσεων, πριν την παραχώρησή τους.

Η αμοιβή των **Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων** αποτελείται από μισθό, ο οποίος είναι σταθερός και από φιλοδώρημα το ύψος του οποίου καθορίζεται με βάση την απόδοση της Εταιρείας ως προς την επίτευξη των στόχων της και την κερδοφορία, ενώ παράλληλα γίνονται εισφορές σε Ταμείο Προνοίας. Το ίδιο ισχύει και στην περίπτωση του **Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή** του Τομέα Κρουαζιέρων. Εξαιρέση αποτελεί η μη συμμετοχή του στο Ταμείο Προνοίας της Εταιρείας. Τα συμβόλαια εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων, με εξαίρεση εκείνων που ήταν στη συνεχή εργοδότηση της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του ΚΕΔ, δεν ξεπερνούν σε διάρκεια τα πέντε (5) έτη (όπως συστήνει ο ΚΕΔ), ενώ κατά τη λήξη τους τίθενται προς ανανέωση ενώπιον της Επιτροπής Αμοιβών και στη συνέχεια της ολομέλειας του Διοικητικού Συμβουλίου. Το συμβόλαιο εργοδότησης του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή του Τομέα Κρουαζιέρων είναι πάνω σε συνεχή βάση εργοδότησης.

Οι Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι έτυχαν κατά το 2013 συνολικών ετήσιων αμοιβών που αναφέρονται αναλυτικά πιο κάτω:

Κωστάκης Λοΐζου	Πρόεδρος	€243.889
Ιάσωνας Περγίδης	Εκτελεστικός Σύμβουλος	€340.866
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος	€141.681
	Σύνολο Αμοιβών Προέδρου και Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων	€726.436

Ο Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής του Τομέα Κρουαζιέρων έτυχε κατά το 2013 συνολικών ετήσιων αμοιβών που αναφέρονται πιο κάτω:

Κυριάκος Αναστασιάδης	Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής	€314.720
-----------------------	--------------------------------	-----------------

Τα πιο πάνω ποσά αντιπροσωπεύουν τον ετήσιο ακαθάριστο μισθό για τον Πρόεδρο και κάθε Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο. Κατά τη διάρκεια ή για το έτος 2013, δεν κατεβλήθη οποιοδήποτε ποσό σχετικά με φιλοδώρηματα προς τον Πρόεδρο και τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους ενώ για τον Πρώτο Εκτελεστικό Διευθυντή του Τομέα Κρουαζιέρων κατεβλήθει το ποσό των €50.000 ως φιλοδώρημα. Παράλληλα, για τους κ.κ. Κωστάκη Λοΐζου και Λούη Λοΐζου πραγματοποιήθηκαν εισφορές στο Ταμείο Προνοίας των Εργοδοτούμενων του Συγκροτήματος Εταιρειών Louis προς 5,4% και 4,1%, αντίστοιχα. Για τον κ. Ιάσωνα Περγίδη έγιναν εισφορές προς 10% στο Ταμείο Προνοίας των Ξενοδοχοϋπαλλήλων Κύπρου. Σημειώνεται ότι οι εισφορές σε Ταμεία Προνοίας υπολογίζονται επί του ετήσιου ακαθάριστου μισθού του Προέδρου και κάθε Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβούλου. Το Συγκρότημα δεν διατηρεί σχέδιο δικαιωμάτων αγοράς μετοχών (share option scheme).

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

IV. Έκθεση Αμοιβών Διοικητικού Συμβουλίου και οργάνων διοίκησης (Πολιτική Αμοιβών) (συνέχεια)

Σε περίπτωση πρόωγου τερματισμού των συμβολαίων εργοδότησης των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να καταβάλει αποζημιώσεις που κυμαίνονται μεταξύ 6 έως 12 μηνών βασικής αμοιβής, ενώ στην περίπτωση κατά την οποία δεν γίνεται συγκεκριμένη αναφορά ισχύει η γενική αρχή του δικαίου για εύλογη αποζημίωση με βάση τα έτη υπηρεσίας τους. Η εκάστοτε Ετήσια Έκθεση και Πολιτική Αμοιβών, ως παρουσιάζεται στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης και στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που αποτελούν μέρος της Ετήσιας Έκθεσης, υποβάλλονται κάθε χρόνο για ψήφιση και έγκριση στην Ετήσια Γενική Συνέλευση και αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος, www.louisgroup.com.

Οι αμοιβές των ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων, που παρουσιάζονται επίσης στις **σημειώσεις 6 και 35 (δ)** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, εγκρίνονται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση και δεν είναι σε συνάρτηση της κερδοφορίας του Συγκροτήματος. Η αμοιβή του κάθε ανεξάρτητου Μη Εκτελεστικού Διοικητικού Συμβούλου είναι €3.420 ετησίως, ανεξαρτήτως του αριθμού των συνεδριάσεων στις οποίες συμμετείχε.

V. Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων – Παροχή Εγγυήσεων και Οργάνων Διοίκησης

Λεπτομέρειες για τον άμεσο ή και έμμεσο δανεισμό των Διοικητικών Συμβούλων παρουσιάζονται στη **σημείωση 35** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ενώ στη **σημείωση 42 (xvi)** δίδονται πληροφορίες για άμεση ή έμμεση παροχή εγγυήσεων σε Διοικητικούς Συμβούλους.

VI. Συναλλαγές και Σημαντικές Συμβάσεις Διοικητικών Συμβούλων και Οργάνων Διοίκησης

Λεπτομέρειες για συναλλαγές και σημαντικές συμβάσεις των Διοικητικών Συμβούλων και Οργάνων Διοίκησης παρουσιάζονται στις **σημειώσεις 35 και 40** των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

VII. Σχέσεις με τους Μετόχους

Όλοι οι μέτοχοι της Louis plc τυγχάνουν ίσης μεταχείρισης. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει τη δυνατότητα σε μετόχους που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον 5% των μετοχών να εγγράφουν θέματα προς συζήτηση στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ.113.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

VII. Σχέσεις με τους Μετόχους (συνέχεια)

Στις Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις υποβάλλεται ξεχωριστό ψήφισμα για κάθε ουσιαστικό ξεχωριστό θέμα. Ειδοποιήσεις για τις Ετήσιες και Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις αποστέλλονται ατομικά σε όλους τους μετόχους της Εταιρείας με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ.113. Στις Γενικές Συνελεύσεις γίνεται προσπάθεια να παρευρίσκονται το σύνολο των Διοικητικών Συμβούλων ώστε να είναι διαθέσιμοι για να απαντούν σε ερωτήσεις των μετόχων. Προτάσεις που τίθενται ενώπιον Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων ή προτάσεις που θεωρούνται ως μη συνήθους φύσεως επεξηγούνται με επάρκεια και σαφήνεια στους μετόχους στους οποίους δίνεται ικανοποιητικός χρόνος, πριν την ημερομηνία της Συνέλευσης, για αξιολόγηση.

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση παρέχεται η ευκαιρία στους μετόχους να υποβάλουν ερωτήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Κώστα Χατζημάρκο ως Διευθυντή Επικοινωνίας του Συγκροτήματος με τους μετόχους (Investor Relations Manager). Πληροφορίες που αφορούν τη Louis plc, παρέχονται δίκαια, έγκαιρα και χωρίς κόστος, στους μετόχους, σε πιθανούς επενδυτές καθώς και σε χρηματιστές και αναλυτές. Ο Ανώτερος Ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος, κ. Χρίστος Μαυρέλλης, είναι επίσης διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των μετόχων των οποίων το πρόβλημα δεν έχει λυθεί δια μέσου κανονικών καναλιών επικοινωνίας. Επιπλέον, οι μέτοχοι μπορούν να λαμβάνουν πληροφορίες για την Εταιρεία ή να επικοινωνούν με την Εταιρεία και μέσω της ιστοσελίδας της www.louisgroup.com.

VIII. Μετοχικό Κεφάλαιο

Όλες οι μετοχές της Εταιρείας απολαμβάνουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου και δεν υπάρχουν οποιοδήποτε τίτλοι της Εταιρείας που να παρέχουν οποιαδήποτε δικαιώματα ελέγχου.

Σημαντική Συμμετοχή Μετόχων

Κατά τις 24 Απριλίου 2014 (πέντε (5) μέρες πριν την έκδοση της Έκθεσης Εταιρικής Διακυβέρνησης), ο πιο κάτω μέτοχος κατείχε κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέραν του 5% του εκδοθέντος κεφαλαίου της Εταιρείας,

Κωστάκης Λοΐζου	65,475%
-----------------	---------

Το πιο πάνω ποσοστό περιλαμβάνει και αυτό της Ιθύνουσας εταιρείας Clin Company Ltd, που κατείχε κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα 65,199%.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013

ΜΕΡΟΣ Β (συνέχεια)

VIII. Μετοχικό Κεφάλαιο (συνέχεια)

Έκδοση και Επαναγορά Μετοχών

Με βάση το Καταστατικό έγγραφο της Εταιρείας, οι μετοχές βρίσκονται στη διάθεση των Διοικητικών Συμβούλων, οι οποίοι έχουν το δικαίωμα παραχώρησης ή γενικά διάθεσής τους και παραχώρησης δικαιωμάτων (options) σε σχέση με αυτές και τηρουμένων οποιωνδήποτε οδηγιών περί του αντιθέτου, που δυνατό να περιέχονται σε ειδικό ψήφισμα που εγκρίνεται σε γενική συνέλευση της Εταιρείας. Όλες οι αρχικές μετοχές που μπορούσαν να εκδοθούν και παραχωρηθούν αλλά δεν εκδόθηκαν ούτε παραχωρήθηκαν, ως και οι νέες μετοχές που δημιουργούνται, καθώς επίσης και οποιεσδήποτε άλλες αξίες που παρέχουν δικαίωμα αγοράς μετοχών της Εταιρείας ή είναι μετατρέψιμες σε μετοχές της Εταιρείας, πριν την έκδοσή τους, προσφέρονται στους μετόχους της Εταιρείας, κατ' αναλογία (pro-rata) της συμμετοχής του κάθε μετόχου στο κεφάλαιο της Εταιρείας, σε συγκεκριμένη ημερομηνία που δύναται να καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατά το 2013, δεν υπήρξε σε ισχύ οποιοδήποτε σχέδιο ή πρόγραμμα επαναγοράς ιδίων μετοχών της Εταιρείας.

IX. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου – Βεβαίωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν ευθύνη να διαβεβαιώνουν ότι η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει θέσει σε εφαρμογή σύστημα εσωτερικού ελέγχου και να επιθεωρούν την αποτελεσματικότητα του συστήματος. Το σύστημα είναι σχεδιασμένο για τη διαχείριση, και όχι κατ' ανάγκη εξάλειψη, των κινδύνων μη επίτευξης των επιχειρηματικών σκοπών του Συγκροτήματος και διασφαλίζει σε λογικό, αλλά όχι απόλυτο βαθμό προστασίας, από σημαντικά λανθασμένη παρουσίαση ή ζημία. Κατά τη διάρκεια του 2013, και μέχρι σήμερα, το Συγκρότημα λειτουργούσε αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, που συμπεριελάμβανε και Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, καθώς επίσης και άλλα συστήματα χρηματοοικονομικού και λειτουργικού ελέγχου, και συστήματα διαχείρισης κινδύνων. Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου του Συγκροτήματος, απασχολεί πέντε (5) άτομα. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι και η Επιτροπή Ελέγχου επιθεωρούν την αποτελεσματικότητα των πιο πάνω συστημάτων ελέγχου ετησίως.

Ο κ. Παναγιώτης Έλληνας είναι ο Επικεφαλής του Τμήματος Εσωτερικού Ελέγχου, ο οποίος είναι μέλος του Συνδέσμου Εσωτερικών Ελεγκτών Κύπρου και Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει επίσης ότι δεν έχει περιέλθει κατά το 2013 και μέχρι σήμερα στην αντίληψή του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

LOUIS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ 2013**ΜΕΡΟΣ Β** (συνέχεια)**X. Δρώσα Οικονομική Μονάδα (Going concern)**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι είναι ικανοποιημένο ότι το Συγκρότημα και η Εταιρεία κατέχουν επαρκείς πόρους για να συνεχίσουν τη λειτουργία τους ως δρώσες οικονομικές μονάδες (going concern) για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, και επισύρει την προσοχή στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

XI. Εφαρμογή ΚΕΔ στις Θυγατρικές Εταιρείες

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης εφαρμόζεται από τη Louis plc και στις θυγατρικές της εταιρείες, οι εργασίες των οποίων ελέγχονται από τη Γενική Διεύθυνση του Συγκροτήματος.

XII. Λειτουργός Συμμόρφωσης

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσης ορίσει τον κ. Κώστα Χατζημάρκο ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον ΚΕΔ και Λειτουργό Συμμόρφωσης Εταιρείας για χρηματιστηριακά θέματα.



Κώστας Χατζημάρκος
Γραμματέας

Διοικητικό Συμβούλιο Louis plc

29 Απριλίου 2014

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ****LOUIS PLC****Έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Louis plc**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Louis plc και των θυγατρικών της (το “Συγκρότημα”), και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η “Εταιρεία”) στις σελίδες 35 μέχρι 133, οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013, τις ενοποιημένες καταστάσεις λογαριασμών αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της Εταιρείας του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων και των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ****LOUIS PLC****Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έμφαση θέματος

Επισύρουμε την προσοχή στις σημειώσεις 2(α) και 44 επί των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας όπου αναφέρονται η ετοιμασία τους με βάση την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας, η αρνητική χρηματοοικονομική επίδοση του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης κατά την ημερομηνία αυτή, καθώς και αβεβαιότητες που σχετίζονται με τη συνέχιση των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων. Η γνώμη μας δεν έχει επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι ενοποιημένες και οι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις ενοποιημένες και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Δημήτρης Σ. Βάκης FCA
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

29 Απριλίου 2014

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Εισοδήματα	4,5	205.168	193.895
Λειτουργικά έξοδα		(92.758)	(94.108)
Κόστος προσωπικού		(56.815)	(57.558)
Έξοδα πωλήσεων και διοίκησης		(4.802)	(5.532)
		<u>(154.375)</u>	<u>(157.198)</u>
Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων, χρεολύσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		50.793	36.697
Ενοίκια ξενοδοχείων		(8.641)	(10.993)
Αποσβέσεις	14	(23.862)	(24.033)
Χρεόλυση μισθώσεων	16	(688)	(688)
Άλλες χρεολύσεις και απομειώσεις		256	381
Κέρδος από εργασίες	6	<u>17.858</u>	<u>1.364</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		1.455	1.506
Έξοδα χρηματοδότησης		(25.080)	(25.801)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	<u>(23.625)</u>	<u>(24.295)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(5.767)	(22.931)
Καθαρό συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	8	1.066	(4.259)
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	34	(583)	297
Ζημία από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(10.265)	(398)
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	9	-	(6.966)
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	10	(2.177)	-
Ζημία από εκποίηση θυγατρικής εταιρείας	33	(40)	-
Απομειώσεις και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	19	(929)	(4.910)
Ζημία πριν τη φορολογία		(18.695)	(39.167)
Φορολογία	11	(10.841)	(1.028)
Ζημία έτους		<u>(29.536)</u>	<u>(40.195)</u>
Ζημία έτους που αναλογεί στους/στο:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(29.529)	(40.189)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		(7)	(6)
Ζημία έτους		<u>(29.536)</u>	<u>(40.195)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	13	<u>(6,41)</u>	<u>(8,73)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Ζημία έτους		<u>(29.536)</u>	<u>(40.195)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων			
Κέρδος/(ζημία) από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	1.347	(1.945)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στα αποτελέσματα	8	-	3.623
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα		(2)	(12)
		<u>1.345</u>	<u>1.666</u>
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων			
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων	9	-	236
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση		(114)	850
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 10% σε 12,5%		(314)	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 20% σε 26%		(626)	-
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	21	-	1.247
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών		-	(403)
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	32	451	-
Αναβαλλόμενη φορολογία στις προσαρμογές στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	28	(117)	-
		<u>(720)</u>	<u>1.930</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		<u>625</u>	<u>3.596</u>
Συνολικά έσοδα έτους		<u>(28.911)</u>	<u>(36.599)</u>
Συνολικά έσοδα έτους που αναλογούν στους/στο:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(29.903)	(36.597)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		(8)	(2)
Συνολικά έσοδα έτους		<u>(29.911)</u>	<u>(36.599)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Περιουσιακά στοιχεία			
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	443.362	457.361
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	-	-
Μισθώσεις ξενοδοχείων	16	22.259	22.947
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	35	47.803	46.460
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	17	692	2.025
Επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	34	15.164	16.160
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		529.280	544.953
Αποθέματα	18	8.656	8.112
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	19	48.702	46.695
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	35	12.001	11.850
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	20	8.178	6.838
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	20	10.449	12.847
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	21	34.600	36.084
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		122.586	122.426
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		651.866	667.379
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	78.293	78.293
Αποθεματικά	23	(6.829)	22.076
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		71.464	100.369
Συμφέρον άνευ ελέγχου		65	71
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		71.529	100.440
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	24	98.751	110.622
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	25	196.152	198.053
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	35	7.778	7.636
Άλλες υποχρεώσεις	26	2.783	4.766
Αναβαλλόμενο εισόδημα	27	6.082	5.988
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	24.681	19.388
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		336.227	346.453
Τραπεζικά παρατραβήγματα	20	36.048	30.838
Δανεισμός	24	86.556	74.646
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	25	26.470	18.747
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	29	55.899	60.922
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	30	2.562	3.909
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	35	12.072	13.113
Άλλες υποχρεώσεις	26	1.450	1.895
Αναβαλλόμενο εισόδημα	27	10.344	9.190
Οφειλόμενη φορολογία	31	8.447	3.282
Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση	21	4.262	3.944
Τρέχουσες υποχρεώσεις		244.110	220.486
Σύνολο υποχρεώσεων		580.337	566.939
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		651.866	667.379

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2014.

Κωστάκης Λοΐζου
Πρόεδρος

Χρίστος Μαυρέλλης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Σημ.	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας										
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Αποθεματικό παροχών προσωπικού €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	78.293	94.301	(3.909)	19.598	-	180	364	(88.458)	100.369	71	100.440
Συνολικά έσοδα έτους											
Ζημία έτους	-	-	-	-	-	-	-	(29.529)	(29.529)	(7)	(29.536)
Λοιπά συνολικά έσοδα											
Κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	-	-	1.347	-	-	-	-	1.347	-	1.347
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα		-	-	-	-	(2)	-	-	(2)	-	(2)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης από επανεκτίμηση		-	-	-	(114)	-	-	-	(114)	-	(114)
Μεταφορά από εκποίηση θυγατρικής εταιρείας		-	-	-	(19)	-	-	19	-	-	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 10% σε 12,5%		-	-	-	(119)	-	-	119	-	-	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 20% σε 26%		-	-	-	(313)	-	-	-	(313)	(1)	(314)
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	32	-	-	-	-	450	-	-	450	1	451
Αναβαλλόμενη φορολογία στις προσαρμογές στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	28	-	-	-	-	(117)	-	-	(117)	-	(117)
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		-	-	1.347	(1.190)	333	(2)	138	626	(1)	625
Συνολικά έσοδα έτους		-	-	1.347	(1.190)	333	(2)	(29.391)	(28.903)	(8)	(28.911)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια											
Εισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες		-	-	-	-	-	-	(2)	(2)	2	-
Μέρισμα που πληρώθηκε		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια		-	-	-	-	-	-	(2)	(2)	2	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	78.293	94.301	(2.562)	18.408	333	178	364	(117.851)	71.464	65	71.529

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Σημ.	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας									
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	78.293	94.301	(5.587)	20.167	192	364	(50.647)	137.083	427	137.510
Συνολικά έσοδα έτους										
Ζημία έτους	-	-	-	-	-	-	(40.189)	(40.189)	(6)	(40.195)
Λοιπά συνολικά έσοδα										
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	(1.945)	-	-	-	-	(1.945)	-	(1.945)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στα αποτελέσματα	-	-	3.623	-	-	-	-	3.623	-	3.623
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	(12)	-	-	(12)	-	(12)
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	1.245	-	-	-	1.245	2	1.247
διακρατούμενων προς πώληση	-	-	-	(403)	-	-	-	(403)	-	(403)
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών	-	-	-	(2.453)	-	-	2.453	-	-	-
Μεταφορά από πώληση περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Επανεκτίμηση στην αξία των ακινήτων	-	-	-	236	-	-	-	236	-	236
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	-	848	-	-	-	848	2	850
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης από επανεκτίμηση	-	-	-	(42)	-	-	42	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	-	-	1.678	(569)	(12)	-	2.495	3.592	4	3.596
Συνολικά έσοδα έτους	-	-	1.678	(569)	(12)	-	(37.694)	(36.597)	(2)	(36.599)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια										
Αλλαγές σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές εταιρείες										
Εξαγορά συμφέροντος άνευ ελέγχου	-	-	-	-	-	-	(117)	(117)	(354)	(471)
Σύνολο συναλλαγών σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές εταιρείες	-	-	-	-	-	-	(117)	(117)	(354)	(471)
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	-	(117)	(117)	(354)	(471)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	78.293	94.301	(3.909)	19.598	180	364	(88.458)	100.369	71	100.440

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία πριν τη φορολογία		(18.695)	(39.167)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	14	23.862	24.033
Χρεόλυση μισθώσεων	16	688	688
Άλλες χρεολύσεις και απομειώσεις		(256)	(381)
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	9	-	6.966
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος	8	(935)	(114)
Ζημία από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		10.265	398
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	10	2.177	-
Ζημία από εκποίηση θυγατρικής εταιρείας	33	40	-
Κόστος σχεδίου καθορισμένου ωφελήματος προσωπικού	32	91	-
Απομειώσεις και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	19	929	4.910
Μερίδιο ζημίας/(κέρδους) από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	34	583	(297)
Τόκους εισπρακτέους	7	(1.455)	(1.506)
Τόκους πληρωτέους	7	25.080	25.801
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		42.374	21.331
(Αύξηση)/μείωση στα αποθέματα		(561)	186
(Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(3.902)	10.169
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		(4.745)	(5.752)
Αύξηση στο αναβαλλόμενο εισόδημα		1.638	1.174
Μείωση στα άλλα περιουσιακά στοιχεία		1.267	370
Μείωση στις άλλες υποχρεώσεις		(2.032)	(2.275)
Αύξηση στα ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη		(2.808)	(1.855)
Παροχές που πληρώθηκαν σε σχέση με το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος προσωπικού	32	(36)	-
Ροή μετρητών από εργασίες		31.195	23.348
Φορολογία που πληρώθηκε		(1.031)	(1.079)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		30.164	22.269
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	33	-	(471)
Εισπράξεις από εκποίηση θυγατρικής εταιρείας	33	1.128	-
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(24.326)	(14.046)
Πληρωμές για προσθήκες μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	21	(72)	(506)
Εισπράξεις από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		1.464	31
Εισπράξεις από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	21	1.484	23.299
Μέρισμα που εισπράχθηκε	34	323	394
Τόκοι που εισπράχθηκαν		1.455	1.506
Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε)/από επενδυτικές δραστηριότητες		(18.544)	10.207
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από έκδοση νέων δανείων	24	481	-
Αποπληρωμές δανείων		(2.796)	(17.555)
Αποπληρωμές υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων		(3.491)	(660)
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις		(1.340)	(5.859)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(12.396)	(7.148)
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(19.542)	(31.222)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		314	78
Καθαρή (μείωση)/αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(7.608)	1.332
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(17.991)	(19.323)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		(25.599)	(17.991)
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	20	10.449	12.847
Τραπεζικά παρατραβήγματα	20	(36.048)	(30.838)
		(25.599)	(17.991)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Εισοδήματα	4	<u>2.403</u>	<u>1.567</u>
Κόστος προσωπικού		(662)	(713)
Αποσβέσεις	14	(61)	(86)
Διοικητικά και άλλα έξοδα		<u>(867)</u>	<u>(1.139)</u>
		<u>(1.590)</u>	<u>(1.938)</u>
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες	6	<u>813</u>	<u>(371)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		3	3
Έξοδα χρηματοδότησης		(7.684)	(7.737)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	<u>(7.681)</u>	<u>(7.734)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(6.868)	(8.105)
Καθαρή συναλλαγματική ζημία	8	(117)	(55)
Ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	36	<u>(2)</u>	<u>(3)</u>
Ζημία πριν τη φορολογία		(6.987)	(8.163)
Φορολογία	11	<u>(575)</u>	-
Ζημία έτους		<u>(7.562)</u>	<u>(8.163)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	13	<u>(1,64)</u>	<u>(1,77)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων στις Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Ζημία έτους		<u>(7.562)</u>	<u>(8.163)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων			
Κέρδος/(ζημία) από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	<u>1.347</u>	<u>(1.071)</u>
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων			
Συγχωνεύσεις θυγατρικών εταιρειών	36	<u>(25.965)</u>	<u>-</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		<u>(24.618)</u>	<u>(1.071)</u>
Συνολικά έσοδα έτους		<u><u>(32.180)</u></u>	<u><u>(9.234)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Περιουσιακά στοιχεία			
Εξοπλισμός	14	484	509
Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	35	2.740	2.740
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	35	38.590	37.579
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία		9.719	9.719
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	36	93.732	119.696
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	-	575
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		<u>145.265</u>	<u>170.818</u>
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	19	1.021	862
Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	35	102.315	104.620
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	35	302	244
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	20	153	66
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		<u>103.791</u>	<u>105.792</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>249.056</u>	<u>276.610</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	22	78.293	78.293
Αποθεματικά	23	20.013	52.193
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>98.306</u>	<u>130.486</u>
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	24	63.669	63.843
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	35	11.266	11.271
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	35	7.233	6.818
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		<u>82.168</u>	<u>81.932</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	20	11.571	8.899
Δανεισμός	24	50.287	46.621
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	29	729	1.398
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	30	2.562	3.909
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	35	2	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	35	2.762	2.696
Οφειλόμενη φορολογία	31	669	669
Τρέχουσες υποχρεώσεις		<u>68.582</u>	<u>64.192</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>150.750</u>	<u>146.124</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>249.056</u>	<u>276.610</u>

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2014.

Κωστάκης Λοΐζου
Πρόεδρος

Χρίστος Μαυρέλλης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό συγχώνευσης €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	78.293	94.301	364	(3.909)	-	(38.563)	130.486
Συνολικά έσοδα έτους							
Ζημία έτους	-	-	-	-	-	(7.562)	(7.562)
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	8	-	-	1.347	-	-	1.347
Συγχωνεύσεις θυγατρικών εταιρειών	36	-	-	-	(25.965)	-	(25.965)
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους				1.347	(25.965)	-	(24.618)
Συνολικά έσοδα έτους				1.347	(25.965)	(7.562)	(32.180)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	78.293	94.301	364	(2.562)	(25.965)	(46.125)	98.306

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	78.293	94.301	364	(2.838)	(30.400)	139.720
Συνολικά έσοδα έτους						
Ζημία έτους	-	-	-	-	(8.163)	(8.163)
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	-	(1.071)	-	(1.071)
Συνολικά έσοδα έτους	-	-	-	(1.071)	(8.163)	(9.234)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012	78.293	94.301	364	(3.909)	(38.563)	130.486

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	2013	2012
Σημ.	€'000	€'000
Ροή μετρητών από εργασίες		
Ζημία πριν τη φορολογία	(7.562)	(8.163)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	14 61	86
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία	8 124	50
Ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	36 2	3
Κέρδος από εκποίηση εξοπλισμού	(12)	-
Τόκους εισπρακτέους	7 (3)	(3)
Τόκους πληρωτέους	7 7.684	7.737
Ροή μετρητών από/(που χρησιμοποιήθηκε σε) εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	294	(290)
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	(159)	(24)
(Μείωση)/αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(638)	253
Μείωση στα ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	2.276	2.456
Αύξηση στα ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη	(399)	(803)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	1.374	1.592
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που εισπράχθηκαν	3	3
Πληρωμές για αγορά εξοπλισμού	14 (41)	(560)
Εισπράξεις από εκποίηση εξοπλισμού	17	-
Πληρωμές για αγορά θυγατρικής	36 (3)	-
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	(24)	(557)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αποπληρωμές δανείων	(500)	-
Τόκοι που πληρώθηκαν	(3.444)	(2.730)
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(3.944)	(2.730)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	-
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(2.585)	(1.695)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	(8.833)	(7.138)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	(11.418)	(8.833)
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	20 153	66
Τραπεζικά παρατραβήγματα	20 (11.571)	(8.899)
	(11.418)	(8.833)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 47 μέχρι 133 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Δεκεμβρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 14 Μαΐου 1999, η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και στις 3 Αυγούστου 1999 εισήγαγε τους τίτλους της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας Clin Company Ltd (η “Ιθύνουσα”).

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (το “Συγκρότημα”) καθώς και το μερίδιο του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξία.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιαδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**(α) Αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας**

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας (going concern). Παρά τις ενδεχόμενες αβεβαιότητες ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσουν ως δρώσες οικονομικές μονάδες, όπως αναφέρονται στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν την ικανότητα να συνεχίσουν τις εργασίες τους ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

(β) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Επίσης, οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, Ν.190(Ι)/2007.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)**(γ) Βάση επιμέτρησης**

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε από την επανεκτίμηση των πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, των χρηματοδοτικών μισθώσεων, των επενδύσεων που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης καθώς και των παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων.

(δ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) που είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Οι οικονομικές πληροφορίες στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα.

(ε) Χρήση εκτιμήσεων και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης καθώς και να προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των ποσών των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων που παρουσιάζονται.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες, οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, τα αποτελέσματα των οποίων συγκροτούν τη βάση για την άσκηση κρίσης για τις τρέχουσες αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται, αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων παρουσιάζονται πιο κάτω:

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****(ε) Χρήση εκτιμήσεων και άσκηση κρίσης (συνέχεια)***(i) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις*

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εξετάζουν αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι εκτιμήσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα. Είναι πιθανόν οι πραγματικές συνθήκες στο επόμενο οικονομικό έτος να διαφέρουν από τις παραδοχές που έχουν γίνει, με αποτέλεσμα να υπάρξουν σημαντικές αναπροσαρμογές στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

(ii) Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία ασκούν κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνουν υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία αξιολογούν τακτικά τις μεθόδους αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για να βεβαιώνονται για την εγκυρότητα και την καταλληλότητά τους. Αλλαγές στους υπολογισμούς και παραδοχές που χρησιμοποιούνται πιθανό να επηρεάσουν τη δίκαιη αξία των σχετικών χρηματοοικονομικών μέσων.

(iii) Φορολογία

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με βάση τη νομοθεσία και συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ζ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά το τρέχον έτος, το Συγκρότημα και η Εταιρεία υιοθέτησαν όλες τις αλλαγές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), που σχετίζονται με τις εργασίες τους και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιανουαρίου 2013. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες τους παρουσιάζονται πιο κάτω. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν προτίθενται να υιοθετήσουν τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 10 'Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 11 'Κοινές Διευθετήσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 27 (Αναθεωρημένο) 'Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 28 (Αναθεωρημένο) 'Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 32 (Τροποποιήσεις) 'Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 12 'Γνωστοποιήσεις για Συμμετοχές σε Άλλες Οντότητες' (ισχύει το αργότερο από την αρχική ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Επενδυτικές Οντότητες – Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και 12, και ΔΛΠ 27 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 36 (Τροποποιήσεις) 'Γνωστοποιήσεις Ανακτήσιμων Ποσών για Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ζ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συνέχεια)

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- ΔΛΠ 39 (Τροποποιήσεις) 'Ανανέωση Οφειλής Επί Παραγώγων και Συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Μεταβατικές οδηγίες για ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις κατά τη Μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 14 'Αναβαλλόμενοι Κανονιστικοί Λογαριασμοί' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).
- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Σχέδια Καθορισμένων Ωφελημάτων: Συνεισφορές Εργαζομένων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010-2012 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2011 – 2013 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- ΕΔΔΠΧΑ 21 'Επιβολές' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω Προτύπων και Διερμηνειών σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εκτός από:

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις κατά τη Μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Σχέδια Καθορισμένων Ωφελημάτων: Συνεισφορές Εργαζομένων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ζ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010-2012 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2011 – 2013 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).

Η υιοθέτηση των πιο πάνω ενδέχεται να επιφέρει αλλαγές στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Η έκταση της επίπτωσης δεν έχει προσδιοριστεί.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ακόλουθες σημαντικές λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος και, εκτός εκεί που αναφέρεται αλλαγή, συνάδουν με αυτές που εφαρμόστηκαν το προηγούμενο έτος.

Βάση ενοποίησης

Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι οντότητες που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Έλεγχος υφίσταται όταν το Συγκρότημα έχει την εξουσία να κατευθύνει τις οικονομικές και λειτουργικές αρχές μιας οντότητας ώστε να επωφεληθεί από τις δραστηριότητές της. Για τον καθορισμό του ελέγχου λαμβάνονται υπόψη πιθανά δικαιώματα ψήφου τα οποία μπορούν να εξασκηθούν επί του παρόντος. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία κατά την οποία αρχίζει ο έλεγχος και παύουν να συμπεριλαμβάνονται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών εταιρειών έχουν διαφοροποιηθεί, όπου χρειάζεται, για να συνάδουν με τις πολιτικές που υιοθέτησε το Συγκρότημα.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας σε τιμή κτήσης. Σε περίπτωση που η αξία μιας επένδυσης κρίνεται ότι έχει μόνιμα μειωθεί, το έλλειμμα μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι πιο σημαντικές θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στη σημείωση 37 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Βάση ενοποίησης (συνέχεια)***Συνδεδεμένες εταιρείες*

Συνδεδεμένες εταιρείες είναι οι οντότητες εκείνες στις οποίες το Συγκρότημα ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, πάνω στις οικονομικές και λειτουργικές τους αρχές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν το μερίδιο αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων καθώς και της κίνησης των ιδίων κεφαλαίων των συνδεδεμένων εταιρειών που αναλογούν στο Συγκρότημα με τη μέθοδο του καθαρού συμφέροντος, από την ημερομηνία που η σημαντική επιρροή είναι δυνατόν να αρχίζει να ασκείται και μέχρι την ημερομηνία που η σημαντική επιρροή παύει να είναι δυνατόν να ασκείται. Όταν το μερίδιο του Συγκροτήματος στη ζημία της συνδεδεμένης εταιρείας υπερβαίνει το συμφέρον του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία, η λογιστική αξία του συμφέροντος αυτού μειώνεται στο μηδέν και περαιτέρω ζημίες δεν αναγνωρίζονται, εκτός στην έκταση που το Συγκρότημα έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει κάνει πληρωμές εκ μέρους της συνδεδεμένης εταιρείας. Η επένδυση του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένη εταιρεία παρουσιάζεται στη σημείωση 34 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας η επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία παρουσιάζεται σε τιμή κτήσης. Σε περίπτωση που η αξία μιας επένδυσης κρίνεται ότι έχει μόνιμα μειωθεί, το έλλειμμα μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Απαλειφθείσες συναλλαγές κατά την ενοποίηση

Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος καθώς και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από αυτές τις συναλλαγές απαλείφονται κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που προκύπτουν από συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες απαλείφονται έναντι της επένδυσης στο βαθμό της συμμετοχής του Συγκροτήματος στη συνδεδεμένη εταιρεία. Μη πραγματοποιηθείσες ζημίες απαλείφονται κατά τον ίδιο τρόπο όπως τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη, αλλά μόνο στο βαθμό που δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Συμφέρον άνευ ελέγχου

Το συμφέρον άνευ ελέγχου μπορεί αρχικά να επιμετρηθεί είτε στη δίκαιη αξία, είτε στο αναλογικό ποσοστό του επί της μη ελέγχουσας συμμετοχής των καθαρών αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων της αποκτηθείσας εταιρείας. Το Συγκρότημα εφαρμόζει τη δεύτερη προσέγγιση.

Μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Συγκροτήματος σε θυγατρικές εταιρείες οι οποίες δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)****Παρουσίαση στοιχείων στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση συνολικών εσόδων**

Ως αποτέλεσμα των αλλαγών του ΔΛΠ 1, το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν τροποποιήσει την παρουσίαση των στοιχείων στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση συνολικών εσόδων, έτσι ώστε να παρουσιάσουν ξεχωριστά τα στοιχεία που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, από αυτά που δεν θα αναταξινομηθούν. Οι συγκριτικές πληροφορίες έχουν αναπροσαρμοστεί αναλόγως.

Εισοδήματα

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας αναγνωρίζονται μετά την αφαίρεση του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, όπου εφαρμόζεται, των επιστροφών, των εκπτώσεων και των προμηθειών με την πιο κάτω βάση:

(i) Εισοδήματα από μεταφορά επιβατών

Εισοδήματα από μεταφορά επιβατών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες, δηλαδή όταν πραγματοποιείται η μεταφορά.

(ii) Εισοδήματα από ξενοδοχειακές εργασίες

Εισοδήματα από ξενοδοχειακές εργασίες αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε πελάτες όπως διαμονή, διατροφή και παραχώρηση αιθουσών για δεξιώσεις και αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες.

(iii) Εισοδήματα από πωλήσεις προϊόντων

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν το Συγκρότημα έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

(iv) Εισοδήματα από ναύλωση πλοίων

Εισοδήματα από ναύλωση πλοίων αναγνωρίζονται βάση των συμφωνιών ναύλωσης και καταχωρούνται στη λογιστική περίοδο στην οποία πραγματοποιείται η ναύλωση. Όταν η ναύλωση του πλοίου αφορά περίοδο πέραν της λογιστικής περιόδου τότε τα εισοδήματα αυτά παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και αναγνωρίζονται ως εισοδήματα στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν.

(v) Εισόδημα από μερίσματα

Το εισόδημα από μερίσματα αναγνωρίζεται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Καθορισμός και παρουσίαση λειτουργικών τομέων**

Λειτουργικός τομέας είναι ένα τμήμα του Συγκροτήματος που ασχολείται με επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες μπορεί να προκύψουν έσοδα και έξοδα, συμπεριλαμβανόμενων εσόδων και εξόδων που σχετίζονται με συναλλαγές με οποιαδήποτε από τα άλλα τμήματα του Συγκροτήματος. Τα αποτελέσματα από εργασίες ενός λειτουργικού τομέα, για τον οποίο υπάρχει διακριτή χρηματοοικονομική πληροφόρηση, μελετούνται τακτικά από το Διοικητικό Συμβούλιο για τη λήψη αποφάσεων ως προς την κατανομή πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσής του.

Τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων που παρουσιάζονται στο Διοικητικό Συμβούλιο περιλαμβάνουν στοιχεία που αποδίδονται άμεσα, καθώς και στοιχεία που επιμερίζονται με μια λογική βάση. Τα στοιχεία που δεν αποδίδονται περιλαμβάνουν κυρίως εταιρικά περιουσιακά στοιχεία, φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς. Τα μη χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα, τα οποία αποτιμούνται στη δίκαιη αξία τους, μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της δίκαιης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και παρουσιάζονται ξεχωριστά, όταν κρίνονται σημαντικές, εκτός από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στην ισοτιμία μεταξύ ξένων νομισμάτων και Ευρώ αναφορικά με δάνεια που αποκτήθηκαν σε ξένο νόμισμα με σκοπό την προστασία από συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με εισοδήματα εισπρακτέα στο ίδιο νόμισμα. Το μέρος της συναλλαγματικής διαφοράς που απορρέει από την αποτελεσματική προστασία του συναλλαγματικού κινδύνου (effective portion) μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό αντιστάθμισης και το μέρος της συναλλαγματικής διαφοράς που δεν απορρέει από την αποτελεσματική προστασία του συναλλαγματικού κινδύνου (ineffective portion) αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Το υπόλοιπο του αποθεματικού αντιστάθμισης αναπροσαρμόζεται ανάλογα με το υπόλοιπο των δανείων σε ξένο νόμισμα και τις νομισματικές ισοτιμίες στο τέλος κάθε έτους.

Τα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τη μέση τιμή συναλλάγματος κατά τη διάρκεια του έτους. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται σε Ευρώ σύμφωνα με την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Έσοδα και έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έσοδα χρηματοδότησης αποτελούνται από τόκους εισπρακτέους. Οι τόκοι εισπρακτέοι αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έξοδα χρηματοδότησης αποτελούνται από τόκους πληρωτέους πάνω σε δανεισμό, τόκους πληρωτέους σε υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων, τόκους πιστωτών, ζημίες από χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, καθώς επίσης και τραπεζικά έξοδα. Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα χρηματοδότησης που αφορούν βελτιώσεις στα πλοία, κτίρια, ακίνητα και αγορά περιουσιακών στοιχείων πριν από την αρχική λειτουργία τους κεφαλαιοποιούνται.

Φορολογία

Η φορολογία αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, εκτός στο βαθμό που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια ή στα λοιπά έσοδα.

Η τρέχουσα φορολογία είναι η προβλεπόμενη πληρωτέα ή επιστρεπτέα φορολογία πάνω στο φορολογητέο εισόδημα ή ζημία του έτους με βάση τη νομοθεσία και τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς, καθώς και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις στη φορολογία πληρωτέα αναφορικά με προηγούμενα έτη.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και της φορολογικής τους βάσης. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν όταν οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν, βάσει της νομοθεσίας που έχει θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από φορολογητέες ζημίες που δεν χρησιμοποιήθηκαν, φορολογικές πιστώσεις και αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο μόνο στο βαθμό που θεωρείται πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή φορολογικά κέρδη προς συμψηφισμό.

Η αναπροσαρμογή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές παρουσιάζεται στα αποτελέσματα ή στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ανάλογα με το πού συμπεριλαμβάνεται η αρχική χρέωση ή πίστωση για αναβαλλόμενη φορολογία. Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από την επανεκτίμηση ακινήτων μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αποτιμούνται στη δίκαιη αξία με βάση εκτιμήσεις από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από το ποσό της δίκαιης αξίας.

Το κόστος περιλαμβάνει έξοδα που αποδίδονται άμεσα στην απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου. Οι μεταγενέστερες δαπάνες αντικατάστασης ενός μέρους στοιχείου πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού κεφαλαιοποιούνται όταν είναι πιθανόν ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το στοιχείο αυτό θα εισπρεύσουν στο Συγκρότημα και στην Εταιρεία, και το κόστος του στοιχείου μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Τα έξοδα για επιδιορθώσεις και συντηρήσεις πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όπως προκύπτουν.

Πλεονάσματα ή ελλείμματα που προκύπτουν από την επανεκτίμηση των ακινήτων αναγνωρίζονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων. Εάν προκύψει έλλειμμα που δεν καλύπτεται από τα συνολικά πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων για ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, αυτό διαγράφεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται πάνω στο αποσβέσιμο ποσό που είναι το κόστος ενός περιουσιακού στοιχείου, ή οποιουδήποτε άλλου ποσού που αντικατέστησε το κόστος του, μείον την υπολειμματική του αξία. Οι αποσβέσεις για κάθε μέρος στοιχείου πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σύμφωνα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης όπως πιο κάτω, αφού αυτή αντιπροσωπεύει καλύτερα τον αναμενόμενο τρόπο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελημάτων των περιουσιακών στοιχείων:

Πλοία	Μέχρι 30 έτη
Κτίρια	1%
Έπιπλα και εξοπλισμός	10% - 25%
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20%
Οχήματα	20%
Λογισμικά	33 ¹ / ₃ %

Η μέθοδος απόσβεσης, η ωφέλιμη ζωή και η υπολειμματική αξία αναθεωρούνται ετησίως.

Δεν λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη και σε περιουσιακά στοιχεία υπό ανακαίνιση. Επίσης, δεν λογίζεται απόσβεση στο ρουχισμό και στα είδη κουζίνας, αφού διαγράφονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο της αντικατάστασης.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)**

Τα κέρδη ή οι ζημίες από την εκποίηση στοιχείων πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις από την εκποίηση με τη λογιστική αξία των στοιχείων αυτών και αναγνωρίζονται σε καθαρή βάση στα αποτελέσματα. Σε περίπτωση εκποίησης περιουσιακών στοιχείων που έχουν επανεκτιμηθεί τα ποσά που υπάρχουν στο αποθεματικό επανεκτίμησης μεταφέρονται στο αποθεματικό προσόδου.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία*Εμπορική εύνοια*

Η εμπορική εύνοια που προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών, αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους και του μεριδίου του Συγκροτήματος στη δίκαιη αξία του καθαρού ενεργητικού που αποκτάται και παρουσιάζεται σε κόστος μείον συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Η εμπορική εύνοια κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών με βάση τον τομέα δραστηριότητας και δεν αποσβένεται αλλά εξετάζεται σε ετήσια βάση για να εξακριβωθεί κατά πόσο υπάρχει ένδειξη απομείωσης.

Σε περίπτωση που, κατά την απόκτηση θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών, το μερίδιο του Συγκροτήματος στην καθαρή δίκαιη αξία των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών, υπερβαίνει το κόστος, τότε γίνεται επαναξιολόγηση του τρόπου υπολογισμού των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και του κόστους και οποιαδήποτε διαφορά παραμένει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο έτος απόκτησης.

Μισθώσεις ξενοδοχείων

Το κόστος εξασφάλισης μισθώσεων ξενοδοχειακών μονάδων παρουσιάζεται ως μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος εξασφάλισης αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία με βάση εκτίμηση από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές που έγινε κατά την ημερομηνία αναγνώρισης. Το ποσό διαγράφεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο από την ημέρα μίσθωσης στο διάστημα της περιόδου του συμβολαίου μίσθωσης.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Επενδύσεις σε κοινοπραξίες**

Οι κοινοπραξίες είναι διευθετήσεις με τις οποίες το Συγκρότημα αναλαμβάνει οικονομικές δραστηριότητες που υπόκεινται σε από κοινού έλεγχο. Κοινός έλεγχος είναι ο συμβατικά συμφωνημένος διαμοιρασμός του ελέγχου πάνω σε μια οικονομική δραστηριότητα, και υπάρχει μόνο όταν οι στρατηγικές χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις που αφορούν στη δραστηριότητα απαιτούν την ομόφωνη συναίνεση των μερών που διαμοιράζονται τον έλεγχο. Οι κοινοπραξίες κατηγοριοποιούνται και λογίζονται ως ακολούθως:

- (i) Δραστηριότητες υπό κοινό έλεγχο – όταν το Συγκρότημα κατέχει επενδύσεις σε δραστηριότητες υπό κοινό έλεγχο, πρέπει να αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία που ελέγχει, τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει, τα έξοδα που πραγματοποιεί και το μερίδιο στα εισοδήματα που κερδίζει από την πώληση των προϊόντων ή υπηρεσιών της κοινοπραξίας.
- (ii) Περιουσιακά στοιχεία υπό κοινό έλεγχο – όταν το Συγκρότημα κατέχει επενδύσεις σε περιουσιακά στοιχεία υπό κοινό έλεγχο, πρέπει να αναγνωρίζει το μερίδιό του στα περιουσιακά στοιχεία υπό κοινό έλεγχο, οποιεσδήποτε υποχρεώσεις έχει αναλάβει, το μερίδιό του στις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει από κοινού με άλλους κοινοπράττοντες, οποιοδήποτε εισόδημα από την πώληση ή χρήση του δικού του μεριδίου της παραγωγής της κοινοπραξίας μαζί με το μερίδιο οποιονδήποτε εξόδων που έχουν καταβληθεί από την κοινοπραξία, και οποιαδήποτε έξοδα έχει πραγματοποιήσει σε σχέση με το μερίδιό του στην κοινοπραξία.
- (iii) Εταιρείες υπό κοινό έλεγχο – όταν το Συγκρότημα κατέχει επενδύσεις σε εταιρείες υπό κοινό έλεγχο πρέπει να αναγνωρίζει το συμφέρον του χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ‘κατ’ αναλογίας ενοποίησης’ ή την εναλλακτική μέθοδο της καθαρής θέσης (βλέπε “Συνδεδεμένες εταιρείες” στη “Βάση ενοποίησης” πιο πάνω). Η επένδυση του Συγκροτήματος σε εταιρεία υπό κοινό έλεγχο παρουσιάζεται στη σημείωση 34 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας σε τιμή κτίσης μείον αναπροσαρμογές για τυχόν μείωση στην αξία των επενδύσεων. Οι τυχόν αναπροσαρμογές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Συγχωνεύσεις εταιρειών που τελούν υπό κοινό έλεγχο

Η “συγχώνευση εταιρειών που τελούν υπό κοινό έλεγχο” είναι μια συγχώνευση στην οποία όλες οι συγχωνευμένες εταιρείες ελέγχονται από τον ίδιο τελικό ιδιοκτήτη πριν και μετά τη συγχώνευση.

Όταν το Συγκρότημα και η Εταιρεία προχωρούν σε συγχωνεύσεις εταιρειών που τελούν υπό κοινό έλεγχο, αυτές πρέπει να αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας χρησιμοποιώντας μια από τις παρακάτω μεθόδους:

- (i) Μέθοδος λογιστικής αξίας, με βάση το ότι η επένδυση έχει μεταφερθεί εντός του Συγκροτήματος.
- (ii) Μέθοδος αγοράς, με βάση το ότι ο αγοραστής είναι μια ξεχωριστή οντότητα.

Κατά την εφαρμογή της μεθόδου λογιστικής αξίας, μπορεί να απαιτηθεί μια προσαρμογή στα ίδια κεφάλαια ώστε να αντικατοπτρίζει οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της τιμής κτήσης και των ιδίων κεφαλαίων της αποκτηθείσας εταιρείας. Η προσαρμογή στα ίδια κεφάλαια μπορεί να αναγνωριστεί χρησιμοποιώντας ένα είδος αποθεματικού ή μέσω του αποθεματικού προσόδου.

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται σαν διακρατούμενα προς πώληση όταν η λογιστική αξία τους θα ανακτηθεί κυρίως από την πώλησή τους παρά από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αμέσως πριν την ταξινόμησή τους σαν διακρατούμενα προς πώληση, τα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται ξανά σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος. Στη συνέχεια τα περιουσιακά αυτά στοιχεία αποτιμούνται στη λογιστική αξία ή στη δίκαιη αξία μείον τα έξοδα πώλησης, οποιαδήποτε είναι χαμηλότερη.

Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία, ως θέμα αρχής, επιδιώκουν προστασία από απρόβλεπτες δυσμενείς διακυμάνσεις στις ισοτιμίες ξένων νομισμάτων. Για να καλύψουν το συναλλαγματικό κίνδυνο, τόσο το Συγκρότημα όσο και η Εταιρεία επιδιώκουν πρωταρχικά τον περιορισμό τους με φυσικές μεθόδους συσχετίζοντας στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό τα νομίσματα στα οποία δανείζονται ή έχουν υποχρεώσεις με αυτά στα οποία θα έχουν μελλοντικά εισοδήματα ή άλλες μελλοντικές εισπράξεις με βάση συμβατικές δεσμεύσεις.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία χρησιμοποιούν παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα για προστασία από το συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)**

Κατά την αρχική καταχώρηση, το Συγκρότημα στοιχειοθετεί επισήμως τη σχέση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης και των αντισταθμισμένων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των στόχων και της στρατηγικής διαχείρισης κινδύνων με την ανάληψη αυτής της συναλλαγής αντιστάθμισης κινδύνων, καθώς και τις μεθόδους που θα χρησιμοποιηθούν για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας της σχέσης αντιστάθμισης κινδύνων. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία προβαίνουν σε εκτιμήσεις, τόσο στην αρχή της σχέσης αντιστάθμισης κινδύνων όσο και σε συνεχή βάση, για το κατά πόσο τα μέσα αντιστάθμισης κινδύνων αναμένονται να είναι “πολύ αποτελεσματικά” στο συμψηφισμό των αλλαγών στη δίκαιη αξία ή στις ταμειακές ροές των αντίστοιχων στοιχείων που αντισταθμίζονται κατά τη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία η αντιστάθμιση κινδύνου έχει καταχωρηθεί. Όσον αφορά αντισταθμίσεις κινδύνων ταμειακών ροών μιας προβλεπόμενης συναλλαγής, η συναλλαγή πρέπει να είναι πολύ πιθανή και να παρουσιάζει έκθεση σε μεταβολές στις ταμειακές ροές που μπορούν τελικά να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα.

Τα παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα, αναγνωρίζονται αρχικά στη δίκαιη αξία και τα σχετικά έξοδα της συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, όπως προκύπτουν. Στη συνέχεια, τα παράγωγα αποτιμούνται σε δίκαιη αξία και οποιεσδήποτε αλλαγές, λογίζονται όπως περιγράφεται πιο κάτω στη λογιστική αρχή “Αντιστάθμιση ταμειακής ροής”.

Αντιστάθμιση ταμειακής ροής

Όταν ένα παράγωγο ορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης κινδύνων έναντι της μεταβλητότητας των ταμειακών ροών που αποδίδονται σε ένα συγκεκριμένο κίνδυνο που συνδέεται με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση ή μια πολύ πιθανή προβλεπόμενη συναλλαγή που μπορεί να επηρεάσει τα αποτελέσματα, το αποτελεσματικό μέρος των αλλαγών στη δίκαιη αξία των παραγώγων αυτών αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και παρουσιάζεται στο αποθεματικό αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια. Το ποσό που αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρεται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο που οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές επηρεάζουν τα αποτελέσματα και παρουσιάζονται στην ίδια γραμμή στην κατάσταση συνολικών εσόδων όπως και τα αντισταθμισμένα στοιχεία. Οποιοδήποτε μη αποτελεσματικό μέρος των αλλαγών στη δίκαιη αξία των παραγώγων αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Αντιστάθμιση ταμειακής ροής (συνέχεια)**

Όταν το μέσο αντιστάθμισης κινδύνων δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμιση κινδύνων, λήξει ή πωληθεί, τερματιστεί, εξασκηθεί ή η καταχώρηση του ανακληθεί, τότε η λογιστική αντιστάθμιση κινδύνων διακόπτεται από το σημείο αυτό. Τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημίες που αναγνωρίστηκαν προηγουμένως στα λοιπά συνολικά έσοδα και παρουσιάζονται στο αποθεματικό αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια παραμένουν εκεί μέχρι η προβλεπόμενη συναλλαγή να επηρεάσει τα αποτελέσματα. Όταν το αντισταθμισμένο στοιχείο είναι μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, το ποσό που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρεται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν το περιουσιακό στοιχείο αναγνωριστεί. Εάν η προβλεπόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τότε το υπόλοιπο στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα. Σε άλλες περιπτώσεις, το ποσό που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταφέρεται αμέσως στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο που το αντισταθμισμένο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημία.

Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων*Εισπρακτέα*

Τα εισπρακτέα ελέγχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για να καθοριστεί αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης στην αξία τους. Τα εισπρακτέα υπόκεινται σε απομείωση στην αξία τους όταν αντικειμενικές ενδείξεις δείχνουν πως ένα ζημιογόνο γεγονός έχει συμβεί μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, και το ζημιογόνο αυτό γεγονός είχε αρνητική επίδραση στις προβλεπόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του περιουσιακού στοιχείου και του οποίου η αξία μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Η λογιστική πολιτική δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημίων απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως πόσο πιθανά είναι αυτά τα μελλοντικά γεγονότα.

Αντικειμενικές ενδείξεις ότι τα χρηματοοικονομικά εισπρακτέα έχουν υποστεί απομείωση μπορεί να περιλαμβάνουν αθέτηση ή καθυστέρηση διευθέτησης υποχρεώσεων από χρεώστες, αναδιάρθρωση ενός ποσού εισπρακτέου με όρους που δεν θα γίνονταν αποδεχτοί διαφορετικά και ενδείξεις ότι ένας χρεώστης θα κηρύξει πτώχευση. Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί τις ενδείξεις για απομείωση σε εισπρακτέα σε ατομικό επίπεδο.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)**

Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η λογιστική αξία των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, εκτός των αποθεμάτων και των περιουσιακών στοιχείων αναβαλλόμενης φορολογίας, ελέγχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για να καθοριστεί αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης στην αξία τους. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου.

Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησως και της αξίας λόγω χρήσης. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό.

Οι ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν σε προηγούμενες περιόδους αξιολογούνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς για ενδείξεις ότι η ζημία μειώθηκε ή έπαυσε να υφίσταται. Οι ζημίες απομείωσης αντιστρέφονται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που έγιναν για τον καθορισμό του ανακτήσιμου ποσού. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αντιστρέφονται μόνο στο βαθμό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία, μείον αποσβέσεις, που θα καθοριζόταν εάν δεν αναγνωρίζονταν οι ζημίες απομείωσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμούνται στο χαμηλότερο του κόστους ή της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος συμπεριλαμβάνει έξοδα που έγιναν για την απόκτηση και μεταφορά των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση και τοποθεσία. Τα αποθέματα καυσίμων υπολογίζονται με βάση τον τύπο κόστους “πρώτη εισαγωγή, πρώτη εξαγωγή”. Τα άλλα αποθέματα λογίζονται με βάση το μεσοσταθμικό κόστος.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών, μείον τα υπολογιζόμενα έξοδα πώλησης.

Η γη προς ανάπτυξη και πώληση παρουσιάζεται σε τιμή κτήσης και περιλαμβάνει την τιμή αγοράς, τη χαρτοσήμανση των εγγράφων και τα μεταβιβαστικά δικαιώματα κτηματολογίου.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία μείον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, που υπολογίζεται με βάση την εξέταση όλων των εκκρεμούντων ποσών στο τέλος του έτους. Ποσά που δεν μπορούν να εισπραχθούν διαγράφονται όταν εντοπίζονται. Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της ανακτήσιμης αξίας που ισούται με τη σημερινή αξία της αναμενόμενης ταμειακής ροής.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών αποτελούνται από μετρητά και άλλες αξίες που είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες, καθώς επίσης και τραπεζικά παρατραβήγματα τα οποία είναι αποπληρωτέα σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης μετρητών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Μετοχικό κεφάλαιο*Συνήθεις μετοχές*

Συνήθεις μετοχές που έχουν εκδοθεί και πληρωθεί ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Αγορά ιδίων μετοχών

Μετοχές της Εταιρείας που αποκτήθηκαν βάσει του ψηφίσματος για αγορά ιδίων μετοχών, περιλαμβάνονται στο αποθεματικό εξαγοράς ιδίων μετοχών στην τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων άμεσα αποδοτέων εξόδων.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος κατά το οποίο τα μερίσματα εγκρίνονται από τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Μισθώσεις αναφορικά με τις οποίες το Συγκρότημα αναλαμβάνουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις (finance leases).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοδοτικές μισθώσεις (συνέχεια)

Περιουσιακά στοιχεία που αποκτούνται με χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται στην κατηγορία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, την ημερομηνία σύναψης της μίσθωσης, στο χαμηλότερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου υπό μίσθωση ή της παρούσης αξίας των ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης. Κατά την ημερομηνία σύναψης της χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι μελλοντικές πληρωμές που απορρέουν από τη μίσθωση και αφορούν κεφαλαιουχική υποχρέωση αναγνωρίζονται σαν μη τρέχουσα υποχρέωση. Κάθε αποπληρωμή με βάση τη μίσθωση αποτελείται από το κόστος χρηματοδότησης και τη μείωση της κεφαλαιουχικής υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης υπολογίζεται στο εκάστοτε υπόλοιπο της κεφαλαιουχικής υποχρέωσης με βάση το εκάστοτε ισχύον κυμαινόμενο επιτόκιο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

Αποσβέσεις για στοιχεία που αποκτήθηκαν με τη μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης υπολογίζονται στη μικρότερη της ωφέλιμης ζωής των πλοίων, ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και της περιόδου μίσθωσης. Σε περιπτώσεις όμως που υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι τη λήξη της περιόδου μίσθωσης, ο μισθωτής θα αποκτήσει ιδιοκτησία του περιουσιακού στοιχείου, τότε ως αναμενόμενη περίοδος χρήσης λαμβάνεται η ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Αναβαλλόμενο εισόδημα

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει εισπράξεις έναντι εισοδημάτων που αφορούν μεταγενέστερες οικονομικές περιόδους και περιλαμβάνουν:

Εισοδήματα από ναύλωση πλοίων και προκαταβολές πελατών

Προπληρωμές που αφορούν συμβόλαια ναύλωσης πλοίων και συμβόλαια τουριστικών πρακτορείων για τα οποία δεν έχουν αναγνωριστεί εισοδήματα, παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα και περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις. Εισπράξεις που αφορούν συμβόλαια ναύλωσης πλοίων και συμβόλαια τουριστικών πρακτορείων για τα οποία έχουν αναγνωριστεί εισοδήματα, παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενο εισόδημα στο βαθμό που ξεπερνούν τα εισοδήματα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες για κεφαλαιουχικές δαπάνες περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και αναγνωρίζονται κατά την είσπραξή τους. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο λαμβάνοντας υπόψη την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων. Κρατικές χορηγίες αναφορικά με έξοδα αναγνωρίζονται ως εισόδημα όταν εισπράττονται.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Ωφελήματα προσωπικού

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία λειτουργούν διάφορα Ταμεία Προνοίας για το προσωπικό τους, τα οποία περιγράφονται στη σημείωση 32 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Σχέδια καθορισμένης εισφοράς

Σχέδιο καθορισμένης εισφοράς είναι ένα σχέδιο ωφελημάτων που παρέχεται προς το προσωπικό με τον τερματισμό της εργοδότησής του σύμφωνα με το οποίο μια εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε μια ξεχωριστή οντότητα και δεν θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον ποσά. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε σχέδια καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζονται σαν έξοδο στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία προσφέρθηκαν οι υπηρεσίες από τους υπαλλήλους. Οι προπληρωτές εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που η επιστροφή μετρητών ή η μείωση σε μελλοντικές πληρωμές είναι εφικτή.

Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος

Σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος είναι ένα σχέδιο ωφελημάτων που παρέχεται προς το προσωπικό με τον τερματισμό της εργοδότησής του, που δεν αποτελεί σχέδιο καθορισμένης εισφοράς. Η καθαρή υποχρέωση ή περιουσιακό στοιχείο του Συγκροτήματος υπολογίζεται βάσει της εκτίμησης του ποσού του μελλοντικού ωφελήματος που έχουν κερδίσει οι υπάλληλοι ως αντάλλαγμα για την υπηρεσία τους στην τρέχουσα και στις προηγούμενες περιόδους, μείον οποιοδήποτε μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας και της δίκαιης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου. Το μελλοντικό ωφέλημα προεξοφλείται για να καθοριστεί η παρούσα αξία του με βάση προεξοφλητικό επιτόκιο που ισούται με την αναμενόμενη μελλοντική απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου. Ο υπολογισμός αυτός πραγματοποιείται σε τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας. Αν ο υπολογισμός καταλήξει σε καθαρή υποχρέωση, γίνεται πρόβλεψη από το Συγκρότημα για επιπρόσθετες συνεισφορές επί των μισθών του επηρεαζόμενου προσωπικού για περίοδο ίση με το μέσο όρο των υπολειπόμενων χρόνων υπηρεσίας του εν λόγω προσωπικού σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 19 “Ωφελήματα Προσωπικού”.

Το Συγκρότημα παρέχει καθορισμένα ωφελήματα αφυπηρέτησης στο μόνιμο προσωπικό που εργοδοτείται στην Ελλάδα υπό μορφή εφάπαξ με βάση την Ελληνική νομοθεσία. Το κόστος των ωφελημάτων αφυπηρέτησης επιβαρύνει αποκλειστικά το Συγκρότημα και υπολογίζεται ετήσια από τη Διεύθυνση και σε τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητους εγκεκριμένους αναλογιστές. Τυχόν πλεονάσματα ή ελλείμματα που προκύπτουν από διαφορές μεταξύ των αναμενόμενων και των πραγματικών αποδόσεων των αναλογιστικών υποθέσεων αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)**Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται με βάση τις ονομαστικές αξίες που οφείλονται κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης και συμπεριλαμβάνουν τόκους, όπου αυτό εφαρμόζεται.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος για τα οποία είναι πιθανό ότι μελλοντικά θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για να διευθετηθεί η υποχρέωση αυτή και το ποσό μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

Καθορισμός δίκαιης αξίας

Η διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας απαιτεί τον καθορισμό της δίκαιης αξίας τόσο των χρηματοοικονομικών όσο και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Η δίκαιη αξία έχει καθοριστεί για σκοπούς αποτίμησης ή/και παρουσίασης για διάφορα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις και περισσότερες πληροφορίες περιγράφονται στις αντίστοιχες σημειώσεις των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμψηφισμού, και τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις παρουσιάζονται συνολικά στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές που έγιναν στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

Ως εισοδήματα αναγνωρίζονται τα έσοδα από την εκμετάλλευση των κρουαζιεροπλοίων και ξενοδοχείων, τα οποία αντιπροσωπεύουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια του έτους.

Τα έσοδα από εκμετάλλευση κρουαζιεροπλοίων αντιπροσωπεύουν εισοδήματα από υπηρεσίες μεταφοράς επιβατών, πωλήσεων προϊόντων και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε επιβάτες, καθώς επίσης και υπηρεσίες πλοιοδιαχείρισης και ναύλωσης πλοίων σε τρίτους.

Τα εισοδήματα από ξενοδοχειακές δραστηριότητες περιλαμβάνουν υπηρεσίες που αφορούν διαμονή, διατροφή, παραχώρηση αιθουσών για δεξιώσεις και άλλες υπηρεσίες προς τους πελάτες. Επίσης, περιλαμβάνουν καθαρά έσοδα από εκποίηση γης και εξοχικών κατοικιών.

Τα εισοδήματα παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση εκπτώσεων, προμηθειών, επιστροφών, φόρων και τελών.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αποτελούνται από τόκους εισπρακτέους και μερίσματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Πληροφορίες λειτουργικών τομέων προς αναφορά

	Ναυτιλιακές και άλλες δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Σύνολο	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	120.368	109.655	86.557	84.983	206.925	194.638
Εισοδήματα μεταξύ τομέων προς αναφορά	1.757	743	-	-	1.757	743
Έσοδα χρηματοδότησης	762	841	1.121	1.173	1.883	2.014
Έξοδα χρηματοδότησης	(20.058)	(20.429)	(5.450)	(5.880)	(25.508)	(26.309)
Αποσβέσεις, χρεολύσεις και απομειώσεις	(18.416)	(18.323)	(5.878)	(6.017)	(24.294)	(24.340)
(Ζημία)/κέρδος τομέων προς αναφορά πριν τη φορολογία	(22.978)	(34.906)	6.554	(2.516)	(16.424)	(37.422)
Άλλα σημαντικά στοιχεία:						
Μερίδιο (ζημία)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(583)	297	-	-	(583)	297
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	-	1.861	-	5.105	-	6.966
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	-	-	2.177	-	2.177	-
Περιουσιακά στοιχεία τομέων προς αναφορά	462.286	376.904	174.416	274.315	636.702	651.219
Επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	15.164	16.160	-	-	15.164	16.160
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	11.326	5.340	680	5.950	12.006	11.290
Υποχρεώσεις τομέων προς αναφορά	430.782	416.855	149.555	150.084	580.337	566.939

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση εισοδημάτων, αποτελεσμάτων, περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και άλλων σημαντικών στοιχείων λειτουργικών τομέων προς αναφορά:

	2013 €'000	2012 €'000
Εισοδήματα		
Συνολικά εισοδήματα τομέων προς αναφορά	206.925	194.638
Απάληψη εισοδημάτων μεταξύ τομέων προς αναφορά	(1.757)	(743)
Εισοδήματα όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>205.168</u>	<u>193.895</u>
Ζημία πριν τη φορολογία		
Συνολική ζημία τομέων προς αναφορά	(16.424)	(37.422)
Απάληψη εισοδημάτων μεταξύ τομέων προς αναφορά	(1.757)	(743)
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(583)	297
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας συνδεδεμένης εταιρείας	-	(1.360)
Απάληψη άλλων εισοδημάτων	69	61
Ζημία πριν τη φορολογία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>(18.695)</u>	<u>(39.167)</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία τομέων προς αναφορά	636.702	651.219
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	15.164	16.160
Περιουσιακά στοιχεία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>651.866</u>	<u>667.379</u>
Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>580.337</u>	<u>566.939</u>

Άλλα σημαντικά στοιχεία

	2013			2012		
	Σύνολα τομέων προς αναφορά €'000	Συμφιλίωση €'000	Ενοποιημένα σύνολα €'000	Σύνολα τομέων προς αναφορά €'000	Συμφιλίωση €'000	Ενοποιημένα σύνολα €'000
Έσοδα χρηματοδότησης	1.883	(428)	1.455	2.014	(508)	1.506
Έξοδα χρηματοδότησης	(25.508)	428	(25.080)	(26.309)	508	(25.801)
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	12.006	-	12.006	11.290	-	11.290
Αποσβέσεις, χρεολύσεις και απομειώσεις	(24.294)	-	(24.294)	(24.340)	-	(24.340)
Ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	(6.966)	-	(6.966)
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	(2.177)	-	(2.177)	-	-	-

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα

(i) *Ναυτιλιακές και άλλες δραστηριότητες*

	Εισοδήματα	
	2013 €'000	2012 €'000
Κύπρος	4.905	3.165
Ελλάδα	41.022	38.748
Άλλες χώρες	74.441	67.742
	120.368	109.655

Ο διαχωρισμός των εισοδημάτων κατά γεωγραφικό τομέα, έχει γίνει βάσει των δραστηριοτήτων των κρουαζιεροπλοίων στις γεωγραφικές περιοχές Κύπρου, Ελλάδας και άλλων χωρών. Λόγω του γεγονότος ότι μερικά από τα κρουαζιερόπλοια του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται κατά διαστήματα σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές κατά τη διάρκεια του έτους, κρίνεται ότι η γεωγραφική ανάλυση του κέρδους από εργασίες και απασχολούμενου κεφαλαίου ενδεχομένως να οδηγήσει σε λανθασμένα συμπεράσματα. Γι' αυτό η γεωγραφική ανάλυση κέρδους από εργασίες και απασχολούμενου κεφαλαίου δεν συνιστάται.

(ii) *Ξενοδοχειακές δραστηριότητες*

	Εισοδήματα		Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Κύπρος	46.964	52.582	50.339	78.807
Ελλάδα	39.593	32.401	154.215	155.579
	86.557	84.983	204.554	234.386

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

6. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το κέρδος/(ζημία) από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των ακολούθων:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών	520	509	55	45
Αμοιβή ελεγκτών για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	75	72	42	30
Αμοιβή ελεγκτών για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών	119	61	-	-
Αμοιβή μελών διοικητικού συμβουλίου και οργάνων διοίκησης:				
- εκτελεστικοί σύμβουλοι και Πρόεδρος	726	730	386	389
- μη εκτελεστικοί σύμβουλοι	14	16	14	15
- εκτελεστικός διευθυντής	315	269	-	-
Αποσβέσεις	23.862	24.033	61	86
Χρέολυση μισθώσεων	(688)	(688)	-	-
Άλλες χρεολύσεις και απομειώσεις	256	381	-	-
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού	55.760	56.543	262	309

Κατά τη διάρκεια του έτους ο μέσος όρος του αριθμού των υπαλλήλων του Συγκροτήματος ήταν 3.857 (2012: 3.937) και της Εταιρείας 25 (2012: 22).

7. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Τόκοι από Ιθύνουσα εταιρεία	873	849	-	-
Τραπεζικοί τόκοι εισπρακτέοι	582	657	3	3
Έσοδα χρηματοδότησης	1.455	1.506	3	3
Τόκοι στην Ιθύνουσα εταιρεία	(415)	(484)	(513)	(484)
Τόκοι στις θυγατρικές εταιρείες	-	-	(26)	(27)
Τόκοι δανείων	(11.301)	(9.653)	(4.749)	(5.287)
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	(9.028)	(10.737)	-	-
Τραπεζικοί τόκοι και έξοδα	(4.189)	(4.810)	(2.396)	(1.939)
Τόκοι πιστωτών	(147)	(117)	-	-
Έξοδα χρηματοδότησης	(25.080)	(25.801)	(7.684)	(7.737)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(23.625)	(24.295)	(7.681)	(7.734)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

8. ΚΑΘΑΡΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ)

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	131	(750)	7	(5)
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)	935	114	(124)	(50)
Μεταφορά μέρους της δίκαιης αξίας παράγωγων αντισταθμιστικών χρηματοοικονομικών μέσων στα αποτελέσματα	-	(3.623)	-	-
	<u>1.066</u>	<u>(4.259)</u>	<u>(117)</u>	<u>(55)</u>

Το μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος του Συγκροτήματος ύψους €935 χιλιάδων (2012: €114 χιλιάδες) και η μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημία της Εταιρείας ύψους €124 χιλιάδων (2012: €50 χιλιάδες), αντίστοιχα, προκύπτουν από τη μετατροπή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που παρουσιάζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, καθώς και από τη μετάφραση των δανείων σε ξένο νόμισμα που δεν προστατεύουν αποτελεσματικά (ineffective portion) το συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με εισοδήματα εισηπρακτέα σε ξένο νόμισμα.

Το Συγκρότημα ακολουθεί πολιτική προστασίας της συναλλαγματικής ισοτιμίας του ξένου νομίσματος με το Ευρώ, για εισοδήματα εισηπρακτέα σε ξένο νόμισμα στο μέγιστο δυνατό βαθμό, καθώς και παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα αναφορικά με τον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια μέσω πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων, όπως αναφέρεται στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Το κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που μεταφέρθηκε στο αποθεματικό αντιστάθμισης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ανερχόταν σε €1.347 χιλιάδες (2012: €1.945 χιλιάδες ζημία) και €1.347 χιλιάδες (2012: €1.071 χιλιάδες ζημία), αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

9. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΣΤΗΝ ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Η ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων προέκυψε ως ακολούθως:

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	15	-	6.130
Ζημία από απομείωση στην αξία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(i)	-	335
Ζημία από απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	21	-	501
		-	6.966

Σημείωση (i)

Η ζημία από απομείωση στην αξία πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού για το έτος 2012 ύψους €335 χιλιάδων προέκυψε ως ακολούθως:

- (α) επανεκτίμηση η οποία μείωσε την καθαρή λογιστική αξία των ακινήτων κατά €120 χιλιάδες και αναγνωρίστηκε στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων (βλέπε αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων - περιλαμβάνεται στην “Επανεκτίμηση”),
- (β) ζημία από απομείωση στην αξία ακινήτων ύψους €215 χιλιάδων (βλέπε σημ. 14).

10. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Κατά τη διάρκεια του έτους, η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Il Mondo Café Ltd προχώρησε σε συμφωνία με τον ιδιοκτήτη για πρόωρη διακοπή της μίσθωσης κτιρίου στο οποίο λειτουργούσε και διαχειριζόταν εστιατόρια. Η Il Mondo Café Ltd μετέφερε τη λειτουργία του εστιατορίου “ΑΚΑΚΙΚΟ” σε υφιστάμενα κτίρια του Συγκροτήματος. Από την πράξη αυτή προέκυψαν συνολικές διαγραφές ύψους €2.177 χιλιάδων αναφορικά με κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και με διαγραφή χρεωστικού υπολοίπου με τον ιδιοκτήτη.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εταιρικός φόρος Κύπρου και Ελλάδας	(642)	(774)	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα Κύπρου	(117)	(54)	-	-
Φόρος αφορολόγητων αποθεματικών στην Ελλάδα	(5.365)	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	(4.717)	(200)	(575)	-
Χρέωση για το έτος	<u>(10.841)</u>	<u>(1.028)</u>	<u>(575)</u>	<u>-</u>

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση τη λογιστική ζημία του Συγκροτήματος και της Εταιρείας:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Λογιστική ζημία πριν τη φορολογία	<u>(18.695)</u>	<u>(39.167)</u>	<u>(6.987)</u>	<u>(8.163)</u>
Φόρος από κερδοφόρες εταιρείες	(610)	(369)	-	-
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν	(829)	(705)	-	-
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδων που δεν φορολογούνται	649	356	-	-
Φορολογική επίδραση ζημίας έτους	39	27	-	-
Φορολογία προηγούμενων ετών	1	(50)	-	-
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα έτους	(117)	(54)	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	(4.717)	(200)	(575)	-
Πρόσθετη φορολογία	-	(33)	-	-
Λοιποί φόροι	(15)	-	-	-
Φορολογική ζημία από προηγούμενα έτη	123	-	-	-
Φόρος αφορολόγητων αποθεματικών στην Ελλάδα	<u>(5.365)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Φορολογία ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>(10.841)</u>	<u>(1.028)</u>	<u>(575)</u>	<u>-</u>

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Στην Κύπρο, ο συντελεστής εταιρικού φόρου για το έτος 2013 είναι 12,5% (2012: 10%). Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 30% (15% μέχρι 28 Απριλίου 2013). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Στην Ελλάδα, ο φορολογικός συντελεστής για το έτος 2013 είναι 26% (2012: 20%).

Στην Κύπρο, οι φορολογικές ζημίες μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους και επίσης μπορούν να συμψηφιστούν με φορολογικά κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος. Σε ορισμένες περιπτώσεις, μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014.

Σύμφωνα με τον περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) Νόμο του 2010, Ν.44(Ι)/2010, πλοιοκτήτριες εταιρείες και εταιρείες παροχής υπηρεσιών πλοιοδιαχείρισης που υπόκεινται ή επιλέγουν να φορολογούνται στο σύστημα φόρου χωρητικότητας απαλλάσσονται από το Φόρο Εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου. Μερίσματα που καταβάλλονται άμεσα ή έμμεσα από κέρδη ναυτιλιακών ή πλοιοδιαχειριστικών εταιρειών απαλλάσσονται από την έκτακτη εισφορά για την άμυνα.

Σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο 27/1975 περί φορολογίας πλοίων, επιβολής εισφοράς προς ανάπτυξη της Εμπορικής Ναυτιλίας, εγκαταστάσεως αλλοδαπών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη από εκμετάλλευση πλοίων υπό Ελληνική σημαία. Αντί αυτού, επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας. Σύμφωνα με το άρθρο 26 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Νόμου 4110/2013 επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας και στα πλοία υπό ξένη σημαία, των οποίων η διαχείριση γίνεται από ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες εγκατεστημένες στην Ελλάδα. Ο φόρος χωρητικότητας στα πλοία υπό ξένη σημαία μειώνεται με το ποσό το οποίο καταβλήθηκε για το πλοίο στο αλλοδαπό νηολόγιο και μέχρι το ποσό του φόρου που οφείλεται στην Ελλάδα.

Επίσης, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στις πλοιοκτήτριες εταιρείες του Συγκροτήματος, τα πλοία των οποίων είναι νηολογημένα σε νηολόγια άλλων χωρών (εκτός της Κύπρου και της Ελλάδας) λόγω του ότι τα κέρδη από την εκμετάλλευση πλοίων δεν φορολογούνται στις εν λόγω επικράτειες.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

12. ΜΕΡΙΣΜΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος για το έτος 2013.

13. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2013	2012
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		
Ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€'000)	<u>(29.529)</u>	<u>(40.189)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια του έτους ('000)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>(6,41)</u>	<u>(8,73)</u>
ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€'000)	<u>(7.562)</u>	<u>(8.163)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια του έτους ('000)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>(1,64)</u>	<u>(1,77)</u>

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η ζημία ανά μετοχή στις 31 Δεκεμβρίου υπολογίζεται προσαρμόζοντας το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους συμπεριλαμβάνοντας την επίδραση της κάθε συναλλαγής μετοχών όπως αυτή επηρεάζει τη ζημία ανά μετοχή, ως ακολούθως:

	Σημ.	2013 '000	2012 '000
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες	22	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 2012, οι πλήρως κατανεμημένες ζημίες ανά μετοχή είναι οι ίδιες με τις βασικές γιατί δεν υπήρχαν εκδομένα δικαιώματα αγοράς μετοχών ή άλλοι τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

14. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Σημ.	Γη και κτίρια €'000	Πλοία €'000	Πλοία υπό χρηματοδοτικές μισθώσεις €'000	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ρουχισμός και είδη κουζίνας €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
2013									
Κόστος									
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		171.367	69.822	342.162	52.568	2.620	1.376	1.686	641.601
Προσθήκες		12.034	1.972	7.033	2.629	199	189	270	24.326
Εκποίηση θυγατρικής εταιρείας	33	(1.538)	-	-	-	-	-	-	(1.538)
Εκποιήσεις και διαγραφές		(1.588)	(15.000)	-	(1.310)	-	-	(569)	(18.467)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		180.275	56.794	349.195	53.887	2.819	1.565	1.387	645.922
Αποσβέσεις και ζημίες από απομείωση									
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		8.856	41.199	89.958	41.413	-	1.293	1.521	184.240
Επιβάρυνση για το έτος		3.346	3.661	14.526	2.206	-	37	86	23.862
Εκποιήσεις και διαγραφές		(368)	(3.333)	-	(1.297)	-	-	(544)	(5.542)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		11.834	41.527	104.484	42.322	-	1.330	1.063	202.560
Καθαρή λογιστική αξία									
Στις 31 Δεκεμβρίου		168.441	15.267	244.711	11.565	2.819	235	324	443.362

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

14. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Σημ.	Γη και κτίρια €'000	Πλοία €'000	Πλοία υπό χρηματοδοτικές μισθώσεις €'000	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ρουχισμός και είδη κουζίνας €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
2012									
Κόστος									
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		171.185	403.535	-	51.288	2.614	1.315	1.658	631.595
Μεταφορές		-	(334.710)	334.710	-	-	-	-	-
Προσθήκες		2.712	997	7.452	2.718	71	87	9	14.046
Μεταφορά από συσσωρευμένες αποσβέσεις λόγω επανεκτίμησης		(2.055)	-	-	-	-	-	-	(2.055)
Ζημία από απομείωση	9	(215)	-	-	-	-	-	-	(215)
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	21	-	-	-	-	-	-	19	19
Εκποιήσεις		(260)	-	-	(1.438)	(65)	(26)	-	(1.789)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		171.367	69.822	342.162	52.568	2.620	1.376	1.686	641.601
Αποσβέσεις και ζημίες από απομείωση									
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		8.398	113.178	-	39.465	-	1.253	1.378	163.672
Μεταφορές		-	(75.662)	75.662	-	-	-	-	-
Επιβάρυνση για το έτος		2.708	3.683	14.296	3.176	-	40	130	24.033
Απάληψη συσσωρευμένων αποσβέσεων έναντι κόστους λόγω επανεκτίμησης		(2.055)	-	-	-	-	-	-	(2.055)
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	21	-	-	-	-	-	-	13	13
Εκποιήσεις		(195)	-	-	(1.228)	-	-	-	(1.423)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		8.856	41.199	89.958	41.413	-	1.293	1.521	184.240
Καθαρή λογιστική αξία									
Στις 31 Δεκεμβρίου		162.511	28.623	252.204	11.155	2.620	83	165	457.361

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

14. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Έπιπλα και εξοπλισμός €'000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €'000	Οχήματα €'000	Σύνολο €'000
2013				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	560	24	333	917
Προσθήκες	40	1	-	41
Εκποιήσεις	-	-	(138)	(138)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	600	25	195	820
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	56	24	328	408
Επιβάρυνση για το έτος	60	1	-	61
Εκποιήσεις	-	-	(133)	(133)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	116	25	195	336
Καθαρή λογιστική αξία Στις 31 Δεκεμβρίου	484	-	-	484
2012				
Κόστος				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	24	333	357
Προσθήκες	560	-	-	560
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	560	24	333	917
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	22	300	322
Επιβάρυνση για το έτος	56	2	28	86
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	56	24	328	408
Καθαρή λογιστική αξία Στις 31 Δεκεμβρίου	504	-	5	509

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

14. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Στις 12 Δεκεμβρίου 2013, η πλοικήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, New Wave Navigation S.A. εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Coral στην εταιρεία Argo Systems Fze για το ποσό των €1.633 χιλιάδων (US\$ 2,3 εκ.). Από την εκποίηση πραγματοποιήθηκε ζημία ύψους €10.271 χιλιάδων, η οποία χρεώθηκε στα αποτελέσματα.

Η γη και τα κτίρια του συγκροτήματος της Louis Hotels Public Company Ltd (“Louis Hotels”) επανεκτιμήθηκαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές. Το πλεόνασμα που προήλθε από τις επανεκτιμήσεις μεταφέρθηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων και έχει υπολογισθεί και συμπεριληφθεί στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων η σχετική πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε για την εκτίμηση της δίκαιης αξίας των ακινήτων είναι η Συγκριτική Μέθοδος, με βάση την οποία εκτιμάται η αξία της γης, σε συνδυασμό με τη Μέθοδο Κεφαλαιοποίησης με προεξόφληση μελλοντικών χρηματοροών (DCF) για τη συνολική αξία των ξενοδοχείων.

Οι βασικοί παράγοντες που λήφθηκαν υπόψη είναι οι ακόλουθοι:

- Τα συγκεκριμένα χαρακτηριστικά των ακινήτων και της άμεσα γύρω περιοχής.
- Η προσφορά και ζήτηση στην άμεσα γύρω περιοχή.
- Ο χαρακτήρας ως προς τη χρήση της συγκεκριμένης ευρύτερης περιοχής.
- Η θέση των ακινήτων.

Το κόστος της γης και των κτιρίων που παρουσιάζονται σε τιμή επανεκτίμησης και η καθαρή λογιστική αξία τους με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ανέρχονται σε €178.067 χιλιάδες (2012: €169.000 χιλιάδες) και €157.666 χιλιάδες (2012: €150.908 χιλιάδες), αντίστοιχα.

Το Συγκρότημα μισθώνει πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό στο πλαίσιο διαφόρων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης. Στις 31 Δεκεμβρίου η καθαρή λογιστική αξία της κάθε κατηγορίας πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπό χρηματοδοτική μίσθωση είναι ως ακολούθως:

	2013	2012
	€'000	€'000
Καθαρή λογιστική αξία		
Γη	9.150	9.150
Κτίρια	25.501	25.795
Πλοία	244.711	252.204
	279.362	287.149

Τα ακίνητα και πλοία του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται για να εξασφαλίσουν χρηματοδοτήσεις που παρέχονται από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**15. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Εμπορική εύνοια

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Κόστος			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		-	6.130
Ζημία από απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας	9	-	(6.130)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		-	-

Την 1 Ιανουαρίου 2012, η εμπορική εύνοια ύψους €6.130 χιλιάδων προέκυψε ως ακολούθως:

- (α) Αγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Nausicaa Estates Limited στις 5 Μαΐου 2000 από τη Louis Hotels.
- (β) Αγορά 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Regency A.E. Ξενοδοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις από τη Louis Hotels με κύριο σκοπό τη διαχείριση και εκμετάλλευση του ιδιόκτητου ξενοδοχείου Louis Regency Hotel, το οποίο από το 2007 ανήκει στη θυγατρική εταιρεία Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε. Στα πλαίσια αναδιοργάνωσης το 2007 η εταιρεία Regency A.E. Ξενοδοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις απορροφήθηκε από την εταιρεία Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε.
- (γ) Μετατροπή της Κυπριακής Δημόσιας Εταιρείας Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ ("Κ.Δ.Ε.Τ.Α.") από θυγατρική σε συνδεδεμένη εταιρεία στις 29 Μαΐου 2007.
- (δ) Αγορά 50% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας Il Mondo Café Ltd από τη Louis Hotels την 1 Ιανουαρίου 2011.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

15. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Εμπορική εύνοια (συνέχεια)

Έλεγχος απομείωσης εμπορικής εύνοιας

Η εμπορική εύνοια κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών με βάση τις θυγατρικές εταιρείες για σκοπούς ελέγχου τυχόν απομείωσης.

Η ανακτήσιμη αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται βάσει υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ροής μετρητών βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε ετών και έχουν εγκριθεί από τη Διεύθυνση. Οι ροές μετρητών πέραν των πέντε ετών προεκτείνονται με τη χρήση του υπολογιζόμενου τελικού ρυθμού ανάπτυξης. Ο ρυθμός ανάπτυξης δεν ξεπερνά το μακροπρόθεσμο μέσο ρυθμό ανάπτυξης της επιχείρησης στην οποία λειτουργεί η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Αποτελέσματα ελέγχου απομείωσης εμπορικής εύνοιας για το 2012

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά τη Nausicaa Estates Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €3.462 χιλιάδων.

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά τη Louis Regency Hotel στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €1.004 χιλιάδων.

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά την Κ.Δ.Ε.Τ.Α. στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €1.360 χιλιάδων.

Βάσει του υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών που αφορά την Il Mondo Café Ltd στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε απομείωση στην αξία εμπορικής εύνοιας ύψους €304 χιλιάδων.

Οι απομειώσεις εμπορικής εύνοιας αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**16. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2013 €'000	2012 €'000
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	31.609	31.609
Χρεολύσεις		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	8.662	7.974
Επιβάρυνση για το έτος	688	688
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	9.350	8.662
Καθαρή λογιστική αξία		
Στις 31 Δεκεμβρίου	22.259	22.947

17. ΆΛΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2013 €'000	2012 €'000
Προπληρωμές	681	2.014
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	11	11
	692	2.025

Οι προπληρωμές για το 2012, αντιπροσωπεύουν ενοίκια ξενοδοχείου στην Ελλάδα και ενοίκια πολυχώρου στην Κύπρο μετά από σχετικές συμφωνίες, τις οποίες σύναψαν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος. Για το έτος 2013, αντιπροσωπεύουν μόνον ενοίκια ξενοδοχείου στην Ελλάδα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2013 €'000	2012 €'000
Γη	104	104
Καύσιμα	1.812	1.743
Άλλα αποθέματα	6.740	6.265
	<u>8.656</u>	<u>8.112</u>

Τα άλλα αποθέματα αντιπροσωπεύουν αποθέματα αναλώσιμων, ανταλλακτικών, τροφίμων, ποτών, τσιγάρων, αναμνηστικών ειδών, διαφημιστικά και εκτυπωτικά είδη, όπως επίσης και αποθέματα ειδών καθαρισμού.

Η δίκαιη αξία της γης, σύμφωνα με έκθεση ανεξάρτητων εκτιμητών ημερομηνίας 26 Φεβρουαρίου 2012, ανέρχεται στις €2.922 χιλιάδες. Το σύνολο αξίας της γης είναι υποθηκευμένο για εξασφάλιση χρηματοδοτικών διευκολύνσεων που παρέχονται από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

19. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Εμπορικές απαιτήσεις	38.395	35.432	-	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(13.886)	(12.959)	-	-
	<u>24.509</u>	<u>22.473</u>	-	-
Λοιπές απαιτήσεις και προπληρωμές	24.193	24.222	1.021	862
	<u>48.702</u>	<u>46.695</u>	<u>1.021</u>	<u>862</u>
Βραχυπρόθεσμες	<u>48.702</u>	<u>46.695</u>	<u>1.021</u>	<u>862</u>

Η ταξινόμηση με χρονολογική σειρά των εμπορικών απαιτήσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Μέχρι 30 ημέρες	3.508	2.666	-	-
31 – 120 ημέρες	5.368	7.295	-	-
Πέραν των 120 ημερών	15.633	12.512	-	-
	<u>24.509</u>	<u>22.473</u>	-	-

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

19. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)

Κίνηση πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις:

		ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
		2013	2012
	Σημ.	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		12.959	9.328
Πρόβλεψη που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις	(i)	929	3.769
Χρεώστες που εισπράχθηκαν		(2)	(138)
		<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		<u>13.886</u>	<u>12.959</u>

Σημείωση (i)

- Η Εταιρεία προχώρησε σε ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους €929 χιλιάδων (2012: €3.769 χιλιάδες) και αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.
- Επιπρόσθετα για το έτος 2012, η Εταιρεία προχώρησε σε απομείωση διάφορων εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων οι οποίες δεν αναμένεται να εισπραχθούν, κυρίως λόγω των τρέχουσων οικονομικών συνθηκών ύψους €1.141 χιλιάδων.

Το Συγκρότημα έχει αναγνωρίσει απομειώσεις και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις εμπορικών και λοιπών εισπρακτέων με βάση την ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη των οφειλόμενων ποσών και με βάση τις ισχύοντες λογιστικές πολιτικές (βλέπε σημείωση 3: “Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων - Εισπρακτέα” και σημείωση 2(ε)(i) “Χρήση εκτιμήσεων και άσκησης κρίσης”: “*Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις*”). Με βάση την αξιολόγηση που έγινε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και των υφιστάμενων στοιχείων, κρίνεται ότι έγιναν ικανοποιητικές απομειώσεις ή/και προβλέψεις λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται σε διάφορες αγορές εκτός Κύπρου.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο παρουσιάζεται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

20. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	8.178	6.838	-	-
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	10.449	12.847	153	66
	<u>18.627</u>	<u>19.685</u>	<u>153</u>	<u>66</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(34.740)	(29.527)	(11.571)	(8.899)
Πιστωτικές διευκολύνσεις από Οργανισμό				
Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων	(1.308)	(1.311)	-	-
	<u>(36.048)</u>	<u>(30.838)</u>	<u>(11.571)</u>	<u>(8.899)</u>
	<u>(17.421)</u>	<u>(11.153)</u>	<u>(11.418)</u>	<u>(8.833)</u>

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 7,36% (2012: 7,82%) για το Συγκρότημα και 8,25% (2012: 7,85%) για την Εταιρεία. Οι πιστωτικές διευκολύνσεις από τον Οργανισμό Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,71% (2012: 6,96%).

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Οι τραπεζικές καταθέσεις είναι δεσμευμένες ως ακολούθως:

Μετρητά ύψους €592 χιλιάδων (2012: €605 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Alpha Bank (πρώην Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.) ως εγγύηση για εξόφληση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς το Νηολόγιο Πειραιά, προς το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο, προς τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς και προς όφελος διαφόρων άλλων δικαιούχων.

Μετρητά συνολικού ύψους €107 χιλιάδων (2012: €248 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στη Societe Generale Bank - Cyprus Ltd ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων και άλλων διευκολύνσεων.

Μετρητά συνολικού ύψους €7.406 χιλιάδων (2012: €5.900 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και εξασφαλίζουν υποχρεώσεις εταιρειών του Συγκροτήματος.

Επιπρόσθετα, μετρητά ύψους €54 χιλιάδων (2012: €66 χιλιάδες), και €19 χιλιάδων (2012: €19 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε., αντίστοιχα, ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

20. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας Clin Company Ltd, της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Τραπεζικές εγγυητικές επιστολές,
- Προσωπική εγγύηση του Προέδρου κ. Κωστάκη Λοΐζου,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, της συνδεδεμένης εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών εισπρακτών,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση, με οποιοδήποτε τρόπο, περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα της Εταιρείας είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της συνδεδεμένης εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση, με οποιοδήποτε τρόπο, περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

20. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας και επιτοκίου και ανάλυση ευαισθησίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων παρουσιάζεται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

21. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

Τα κρουαζιερόπλοια M/V Sapphire, M/V Emerald και M/V Calypso των πλοιοκτήτριων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος, Sydelle Navigation Corp., Ionian Cruise Lines S.A. και Calypso Navigation Ltd, αντίστοιχα, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Οι διεργασίες για πώληση των κρουαζιεροπλοίων άρχισαν από το 2011, συνεχίστηκαν κατά τη διάρκεια του έτους 2012 και ολοκληρώθηκαν το 2013 ως ακολούθως:

- Στις 29 Μαρτίου 2012, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Sydelle Navigation Corp., εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Sapphire στην εταιρεία Taymouth Ltd για το ποσό των €2.552 χιλιάδων (US\$3,3 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.
- Στις 15 Ιουνίου 2012, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Ionian Cruise Lines S.A., εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Emerald στην εταιρεία Taymouth Ltd για το ποσό των €4.637 χιλιάδων (US\$5 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.
- Στις 28 Φεβρουαρίου 2013, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Calypso Navigation Ltd, εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Calypso στην εταιρεία Argo Systems Fze για το ποσό των χιλιάδων €1.484 χιλιάδων (US\$ 2,1 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

21. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Οι ξενοδοχειακές μονάδες της Louis Hotels, Louis Ayios Elias Village και Louis Nausicaa Beach παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Το συγκρότημα της Louis Hotels αναμένεται να ενοικιάσει τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Nausicaa Beach και να συνεχίσει τη λειτουργία της. Οι διεργασίες για πώληση των περιουσιακών στοιχείων άρχισαν από το 2011 και συνεχίζονται μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς. Η πώληση αναμένεται να πραγματοποιηθεί κατά τη διάρκεια του 2014.

Στις 5 Ιουνίου 2012, η Louis Hotels, εκποίησε τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Althea Beach στην εταιρεία Smooland Properties Ltd για το ποσό των €16.299 χιλιάδων. Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία της ξενοδοχειακής μονάδας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση. Το συγκρότημα της Louis Hotels έχει ενοικιάσει τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Althea Beach για αρχική περίοδο 3 ετών με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη 2 έτη με τους ίδιους όρους και συνεχίζει τη λειτουργία της.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση αποτελούνται από περιουσιακά στοιχεία αξίας €34.600 χιλιάδων (2012: €36.084 χιλιάδες) και υποχρεώσεις αξίας €4.262 χιλιάδων (2012: €3.944 χιλιάδες) ως ακολούθως:

Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		36.084	59.372
Μεταφορά σε πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	14	-	(6)
Αποθέματα στα κρουαζιερόπλοια		-	155
Προσθήκες		72	506
Διαγραφές		(72)	(143)
Ζημία από απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	9	-	(501)
Εκποιήσεις		(1.484)	(23.299)
		34.600	36.084
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		34.600	36.084

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

21. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση

	2013	2012
	€'000	€'000
<i>Αναβαλλόμενη φορολογία</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	3.944	5.144
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας στην Κύπρο λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 10% σε 12,5%	246	-
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	21	-
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	51	47
Εκποιήσεις	-	(1.247)
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	4.262	3.944
	<hr/>	<hr/>

22. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2013	2012
	€'000	€'000
Εγκεκριμένο		
1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου (500.000.000 μετοχές των €0,17)	85.000	85.000
	<hr/>	<hr/>
Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου		
1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου (460.546.854 μετοχές των €0,17)	78.293	78.293
	<hr/>	<hr/>

23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο αποτελείται από ποσά που προέκυψαν από την έκδοση μετοχών σε τιμές μεγαλύτερες της ονομαστικής αξίας και δεν είναι διανεμητέο.

Αποθεματικό αντιστάθμισης

Το αποθεματικό αντιστάθμισης περιλαμβάνει το αποτελεσματικό μέρος (effective portion) των συναλλαγματικών διαφορών, οι οποίες προέρχονται από τη μετατροπή δανείων σε ξένο νόμισμα που προστατεύουν αποτελεσματικά τα εισοδήματα εισπρακτέα σε αυτό το ξένο νόμισμα από το συναλλαγματικό κίνδυνο. Το αποθεματικό επίσης περιλαμβάνει το αποτελεσματικό μέρος (effective portion) που προκύπτει από παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα αναφορικά με τον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια μέσω πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων. Το αποθεματικό αντιστάθμισης δεν είναι διανεμητέο.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχεια)**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων

Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων αποτελείται από τα συσσωρευμένα ποσά των επανεκτιμήσεων της γης και των κτιρίων, και της αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτει από τις επανεκτιμήσεις. Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων δεν είναι διανεμητέο.

Αποθεματικό παροχών προσωπικού

Το αποθεματικό παροχών προσωπικού περιλαμβάνει προσαρμογές στις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένου ωφελήματος και αποτελούνται από:

- (i) Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες,
- (ii) Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου,
- (iii) Οποιαδήποτε αλλαγή στην επίδραση του ανώτατου ορίου των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου.

Το αποθεματικό παροχών προσωπικού δεν είναι διανεμητέο.

Άλλα αποθεματικά

Τα άλλα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν κυρίως συναλλαγματικές διαφορές από μετάφραση οικονομικών στοιχείων θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού και δεν είναι διανεμητέα.

Αποθεματικό προσόδου

Το αποθεματικό προσόδου περιλαμβάνει συσσωρευμένα κέρδη ή ζημίες και είναι διανεμητέο.

Αποθεματικό συγχώνευσης

Το αποθεματικό συγχώνευσης προέκυψε από συγχωνεύσεις εταιρειών που τελούν υπό κοινό έλεγχο και λογίστηκαν χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της λογιστικής αξίας. Κατά την εφαρμογή της μεθόδου λογιστικής αξίας, απαιτήθηκε μια προσαρμογή στα ίδια κεφάλαια η οποία αντικατοπτρίζει τη διαφορά μεταξύ της τιμής κτήσης και των ιδίων κεφαλαίων των αποκτηθείσων εταιρειών. Η προσαρμογή αυτή αναγνωρίστηκε μέσω του αποθεματικού συγχώνευσης. Το αποθεματικό συγχώνευσης δεν είναι διανεμητέο.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

Λογιζόμενη διανομή μερίσματος

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανείμει αυτό το ποσό σαν μερίσμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

24. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Τρέχουσες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια	85.517	73.453	50.287	46.621
Άλλα δάνεια	1.039	1.193	-	-
	<u>86.556</u>	<u>74.646</u>	<u>50.287</u>	<u>46.621</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις				
Τραπεζικά δάνεια	97.526	108.422	63.669	63.843
Άλλα δάνεια	1.225	2.200	-	-
	<u>98.751</u>	<u>110.622</u>	<u>63.669</u>	<u>63.843</u>
Σύνολο	<u>185.307</u>	<u>185.268</u>	<u>113.956</u>	<u>110.464</u>

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εντός 1 έτους	86.556	74.646	50.287	46.621
Μεταξύ 1 και 5 ετών	38.834	49.662	17.864	18.496
Πέραν των 5 ετών	59.917	60.960	45.805	45.347
Σύνολο	<u>185.307</u>	<u>185.268</u>	<u>113.956</u>	<u>110.464</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

24. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η κίνηση των πιο πάνω δανείων κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	185.268	375.658	110.464	105.552
Χορήγηση νέων δανείων	481	-	-	-
Αποπληρωμή δανείων	(9.620)	(22.218)	(1.729)	(1.000)
Αναδιοργάνωση δανείων/μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις (σημ. 25)	-	(181.530)	-	-
Τόκοι που πιστώθηκαν	9.376	13.424	5.306	5.951
Συναλλαγματική διαφορά	(236)	(66)	(85)	(39)
Έξοδα αναδιοργάνωσης δανείων που κεφαλαιοποιήθηκαν	38	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	185.307	185.268	113.956	110.464

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια κατά νόμισμα στις 31 Δεκεμβρίου ήταν ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Ευρώ	179.874	179.947	111.988	108.532
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	5.433	5.321	1.968	1.932
	185.307	185.268	113.956	110.464

Ο μέσος όρος επιτοκίων στις 31 Δεκεμβρίου για τα πιο πάνω δάνεια κατά νόμισμα ήταν ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	%	%	%	%
Ευρώ	5,14	6,10	4,82	5,55
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	8,04	9,12	7,10	8,12

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

24. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

- Υποθήκες επί των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο που κατέχει θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας Clin Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, της συνδεδεμένης εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση των εισοδημάτων από την εκποίηση του κρουαζιεροπλοίου M/V Aegean Pearl,
- Γενικές εκχωρήσεις εισοδημάτων χρονοναυλώσεων κρουαζιεροπλοίων,
- Συσχετισμένη αθέτηση υποχρεώσεων (cross default) μεταξύ θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση, με οποιοδήποτε τρόπο, περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών,
- Θετικές δεσμεύσεις (positive pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να προχωρήσουν σε ανανέωση μακροχρόνιων μισθώσεων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

- Υποθήκες επί των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας Clin Company Ltd και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, της συνδεδεμένης εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

24. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

- Συσχετισμένη αθέτηση υποχρεώσεων (cross default) μεταξύ θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο, περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών,
- Θετικές δεσμεύσεις (positive pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να προχωρήσουν σε ανανέωση μακροχρόνιων μισθώσεων.

Για συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις υπάρχει μηχανισμός cash sweep βάσει του οποίου το Συγκρότημα έχει υποχρέωση να προβαίνει σε επιπρόσθετες αποπληρωμές δανείων εφόσον του το επιτρέπουν οι ταμειακές ροές του.

Ποσό ύψους €2.993 χιλιάδων (2012: €650 χιλιάδες) που συμπεριλαμβάνεται στην αποπληρωμή δανείων έχει καταβληθεί σε τράπεζα και κατέχεται από αυτή σε ένα ξεχωριστό τραπεζικό λογαριασμό αποθεματικού. Με βάση τη συμφωνία δανειοδότησης, η τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το ποσό αυτό για αποπληρωμή δανείων.

Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν έχουν εκπληρώσει πλήρως τις δανειακές τους υποχρεώσεις με βάση το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής. Ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα και η Εταιρεία συνεχίζουν να βρίσκονται σε διαπραγματεύσεις με τις συγκεκριμένες τράπεζες ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους.

Συγκεκριμένα, τραπεζικά δάνεια του Συγκροτήματος λογιστικής αξίας ύψους €166,9 εκ. (2012: €147,6 εκ.) είχαν συνολικές μη καταβληθείσες δόσεις ύψους €67,2 εκ. (2012: €42,1 εκ.), εκ των οποίων €50,8 εκ. (2012: €29,6 εκ.) αφορούν κεφάλαιο και €16,4 εκ. (2012: €12,4 εκ.) αφορούν τόκους. Τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας λογιστικής αξίας ύψους €114,0 εκ. (2012: €110,5 εκ.) είχαν συνολικές μη καταβληθείσες δόσεις ύψους €45,9 εκ. (2012: €33,3 εκ.), εκ των οποίων €31,1 εκ. (2012: €22,1 εκ.) αφορούν κεφάλαιο και €14,8 εκ. (2012: €11,2 εκ.) αφορούν τόκους.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεών τους συμπεριλαμβανομένης της μείωσης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων καθώς και της επιμήκυνσης της περιόδου αποπληρωμής όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο επιτοκίου και συναλλαγματικό κίνδυνο παρουσιάζεται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

25. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2013			2012		
	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000
Γη και κτίρια						
Εντός 1 έτους	1.173	1.108	65	3.694	1.064	2.630
Μεταξύ 1 και 5 ετών	15.328	3.676	11.652	12.526	3.511	9.015
Πέραν των 5 ετών	18.076	1.466	16.610	18.490	1.450	17.040
	<u>34.577</u>	<u>6.250</u>	<u>28.327</u>	<u>34.710</u>	<u>6.025</u>	<u>28.685</u>
Πλοία						
Εντός 1 έτους	26.971	566	26.405	16.618	501	16.117
Μεταξύ 1 και 5 ετών	48.528	1.859	46.669	48.555	1.668	46.887
Πέραν των 5 ετών	182.876	61.655	121.221	195.599	70.488	125.111
	<u>258.375</u>	<u>64.080</u>	<u>194.295</u>	<u>260.772</u>	<u>72.657</u>	<u>188.115</u>
Σύνολο	<u>292.952</u>	<u>70.330</u>	<u>222.622</u>	<u>295.482</u>	<u>78.682</u>	<u>216.800</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης και κτιρίων αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διάφορων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Στα πλαίσια της εφαρμογής του σχεδίου αναδιάρθρωσης, όπως περιγράφεται στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, το Συγκρότημα προχώρησε στις 27 Απριλίου 2012 στην εκποίηση και ταυτόχρονη μίσθωση τεσσάρων κρουαζιεροπλοίων. Η αξία των χρηματοδοτικών μισθώσεων κατά την ημερομηνία αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος ήταν €181.530 χιλιάδες (βλέπε σημ. 24).

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κρουαζιεροπλοίων είναι εξασφαλισμένες ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση επί κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Εταιρική εγγύηση της Louis Cruises Ltd, θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος.

Ποσό ύψους €1.305 χιλιάδων (2012: €μηδέν χιλιάδες) που συμπεριλαμβάνεται στην αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων έχει καταβληθεί σε τράπεζα και κατέχεται από αυτή σε ένα ξεχωριστό τραπεζικό λογαριασμό αποθεματικού. Με βάση τη συμφωνία μίσθωσης, η τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το ποσό αυτό για αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

25. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν έχει εκπληρώσει πλήρως τις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με βάση το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής. Ως αποτέλεσμα, το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε συζητήσεις με τη συγκεκριμένη τράπεζα ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους.

Συγκεκριμένα, οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων που δεν έχουν εκπληρωθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς ανέρχονται στο ποσό των €14.738 χιλιάδων (2012: €4.396 χιλιάδες).

Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων του συμπεριλαμβανομένης της μείωσης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων καθώς και της επιμήκυνσης της περιόδου αποπληρωμής όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 44 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου και κίνδυνο ρευστότητας παρουσιάζεται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

26. ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμοι πιστωτές	(i)	1.450	1.895
Μη τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις			
Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος	32	953	1.349
Μακροπρόθεσμοι πιστωτές	(i)	1.830	3.417
		<u>2.783</u>	<u>4.766</u>
		<u>4.233</u>	<u>6.661</u>

Σημείωση (i)

Στις 9 Ιουνίου 2011, θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος κατέληξε σε εξώδικο φιλικό συμβιβασμό με την εταιρεία Star Cruises (τώρα Genting Hong Kong Ltd). Έγινε έκτακτη πρόβλεψη για το κόστος διακανονισμού της διαφοράς που είχε προκύψει σχετικά με το κρουαζιερόπλοιο M/V Norwegian Dream ύψους €11,1 εκ. (US\$ 14,5 εκ.) που αποτελεί το σύνολο του ποσού διακανονισμού. Σύμφωνα με τους όρους του συμβιβασμού που επετεύχθη, η εταιρεία κατέβαλε ποσό ύψους €7,8 εκ. (US\$ 10 εκ.) και θα καταβάλει ακόμα €3,3 εκ. (US\$ 4,5 εκ.), πληρωτέο σε ετήσιες άτοκες δόσεις εντός περιόδου 2 ετών, εκ των οποίων ποσό ύψους €1,8 εκ. περιλαμβάνεται στους μακροπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες μη τρέχουσες υποχρεώσεις και το υπόλοιπο ποσό ύψους €1,5 εκ. περιλαμβάνεται στους βραχυπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

27. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	2013	2012
	€'000	€'000
Κρατικές χορηγίες	4.530	4.853
Προκαταβολές πελατών	6.106	5.969
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων	5.790	4.356
	<hr/>	<hr/>
	16.426	15.178
Το αναβαλλόμενο εισόδημα αναλύεται ως ακολούθως:		
Εντός 1 έτους	10.344	9.190
Μεταξύ 1 και 5 ετών	3.161	2.856
Πέραν των 5 ετών	2.921	3.132
	<hr/>	<hr/>
	16.426	15.178

28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Σημ.	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2013	2012	2013	2012
		€'000	€'000	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		19.388	20.085	(575)	(575)
Πίστωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων		(68)	(850)	-	-
Χρέωση στα αποτελέσματα		293	153	575	-
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας στην Κύπρο λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 10% σε 12,5%		(50)	-	-	-
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας στην Ελλάδα λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 20% σε 26%		5.118	-	-	-
Εκποίηση θυγατρικής εταιρείας	33	(117)	-	-	-
Χρέωση στο αποθεματικό παροχών προσωπικού		117	-	-	-
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		24.681	19.388	-	(575)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Η υποχρέωση για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εκποίηση και επανεκμίσθωση	(5.791)	(2.393)	-	-
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	23.111	15.930	-	-
Διαγραφή άυλων περιουσιακών στοιχείων	402	305	-	-
Συσσωρευμένες προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	7.664	6.440	-	-
Άλλα στοιχεία	(705)	(894)	-	(575)
	<u>24.681</u>	<u>19.388</u>	<u>-</u>	<u>(575)</u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε με συντελεστές 26% (2012: 20%) για τις Ελληνικές εταιρείες και 12,5% (2012: 10%) για τις Κυπριακές εταιρείες στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της φορολογικής τους βάσης. Όσον αφορά την επανεκτίμηση της γης στην Κύπρο, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

29. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.864	28.903	177	354
Άλλες υποχρεώσεις και έξοδα οφειλόμενα	33.035	32.019	552	1.044
	<u>55.899</u>	<u>60.922</u>	<u>729</u>	<u>1.398</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας και συναλλαγματικό κίνδυνο παρουσιάζονται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

30. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΤΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Αντιστάθμιση κινδύνων ταμειακών ροών: Πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων	(i)	2.562	3.909

Σημείωση (i)

Αφορά συμβόλαιο ανταλλαγής επιτοκίων για αντιστάθμιση κινδύνων από διακυμάνσεις στα επιτόκια που συνδέεται με αναγνωρισμένο δάνειο της Εταιρείας.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο επιτοκίου και συναλλαγματικό κίνδυνο παρουσιάζονται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

31. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα Κύπρου	364	402	347	347
Εταιρικός φόρος Κύπρου	747	1.056	322	322
Εταιρικός φόρος Ελλάδας	1.971	1.824	-	-
Φόρος αφορολογήτων αποθεματικών στην Ελλάδα	5.365	-	-	-
	<u>8.447</u>	<u>3.282</u>	<u>669</u>	<u>669</u>

32. ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		1.349	1.349
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης		45	-
Κόστος τόκου		36	-
Κόστος περικοπών		10	-
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη		(36)	-
Αναλογιστικό κέρδος		<u>(451)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	26	<u>953</u>	<u>1.349</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

32. ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Σχέδια καθορισμένου ωφελήματος (συνέχεια)

Τα πιο πάνω ποσά αφορούν Ελληνικές θυγατρικές εταιρείες του συγκροτήματος Louis Hotels όπου, σύμφωνα με την τοπική εργατική νομοθεσία, οι υπάλληλοι πρέπει να πληρώνονται μετά από τον τερματισμό των υπηρεσιών τους. Το ποσό που θα πληρωθεί ως ωφέλημα συνταξιοδότησης καθορίζεται με βάση το μισθό των υπαλλήλων και τα έτη υπηρεσίας τους. Η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημιώσεις αναφορικά με πιθανή έξοδο από την υπηρεσία για όλο το προσωπικό της, σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία. Η πρόβλεψη βασίζεται σε εκτιμήσεις από ανεξάρτητο εγκεκριμένο αναλογιστή, οι οποίες έγιναν κατά το τρέχον έτος και περιλαμβάνουν τις ακόλουθες κύριες εκτιμήσεις:

Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,2%
Ποσοστό αύξησης μισθού	2014: 0% , Εφεξής: 0,75%
Μέσος όρος παραμονής στην υπηρεσία	13,62 έτη
Πληθωρισμός	1,75%

Σχέδια καθορισμένης εισφοράς

Το μόνιμο προσωπικό της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών Louis Ship Management Ltd, Louis Cruise Centre Ltd και C.S.P.A. Cyprus Shipping & Port Agencies Ltd συμμετέχει σε σχέδια καθορισμένης εισφοράς για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης που καλύπτουν όλο το μόνιμο προσωπικό. Το σχέδιο προβλέπει ποσοστό εισφοράς από τις πιο πάνω εταιρείες ύψους 6,25% στις ετήσιες ακαθάριστες απολαβές. Για την περίοδο από 1 Απριλίου 2012 μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 2013, το ποσοστό αυτό μειώθηκε στο 0,25%. Η μείωση στο ποσοστό εισφοράς αφορούσε μόνο τους εργοδοτούμενους στην Εταιρεία. Από 1 Οκτωβρίου 2013, το ποσοστό εισφοράς επανήλθε στο 6,25%.

Οι πλοιοκτήτριες εταιρείες του Συγκροτήματος δεν συμμετέχουν στα σχέδια καθορισμένης εισφοράς και δεν υπάρχει πάγια πολιτική όσον αφορά σχέδιο αφυπηρέτησης προσωπικού που εργοδοτείται στα πλοία, λόγω του γεγονότος ότι το προσωπικό των εταιρειών αυτών είναι συνήθως ναυτολογημένο με συμβόλαια μικρής διάρκειας.

Οι Κυπριακές εταιρείες του συγκροτήματος της Louis Hotels και οι υπάλληλοί τους συνεισφέρουν ένα ποσοστό καθορισμένης εισφοράς στο Ταμείο Προνοίας “Υπαλλήλων Ξενοδοχειακής Βιομηχανίας” (“Ταμείο”) για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης που καλύπτει όλο το προσωπικό. Τα τελευταία έτη το ποσοστό έχει καθοριστεί στο 10%. Από 1 Μαΐου 2013 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015 η εργοδοτική συνεισφορά στο Ταμείο έχει καθοριστεί στο 3% επί του κανονικού μισθού του υπαλλήλου (βασικός και τιμαριθμικό επίδομα) ενώ, ο επηρεαζόμενος υπάλληλος μπορεί να επιλέξει να συνεισφέρει μεταξύ 3% και 10%.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

33. ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ, ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Συγχωνεύσεις

Με βάση απόφασης του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, την 1 Μαρτίου 2013, οι δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος, Il Mondo Café Ltd απορροφήθηκαν από τη Louis Hotels (σημ.37).

Εκποιήσεις

2013

Στις 3 Οκτωβρίου 2013, η Louis Hotels εκποίησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου που κατείχε στη Ξενοδοχειακά και Τουριστικά Επιχειρήσεις Βασιλεύς Ιάσων Α.Ε. (σημ. 37). Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που εκποιήθηκαν ανέρχονταν σε €1.168 χιλιάδες. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναγνωρίζονται μόνον τα αποτελέσματα της πιο πάνω εταιρείας από την 1 Ιανουαρίου μέχρι τις 3 Οκτωβρίου 2013.

	Σημ.	2013 €'000
Γη και κτίρια	14	1.538
Αποθέματα		17
Μετρητά		1
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	(117)
Εμπορικές υποχρεώσεις		(271)
		<hr/> 1.168 <hr/>
Μερίδιο καθαρών περιουσιακών στοιχείων που εκποιήθηκαν		(1.168)
Τίμημα συναλλαγής		<hr/> 1.128 <hr/>
Ζημία από εκποίηση		<hr/> <hr/> (40) <hr/>
Τίμημα συναλλαγής		1.128
Μετρητά θυγατρικής εταιρείας		<hr/> (1) <hr/>
		<hr/> <hr/> 1.127 <hr/>

2012

Κατά τη διάρκεια του 2012, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε εκποιήσεις εταιρειών.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

33. ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ, ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
(συνέχεια)

Εξαγορές**2013**

Κατά τη διάρκεια του 2013, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε εξαγορές.

2012

Στις 16 Μαρτίου 2012, η θυγατρική εταιρεία Louis Hotels εξαγόρασε το υπόλοιπο 50% του μετοχικού κεφαλαίου της Il Mondo Café Ltd για €471 χιλιάδες από την εταιρεία Vorini Enterprises Ltd, επιχείρηση ελεγχόμενη από τον κ. Ιάσωνα Περδίο, και τώρα κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής (σημ. 37). Η λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων της Il Mondo Café Ltd κατά την ημερομηνία αυτή ανέρχονταν σε €708 χιλιάδες. Το Συγκρότημα αναγνώρισε την υπέρβαση του κόστους εξαγοράς, από το μερίδιο στα ίδια κεφάλαια της Il Mondo Café Ltd που αποκτήθηκαν ύψους €117 χιλιάδων, στο αποθεματικό προσόδου.

34. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

		ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
	Σημ.	2013	2012
		€'000	€'000
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	(i)	15.753	16.160
Επένδυση σε κοινοπραξία	(ii)	(589)	-
		<hr/>	<hr/>
		15.164	16.160
		<hr/>	<hr/>
<i>Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης</i>			
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	(i)	6	297
Μερίδιο ζημίας από κοινοπραξία	(ii)	(589)	-
		<hr/>	<hr/>
		(583)	297
		<hr/>	<hr/>

(i) *Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία*

		ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
		2013	2012
		€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		16.160	16.154
Μερίδιο κέρδους που αναλογεί στο Συγκρότημα		6	297
Μέρισμα που εισπράχθηκε		(323)	(394)
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών που αναλογεί στο Συγκρότημα		(90)	103
		<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		15.753	16.160
		<hr/>	<hr/>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**34. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ
ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)***(i) Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία (συνέχεια)*

Λεπτομέρειες της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Συμμετοχή</u>	
	2013 %	2012 %
Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ (“Κ.Δ.Ε.Τ.Α.”)	21,53	21,53

Η ημερομηνία αναφοράς της συνδεδεμένης εταιρείας είναι η 31^η Δεκεμβρίου.

Περίληψη των οικονομικών πληροφοριών της συνδεδεμένης εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου:

	<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u>	
	2013 €'000	2012 €'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	92.416	93.097
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.719	3.686
	<u>94.135</u>	<u>96.783</u>
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	15.970	17.121
Τρέχουσες υποχρεώσεις	5.023	4.629
	<u>20.993</u>	<u>21.750</u>
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	<u>73.142</u>	<u>75.033</u>
Έσοδα	10.176	13.732
Έξοδα	(10.147)	(12.353)
Κέρδος έτους	<u>29</u>	<u>1.379</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

34. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)

(ii) *Επένδυση σε κοινοπραξία*

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
	2013	2012
	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	-
Μερίδιο ζημίας που αναλογεί στο Συγκρότημα	(589)	-
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	(589)	-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Λεπτομέρειες της επένδυσης σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Συμμετοχή</u>	
	2013	2012
	%	%
Cubacruise Limited	50,60	-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Η ημερομηνία αναφοράς της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας είναι η 30^η Ιουνίου.

Περίληψη των οικονομικών πληροφοριών της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	
	2013	2012
	€'000	€'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	373	-
	<hr/>	<hr/>
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	479	-
Τρέχουσες υποχρεώσεις	1.047	-
	<hr/>	<hr/>
	1.526	-
	<hr/>	<hr/>
Καθαρές υποχρεώσεις	(1.153)	-
	<hr/>	<hr/>
Έσοδα	210	-
Έξοδα	(1.364)	-
	<hr/>	<hr/>
Ζημία περιόδου	(1.154)	-
	<hr/>	<hr/>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν στα πλαίσια των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε καθαρά εμπορική βάση.

(α) Πωλήσεις υπηρεσιών

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Θυγατρικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	-	-	381	451
Δικαιώματα χρήσης χώρου	-	-	126	5
Υπηρεσίες διαχείρισης	-	-	452	546
	-	-	959	1.002
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	321	361	321	361
Δικαιώματα χρήσης χώρου	214	107	214	107
Υπηρεσίες διαχείρισης	111	266	23	26
Τουριστικές υπηρεσίες	2.305	3.387	-	-
	2.951	4.121	558	494
<i>Κοινοπραξία</i>				
Τουριστικές υπηρεσίες	1.070	-	-	-

(β) Αγορές υπηρεσιών

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Θυγατρικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	-	-	26	27
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>				
Χρηματοδοτικές και τόκοι	554	517	512	484
Δικαιώματα χρήσης χώρου	8	590	-	142
Τεχνολογική υποστήριξη	590	1.050	1	13
Υπηρεσίες διαχείρισης	218	218	7	15
Τουριστικές υπηρεσίες	681	1.587	-	-
	2.051	3.962	520	654

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(γ) Μερίσματα εισπρακτέα

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000
Θυγατρικές εταιρείες	1.364	288
Συνδεδεμένη εταιρεία	323	394
	<u>1.687</u>	<u>682</u>

(δ) Αμοιβή μελών Διοικητικού Συμβουλίου και οργάνων διοίκησης

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Αμοιβή εκτελεστικών συμβούλων και Προέδρου	726	730	386	389
Αμοιβή μη εκτελεστικών συμβούλων	14	16	14	15
Αμοιβή εκτελεστικού διευθυντή	315	269	-	-
Εισφορές σε σχέδια ωφελημάτων υπαλλήλων	49	50	19	20
	<u>1.104</u>	<u>1.065</u>	<u>419</u>	<u>424</u>

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013 €'000	2012 €'000	2013 €'000	2012 €'000
Εισπρακτέα				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	105.055	107.360
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	58.997	58.310	38.892	37.823
Κοινοπραξία	807	-	-	-
	<u>59.804</u>	<u>58.310</u>	<u>143.947</u>	<u>145.183</u>
Πληρωτέα				
Θυγατρικές εταιρείες	-	-	11.268	11.271
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	19.850	20.749	9.995	9.514
	<u>19.850</u>	<u>20.749</u>	<u>21.263</u>	<u>20.785</u>
Σύνολο	<u>39.954</u>	<u>37.561</u>	<u>122.684</u>	<u>124.398</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Τα υπόλοιπα στο τέλος του έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
Louis plc	(i)	38.590	37.578
Louis Hotels	(ii)	4.852	4.834
		<hr/>	<hr/>
		43.442	42.412
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(v)	15.555	15.898
<i>Ποσά οφειλόμενα από κοινοπραξία</i>		807	-
		<hr/>	<hr/>
		59.804	58.310
Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		12.001	11.850
Μακροπρόθεσμα		47.803	46.460
		<hr/>	<hr/>
		59.804	58.310
Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis plc	(iii)	7.233	6.818
		<hr/>	<hr/>
		7.233	6.818
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iv), (v)	12.617	13.931
		<hr/>	<hr/>
		19.850	20.749
Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		12.072	13.113
Μακροπρόθεσμα		7.778	7.636
		<hr/>	<hr/>
		19.850	20.749

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)****(ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)**

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ (συνέχεια)

Σημειώσεις

- (i) (α) Δάνειο σε US\$ ύψους €12.590 χιλιάδων (2012: €12.446 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,65% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
(β) Δάνειο σε US\$ ύψους €6.966 χιλιάδων (2012: €7.007 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor 6 μηνών πλέον περιθώριο ύψους 1,75% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
(γ) Δάνειο ύψους €18.683 χιλιάδων (2012: €17.795 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,67% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
(δ) Δάνειο ύψους €351 χιλιάδων (2012: €330 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (ii) (α) Δάνειο ύψους €1.881 χιλιάδων (2012: €1.924 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
(β) Δάνειο ύψους €1.324 χιλιάδων (2012: €1.348 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
(γ) Δύο δάνεια συνολικού ύψους €1.647 χιλιάδων (2012: €1.562 χιλιάδες), τα οποία φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέα πέραν του ενός έτους.
- (iii) Δάνειο ύψους €7.233 χιλιάδων (2012: €6.818 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iv) Συμπεριλαμβάνει εμπορικό υπόλοιπο ύψους €818 χιλιάδων (2012: €1.091 χιλιάδες), το οποίο δεν φέρει τόκο και είναι αποπληρωτέο σε 2 έτη.
- (v) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα με την Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους και φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6%.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Τα υπόλοιπα στο τέλος του έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
Louis Ship Management Ltd	(i)	2.740	2.740
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(ii)	102.315	104.620
		<hr/>	<hr/>
		105.055	107.360
		<hr/>	<hr/>
Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		102.315	104.620
Μακροπρόθεσμα		2.740	2.740
		<hr/>	<hr/>
		105.055	107.360
		<hr/>	<hr/>
Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis Hotels	(ii)	301	306
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	10.967	10.965
		<hr/>	<hr/>
		11.268	11.271
		<hr/>	<hr/>
Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		2	-
Μακροπρόθεσμα		11.266	11.271
		<hr/>	<hr/>
		11.268	11.271
		<hr/>	<hr/>

Σημειώσεις

- (i) Δάνειο ύψους €2.740 χιλιάδων (2012: €2.740 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor τριών μηνών πλέον περιθώριο ύψους 5,50% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (ii) Δάνειο ύψους €301 χιλιάδων (2012: €306 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 7,24% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iii) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των θυγατρικών της στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους και φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6%.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

	Σημ.	2013 €'000	2012 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
Clin Company Ltd	(i)	38.590	37.579
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	302	244
		<hr/>	<hr/>
		38.892	37.823
		<hr/>	<hr/>
Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		302	244
Μακροπρόθεσμα		38.590	37.579
		<hr/>	<hr/>
		38.892	37.823
		<hr/>	<hr/>
Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Clin Company Ltd	(ii)	7.233	6.818
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iii)	2.762	2.696
		<hr/>	<hr/>
		9.995	9.514
		<hr/>	<hr/>
Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		2.762	2.696
Μακροπρόθεσμα		7.233	6.818
		<hr/>	<hr/>
		9.995	9.514
		<hr/>	<hr/>

Σημειώσεις

- (i) (α) Δάνειο σε US\$ ύψους €12.590 χιλιάδων (2012: €12.446 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,65% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (β) Δάνειο σε US\$ ύψους €6.966 χιλιάδων (2012: €7.007 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor 6 μηνών πλέον περιθώριο ύψους 1,75% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (γ) Δάνειο ύψους €18.683 χιλιάδων (2012: €17.796 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,67% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (δ) Δάνειο ύψους €351 χιλιάδων (2012: €330 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

35. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(ε) **Υπόλοιπα στο τέλος του έτους (συνέχεια)**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ (συνέχεια)

Σημειώσεις (συνέχεια)

- (ii) Δάνειο ύψους €7.233 χιλιάδων (2012: €6.818 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iii) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους και φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6%.

36. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

		2013	2012
	Σημ.	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου		119.696	119.699
Προσθήκες		3	-
Συγχωνεύσεις θυγατρικών εταιρειών	(i)	(25.965)	-
Ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες	(ii)	(2)	(3)
		<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου		93.732	119.696

Σημειώσεις

- (i) Στις 31 Οκτωβρίου 2013 και έπειτα από διάταγμα του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, πραγματοποιήθηκε η συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών της Εταιρείας. Σύμφωνα με την πιο πάνω διαδικασία και το Άρθρο 198 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των συγχωνευθεισών θυγατρικών εταιρειών μεταφέρθηκαν στη θυγατρική εταιρεία Louis Enterprises Ltd. Η συγχώνευση πραγματοποιήθηκε χρησιμοποιώντας την πολιτική συγχώνευσης εταιρειών που τελούν υπό κοινό έλεγχο και ως αποτέλεσμα δημιουργήθηκε αποθεματικό συγχώνευσης ύψους €25.965 χιλιάδων (βλέπε σημείωση 3 “Συγχωνεύσεις εταιρειών που τελούν υπό κοινό έλεγχο” και σημείωση 23 “Αποθεματικό συγχώνευσης”).
- (ii) Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά ποσόν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες έχουν υποστεί απομείωση στην αξία. Κατά το τρέχον έτος, αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της Εταιρείας ζημία από απομείωση στην αξία επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες, στις περιπτώσεις όπου το κόστος απόκτησης της επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία υπερέβαινε τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας. Συνολική ζημία απομείωσης ύψους €2 χιλιάδων (2012: €3 χιλιάδες) αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**37. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

Οι πιο σημαντικές θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

<u>Όνομα εταιρείας</u>	<u>Σημ.</u>	<u>Χώρα σύστασης</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>	
			2013 %	2012 %
Θυγατρικές της Louis plc				
Louis Hotels Public Company Ltd		Κύπρος	99,87	99,87
Fulmar Shipmanagement S.A.		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
Calypso Navigation Ltd		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
New Wave Navigation S.A.		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
Teal Shipping S.A.		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
Citron Navigation Corp.		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
Crew Navigation Ltd		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
Louis Ship Management Ltd		Κύπρος	100	100
Louis Cruise Centre Ltd		Κύπρος	100	100
Spirit Holding Ltd		Νήσοι Μάρσαλ	100	100
Θυγατρικές της Louis Hotels Public Company Ltd				
Nausicaa Estates Ltd		Κύπρος	100	100
Harmakia Development Ltd		Κύπρος	100	100
Clairnet Enterprises Ltd		Κύπρος	100	100
Ξενοδοχειακά και Τουριστικά Επιχειρήσεις Βασιλεύς Ιάσων Α.Ε.	33	Ελλάδα	-	100
Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε.		Ελλάδα	100	100
Leisureland Hotel Enterprises Ltd		Κύπρος	100	100
Trevora Holding Ltd		Κύπρος	100	100
Louis S.A.E.		Αίγυπτος	100	100
Il Mondo Café Ltd	33	Κύπρος	-	100

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

38. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η/ο σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και στις 24 Απριλίου 2014 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ως ακολούθως:

	31/12/2013 %	24/4/2014 %
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος	65,475	65,475
Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Ντίνος Παπαδόπουλος	-	-
Γιώργος Φοραδάρης	-	-

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών Clin Company Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 65,199% και 0,016%, αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας Μαρίαςσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,154% και 0,106%, αντίστοιχα.

39. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο μέτοχος που κατείχε κατά κυριότητα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και στις 24 Απριλίου 2014 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας) ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,475%.

40. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, υπήρχαν οι ακόλουθες σημαντικές συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και των πιο κάτω οργάνων διοίκησής τους:

- Συμφωνία δικαιόχρησης (franchise agreement) της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels με την εταιρεία King Jason Hotel Apartments Ltd της οποίας το 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου κατέχει έμμεσα ο κ. Ιάσωνας Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος του Συγκροτήματος. Με βάση τη συμφωνία, η Louis Hotels θα λαμβάνει από την King Jason Hotel Apartments Ltd 0,5% επί του συνόλου του ετήσιου καθαρού κύκλου εργασιών της. Τα έσοδα από τη συμφωνία δικαιόχρησης με την King Jason Hotel Apartments Ltd για το 2013 ανέρχονται σε €13 χιλιάδες (2012: €7 χιλιάδες).
- Χρέωση από την Ιθύνουσα με ποσό ύψους €μηνών χιλιάδων (2012: €590 χιλιάδες) για δικαίωμα χρήσης χώρου στο Louis House που αποτελούσε ιδιοκτησία της Ιθύνουσας και το οποίο χρεωνόταν σε καθαρά εμπορική βάση.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

40. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (συνέχεια)

- Χρέωση από την Εταιρεία με ποσό ύψους €214 χιλιάδων (2012: €107 χιλιάδες) για δικαίωμα χρήσης χώρου σε κτίρια που ενοικιάζει και χρησιμοποιεί ως κεντρικά γραφεία της και το οποίο χρεώνει σε καθαρά εμπορική βάση.
- Συμφωνία παροχής υπηρεσιών τεχνολογικής υποστήριξης στο Συγκρότημα από τη Fourth G.L. Prodata Ltd σε καθαρά εμπορική βάση, της οποίας ο κύριος μέτοχος είναι η Ιθύνουσα. Για το έτος 2013, το ποσό ανήλθε στις €590 χιλιάδες (2012: €1.050 χιλιάδες).

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους:

- (i) Πιστωτικό κίνδυνο
- (ii) Κίνδυνο ρευστότητας
- (iii) Κίνδυνο αγοράς
- (iv) Κινδύνους τουριστικής βιομηχανίας
- (v) Κινδύνους ναυτιλιακής βιομηχανίας
- (vi) Νομικό κίνδυνο
- (vii) Κίνδυνο απώλειας φήμης
- (viii) Άλλους κινδύνους
- (ix) Δίκαιης αξίας
- (x) Διαχείριση κεφαλαίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζουν το Συγκρότημα και η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και μηχανισμών ελέγχου και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων αυτών. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και η παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλο ιστορικό αξιοπιστίας και παρακολουθούν σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες που να περιορίζουν την έκθεσή τους σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δημιουργούν μια πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με αναγνωρισμένες ζημίες σε εμπορικά εισπρακτέα όπως περιγράφεται στη σημείωση 19 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης αυτών των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας ήταν:

	Λογιστική αξία			
	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	59.804	58.310	38.892	37.823
Ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες	-	-	105.055	107.360
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	48.702	46.695	1.021	862
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	18.627	19.685	153	66
	<u>127.133</u>	<u>124.690</u>	<u>145.121</u>	<u>146.111</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, το Συγκρότημα και η Εταιρεία μπορεί να αδυνατούν να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές προκύπτουν. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες με σκοπό τη διαχείριση τέτοιων κινδύνων, όπως την παρακολούθηση των ταμειακών ροών σε συνεχή βάση, τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών σε μετρητά και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα καθώς και έχοντας στη διάθεσή τους αριθμό πιστωτικών διευκολύνσεων.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα, ο δανεισμός και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 20, 24 και 25, αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου παρουσιάζονται πιο κάτω:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Λογιστική αξία €'000	Συμβατικές ταμειακές ροές €'000	Εντός 1 έτους €'000	Μεταξύ 1 και 5 ετών €'000	Πέραν των 5 ετών €'000
31 Δεκεμβρίου 2013					
Δανεισμός	185.307	247.045	72.055	44.083	130.907
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	222.622	292.952	28.144	63.856	200.952
Τραπεζικά παρατραβήγματα	36.048	36.048	36.048	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	55.899	55.899	55.899	-	-
Άλλες υποχρεώσεις	4.233	4.233	1.450	2.783	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	2.562	2.562	2.562	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	19.850	19.850	12.072	7.778	-
	526.521	658.589	208.230	118.500	331.859
31 Δεκεμβρίου 2012					
Δανεισμός	185.268	245.752	73.953	55.470	116.329
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	216.800	295.482	20.312	61.081	214.089
Τραπεζικά παρατραβήγματα	30.838	30.838	30.838	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	60.922	60.922	60.922	-	-
Άλλες υποχρεώσεις	6.661	6.661	1.895	4.766	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	3.909	3.909	3.909	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	20.749	20.749	13.113	7.636	-
	525.147	664.313	204.942	128.953	330.418

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία €'000	Συμβατικές ταμειακές ροές €'000	Εντός 1 έτους €'000	Μεταξύ 1 και 5 ετών €'000	Πέραν των 5 ετών €'000
31 Δεκεμβρίου 2013					
Δανεισμός	113.956	167.175	34.163	18.098	114.914
Τραπεζικά παρατραβήγματα	11.571	11.571	11.571	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	729	729	729	-	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	2.562	2.562	2.562	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	9.995	9.995	2.762	7.233	-
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	11.268	11.268	2	11.266	-
	150.081	203.300	51.789	36.597	114.914
31 Δεκεμβρίου 2012					
Δανεισμός	110.464	158.729	44.805	15.816	98.108
Τραπεζικά παρατραβήγματα	8.899	8.899	8.899	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	1.398	1.398	1.398	-	-
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	3.909	3.909	3.909	-	-
Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	9.514	9.514	2.696	6.818	-
Ποσά οφειλόμενα σε θυγατρικές εταιρείες	11.271	11.271	-	11.271	-
	145.455	193.720	61.707	33.905	98.108

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων, τιμές μετοχών και τιμές καυσίμων, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχουν το Συγκρότημα και η Εταιρεία.

(α) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και μπορεί επίσης να επηρεάσει την επικερδότητά τους. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
<i>Σταθερού επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	39.441	38.857	121.651	122.990
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(108.333)	(107.807)	(107.820)	(105.541)
<i>Κυμαινόμενου επιτοκίου</i>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	38.183	39.138	19.709	19.519
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(357.238)	(348.667)	(41.533)	(36.778)
	<u>(387.947)</u>	<u>(378.479)</u>	<u>(7.993)</u>	<u>190</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 μονάδες βάσης στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της ζημίας κατά περίπου €3.594 χιλιάδες (2012: €3.258 χιλιάδες) για το Συγκρότημα και κατά περίπου €1.223 χιλιάδες (2012: €1.410 χιλιάδες) για την Εταιρεία. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθερές. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 μονάδες βάσης θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

Τα επιτόκια και οι όροι αποπληρωμής των τραπεζικών διευκολύνσεων και των δανείων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 20 και 24, αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

(β) Κίνδυνος μεταβολής της τιμής των καυσίμων

Το κόστος καυσίμων αποτελεί τη δεύτερη υψηλότερη κατηγορία εξόδων για το Συγκρότημα. Αλλαγές στις τιμές των καυσίμων μπορεί να επηρεάσουν ουσιαστικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος σε οποιοδήποτε έτος. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις κινήσεις στις τιμές των καυσίμων σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα, κυρίως σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Αγγλικές Λίρες. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

	2013		2012	
	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	Αγγλικές Λίρες €'000	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	Αγγλικές Λίρες €'000
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.122	16.582	5.191	6.808
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	303	1.331	606	872
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	6.966	-	7.007	-
<i>Υποχρεώσεις</i>				
Δανεισμός	(5.433)	-	(5.321)	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	(41.981)	-	(41.056)
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(3.777)	-	(3.759)	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	(9.322)	(15.972)	(12.971)	(9.013)
Αναβαλλόμενο εισόδημα	(3.200)	-	(3.641)	-
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	(12.341)	(40.040)	(12.888)	(42.389)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε της 31 Δεκεμβρίου 2013

41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

Η έκθεση της Εταιρείας στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2013		2012	
	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	Αγγλικές Λίρες €'000	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €'000	Αγγλικές Λίρες €'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>				
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5	126	5	37
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	36	-	-	-
Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	6.966	-	7.007	-
<i>Υποχρεώσεις</i>				
Δανεισμός	(1.968)	-	(1.932)	-
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	5.039	126	5.080	37

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση του Ευρώ έναντι της Αγγλικής Λίρας κατά 1% κατά τη διάρκεια του 2013, θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση της ζημίας κατά περίπου €252 χιλιάδες (2012: €667 χιλιάδες) για το Συγκρότημα, καθώς επίσης και αύξηση στα ίδια κεφάλαια κατά €252 χιλιάδες (2012: €667 χιλιάδες) για το Συγκρότημα. Αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι της Αγγλικής Λίρας κατά 1%, θα είχε ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στη ζημία και στα ίδια κεφάλαια.

Παρομοίως, η ενδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών κατά 1% κατά τη διάρκεια του 2013, θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση της ζημίας κατά περίπου €45 χιλιάδες (2012: €14 χιλιάδες μείωση) για το Συγκρότημα και αύξηση κατά €43 χιλιάδες (2012: €26 χιλιάδες) για την Εταιρεία, καθώς επίσης και μείωση στα ίδια κεφάλαια κατά €45 χιλιάδες (2012: €14 χιλιάδες αύξηση) για το Συγκρότημα και μείωση κατά €43 χιλιάδες (2012: €26 χιλιάδες) για την Εταιρεία. Αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών κατά 1%, θα είχε ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στη ζημία και στα ίδια κεφάλαια.

Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι όλοι οι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)****(iv) Κίνδυνοι τουριστικής βιομηχανίας**

- Το πολιτικό σκηνικό καθώς επίσης και το οικονομικό περιβάλλον στην Κύπρο είναι δυνατό να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην τουριστική βιομηχανία.
- Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες. Συγκεκριμένα το Συγκρότημα παρουσιάζει αυξημένη δραστηριότητα το καλοκαίρι από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.
- Η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου και της Ελλάδας στη διεθνή τουριστική αγορά καθώς και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός εντός της Κυπριακής και Ελληνικής αγοράς επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- Η οικονομική κατάσταση στην Ευρώπη και στην Αμερική μια και το μεγαλύτερο ποσοστό του τουρισμού προέρχεται από την Ευρώπη και την Αμερική, μπορεί να έχει επιπτώσεις στην τουριστική βιομηχανία.

Το Συγκρότημα μελετά τους πιο πάνω κινδύνους και επεξεργάζεται τρόπους αντιμετώπισής τους.

(v) Κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας

Η λειτουργία κρουαζιεροπλοίων εμπερικλείει σοβαρούς κινδύνους, όπως, πρόσκρουση σε λιμάνια, μηχανικές βλάβες, συγκρούσεις, περιβαλλοντικούς κινδύνους, πολιτική αστάθεια, αναγκαστική κατάσχεση (“arrest”), εχθροπραξίες, εργατικές αναταραχές, δυσμενείς καιρικές συνθήκες και δυσμενείς αλλαγές στα δρομολόγια αερογραμμών που μεταφέρουν επιβάτες στα κρουαζιερόπλοια, οι οποίοι δυνατό να προκαλέσουν σημαντική απώλεια εισοδημάτων.

Το Συγκρότημα διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη που συνάδει με το επίπεδο της βιομηχανίας έναντι τέτοιου είδους κινδύνους. Δεν είναι όμως πάντοτε βέβαιο, ότι τέτοια ασφάλιση θα μπορεί να γίνει στις ίδιες τιμές ή θα είναι επαρκής να καλύψει όλο το κόστος τυχόν αποζημιώσεων που θα επιβληθούν σε σχέση με απαιτήσεις εναντίον της πλοιοκτήτριας εταιρείας ή από απώλεια εισοδήματος που θα προκύψει όταν ένα κρουαζιερόπλοιο ακινητοποιηθεί.

Η λειτουργία των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος επηρεάζεται από νόμους προστασίας του περιβάλλοντος και άλλους κανονισμούς οι οποίοι υπόκεινται σε αλλαγές. Ως αποτέλεσμα, το Συγκρότημα είναι δυνατό (όχι στο άμεσο μέλλον) να επωμισθεί σημαντικά έξοδα για τροποποιήσεις στα κρουαζιερόπλοια και αλλαγές στα συστήματα λειτουργίας τους. Το Συγκρότημα συμμορφώνεται πλήρως με όλους τους νόμους και κανονισμούς σε ισχύ, αλλά δεν υπάρχει οποιαδήποτε βεβαιότητα ότι στο μέλλον τέτοιοι κανονισμοί δεν θα έχουν οποιαδήποτε επίπτωση στις εργασίες ή τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)****(v) Κίνδυνοι ναυτιλιακής βιομηχανίας (συνέχεια)**

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις. Το Συγκρότημα λαμβάνει μέτρα προς μείωση του φαινομένου της εποχικότητας κάνοντας προσπάθειες για αύξηση της λειτουργικής περιόδου των κρουαζιεροπλοίων πέραν της καλοκαιρινής περιόδου.

(vi) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης ανεπιθύμητης κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος περιορίζεται από το λεπτομερή έλεγχο όλων των συμβατικών και νομικών υποχρεώσεων και τη χρήση έγκριτης νομικής συμβουλής επί των συμβολαίων που χρησιμοποιούν το Συγκρότημα και η Εταιρεία για να εκτελούν τις εργασίες τους.

(vii) Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας (είτε αληθή είτε ψευδή) και μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

(viii) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο αλλά και διεθνώς, η πιστωτική/οικονομική κρίση στην Ελλάδα και οι τρέχουσες διεθνείς εξελίξεις ενδέχεται να επηρεάσουν σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και η εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή τους, καθώς και μεταβολή του γενικού οικονομικού περιβάλλοντος, δύνανται να προκαλέσουν αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς, επηρεάζοντας ανάλογα τα αποτελέσματα και τις δίκαιες αξίες των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(ix) Δίκαιη αξία

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης παρουσιάζεται στις αντίστοιχες σημειώσεις στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, όταν αυτό απαιτείται.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**41. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)****(ix) Δίκαιη αξία (συνέχεια)**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι περίπου η ίδια όπως και η λογιστική τους αξία, όπως αυτή εμφανίζεται στην ενοποιημένη και ξεχωριστή κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αντίστοιχα.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρούνται στη δίκαιη αξία με βάση την ιεραρχία τριών επιπέδων, ανάλογα με τη σημασία των εισροών που χρησιμοποιούνται για προσδιορισμό της δίκαιης αξίας. Τα επίπεδα ιεράρχησης της δίκαιης αξίας είναι τα ακόλουθα:

- Επίπεδο 1: Επίσημες χρηματιστηριακές τιμές (άνευ προσαρμογής) σε αγορές με σημαντικό όγκο συναλλαγών για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Εισροές πλην των χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1, οι οποίες μπορούν να παρατηρηθούν για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα είτε έμμεσα.
- Επίπεδο 3: Εισροές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας που επιμετρούνται στη δίκαιη αξία με βάση την πιο πάνω ιεραρχία είχαν ως ακολούθως:

	2013	2012
	Επίπεδο 2	Επίπεδο 2
	€'000	€'000
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις		
<i>Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα</i>		
Πράξεις ανταλλαγής επιτοκίων	2.562	3.909

(x) Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία διαχειρίζονται τα κεφάλαιά τους ούτως ώστε να είναι σε θέση να συνεχίσουν να λειτουργούν ως δρώσες οικονομικές μονάδες και ταυτόχρονα να έχουν ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της πρέπουσας αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος και της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**42. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, το Συγκρότημα και η Εταιρεία είχαν τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- (i) Δέσμευση μετρητών ύψους €179 χιλιάδων (2012: €322 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (ii) Δέσμευση μετρητών ύψους €47 χιλιάδων (2012: €48 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου ("NAT") που βρίσκεται στον Πειραιά.
- (iii) Δέσμευση μετρητών ύψους €516 χιλιάδων (2012: €527 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (iv) Δέσμευση μετρητών ύψους €30 χιλιάδων (2012: €41 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.
- (v) Δέσμευση μετρητών ύψους €7.406 χιλιάδων (2012: €5.900 χιλιάδες) για εξασφάλιση υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- (vi) Εγγυήσεις ύψους €1.113 χιλιάδων (2012: €1.160 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του NAT.
- (vii) Εγγυήσεις ύψους €137 χιλιάδων (2012: €140 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (viii) Εγγυήσεις ύψους €760 χιλιάδων (2012: €760 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (ix) Εγγυήσεις ύψους €253 χιλιάδων (2012: €μηδέν χιλιάδες) για έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος της Διεθνούς Ένωσης Αεροπορικών Εταιρειών 'IATA'.
- (x) Εγγυήσεις ύψους €36 χιλιάδων (2012: €6 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου, που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- (xi) Θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος άσκησαν ανακοπές εναντίον διαχειριστικής φύσης αποφάσεων και απαιτήσεων διαφόρων αρχών της Ελληνικής Δημοκρατίας και τρίτων, που σχετίζονται με το ναυάγιο του κρουαζιεροπλοίου M/V Sea Diamond. Οι αποφάσεις/απαιτήσεις αφορούν ποσά συνολικού ύψους €9,6 εκ. Το συνολικό ποσό ύψους €8,4 εκ. έχει καλυφθεί από τους ασφαλιστές του κρουαζιεροπλοίου. Σε περίπτωση που προκύψει ότι το υπόλοιπο των €1,2 εκ. είναι πληρωτέο, αυτό θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του κρουαζιεροπλοίου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

42. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

Επιπλέον, οι πιο πάνω θυγατρικές εταιρείες καλούνται, κατόπιν αποφάσεων πολιτικών αγωγών του Πρωτοδικείου Πειραιά, να καταβάλουν το ποσό των €6 εκ. στην Ελληνική Δημοκρατία και το ποσό των €8 εκ. στο Δήμο Θήρας. Καλούνται επίσης, να προβούν σε ανέλκυση του ναυαγίου. Οι εταιρείες άσκησαν έφεση εναντίον αυτών των αποφάσεων. Η ακρόαση της έφεσης σχετικά με το Δήμο Θήρας έχει οριστεί για τις 20 Νοεμβρίου 2014, ενώ η ακρόαση της έφεσης σχετικά με την Ελληνική Δημοκρατία δεν έχει οριστεί ακόμα. Σε περίπτωση που προκύψει ότι το συνολικό ποσό των €14 εκ. είναι πληρωτέο, τότε, με βάση νομική γνωμάτευση, αυτό αναμένεται ότι θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.

- (xii) Το NAT απαίτησε από τη θυγατρική εταιρεία New Wave Navigation S.A., ιδιοκτήτρια του κρουαζιεροπλοίου M/V Coral, ποσό ύψους €989.783 για οφειλές από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη του κρουαζιεροπλοίου. Η εταιρεία κατάθεσε έφεση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πειραιά, το οποίο έκρινε ότι το αρμόδιο σώμα για την εκδίκαση της υπόθεσης είναι το Διοικητικό Δικαστήριο. Η εταιρεία επίσης, κατάθεσε έφεση εναντίον του NAT και της προηγούμενης απόφασης από το Μονομελές Πρωτοδικείο Πειραιά. Τον Ιούλιο του 2013, το Δικαστήριο εξέδωσε απόφαση υπέρ της New Wave Navigation S.A. Με βάση την απόφαση, το NAT καλείται να επιστρέψει τραπεζική εγγυητική επιστολή ύψους US\$ 457 χιλιάδων και να καταβάλει ποσό ύψους US\$ 906 χιλιάδων στην εταιρεία. Η απόφαση αυτή είναι αναγνωριστική και καθιστά αποδεχτά τα δικαιώματα της εταιρείας αλλά δεν επιβάλλει στο NAT την επιστροφή της εγγυητικής και την καταβολή του ποσού. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία κατάθεσης αίτησης στο Δικαστήριο ώστε να διορθωθεί η απόφαση.
- (xiii) Υπάρχουν διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σε περίπτωση που εκδοθούν αποφάσεις εναντίον της Εταιρείας, το συνολικό ύψος αποζημιώσεων δεν αναμένεται ότι θα ξεπερνά τις €337 χιλιάδες (2012: €366 χιλιάδες).
- (xiv) Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- (xv) Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της Διεύθυνσης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δεν θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε οποιοδήποτε χρόνο.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

42. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (xvi) Εταιρείες του συγκροτήματος της Louis plc έχουν παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις ύψους €58,9 εκ. και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €21,8 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσας. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εταιρικές εγγυήσεις ύψους €26,2 εκ. από την Ιθύνουσα για το ποσό ύψους €0,7 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 99,2 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εταιρείες του Συγκροτήματος ως εγγυήτριες, ενημερώθηκαν για ειδοποιήσεις που στάληκαν από συγκεκριμένες τράπεζες, αναφορικά με καθυστερήσεις σε καταβολή δόσεων της Ιθύνουσας. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ενημερωθεί για τις προσπάθειες που καταβάλλονται από την Ιθύνουσα για διευθέτηση. Σε περίπτωση που η Ιθύνουσα δεν προβεί σε διευθετήσεις σε σχέση με τις εν λόγω υποχρεώσεις, οι εταιρείες αυτές μπορεί να κληθούν να καταβάλουν ποσά, δυνάμει των εγγυήσεων.
- (xvii) Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και κρουαζιεροπλοίων ανέρχονταν σε €12.006 χιλιάδες (2012: €11.290 χιλιάδες).
- (xviii) Το NAT απαίτησε την καταβολή εισφορών για κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία παρόλο που ο νόμος, κατά τη σχετική περίοδο, προέβλεπε ότι τα κρουαζιερόπλοια αυτά απαλλάσσονταν από την υποχρέωση αυτή αναδρομικά. Με τη θέση αυτή ήταν σύμφωνο και το Νομικό Συμβούλιο του κράτους. Παρόλα αυτά το NAT συνέχιζε να απαιτεί καταβολή των εισφορών και, ως εκ τούτου, θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος συμπεριλαμβανομένων πλοιοκτήτριων με κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία προσέφυγαν στο δικαστήριο, το οποίο αποφάσισε υπέρ των εταιρειών του Συγκροτήματος. Το NAT άσκησε έφεση για την απόφαση και η σχετική ακρόαση ορίστηκε για τις 8 Οκτωβρίου 2014. Το απαιτηθέν ποσό είναι της τάξης των €10 εκ. αλλά το τελικό ποσό της απαίτησης και ο χρόνος για την ολοκλήρωση της υπόθεσης δεν μπορούν να εκτιμηθούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη του και σχετική νομική γνωμάτευση, εκτιμά ότι η πιθανότητα να προκύψει ουσιαστική υποχρέωση είναι απομακρυσμένη.
- (xix) Το συγκρότημα της Louis Hotels μισθώνει ξενοδοχειακές μονάδες με λειτουργικές μισθώσεις. Οι περισσότερες μισθώσεις είναι για περίοδο 16 ετών με την επιλογή ανανέωσης της μίσθωσης μετά τη λήξη. Στις 31 Δεκεμβρίου οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων ήταν ως εξής:

	2013	2012
	€'000	€'000
Εντός 1 έτους	9.983	7.462
Μεταξύ 1 και 5 ετών	27.010	30.872
Πέραν των 5 ετών	9.500	10.303
	<hr/>	<hr/>
	46.493	48.637

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

43. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η “Τρόικα”), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δύο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω “Διάσωσης με Ίδια Μέσα”. Κατά το 2013, η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περαιτέρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

44. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Το Συγκρότημα υπέστη ζημία ύψους €29.536 χιλιάδων και η Εταιρεία ζημία ύψους €7.562 χιλιάδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την ημερομηνία αυτή οι τρέχουσες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος υπερέβαιναν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά €121.524 χιλιάδες.

Οι κύριοι λόγοι της ζημίας είναι οι ακόλουθοι:

- Η επίπτωση σημαντικών μη επαναλαμβανομένων ζημιών, όπως ζημία από απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων αλλά και μη επαναλαμβανόμενη πρόβλεψη αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αύξησης συντελεστών φόρου εισοδήματος στην Ελλάδα.
- Το ψηλό κόστος χρηματοδότησης των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Να σημειωθεί ότι η διαδικασία αναδιάρθρωσης που περιγράφεται πιο κάτω προβλέπει και τη μείωση του κόστους χρηματοδότησης, κάτι που κατ’ επέκταση θα βελτιώσει και τη μελλοντική κερδοφορία του Συγκροτήματος.

Ο βασικός λόγος για τον οποίο οι τρέχουσες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος υπερέβαιναν σημαντικά το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχει σχέση με το γεγονός ότι οι δανειακές υποχρεώσεις είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης, μια διαδικασία η οποία έχει αποδειχθεί επίπονη και χρονοβόρα. Βασική παράμετρος της διαδικασίας αναδιάρθρωσης είναι η εξυπηρέτηση των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος από τις οργανικές ταμειακές ροές. Αναμένεται ότι, με το πέρας της αναδιάρθρωσης η αρνητική αυτή θέση του Συγκροτήματος θα αποκατασταθεί σε μεγάλο βαθμό.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

44. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)

Η πρόοδος της διαδικασίας αναδιάρθρωσης αναλύεται πιο κάτω:

Το Συγκρότημα έχει προχωρήσει ήδη στην εκπόνηση και στη διαδικασία υλοποίησης στρατηγικού σχεδίου με πενταετή ορίζοντα με σκοπό τη βελτίωση της κερδοφορίας και την αναδιάρθρωση του δανεισμού του Συγκροτήματος.

Το σχέδιο δράσης περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τα εξής:

- τη διακοπή των εργασιών της Louis Cruises στη Δυτική Μεσόγειο,
- τη μείωση του στόλου με την εκποίηση κρουαζιεροπλοίων,
- τη σημαντική μείωση του κόστους προσωπικού και άλλων λειτουργικών εξόδων,
- την εκποίηση ξενοδοχειακών μονάδων και ταυτόχρονη μίσθωσή τους με στόχο τη μείωση του συνολικού δανεισμού του Συγκροτήματος,
- την πρόσληψη νέου Διευθύνοντος Συμβούλου (CEO) για τη Louis Cruises και την αναδόμηση και ενδυνάμωση της διευθυντικής μονάδας.

Όλες οι σημαντικές πρόνοιες του πιο πάνω σχεδίου έχουν ήδη υλοποιηθεί και εφαρμοστεί, κάτι που έχει συμβάλει σημαντικά στην ουσιαστική βελτίωση του λειτουργικού κέρδους του Συγκροτήματος το 2013 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Επίσης, η υλοποίηση του στρατηγικού πλάνου επιτρέπει στο Συγκρότημα να προχωρήσουν στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των δανειακών τους υποχρεώσεων στη βάση μιας δρώσας οικονομικής μονάδας.

Παρόλο που στο παρόν στάδιο δεν έχουν εκπληρωθεί πλήρως συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (βλέπε σημειώσεις 24 και 25) με βάση τα συμφωνηθέντα χρονοδιαγράμματα αποπληρωμής, το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένες διαβουλεύσεις με τους κύριους δανειστές τους και έχουν σε μεγάλο βαθμό συμφωνήσει το πλαίσιο της αναδιάρθρωσης των δανειακών τους υποχρεώσεων με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές για τα επόμενα έτη.

Συγκεκριμένα, οι τρέχουσες εξελίξεις με τους κυριότερους δανειστές του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

- (α) Υπογράφηκε συμφωνία με συγκεκριμένη τράπεζα στις 14 Μαρτίου 2014, με ημερομηνία εφαρμογής την 31 Δεκεμβρίου 2013, η οποία προνοεί την επιμήκυνση αποπληρωμής του δανείου του Συγκροτήματος προς την εν λόγω τράπεζα μέχρι και το έτος 2019 με κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 2,50%. Η εν λόγω συμφωνία ήδη εφαρμόζεται.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣΓια το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**44. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)**

- (β) Το Συγκρότημα βρίσκεται σε προχωρημένες διαβουλεύσεις για το πλαίσιο αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του με συγκεκριμένη τράπεζα. Το πλαίσιο αυτό προνοεί εκποίηση συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων, σημαντική επιμήκυνση της περιόδου αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος προς την εν λόγω τράπεζα, ενώ θα πληρώνονται μόνο τόκοι (όχι κεφάλαιο) με χαμηλό επιτόκιο για 2 χρόνια και η αποπληρωμή του κεφαλαίου θα αρχίσει το 2016. Υπάρχουν ενδείξεις για την προθυμία της συγκεκριμένης τράπεζας να στηρίξει το Συγκρότημα, η οποία τέθηκε και γραπτώς με επιστολή ημερομηνίας 15 Απριλίου 2014.
- (γ) Το Συγκρότημα κατέχει γραπτή έγκριση με σκοπό συνομολόγηση συμφωνίας από συγκεκριμένη τράπεζα ημερομηνίας 8 Απριλίου 2014, με βάση την οποία θα πληρώνονται μόνο τόκοι (όχι κεφάλαιο) μέχρι και το τέλος του 2014, με καθορισμό νέου προγράμματος αποπληρωμής με έναρξη καταβολής δόσεων κεφαλαίου από το έτος 2015.
- (δ) Επίσης, στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν τηρεί το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων με συγκεκριμένη τράπεζα, όπως αναφέρονται στις σημειώσεις 24 και 25 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας. Το Συγκρότημα έχει συμφωνήσει το πλαίσιο αναδιάρθρωσης των εν λόγω υποχρεώσεων, το οποίο προβλέπει τόσο την αύξηση της περιόδου αποπληρωμής, όσο και τη σημαντική μείωση του δανειακού κόστους των εν λόγω υποχρεώσεων. Το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής που θα συμφωνηθεί θα είναι στη βάση του πενταετούς σχεδίου δράσης, το οποίο η Διεύθυνση του Συγκροτήματος θεωρεί εφικτό και πραγματοποιήσιμο.

Υπάρχουν ενδείξεις για την προθυμία της συγκεκριμένης τράπεζας να στηρίξει το Συγκρότημα αν επιτύχει τους στόχους του με βάση το προτεινόμενο σχέδιο δράσης, η οποία τέθηκε και γραπτώς με επιστολή ημερομηνίας 4 Απριλίου 2014. Επιπλέον, η συγκεκριμένη τράπεζα κατά τη διάρκεια τόσο του 2013 αλλά και του 2014, παραχώρησε βραχυπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις στο Συγκρότημα παρόλο που δεν τηρείται το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων. Αξίζει να σημειωθεί ότι και στο παρελθόν η συγκεκριμένη τράπεζα ακολούθησε μια αξιόπιστη και εποικοδομητική προσέγγιση προς το Συγκρότημα.

Τυχόν αρνητική εξέλιξη στις πιο πάνω διαβουλεύσεις, όπως επίσης και στα θέματα που αφορούν εγγυήσεις δανειακών υποχρεώσεων της Ιθύνουσας όπως περιγράφονται στη σημείωση 42 (xvi), κάτι που δεν προκύπτει από την μέχρι τώρα στάση των τραπεζών, ενδέχεται να δημιουργήσει ουσιαστική αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσουν τις εργασίες τους ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

LOUIS PLC**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ**
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

44. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)

Σε περίπτωση που το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να συνεχίσουν τις εργασίες τους, θα χρειαστεί να γίνουν οι κατάλληλες αναπροσαρμογές για μείωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων τους στη ρευστοποιήσιμή τους αξία και να γίνει πρόβλεψη για οποιεσδήποτε πρόσθετες υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί το ρευστό περιβάλλον και λαμβάνει αποφάσεις για την εύρυθμη λειτουργία του Συγκροτήματος. Μεταξύ άλλων γίνεται κεντρική διαχείριση χρηματικών πόρων και χειρισμός θεμάτων που αφορούν χρηματοπιστωτικά ιδρύματα με τα οποία συναλλάσσονται.

Κατά το 2013, περίπου το 96% του κύκλου εργασιών της Louis Cruises προήλθε από δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ της Louis Hotels το ποσοστό του κύκλου εργασιών των ξενοδοχείων της στην Ελλάδα ανέρχεται στο 46%. Συνολικά, σε ενοποιημένο επίπεδο, το 75% των εισοδημάτων του Συγκροτήματος προκύπτει από εργασίες εκτός Κύπρου. Το 2013, ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανερχόταν στις €205.168 χιλιάδες. Το ρευστό οικονομικό περιβάλλον στην Κύπρο δεν ενδέχεται να έχει ουσιαστική επίδραση στον κύκλο εργασιών του Συγκροτήματος, καθώς, όπως αναφέρεται πιο πάνω, το μεγαλύτερο ποσοστό των εισοδημάτων του Συγκροτήματος από ναυτιλιακές, ξενοδοχειακές και άλλες δραστηριότητες προέρχονται είτε από εργασίες εκτός Κύπρου είτε από ξένους πελάτες

Επίσης, αξίζει να σημειωθεί ότι το Συγκρότημα έχει μια ισχυρή και μακροχρόνια εμπορική σχέση με τον όμιλο της TUI, που είναι ο μεγαλύτερος διοργανωτής ταξιδίων στην Ευρώπη. Η TUI βρίσκεται σήμερα σε μια πολύ ισχυρή οικονομική θέση. Οι συμφωνίες που αφορούν τη ναύλωση κρουαζιεροπλοίων ανανεώθηκαν το Φεβρουάριο του 2014 για την περίοδο μέχρι το Νοέμβριο του 2017.

Επιπρόσθετα, το συγκρότημα της Louis Hotels έχει αναπτύξει μια ισχυρή σχέση με την Biblio Globus, η οποία είναι ένας από τους μεγαλύτερους διοργανωτές ταξιδίων με δραστηριότητα από Ρωσία.

Η αξιολόγηση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αναφορικά με την ικανότητα των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του Συγκροτήματος να αποπληρωθούν, αναφέρεται στη σημείωση 19 των ενοποιημένων και ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

44. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει με βεβαιότητα όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και της Ελλάδας και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος. Με βάση όμως όλα τα σημερινά δεδομένα και ενδείξεις, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεωρεί ότι το Συγκρότημα και η Εταιρεία είναι ικανά να συνεχίσουν να λειτουργούν ως δρώσες οικονομικές μονάδες για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς, λαμβάνοντας υπόψη την πρόοδο που έχει επιτευχθεί όσον αφορά την εφαρμογή του σχεδίου αναδιάρθρωσης, την προβλεπόμενη κατάσταση ταμειακών ροών για το 2014, την αξιολόγηση των εξελίξεων του οικονομικού περιβάλλοντος, καθώς και το ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα συνεχίσει να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και την ενίσχυση των εργασιών τους στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

45. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στις 5 Μαρτίου 2014, το Συγκρότημα ανακοίνωσε την τριετή ανανέωση της ναύλωσης δύο κρουαζιεροπλοίων του, του M/V Thomson Majesty και M/V Thomson Spirit προς την TUI, μέχρι το Νοέμβριο του 2017. Σημειώνεται ότι τα δύο αυτά κρουαζιερόπλοια είναι ήδη ναυλωμένα στην TUI μέχρι το τέλος του 2014.

Στην Ελλάδα, στις 5 Απριλίου 2014 ψηφίστηκε από τη Βουλή, πολυνομοσχέδιο το οποίο δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ στις 7 Απριλίου 2014 ως ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4254 με τον οποίο η πρόθεση του Νομοθέτη ήταν να εξαιρείται από τη φορολόγηση το αφορολόγητο αποθεματικό που σχηματίστηκε σύμφωνα με την περίπτωση (ζ) της παραγράφου 3 του άρθρου 28 του Νόμου 2238/1994 και το οποίο είχε σχηματιστεί από τις πωλήσεις ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε. σε εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης, για τα οποία στη συνέχεια είχαν συναφθεί συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ των δύο μερών. Το σύνολο των αφορολόγητων αποθεματικών της Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε. που υπόκειτο, σύμφωνα με το Νόμο 4172/2013, σε φορολόγηση με συντελεστή 19%, ήταν €28.235 χιλιάδες τα οποία έφεραν συνολική υποχρέωση φόρου, καταχωρημένη στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, και την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, συνολικού ποσού ύψους €5.365 χιλιάδων. Η εν λόγω υποχρέωση φόρου, έπειτα από την ψήφιση του Ν. 4254/07.04.2014, αναμένεται να παύσει να υφίσταται με την έκδοση της διευκρινιστικής εγκυκλίου από το Υπουργείο Οικονομίας της Ελλάδας.



LOUIS PLC

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΞΕΧΩΡΙΣΤΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013