

**LOUIS PLC****ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ****Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013****Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 & 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	4 & 5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	6 & 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	8
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	9 & 10
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	12 - 33

## LOUIS PLC

### ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (“Νόμος”), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η ‘Εταιρεία’) για την περίοδο των έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013, επιβεβαιώνουμε ότι εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 32:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.-34 “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
  - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και των επιδόσεων της Louis plc και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο (το ‘Συγκρότημα’), και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

### Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και υπεύθυνοι της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Κωστάκης Λοΐζου	Πρόεδρος	.....
Ιάσωνας Περγίδης	Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Όλγα Ηλιάδου	Μη εκτελεστική Σύμβουλος	.....
Χρίστος Μαυρέλλης	Μη εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Ντίνος Παπαδόπουλος	Μη εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Γιώργος Φοραδάρης	Μη εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Γιώργος Πασχάλης	Ανώτερος Γενικός Διευθυντής Οικονομικών	.....
Γιαννάκης Λακκοτρύπης	Αρχιλογιστής	.....

Λευκωσία, 30 Αυγούστου 2012

## LOUIS PLC

### ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc (η “Εταιρεία”) σε συνεδρία του που έγινε στις 30 Αυγούστου 2013, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης της Εταιρείας και των θυγατρικών της (το “Συγκρότημα”) για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2013 μέχρι 30 Ιουνίου 2013, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης ετοιμάστηκε βάσει του Άρθρου 10 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και παρουσιάζεται πιο κάτω.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων του πρώτου εξαμήνου του 2013 θα δημοσιευθούν την 31 Αυγούστου 2013 στις Εφημερίδες “Φίλελεύθερο” και “Πολίτης”. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφόρος Λεμεσού, 2112 Λευκωσία, τηλ. 22588168, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.louisgroup.com](http://www.louisgroup.com).

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με ιδιόκτητα κρουαζιερόπλοια, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιαδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

#### **Οικονομική ανάλυση**

Είναι με μεγάλη ικανοποίηση που διαπιστώνεται η σημαντική βελτίωση στα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) της Louis plc σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2012, (2013 κέρδος €8,2εκ vs 2012 ζημία -€1,1εκ) και αυτό παρά το πολύ αρνητικό κλίμα που επεκράτησε ιδιαίτερα στην Κύπρο κατά το πρώτο εξάμηνο του 2013.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος παρουσίασε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2013 αύξηση κατά 7% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2012. Η αύξηση αυτή προήλθε από τις δραστηριότητες της Louis Cruises (+15%) κυρίως στον τομέα των ναυλώσεων αλλά και από την αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας από τον Πειραιά. Όσον αφορά την Louis Hotels ο κύκλος εργασιών της παρουσίασε μείωση της τάξεως του 7% λόγω του ότι τέσσερα ξενοδοχεία στη Λεμεσό, Πάφο και Λάρνακα που λειτουργούσαν την αντίστοιχη εξαμηνία του 2012 δεν λειτούργησαν φέτος, κυρίως λόγω ανακαινίσεων.

Η αύξηση του συνολικού κύκλου εργασιών αλλά και η ταυτόχρονη μείωση των λειτουργικών εξόδων είχαν ως αποτέλεσμα την σημαντική αύξηση του λειτουργικού κέρδους προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBITDAR) για το πρώτο εξάμηνο του 2013 και ανήλθε στα €12,4 εκ. σε σύγκριση με €4,2 εκ. πέρσι, καταγράφοντας μια καλύτερευση της τάξης των €8,2 εκ. ή 197%. Αναλυτικά η Louis Cruises αύξησε τα λειτουργικά της κέρδη από €1,8 εκ. σε €9,6 εκ. (+427%) ενώ η Louis Hotels από €3,3 εκ. σε €3,6εκ (+9%).

## LOUIS PLC

### ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### **Οικονομική ανάλυση (συνέχεια)**

Η καθαρή ζημία από εργασίες μετά από τους τόκους μειώθηκε σημαντικά κυρίως λόγω της αύξησής στο EBITDAR αλλά και λόγω της μείωσης στα ενοίκια.

Η καθαρή ζημία που αναλογεί στους μετόχους παρουσίασε τελικά μείωση κατά μόνο €6,1 εκ. ή 23% κυρίως λόγω της επιπρόσθετης πρόβλεψης για αναβαλλόμενη φορολογία στην Ελλάδα (ύψους €3,8 εκ) εξαιτίας της αύξησής των φορολογικών συντελεστών από 20% σε 26%.

Σημειώνεται ότι οι αποφάσεις του Eurogroup κατά τον μήνα Μάρτιο 2013 δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες και στον κύκλο εργασιών του Συγκροτήματος αφού το μεγαλύτερο ποσοστό των εισοδημάτων του προέρχεται είτε από εργασίες εκτός Κύπρου είτε από ξένους πελάτες. Επιπρόσθετα, το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος πιστεύει ότι ο τουρισμός μπορεί να αποτελέσει την κινητήριου δύναμη για την ανασυγκρότηση της Κυπριακής και Ελλαδικής οικονομίας.

Παρόλο που στο παρόν στάδιο δεν έχουν εκπληρωθεί πλήρως συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις με βάση τα υφιστάμενα χρονοδιαγράμματα αποπληρωμής, το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένες διαβουλεύσεις με τους δανειστές του και έχει σε μεγάλο βαθμό συμφωνήσει την αναδιάρθρωση των δανειακών του υποχρεώσεων με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές για τα επόμενα έτη.

Η περιγραφή του οικονομικού περιβάλλοντος αλλά και των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που προέκυψαν ως αποτέλεσμα των αποφάσεων του Eurogroup και ιδιαίτερα όσον αφορά το χρηματοπιστωτικό σύστημα κατά την ημερομηνία έγκρισης της παρούσας, παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος.

#### **Προοπτικές 2013**

Με βάση τα σημερινά δεδομένα και προβλέψεις μας τα αποτελέσματα για ολόκληρο το 2013 αναμένεται να είναι πολύ βελτιωμένα έναντι του 2012, όχι όμως κερδοφόρα.

#### **Σημειώσεις**

1. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2013 ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και παρουσιάζονται σε Ευρώ.
2. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως και στις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.
3. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc (η ‘Εταιρεία’).

Λευκωσία, 30 Αυγούστου 2013

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

	Σημ.	30/06/2013 €'000	30/06/2012 €'000
<b>Εισοδήματα</b>	5	80.539	75.383
Λειτουργικά, διοικητικά και έξοδα πωλήσεων		(43.267)	(44.904)
Κόστος προσωπικού		(24.887)	(26.308)
		<u>(68.154)</u>	<u>(71.212)</u>
<b>Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων</b>		12.385	4.171
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(4.187)	(5.241)
Αποσβέσεις	8	(12.071)	(11.990)
Χρεολύσεις		(190)	(242)
<b>Ζημία από εργασίες</b>		<u>(4.063)</u>	<u>(13.302)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		764	538
Έξοδα χρηματοδότησης		(12.971)	(12.824)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		<u>(12.207)</u>	<u>(12.286)</u>
<b>Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		(16.270)	(25.588)
Καθαρό συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		1.700	(895)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	16	66	97
Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		13	-
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	18	(2.215)	-
<b>Ζημία πριν τη φορολογία</b>		(16.706)	(26.386)
Φορολογία	6	(3.840)	(270)
<b>Ζημία περιόδου</b>		<u>(20.546)</u>	<u>(26.656)</u>
<b>Ζημία περιόδου που αναλογεί στους/στο:</b>			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(20.524)	(26.641)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		(22)	(15)
<b>Ζημία περιόδου</b>		<u>(20.546)</u>	<u>(26.656)</u>
<b>Βασικό και πλήρως κατανεμημένο ζημία ανά μετοχή (σεντ)</b>	7	(4,46)	(5,78)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την τριμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

		30/06/2013	30/06/2012
	Σημ.	€'000	€'000
<b>Εισοδήματα</b>	5	<u>60.712</u>	<u>59.477</u>
Λειτουργικά, διοικητικά και έξοδα πωλήσεων		(30.278)	(32.972)
Κόστος προσωπικού		<u>(15.702)</u>	<u>(16.928)</u>
		<u>(45.980)</u>	<u>(49.900)</u>
<b>Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων</b>		14.732	9.577
Ενοίκια ξενοδοχείων πληρωτέα		(2.157)	(2.507)
Αποσβέσεις		(6.121)	(5.934)
Χρεολύσεις		(95)	(55)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>		<u>6.359</u>	<u>1.081</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		331	396
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(6.690)</u>	<u>(6.866)</u>
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		<u>(6.359)</u>	<u>(6.470)</u>
<b>Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		-	(5.389)
Καθαρό συναλλαγματικό κέρδος/(ζημία)		857	(672)
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας		51	59
Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		8	-
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων		<u>13</u>	<u>-</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία</b>		929	(6.002)
Φορολογία	6	<u>837</u>	<u>(224)</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) περιόδου</b>		<u><u>1.766</u></u>	<u><u>(6.226)</u></u>
<b>Κέρδος/(ζημία) περιόδου που αναλογεί στους/στο:</b>			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		1.762	(6.227)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		<u>4</u>	<u>1</u>
<b>Κέρδος/(ζημία) περιόδου</b>		<u><u>1.766</u></u>	<u><u>(6.226)</u></u>
<b>Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή (σεντ)</b>	7	<u><u>0,38</u></u>	<u><u>(1,35)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

	30/06/2013	30/06/2012
	€'000	€'000
<b>Ζημία περιόδου</b>	<u>(20.546)</u>	<u>(26.656)</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>		
Κέρδος/(ζημία) από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	1.078	(2.193)
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από πώληση περιουσιακών στοιχείων	-	1.247
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών	-	(404)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	(20)	7
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση	(1)	7
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 20% σε 26%	(627)	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 10% σε 12,5%	<u>(314)</u>	<u>-</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<u>116</u>	<u>(1.336)</u>
<b>Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<u><u>(20.430)</u></u>	<u><u>(27.992)</u></u>
<b>Συνολικά έσοδα που αναλογούν στους/στο:</b>		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	(20.406)	(27.978)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	<u>(24)</u>	<u>(14)</u>
<b>Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<u><u>(20.430)</u></u>	<u><u>(27.992)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την τριμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

	30/06/2013	30/06/2012
	€'000	€'000
<b>Ζημία περιόδου</b>	<u>1.766</u>	<u>(6.226)</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>		
Ζημία από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	941	(1.418)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	(9)	16
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 10% σε 12,5%	(313)	-
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από πώληση περιουσιακών στοιχείων	-	1.247
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών	-	(404)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	<u>(2)</u>	<u>3</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<u>617</u>	<u>(556)</u>
<b>Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<u>2.383</u>	<u>(6.782)</u>
<b>Συνολικά έσοδα που αναλογούν στους/στο:</b>		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	2.380	(6.784)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	<u>3</u>	<u>2</u>
<b>Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<u>2.383</u>	<u>(6.782)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Μη ελεγμένα 30/06/2013	Ελεγμένα 31/12/2012
Σημ.	€'000	€'000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8 462.959	457.361
Μισθώσεις ξενοδοχείων	22.602	22.947
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	17 44.975	44.898
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	843	2.025
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	16 16.216	16.160
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>547.595</b>	<b>543.391</b>
Αποθέματα	10.544	8.112
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	56.199	46.695
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	17 13.396	13.412
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	9 6.766	6.838
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9 23.594	13.497
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	10 34.646	36.084
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>145.145</b>	<b>124.638</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>692.740</b>	<b>668.029</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	11 78.293	78.293
Αποθεματικά	1.670	22.076
<b>Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας</b>	<b>79.963</b>	<b>100.369</b>
Συμφέρον άνευ ελέγχου	47	71
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>80.010</b>	<b>100.440</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Δανεισμός	12 100.652	110.622
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13 199.680	198.053
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	17 7.842	7.636
Άλλες υποχρεώσεις	14 4.790	4.766
Αναβαλλόμενο εισόδημα	15 5.200	5.988
Αναβαλλόμενη φορολογία	23.921	19.388
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>	<b>342.085</b>	<b>346.453</b>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	9 33.576	30.838
Δανεισμός	12 88.333	75.296
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13 19.073	18.747
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	71.894	60.922
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα	2.832	3.909
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	17 12.026	13.113
Άλλες υποχρεώσεις	14 1.911	1.895
Αναβαλλόμενο εισόδημα	15 33.565	9.190
Οφειλόμενη φορολογία	3.241	3.282
Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση	10 4.194	3.944
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>	<b>270.645</b>	<b>221.136</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>612.730</b>	<b>567.589</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>692.740</b>	<b>668.029</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

### ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας									
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>	78.293	94.301	(3.909)	19.598	180	364	(88.458)	100.369	71	100.440
<b>Συνολικά έσοδα για την περίοδο</b>										
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	(20.524)	(20.524)	(22)	(20.546)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>										
Κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	1.078	-	-	-	-	1.078	-	1.078
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	(20)	-	-	(20)	-	(20)
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση	-	-	-	(1)	-	-	-	(1)	-	(1)
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης σε Επανεκτίμηση	-	-	-	(3)	-	-	3	-	-	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 10% σε 12,5%	-	-	-	(313)	-	-	-	(313)	(1)	(314)
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 20% σε 26%	-	-	-	(626)	-	-	-	(626)	(1)	(627)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	-	-	1.078	(943)	(20)	-	3	118	(2)	116
<b>Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	-	-	1.078	(943)	(20)	-	(20.521)	(20.406)	(24)	(20.430)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2013</b>	78.293	94.301	(2.831)	18.655	160	364	(108.979)	79.963	47	80.010

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας  
Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>	78.293	94.301	(5.587)	20.167	192	364	(50.647)	137.083	427	137.510
<b>Συνολικά έσοδα για την περίοδο</b>										
Ζημία περιόδου	--	-	-	-	-	-	(26.641)	(26.641)	(15)	(26.656)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>										
Ζημία από αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	(2.193)	-	-	-	-	(2.193)	-	(2.193)
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	7	-	-	7	-	7
Διαγραφή αναβαλλόμενης φορολογίας από πώληση περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	1.245	-	-	-	1.245	2	1.247
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών μέσω αποθεματικών	-	-	-	(403)	-	-	-	(403)	(1)	(404)
Μεταφορά από πώληση περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	(2.448)	-	-	2.448	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	-	7	-	-	-	7	-	7
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης από επανεκτίμηση	-	-	-	(17)	-	-	17	-	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	-	-	(2.193)	(1.616)	7	-	2.465	(1.337)	1	(1.336)
<b>Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	-	-	(2.193)	(1.616)	7	-	(24.176)	(27.978)	(14)	(27.992)
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια</b>										
Αλλαγές σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές	-	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
Διαγραφή συμφέροντος άνευ ελέγχου από αγορά ποσοστού θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
<b>Σύνολο συναλλαγών σε μερίδια που κατέχονται σε θυγατρικές</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
<b>Συνολικές συναλλαγές που αναγνωρίστηκαν άμεσα στα ίδια κεφάλαια</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	(354)	(354)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2012</b>	78.293	94.301	(7.780)	18.551	199	364	(74.823)	109.105	59	109.164

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

		30/06/2013	30/06/2012
	Σημ.	€'000	€'000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Ζημία πριν τη φορολογία		(16.706)	(26.386)
Αναπροσαρμογές		24.381	25.170
<b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>		7.675	(1.216)
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		22.440	21.208
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>		30.115	19.992
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(18.878)	(10.772)
Πληρωμές για απόκτηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	10	(46)	-
Εισπράξεις από εκποίηση πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	22.640
Εισπράξεις από εκποίηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	10	1.484	-
Πληρωμές για απόκτηση θυγατρικής εταιρείας		-	(470)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		764	538
<b>Καθαρή ροή μετρητών (που χρησιμοποιήθηκε σε) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		(16.676)	11.936
<b>Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Καθαρή μείωση στα δάνεια, παράγωγα και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων		(2.611)	(15.143)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(3.645)	(5.784)
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις		72	-
<b>Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		(6.184)	(20.927)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		104	98
<b>Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>		7.359	11.099
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου</b>		(17.341)	(18.344)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	9	(9.982)	(7.245)
<b>Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:</b>			
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες		23.594	23.548
Τραπεζικά παρατραβήγματα		(33.576)	(30.793)
	9	(9.982)	(7.245)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### **1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Δεκεμβρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας CLIN Company Ltd (η “Ιθύνουσα”).

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιερόπλοιων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

#### **2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2013 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

#### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013, ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ με ισχύ από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**4. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ**

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.

**5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**Πληροφορίες τομέων προς αναφορά**

	Ναυτιλιακές και άλλες δραστηριότητες		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Σύνολο	
	Εξαμηνία που έληξε 30/06/2013 €'000	Εξαμηνία που έληξε 30/06/2012 €'000	Εξαμηνία που έληξε 30/06/2013 €'000	Εξαμηνία που έληξε 30/06/2012 €'000	Εξαμηνία που έληξε 30/06/2013 €'000	Εξαμηνία που έληξε 30/06/2012 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	53.252	46.157	27.287	29.226	80.539	75.383
(Ζημία)/κέρδος τομέων προς αναφορά πριν τη φορολογία	(10.810)	(18.671)	(5.962)	(7.812)	(16.772)	(26.483)
Ενεργητικό τομέων προς αναφορά	395.070	410.847	297.670	295.462	692.740	706.309
	Τριμηνία που έληξε		Τριμηνία που έληξε		Τριμηνία που έληξε	
	30/06/2013 €'000	30/06/2012 €'000	30/06/2013 €'000	30/06/2012 €'000	30/06/2013 €'000	30/06/2012 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	36.366	35.700	24.346	23.777	60.712	59.477
(Ζημία)/κέρδος τομέων προς αναφορά πριν τη φορολογία	(852)	(7.164)	1.730	1.103	878	(6.061)
Ενεργητικό τομέων προς αναφορά	2.806	11.976	18.757	4.815	21.563	16.791

**Συμφιλίωση (ζημίας)/κέρδους τομέων προς αναφορά**

	Εξαμηνία που έληξε στις 30/06/2013 €'000	Εξαμηνία που έληξε στις 30/06/2012 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/06/2013 €'000	Τριμηνία που έληξε στις 30/06/2012 €'000
<b>(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία</b>				
Συνολική ζημία τομέων προς αναφορά	(16.772)	(26.483)	878	(6.061)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	66	97	51	59
<b>(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία όπως οι οικονομικές καταστάσεις</b>	<b>(16.706)</b>	<b>(26.386)</b>	<b>929</b>	<b>(6.002)</b>

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**6. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	Εξαμηνία που έληξε		Τριμηνία που έληξε	
	30/06/2013	30/06/2012	30/06/2013	30/06/2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Εταιρική φορολογία	-	(155)	-	(155)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(8)	(19)	(2)	(14)
Μερίδιο φόρου συνδεδεμένης εταιρείας	(11)	(13)	(6)	(7)
Αναβαλλόμενη φορολογία	(3.821)	(83)	845	(48)
	<u>(3.840)</u>	<u>(270)</u>	<u>837</u>	<u>(224)</u>

Σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο, οι Κυπριακές εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με βάση σταθερό συντελεστή 12,5% (2012: 10%). Επίσης, οι τόκοι εισπρακτέοι υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 30% (15% μέχρι 29 Απριλίου 2013).

Στην Ελλάδα, ο φορολογικός συντελεστής για την περίοδο είναι 26% (2012: 20%).

Ο υπολογισμός της αναβαλλόμενης φορολογίας έγινε με συντελεστή 26% (2012: 20%) για τις Ελληνικές Εταιρείες.

**7. (ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

	Εξαμηνία που έληξε		Τριμηνία που έληξε	
	30/06/2013	30/06/2012	30/06/2013	30/06/2012
(Ζημία)/κέρδος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€'000)	<u>(20.524)</u>	<u>(26.641)</u>	<u>1.762</u>	<u>(6.227)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια της περιόδου (χιλιάδες)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη (ζημία)/κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<u>(4,46)</u>	<u>(5,78)</u>	<u>0,38</u>	<u>(1,35)</u>

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

## 8. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Μη ελεγμένα 30/06/2013 €'000	Ελεγμένα 31/12/2012 €'000
<b>Κόστος</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	641.601	631.595
Προσθήκες	18.878	14.046
Μεταφορά από συσσωρευμένες αποσβέσεις λόγω επανεκτίμησης	-	(2.055)
Ζημία από απομείωση	-	(215)
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	-	19
Εκποιήσεις	(2.007)	(1.789)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>658.472</u>	<u>641.601</u>
<b>Αποσβέσεις και ζημίες από απομείωση</b>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	184.240	163.672
Επιβάρυνση για την περίοδο/έτος	12.071	24.033
Απόληψη συσσωρευμένων αποσβέσεων έναντι κόστους λόγω επανεκτίμησης	-	(2.055)
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	-	13
Εκποιήσεις	(798)	(1.423)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>195.513</u>	<u>184.240</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>		
Στις 30 Ιουνίου 2013/31 Δεκεμβρίου 2012	<u>462.959</u>	<u>457.361</u>

## 9. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	6.766	6.838
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	23.594	13.497
	<u>30.360</u>	<u>20.335</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(32.269)	(29.527)
Πιστωτικές διευκολύνσεις από Οργανισμό Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων	(1.307)	(1.311)
	<u>(33.576)</u>	<u>(30.838)</u>
	<u>(3.216)</u>	<u>(10.503)</u>



## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### 9. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 7,54% (31 Δεκεμβρίου 2012: 7,82%). Οι πιστωτικές διευκολύνσεις από τον Οργανισμό Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,83% (31 Δεκεμβρίου 2012: 6,96%).

Μετρητά ύψους €577 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €605 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. ως εγγύηση για εξόφληση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς το Νηολόγιο Πειραιά, προς το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο, προς τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς και προς όφελος διαφόρων άλλων δικαιούχων.

Μετρητά συνολικού ύψους €216 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €248 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στη Societe Generale Cyprus Ltd ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων και άλλων διευκολύνσεων.

Μετρητά συνολικού ύψους €5.900 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €5.900 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και εξασφαλίζουν υποχρεώσεις εταιρειών του Συγκροτήματος.

Επιπρόσθετα, μετρητά ύψους €24 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €25 χιλιάδες), €30 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €41 χιλιάδες) και €19 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €19 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στις Cyprus Popular Bank Public Co Ltd και Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. αντίστοιχα, ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εγγυητικές επιστολές τραπεζών,
- Προσωπική εγγύηση του Προέδρου κ. Κωστάκη Λοΐζου,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρησης εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών πυρός θυγατρικών εταιρειών,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών εισπρακτέων,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) όπως θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### **10. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**

##### **30 Ιουνίου 2013**

Στις 28 Φεβρουαρίου 2013, η θυγατρική πλοιοκτήτρια εταιρεία του Συγκροτήματος Calypso Navigation Ltd εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Calypso στην εταιρεία Argo Systems Fze για το ποσό των €2.100 χιλιάδων. Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.

##### **31 Δεκεμβρίου 2012**

Τα κρουαζιερόπλοια M/V Sapphire, M/V Emerald και M/V Calypso των πλοιοκλήτριων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος, Sydelle Navigation Corp., Ionian Cruise Lines S.A. και Calypso Navigation Ltd αντίστοιχα, παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Οι διεργασίες για πώληση των περιουσιακών στοιχείων άρχισαν από το 2011 και συνεχίστηκαν κατά τη διάρκεια του 2012 ως ακολούθως:

- Στις 29 Μαρτίου 2012, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Sydelle Navigation Corp. εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Sapphire στην εταιρεία Taymouth Ltd για το ποσό των €2.552 χιλιάδων (US\$3,3 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.
- Στις 15 Ιουνίου 2012, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Ionian Cruise Lines S.A. εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Emerald στην εταιρεία Taymouth Ltd για το ποσό των €4.637 χιλιάδων (US\$5 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.

Οι ξενοδοχειακές μονάδες της θυγατρικής εταιρείας Louis Hotels Public Company Ltd (“Louis Hotels”), Louis Ayios Elias Village, Louis Althea Beach και Louis Nausicaa Beach παρουσιάζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Το συγκρότημα της Louis Hotels αναμένεται να ενοικιάσει τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Nausicaa Beach και να συνεχίσει τη λειτουργία της. Οι διεργασίες για πώληση των περιουσιακών στοιχείων άρχισαν από το 2011 και συνεχίζονται μέχρι και την ημερομηνία αναφοράς. Μετά τις πρόσφατες εξελίξεις όπως αναφέρονται στη σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διαδικασία πώλησης έχει διακοπεί προσωρινά και αναμένεται να ξεκινήσει σύντομα. Η πώληση των υπόλοιπων περιουσιακών στοιχείων αναμένεται να πραγματοποιηθεί μέσα στο 2013.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**10. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ** (συνέχεια)

Στις 5 Ιουνίου 2012, η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Louis Hotels Public Company Limited, εκποίησε τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Althea Beach στην εταιρεία Smooland Properties Ltd για το ποσό των €16.299 χιλιάδων. Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία της ξενοδοχειακής μονάδας στα βιβλία του Συγκροτήματος και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση. Το συγκρότημα της Louis Hotels έχει ενοικιάσει τη ξενοδοχειακή μονάδα Louis Althea Beach για αρχική περίοδο 3 ετών με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη 2 έτη με τους ίδιους όρους και συνεχίζει τη λειτουργία της.

Στις 30 Ιουνίου 2013, τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση αποτελούνται από περιουσιακά στοιχεία αξίας €34.646 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €36.084 χιλιάδες) και υποχρεώσεις αξίας €4.194 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €3.944 χιλιάδες) ως ακολούθως:

**Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση**

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
Αρχικό υπόλοιπο	36.084	59.372
Μεταφορά σε πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	-	(6)
Αποθέματα στα πλοία	-	155
Προσθήκες	46	506
Διαγραφές	-	(143)
Ζημία από απομείωση στην αξία μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	-	(501)
Εκποιήσεις	(1.484)	(23.299)
	<hr/>	<hr/>
Τελικό υπόλοιπο	34.646	36.084

**Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση**

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
<i>Αναβαλλόμενη φορολογία</i>		
Αρχικό υπόλοιπο	3.944	5.144
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 10% σε 12,5%	242	-
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	8	47
Εκποιήσεις	-	(1.247)
	<hr/>	<hr/>
Τελικό υπόλοιπο	4.194	3.944

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
Εγκεκριμένο 30 Ιουνίου 2013/31 Δεκεμβρίου 2012 (500.000.000 μετοχές των €0,17)	85.000	85.000
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο 1 Ιανουαρίου 2013/1 Ιανουαρίου 2012 (460.546.854 μετοχές των €0,17)	78.293	78.293
30 Ιουνίου 2013/31 Δεκεμβρίου 2012 (460.546.854 μετοχές των €0,17)	78.293	78.293

**12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ**

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	86.911	74.103
Άλλα δάνεια	1.422	1.193
	88.333	75.296
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	99.002	108.422
Άλλα δάνεια	1.650	2.200
	100.652	110.622
<b>Σύνολο</b>	188.985	185.918

Τα τραπεζικά και λοιπά δάνεια αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
<b>Αποπληρωτέα</b>		
Εντός 1 έτους	88.333	75.296
Μεταξύ 1 και 5 ετών	42.453	49.662
Πέραν των 5 ετών	58.199	60.960
<b>Σύνολο</b>	188.985	185.918

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

## 12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η κίνηση των πιο πάνω τραπεζικών και λοιπών δανείων ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
Αρχικό υπόλοιπο	185.918	375.658
Χορήγηση νέων δανείων	481	-
Αποπληρωμή δανείων	(2.201)	(21.568)
Αναδιοργάνωση δανείων/μεταφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις (σημ. 13)	-	(181.530)
Τόκοι που πιστώθηκαν	4.742	13.424
Συναλλαγματική διαφορά	45	(66)
	<hr/>	<hr/>
Τελικό υπόλοιπο	<u>188.985</u>	<u>185.918</u>

Τα τραπεζικά και λοιπά δάνεια του Συγκροτήματος κατά νόμισμα ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
Ευρώ	183.412	180.597
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	5.573	5.321
	<hr/>	<hr/>
	<u>188.985</u>	<u>185.918</u>

Ο μέσος όρος επιτοκίων στις 30 Ιουνίου 2013 και 31 Δεκεμβρίου 2012 για τα πιο πάνω δάνεια κατά νόμισμα ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2013 %	31/12/2012 %
Ευρώ	4,45	4,73
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	5,10	4,51
	<hr/>	<hr/>

Η λογιστική αξία των τραπεζικών και λοιπών δανείων είναι περίπου η ίδια με τη δίκαιη αξία.

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των πλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος,

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### 12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Ιθύνουσας εταιρείας CLIN Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση των εισοδημάτων από την εκποίηση του κρουαζιεροπλοίου M/V Aegean Pearl,
- Γενικές εκχωρήσεις εισοδημάτων χρονοναυλώσεων πλοίων,
- Συσχετισμένη αθέτηση υποχρεώσεων (cross default) μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) όπως θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση με οποιοδήποτε τρόπο περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

Για συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις υπάρχει μηχανισμός cash sweep βάσει του οποίου το Συγκρότημα έχει υποχρέωση να προβαίνει σε επιπρόσθετες αποπληρωμές δανείων εφόσον του το επιτρέπουν οι ταμειακές ροές του.

Στις 30 Ιουνίου 2013, τραπεζικά δάνεια λογιστικής αξίας ύψους €156.721 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2012: €147.597 χιλιάδες) είχαν συνολικές μη καταβληθείσες δόσεις ύψους €45.355 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2012: €42.083 χιλιάδες), εκ των οποίων €29.383 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2012: €29.646 χιλιάδες) αφορούν κεφάλαιο και €15.972 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2012: €12.437 χιλιάδες) αφορούν τόκους. Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων του όπως παρουσιάζεται σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

## 13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

	30/06/2013			31/12/2012		
	Δόσεις €'000	Τόκοι €'000	Κεφάλαιο €'000	Δόσεις €'000	Τόκοι €'000	Κεφάλαιο €'000
<b>Γη και κτίρια</b>						
Εντός 1 έτους	1.343	1.120	223	3.694	1.064	2.630
Μεταξύ 1 και 5 ετών	13.901	3.829	10.072	12.526	3.511	9.015
Πέραν των 5 ετών	19.921	1.790	18.131	18.490	1.450	17.040
	<u>35.165</u>	<u>6.739</u>	<u>28.426</u>	<u>34.710</u>	<u>6.025</u>	<u>28.685</u>
<b>Πλοία</b>						
Εντός 1 έτους	19.369	519	18.850	16.618	501	16.117
Μεταξύ 1 και 5 ετών	48.099	1.707	46.392	48.555	1.668	46.887
Πέραν των 5 ετών	190.570	65.485	125.085	195.599	70.488	125.111
	<u>258.038</u>	<u>67.711</u>	<u>190.327</u>	<u>260.772</u>	<u>72.657</u>	<u>188.115</u>
<b>Σύνολο</b>	<u>293.203</u>	<u>74.450</u>	<u>218.753</u>	<u>295.482</u>	<u>78.682</u>	<u>216.800</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης και κτιρίων αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διάφορων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Το Συγκρότημα προχώρησε στις 27 Απριλίου 2012 στην εκποίηση και ταυτόχρονη μίσθωση τεσσάρων κρουαζιεροπλοίων. Η αξία των χρηματοδοτικών μισθώσεων κατά την ημερομηνία αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος ήταν €181.530 χιλιάδες (βλέπε σημ. 12). Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις πλοίων είναι εξασφαλισμένες ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί πλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση επί πλοίων του Συγκροτήματος,
- Εταιρική εγγύηση της Louis Cruises Ltd, θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος.

Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν έχει εκπληρώσει πλήρως τις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με βάση το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής. Ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε συζητήσεις με τη συγκεκριμένη τράπεζα ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων που δεν έχουν εκπληρωθεί στις 30 Ιουνίου 2013 ανέρχονται στο ποσό των €7.249 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €4.396 χιλιάδες). Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων του όπως παρουσιάζεται σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

## 14. ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

		30/06/2013	31/12/2012
	Σημ.	€'000	€'000
<b>Τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμοι πιστωτές	(i)	<u>1.911</u>	<u>1.895</u>
<b>Μη τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις</b>			
Σχέδιο καθορισμένων παροχών		1.349	1.349
Μακροπρόθεσμοι πιστωτές	(i)	<u>3.441</u>	<u>3.417</u>
		<u>4.790</u>	<u>4.766</u>
<b>Σύνολο</b>		<u><u>6.701</u></u>	<u><u>6.661</u></u>

Σημείωση

- (i) Στις 9 Ιουνίου 2011, η Εταιρεία κατέληξε σε εξώδικο φιλικό συμβιβασμό με την εταιρεία Star Cruises (τώρα Genting Hong Kong Ltd). Έγινε έκτακτη πρόβλεψη για το κόστος διακανονισμού της διαφοράς που είχε προκύψει σχετικά με το κρουαζιερόπλοιο M/V Norwegian Dream ύψους €10,3 εκ. (US\$ 14,5 εκ.) που αποτελεί το σύνολο του ποσού διακανονισμού. Σύμφωνα με τους όρους του συμβιβασμού που επετεύχθη, Louis plc κατέβαλε ποσό ύψους €5,9 εκ. (US\$ 7,5 εκ.) και θα καταβάλει ακόμα €5,4 εκ. (US\$ 7 εκ.), πληρωτέο σε ετήσιες άτοκες δόσεις εντός περιόδου 2 ½ ετών, εκ των οποίων τα €3,5 εκ. περιλαμβάνονται στους μακροπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες μη τρέχουσες υποχρεώσεις και το υπόλοιπο ποσό ύψους €1,9 εκ. περιλαμβάνεται στους βραχυπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις.

## 15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

		30/06/2013	31/12/2012
		€'000	€'000
Κρατικές χορηγίες		4.700	4.853
Προκαταβολές πελατών		27.447	5.969
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων		<u>6.618</u>	<u>4.356</u>
		<u>38.765</u>	<u>15.178</u>
<b>Το αναβαλλόμενο εισόδημα αναλύεται ως ακολούθως:</b>			
Εντός 1 έτους		33.565	9.190
Μεταξύ 1 και 5 ετών		2.222	2.856
Πέραν των 5 ετών		<u>2.978</u>	<u>3.132</u>
		<u>38.765</u>	<u>15.178</u>



## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

## 16. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	16.160	16.154
Μερίδιο κέρδους που αναλογεί στο Συγκρότημα	66	355
Μερίδιο φόρου που αναλογεί στο Συγκρότημα	(11)	(58)
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(394)
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών που αναλογεί στο Συγκρότημα	1	103
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	16.216	16.160

Λεπτομέρειες της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Συμμετοχή</u>	
	30/06/2013 %	31/12/2012 %
Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ ("Κ.Δ.Ε.Τ.Α.")	<hr/>	<hr/>
	21,53	21,53

Η ημερομηνία αναφοράς της συνδεδεμένης εταιρείας είναι η 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου.

Περίληψη των οικονομικών πληροφοριών της συνδεδεμένης εταιρείας:

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	92.764	93.097
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.460	3.686
	<hr/>	<hr/>
	95.224	96.783
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	15.272	17.121
Τρέχουσες υποχρεώσεις	4.660	4.629
	<hr/>	<hr/>
	19.932	21.750
Έσοδα	5.414	13.732
Έξοδα	(5.160)	(12.353)
Κέρδος έτους	<hr/>	<hr/>
	254	1.379

## LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

## 17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν στα πλαίσια των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος σε καθαρά εμπορική βάση:

**(α) Πωλήσεις υπηρεσιών**

	30/06/2013 €'000	30/06/2012 €'000
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>		
Χρηματοδοτικές και τόκοι	82	183
Υπηρεσίες διαχείρισης	36	94
Τουριστικές υπηρεσίες	228	586
Δικαίωμα χρήσης χώρου	46	-
	<hr/> 392	<hr/> 863

**(β) Αγορές υπηρεσιών**

	30/06/2013 €'000	30/06/2012 €'000
<i>Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>		
Χρηματοδοτικές και τόκοι	103	244
Δικαιώματα χρήσης χώρου	1	442
Τεχνολογική υποστήριξη	121	587
Τουριστικές υπηρεσίες	1.104	807
Υπηρεσίες διαχείρισης	104	55
	<hr/> 1.433	<hr/> 2.135

**(γ) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους**

	30/06/2013 €'000	31/12/2012 €'000
<b>Εισπρακτέα</b>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	<hr/> 57.371	<hr/> 58.310
<b>Πληρωτέα</b>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	<hr/> 19.868	<hr/> 20.749
<b>Σύνολο</b>	<hr/> <hr/> 37.503	<hr/> <hr/> 37.561

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)**

**(γ) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους (συνέχεια)**

Τα υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	30/6/2013 €'000	31/12/2012 €'000
<b>Εισπρακτέα</b>			
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
Louis plc	(i)	37.775	37.578
Louis Hotels Public Company Ltd	(ii)	4.761	4.834
		42.536	42.412
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(v)	15.835	15.898
		58.371	58.310
Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		13.396	13.412
Μακροπρόθεσμα		44.975	44.898
		58.371	58.310
<b>Πληρωτέα</b>			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis plc	(iii)	7.024	6.818
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iv), (v)	12.844	13.931
		19.868	20.749
Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		12.026	13.113
Μακροπρόθεσμα		7.842	7.636
		19.868	20.749

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)**

**(γ) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους (συνέχεια)**

Σημειώσεις

- (i) (α) Δάνειο ύψους €12.520 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €12.446 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,65% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.  
 (β) Δάνειο σε US\$ ύψους €7.130 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €7.007 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,75% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.  
 (γ) Δάνειο ύψους €17.795 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €17.795 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,67% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.  
 (δ) Δάνειο ύψους €330 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €330 χιλιάδες), και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (ii) (α) Δάνειο ύψους €1.853 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €1.924 χιλιάδες) που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.  
 (β) Δάνειο ύψους €1.300 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €1.348 χιλιάδες) που παραχωρήθηκε από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.  
 (γ) Δύο δάνεια συνολικού ύψους €1.608 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €1.562 χιλιάδες) που παραχωρήθηκαν από τη θυγατρική εταιρεία Louis Hotels προς την Ιθύνουσα, τα οποία φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέα πέραν του ενός έτους.
- (iii) Δάνειο ύψους €7.024 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €6.818 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 7,5% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iv) Δάνειο ύψους €1.091 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €1.091 χιλιάδες), το οποίο δεν φέρει τόκο και είναι αποπληρωτέο σε 4 έτη.
- (v) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα με την Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους, φέρουν τόκο προς 6% (31 Δεκεμβρίου 2012: 6%) και είναι αποπληρωτέα εντός ενός έτους.

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### 18. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, IL Mondo Café Limited προχώρησε σε συμφωνία με τον ιδιοκτήτη για πρόωρη διακοπή της μίσθωσης κτιρίου στο οποίο λειτουργούσε και διαχειριζόταν εστιατόρια. Η IL Mondo Café Limited μετέφερε τη λειτουργία του εστιατορίου 'ΑΚΑΚΙΚΟ' σε υφιστάμενα κτίρια του Συγκροτήματος. Από την πράξη αυτή προέκυψαν συνολικές διαγραφές ύψους €2.215 χιλιάδων αναφορικά με κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις καθώς επίσης και με διαγραφή χρεωστικού υπολοίπου με τον ιδιοκτήτη.

#### 19. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ, ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

##### Συγχωνεύσεις

Με βάση απόφαση του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 οι δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος, IL Mondo Café Limited απορροφήθηκαν από την επίσης θυγατρική εταιρεία, Louis Hotels Public Company Limited.

##### Εκποιήσεις

Κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2013 μέχρι 30 Ιουνίου 2013 και κατά το έτος 2012, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε εκποιήσεις εταιρειών.

##### Εξαγορές

Στις 16 Μαρτίου 2012, η θυγατρική εταιρεία Louis Hotels εξαγόρασε το υπόλοιπο 50% του μετοχικού κεφαλαίου της IL Mondo Café Ltd για €470 χιλιάδες από την εταιρεία Vorini Enterprises Ltd, επιχείρηση ελεγχόμενη από τον κ. Ιάσωνα Περδίο, κατέχοντας το 100% του μετοχικού κεφαλαίου αυτής. Η λογιστική αξία των ιδίων κεφαλαίων της IL Mondo Café Ltd κατά την ημερομηνία αυτή ανερχόταν σε €708 χιλιάδες. Το Συγκρότημα αναγνώρισε τη διαφορά μεταξύ του κόστους εξαγοράς και του μεριδίου στα ίδια κεφάλαια της IL Mondo Café Ltd που αποκτήθηκαν, ύψους €117 χιλιάδων, στο αποθεματικό προσόδου.

#### 20. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους, ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2013	31/12/2012
	%	%
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος	65,475	65,475
Ιάσωνας Περδίο, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Ντίνος Παπαδόπουλος	-	-
Γιώργος Φοραδάρης	-	-

## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### **20. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)**

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών CLIN Company Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 65,199% και 0,016% αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,154% και 0,106% αντίστοιχα.

#### **21. ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Οι ιδιοκτήτες που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2013 και στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,475%.

#### **22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- (i) Δέσμευση μετρητών ύψους €288 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €362 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (ii) Δέσμευση μετρητών ύψους €46 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €48 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου, που βρίσκεται στον Πειραιά.
- (iii) Δέσμευση μετρητών ύψους €502 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €527 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (iv) Εγγυήσεις ύψους €1.170 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €1.183 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου που βρίσκεται στον Πειραιά.
- (v) Εγγυήσεις ύψους €133 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €140 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (vi) Εγγυήσεις ύψους €760 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €760 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (vii) Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών ύψους €36 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €6 χιλιάδες) προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου και που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- (viii) Εγγυήσεις για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής ύψους €30 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2012: €41 χιλιάδες) προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού με ημερομηνία λήξης 29 Μαΐου 2014.

**LOUIS PLC****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

- (ix) Οι θυγατρικές εταιρείες Elona Maritime Company Ltd, ιδιοκτήτρια του πλοίου M/V Sea Diamond και Louis Hellenic Cruises Ltd, άσκησαν ανακοπές εναντίον αποφάσεων και απαιτήσεων διαφόρων αρχών της Ελληνικής Δημοκρατίας και τρίτων, που σχετίζονται με το ναυάγιο του πλοίου. Οι αποφάσεις/απαιτήσεις αφορούν ποσά συνολικού ύψους €9.672 χιλιάδων. Το συνολικό ποσό ύψους €8.352 χιλιάδων έχει καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου. Σε περίπτωση που προκύψει ότι το υπόλοιπο των €1.320 χιλιάδων είναι πληρωτέο, αυτό θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.
- (x) Το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο (NAT) της Ελλάδας απαίτησε από τη θυγατρική εταιρεία New Wave Navigation S.A., ιδιοκτήτρια του πλοίου M/V Coral, ποσό ύψους €989.783 για οφειλές από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη του πλοίου. Η εταιρεία κατέθεσε έφεση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πειραιά, το οποίο έκρινε ότι το αρμόδιο σώμα για την εκδίκαση της υπόθεσης είναι το Διοικητικό Δικαστήριο. Η εταιρεία κατέθεσε έφεση εναντίον του NAT και της προηγούμενης απόφασης από το Μονομελές Πρωτοδικείο Πειραιά. Τον Ιούλιο του 2013, το Δικαστήριο εξέδωσε απόφαση υπέρ της New Wave Navigation S.A, και αναμένεται η πάροδος της σχετικής προθεσμίας για τυχόν άσκηση εφέσεων από το NAT.
- (xi) Υπάρχουν διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σε περίπτωση που εκδοθούν αποφάσεις εναντίον της Εταιρείας, το συνολικό ύψος αποζημιώσεων δεν αναμένεται ότι θα ξεπερνά τις €366 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2012: €366 χιλιάδες).
- (xii) Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των εταιρειών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.
- (xiii) Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της διοίκησης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δεν θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε οποιοδήποτε χρόνο.

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

- (xiv) Εταιρείες του θυγατρικού συγκροτήματος Louis Hotels έχουν παραχωρήσει εγγυήσεις και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €21,77 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσα. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εγγυήσεις από την Ιθύνουσα για το ποσό ύψους €0,70 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 99,16 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εμπράγματα εξασφαλίσεις ποσού ύψους €113,85 εκ. και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 3,7 εκ. μετοχών της εταιρείας Nausicaa Estates Ltd που κατέχει το συγκρότημα της Louis Hotels, παραχωρήθηκαν στην Εταιρεία. Ως αντάλλαγμα, το συγκρότημα της Louis Hotels έλαβε εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 46,5 εκ. μετοχών της Louis Hotels που κατέχει η Εταιρεία.
- (xv) Στις 30 Ιουνίου 2013 οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και πλοίων ανέρχονταν σε €1.990 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2012: €8.085 χιλιάδες).
- (xvi) Το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο (NAT) της Ελλάδας απαιτήσε την καταβολή εισφορών στο NAT για τα κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία παρόλο που ο νόμος, κατά τη σχετική περίοδο, προέβλεπε ότι τα κρουαζιερόπλοια αυτά απαλλάσσονταν από την υποχρέωση αυτή αναδρομικά. Με τη θέση αυτή ήταν σύμφωνο και το Νομικό Συμβούλιο του κράτους. Παρόλα αυτά το NAT συνέχιζε να απαιτεί καταβολή των εισφορών και, ως εκ τούτου, η Εταιρεία προσέφυγε στο δικαστήριο. Το συνολικό ποσό της απαίτησης και ο χρόνος για την ολοκλήρωση της υπόθεσης δεν μπορούν να εκτιμηθούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη του και σχετική νομική γνωμάτευση, εκτιμά ότι η πιθανότητα να προκύψει ουσιαστική υποχρέωση είναι απομακρυσμένη.
- (xvii) Οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων ήταν ως εξής:

	30/06/2013	31/12/2012
	€'000	€'000
Εντός 1 έτους	8.240	7.462
Μεταξύ 1 και 5 ετών	29.087	30.872
Πέραν των 5 ετών	9.935	10.303
	47.262	48.637



## LOUIS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

#### **23. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά τα τελευταία χρόνια από τη διεθνή πιστωτική κρίση και την αστάθεια των χρηματαγορών. Η Κύπρος και το Eurogroup (μαζί με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο) έχουν καταλήξει κατά το 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2013 σε συμφωνία σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς τη Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις εξαιρετικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με στόχο την αποκατάσταση της βιώσιμης ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί το ρευστό περιβάλλον και λαμβάνει αποφάσεις για την εύρυθμη λειτουργία του Συγκροτήματος. Οι επιπτώσεις των εξελίξεων αναφορικά με τις ναυτιλιακές, ξενοδοχειακές και άλλες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν αναμένεται να έχουν ουσιαστική επίδραση στον κύκλο εργασιών του. Το μεγαλύτερο ποσοστό των εισοδημάτων του Συγκροτήματος προέρχονται είτε από εργασίες εκτός Κύπρου είτε από ξένους πελάτες και είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι δεν υπάρχουν συναλλαγματικοί περιορισμοί στην εισροή κεφαλαίων. Ως εκ τούτου σημειώνεται ότι οι τρέχουσες εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν ουσιαστικά την ομαλή λειτουργία του Συγκροτήματος.

Παρόλο που στο παρόν στάδιο δεν έχουν εκπληρωθεί πλήρως συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (βλέπε σημειώσεις 12 και 13) με βάση τα συμφωνηθέντα χρονοδιαγράμματα αποπληρωμής, το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένες διαβουλεύσεις με τους κύριους δανειστές του και έχει σε μεγάλο βαθμό συμφωνήσει την αναδιάρθρωση των δανειακών του υποχρεώσεων με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές για τα επόμενα έτη.

Συγκεκριμένα, οι τρέχουσες εξελίξεις με τους δανειστές του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

- (α) Υπάρχουν υπογραμμένες συμφωνίες με συγκεκριμένες τράπεζες, οι οποίες προνοούν την επιμήκυνση αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος προς τις εν λόγω τράπεζες.
- (β) Υπάρχουν καταρχήν συμφωνίες (υπήρξε μια καθυστέρηση στην υπογραφή ή την υλοποίηση τους λόγω των πρόσφατων γεγονότων στον τραπεζικό τομέα της Κύπρου όπως αναφέρονται πιο πάνω) οι οποίες προνοούν εκποίηση τριών ξενοδοχειακών μονάδων (μια από τις οποίες έχει ήδη υλοποιηθεί) και μιας επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία καθώς και επιμήκυνση αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος ενώ θα πληρώνονται μόνο τόκοι για συγκεκριμένη περίοδο.

**LOUIS PLC**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013

**23. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ (συνέχεια)**

- (γ) Το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε συζητήσεις με συγκεκριμένη τράπεζα ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους. Το προτεινόμενο σχέδιο δράσης παρουσιάστηκε προς συζήτηση στην εν λόγω τράπεζα και αναμένεται να ολοκληρωθεί το δεύτερο εξάμηνο του 2013. Το σχέδιο μεταξύ άλλων περιλαμβάνει την αναθεώρηση χρονοδιαγράμματος αποπληρωμής και άλλων διευκολύνσεων αναφορικά με συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων. Το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής που θα συμφωνηθεί θα είναι στη βάση του τριετούς σχεδίου δράσης, το οποίο η διεύθυνση του Συγκροτήματος θεωρεί εφικτό και πραγματοποιήσιμο.

Υπάρχουν ενδείξεις για την προθυμία της συγκεκριμένης τράπεζας να στηρίξει το Συγκρότημα αν επιτύχει τους στόχους του, η οποία έχει τεθεί και γραπτώς με επιστολή ημερομηνίας 12 Απριλίου 2013.

- (δ) Το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένη διαδικασία συνομολόγησης νέων συμφωνιών με συγκεκριμένη ελληνική τράπεζα μετά από την πώληση των δραστηριοτήτων των κυπριακών τραπεζών Λαϊκής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ και Τράπεζας Κύπρου Δημόσιας Εταιρείας Λτδ στην εν λόγω τράπεζα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει με βεβαιότητα όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και της Ελλάδας και κατά συνέπεια, θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος. Με βάση όμως όλα τα σημερινά δεδομένα και ενδείξεις, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι το Συγκρότημα είναι ικανό να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα, λαμβάνοντας υπόψη την πρόοδο που έχει επιτευχθεί όσον αφορά την εφαρμογή του σχεδίου αναδιάρθρωσης, την προβλεπόμενη κατάσταση ταμειακών ροών για το 2013, την αξιολόγηση των εξελίξεων του οικονομικού περιβάλλοντος, καθώς και το ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος θα συνεχίσει να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την ενίσχυση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

**LOUIS PLC**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2013