

LOUIS PLC**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	1
Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης	2 & 3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	4
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	7 & 8
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	10 - 35

LOUIS PLC

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Louis plc (η «Εταιρεία») για την περίοδο των έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018, επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 35:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και των αποτελεσμάτων της Louis plc και των θυγατρικών που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο (το «Συγκρότημα»), και
- (β) Η ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και υπεύθυνοι για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Κωστάκης Λοΐζου	Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Ιάσων Περγίδης	Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Λούης Λοΐζου	Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Χρίστος Μαυρέλλης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Θεόδωρος Μίντλεντον	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Γιώργος Λυσιώτης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Τάκης Ταουσιάνης	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	.....
Κλεοπάτρα Κιττή	Μη Εκτελεστική Σύμβουλος	.....
Μάριος Ιωάννου	Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος (Chief Financial Officer)	.....
Σταύρος Ρώσσο	Οικονομικός Λογιστής (Financial Accountant)	.....

Λευκωσία, 26 Σεπτεμβρίου 2018

LOUIS PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc (η «Εταιρεία») σε συνεδρία του που έγινε στις 26 Σεπτεμβρίου 2018, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης της Εταιρείας και των θυγατρικών της (το «Συγκρότημα») για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 30 Ιουνίου 2018, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Η ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης ετοιμάστηκε βάσει του Άρθρου 10, εδάφιο (6) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και παρουσιάζεται πιο κάτω.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2018 θα δημοσιευθούν στις 28 Σεπτεμβρίου 2018 στις Εφημερίδες «Φιλελεύθερος» και «Πολίτης». Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφόρος Λεμεσού 11, 2112, Λευκωσία, τηλ. 22588168, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: www.louisgroup.com

Κύριες δραστηριότητες

Η κύρια δραστηριότητα του Συγκροτήματος, που είναι η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, η αγορά και εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας και η ανέγερση εξοχικών κατοικιών, διαχείριση και αξιοποίησή τους, καθώς επίσης και η παροχή χρηματοοικονομικών διευκολύνσεων σε θυγατρικές ή συγγενικές εταιρείες του Συγκροτήματος, δεν παρουσίασε οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

Η άλλη δραστηριότητα του Συγκροτήματος που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων και η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων σε τρίτους διεξάγεται μέσω της Celestyal Cruises Ltd («Celestyal»), στην οποία η Louis plc συμμετείχε από τις 11 Μαρτίου 2016 κατέχοντας το 51% του μετοχικού της κεφαλαίου. Από τις 13 Ιουνίου 2018, η Louis plc απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Celestyal και ως αποτέλεσμα θεωρείται από την ημερομηνία αυτή θυγατρική του Συγκροτήματος.

Οικονομική ανάλυση

Η καθαρή ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας ήταν για το πρώτο εξάμηνο του 2018 μόνο €17 χιλιάδες σε σύγκριση με €3,3 εκ. κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Υπήρξε δηλαδή μια βελτίωση κατά €3,2 εκ. Αυτό οφείλεται κυρίως στο κέρδος περιόδου της Celestyal μετά την απόκτηση του 100% του μετοχικού της κεφαλαίου αλλά και στη μείωση των εξόδων χρηματοδότησης κατά €2 εκ. Επιπλέον, θετικά επέδρασε η πώληση περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος με καθαρό μη επαναλαμβανόμενο κέρδος €444 χιλ. Το μη επαναλαμβανόμενο κέρδος ύψους €8,2 εκ. που προέκυψε πέρυσι από την αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού συγκαταλέγεται στις αρνητικές διαφορές κατά τη σύγκριση των αποτελεσμάτων του πρώτου εξαμήνου του 2018 με εκείνα του 2017, ενώ στα θετικά ήταν η πρόβλεψη για μείωση της αξίας επένδυσης σε κοινοπραξία κατά το 2017 ύψους €4,6 εκ.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ήταν για το πρώτο εξάμηνο του 2018 αυξημένος κατά €10,1 εκ. (+25,9%) σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2017, κυρίως λόγω συμπερίληψης των αποτελεσμάτων της Celestyal από τις 13 Ιουνίου 2018 και μετέπειτα.

LOUIS PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

Οικονομική ανάλυση (συνέχεια)

Τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων, χρεολύσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBITDAR) για το πρώτο εξάμηνο του 2018 παρουσίασαν αύξηση της τάξεως των €3,2 εκ. (+33,4%) που κυρίως προήλθε από τη συμπερίληψη της Celestyal στα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου. Συγκεκριμένα, τα κέρδη αυτά φέτος ανήλθαν στα €12,9 εκ. σε σύγκριση με €9,7 εκ. κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Το κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης παρουσίασε επίσης σημαντική αύξηση σε σχέση με την πρώτη εξαμηνία του 2017, από €435 χιλ. ζημία σε €2,4 εκ. κέρδος.

Πριν τη φορολογία, τα αποτελέσματα παρουσιάζουν μικρό κέρδος ύψους €258 χιλ. σε σύγκριση με €3 εκ. ζημία πέρσι, και αυτό κυρίως λόγω του μη επαναλαμβανόμενου κέρδους ύψους €2,1 εκ. που προέκυψε από την απόκτηση του επιπλέον 49% των μετοχών της Celestyal.

Προοπτικές 2018

Τα αποτελέσματα της Louis plc για ολόκληρο το 2018 αναμένεται να παρουσιάσουν σημαντική βελτίωση, λόγω της ενοποίησης της Celestyal για το δεύτερο εξάμηνο του έτους που είναι και η περίοδος αιχμής. Επισημαίνεται όμως ότι φέτος τα συνολικά αποτελέσματα της Louis Hotels αναμένεται να σημειώσουν πτώση, λόγω μείωσης στα αποτελέσματα των ξενοδοχείων της Κύπρου και παρά την αύξηση που παρουσιάζεται σε εκείνα της Ελλάδας.

Σημειώσεις

1. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018 ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και παρουσιάζονται σε Ευρώ.
2. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως και στις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων που αναφέρονται στη σημείωση 4 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.
3. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc.
4. Οι κυριότεροι κίνδυνοι συνίστανται στον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο επιτοκίων, τον κίνδυνο ρευστότητας, και τον κίνδυνο τουριστικής και ναυτιλιακής βιομηχανίας. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα και ο τρόπος παρακολούθησης και διαχείρισής τους, παρατίθεται στη σημείωση 20 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.
5. Περιγραφή των συναλλαγών με συγγενικά μέρη, παρατίθεται στη σημείωση 16 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.
6. Κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018 δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα από μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες, εκτός από αυτές που αναφέρονται πιο πάνω.
7. Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 22 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εξαμηνίας που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

	Σημ.	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
Εισοδήματα	5,6	49.284	39.151
Λειτουργικά, διοικητικά και άλλα έξοδα		(19.696)	(16.016)
Κόστος προσωπικού		(16.673)	(13.451)
		<u>(36.369)</u>	<u>(29.467)</u>
Λειτουργικό κέρδος προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων, χρεολύσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		12.915	9.684
Ενοίκια ξενοδοχείων		(6.046)	(5.706)
Αποσβέσεις	9	(4.251)	(4.165)
Χρεολύσεις		(247)	(248)
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες		<u>2.371</u>	<u>(435)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		138	322
Έξοδα χρηματοδότησης		(4.653)	(6.636)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>(4.515)</u>	<u>(6.314)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(2.144)	(6.749)
Μερίδιο ζημίας από επενδύσεις σε εταιρείες καθαρής θέσης	15	(93)	(4.411)
Κέρδος από εκποίηση κρουαζιερόπλοιου		856	-
Ζημία από διαγραφή αποθεμάτων		(412)	-
Κέρδος από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	17	2.051	-
Κέρδος από αναδιάρθρωση δανεισμού	12	-	8.159
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία		<u>258</u>	<u>(3.001)</u>
Φορολογία	7	(276)	(267)
Ζημία περιόδου		<u>(18)</u>	<u>(3.268)</u>
Ζημία περιόδου που αναλογεί στους/στο:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(17)	(3.267)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		(1)	(1)
Ζημία περιόδου		<u>(18)</u>	<u>(3.268)</u>
Ζημία ανά μετοχή			
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	8	<u>(0,004)</u>	<u>(0,709)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΕξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
Ζημία περιόδου	<u>(18)</u>	<u>(3.268)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα		
Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στη συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	<u>2</u>	<u>(8)</u>
	<u>2</u>	<u>(8)</u>
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στη συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	<u>14</u>	<u>(4)</u>
	<u>14</u>	<u>(4)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου	<u>16</u>	<u>(12)</u>
Συνολικά έξοδα περιόδου	<u>(2)</u>	<u>(3.280)</u>
Συνολικά έξοδα περιόδου που αναλογούν στους/στο:		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	(1)	(3.279)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	<u>(1)</u>	<u>(1)</u>
Συνολικά έξοδα περιόδου	<u>(2)</u>	<u>(3.280)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

	Μη ελεγμένα 30/06/2018 €'000	Ελεγμένα 31/12/2017 €'000
Περιουσιακά στοιχεία		
Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9 288.244	212.626
Μισθώσεις ξενοδοχείων	19.163	19.507
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	16 -	6.174
Επενδύσεις σε εταιρείες καθαρής θέσης	15 16.520	16.608
Άλλες επενδύσεις	8	-
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	323.935	254.915
Αποθέματα	7.642	1.751
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	43.289	7.543
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	16 130	521
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	5.754	2.474
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	10 37.012	18.766
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	93.827	31.055
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	417.762	285.970
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	11 9.211	9.211
Αποθεματικά	(29.409)	(29.408)
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας	(20.198)	(20.197)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	27	28
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(20.171)	(20.169)
Υποχρεώσεις		
Δανεισμός	12 256.171	209.867
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13 22.401	23.098
Άλλες υποχρεώσεις	1.124	1.124
Αναβαλλόμενο εισόδημα	14 3.111	3.208
Αναβαλλόμενη φορολογία	31.308	31.008
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	314.115	268.305
Τραπεζικά παρατραβήγματα	10 4.714	5.494
Δανεισμός	12 11.356	8.677
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13 1.399	1.375
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	48.708	12.767
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	16 796	277
Αναβαλλόμενο εισόδημα	14 50.341	5.303
Οφειλόμενη φορολογία	6.504	3.941
Τρέχουσες υποχρεώσεις	123.818	37.834
Σύνολο υποχρεώσεων	437.933	306.139
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	417.762	285.970

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας								
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Αποθεματικό προσώπων €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	9.211	18.102	335	141	364	(48.350)	(20.197)	28	(20.169)
Συνολικά έσοδα περιόδου									
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	(17)	(17)	(1)	(18)
Λοιπά συνολικά έσοδα									
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	2	-	-	2	-	2
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	14	-	-	-	-	14	-	14
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης από επανεκτίμηση	-	(28)	-	-	-	28	-	-	-
Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα περιόδου	-	(14)	-	2	-	28	16	-	16
Συνολικά (έξοδα)/έσοδα περιόδου	-	(14)	-	2	-	11	(1)	(1)	(2)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018	9.211	18.088	335	143	364	(48.339)	(20.198)	27	(20.171)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας						Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Αποθεματικό παροχών προσωπικού €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	78.293	94.301	18.140	313	152	364	(223.308)	(31.745)	7	(31.738)
Συνολικά έσοδα περιόδου										
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	(3.267)	(3.267)	(1)	(3.268)
Λοιπά συνολικά έσοδα										
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	(8)	-	-	(8)	-	(8)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	(4)	-	-	-	-	(4)	-	(4)
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών	-	-	17	-	-	-	(17)	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου	-	-	13	-	(8)	-	(17)	(12)	-	(12)
Συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου	-	-	13	-	(8)	-	(3.284)	(3.279)	(1)	(3.280)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017	78.293	94.301	18.153	313	144	364	(226.592)	(35.024)	6	(35.018)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝΕξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

	30/06/2018	30/06/2017	
Σημ.	€'000	€'000	
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία περιόδου	(18)	(3.268)	
Αναπροσαρμογές	6.723	7.186	
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	6.705	3.918	
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	23.478	21.634	
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	30.183	25.552	
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(4.275)	(2.368)	
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.998	-	
Τόκοι που εισπράχθηκαν	138	209	
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες	(1.139)	(2.159)	
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή μείωση στα δάνεια και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(10.001)	(5.371)	
(Δέσμευση)/αποδέσμευση τραπεζικών καταθέσεων	(2.726)	4.926	
Τόκοι που πληρώθηκαν	(3.472)	(3.044)	
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(16.199)	(3.489)	
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	12.845	19.904	
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	13.272	(390)	
Απόκτηση θυγατρικής εταιρείας – καθαρή ροή μετρητών	6.211	-	
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(30)	(10)	
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	32.298	19.504	
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	10	37.012	24.151
Τραπεζικά παρατραβήγματα	10	(4.714)	(4.647)
		32.298	19.504

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

1. ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τους πρώτους έξι μήνες του 2018 και 2017 αντίστοιχα, δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc. Η ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 που παρουσιάζεται στην σελίδα 6 έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc.

2. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Γενικά

Η Louis plc (η «Εταιρεία») συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Δεκεμβρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 14 Μαΐου 1999, η Εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και στις 3 Αυγούστου 1999 εισήγαγε τους τίτλους της στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας Clin Company Ltd (η «Ιθύνουσα»).

Κύριες δραστηριότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος κατά το 2018 συνεχίζουν να περιλαμβάνουν την ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, την αγορά και εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας και την ανέγερση εξοχικών κατοικιών, διαχείριση και αξιοποίησή τους, καθώς επίσης και την παροχή χρηματοοικονομικών διευκολύνσεων σε θυγατρικές ή συγγενικές εταιρείες του Συγκροτήματος.

Η άλλη δραστηριότητα του Συγκροτήματος που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων και η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων σε τρίτους διεξάγεται μέσω της Celestyal Cruises Ltd («Celestyal»). Στις 13 Ιουνίου 2018, επιτεύχθηκε η ολοκλήρωση αναδιάρθρωσης δανεισμού του συγκροτήματος της Celestyal, η οποία είχε ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να αποκτήσει ξανά την ιδιοκτησία όλων των μετοχών της Celestyal.

3. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2017.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2018 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το «Συγκρότημα»).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιημένο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών. Οι οικονομικές πληροφορίες στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση που αφορούν περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018. Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 έχει αυξήσει σε περιορισμένο βαθμό τις προβλέψεις για απομείωση των χρηματοοικονομικών μέσων με βάση τη μεθοδολογία που αναφέρεται στο πρότυπο. Συγκεκριμένα, όσον αφορά εμπορικά εισπρακτέα, η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έχει αξιολογηθεί με βάση τη γεωγραφική διασπορά των εμπορικών εισπρακτέων, τις πιθανές καθυστερήσεις που μπορεί να παρουσιάζουν τα υπόλοιπα των χρεωστών της κάθε εταιρείας του Συγκροτήματος, καθώς και την ίδια έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο στο βαθμό που αυτός δεν αντισταθμίζεται.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει σημαντική επίδραση στα εισοδήματα από ξενοδοχειακές εργασίες ως προς το χρόνο ή την αξία αναγνώρισής τους. Οι συμβάσεις με ταξιδιωτικούς πράκτορες έχουν επίσης αξιολογηθεί και δεν προκύπτουν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις στην αναγνώριση εισοδημάτων.

5. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

Τα εισοδήματα από ξενοδοχειακές δραστηριότητες περιλαμβάνουν ποσά που τιμολογήθηκαν και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε πελάτες κατά τη διάρκεια της περιόδου μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων, προμηθειών, επιστροφών και Φόρου Προστιθέμενης Αξίας, όπου εφαρμόζεται. Οι υπηρεσίες αφορούν διαμονή, διατροφή, παραχώρηση αιθουσών για δεξιώσεις και άλλες υπηρεσίες προς τους πελάτες κατά τη διάρκεια της περιόδου, καθώς και τη χρήση εστιατορίων και καφεστιατορίων.

Τα εισοδήματα από ναυτιλιακές δραστηριότητες αντιπροσωπεύουν εισοδήματα από υπηρεσίες μεταφοράς επιβατών, πωλήσεων προϊόντων και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε επιβάτες, καθώς επίσης και υπηρεσίες πλοιοδιαχείρισης και ναύλωσης κρουαζιεροπλοίων σε τρίτους.

Τα άλλα εισοδήματα αντιπροσωπεύουν υπηρεσίες διαχείρισης.

Τα εισοδήματα από εργασίες αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2018	30/06/2017
	€'000	€'000
Εισοδήματα από ξενοδοχειακές δραστηριότητες	40.953	38.661
Εισοδήματα από ναυτιλιακές δραστηριότητες	7.969	192
Άλλα εισοδήματα	362	298
	<u>49.284</u>	<u>39.151</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Πληροφορίες λειτουργικών τομέων προς αναφορά

	Ξενοδοχειακές δραστηριότητες		Ναυτιλιακές δραστηριότητες		Άλλες δραστηριότητες		Σύνολο	
	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
Εισοδήματα από εργασίες	40.953	38.661	7.969	192	400	298	49.322	39.151
Εισοδήματα μεταξύ τομέων προς αναφορά	-	-	-	-	38	-	38	-
Έσοδα χρηματοδότησης	137	209	-	6	1	107	138	322
Έξοδα χρηματοδότησης	(2.170)	(2.441)	(488)	(17)	(1.995)	(4.178)	(4.653)	(6.636)
Αποσβέσεις, χρεολύσεις και απομειώσεις	(3.457)	(3.625)	(1.006)	(754)	(35)	(34)	(4.498)	(4.413)
(Ζημία)/κέρδος τομέων προς αναφορά πριν τη φορολογία	(636)	(1.021)	1.547	(954)	(3.017)	(4.774)	(2.106)	(6.749)
<i>Άλλα σημαντικά στοιχεία:</i>								
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	-	-	-	(93)	189	(93)	189
Μερίδιο ζημίας από επένδυση σε κοινοπραξία	-	-	-	-	-	(4.600)	-	(4.600)
Κέρδος από εκποίηση κρουαζιερόπλοιου	-	-	856	-	-	-	856	-
Ζημία από διαγραφή αποθεμάτων	-	-	(412)	-	-	-	(412)	-
Κέρδος από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	-	2.051	-	2.051	-
Κέρδος από αναδιάρθρωση δανεισμού	-	604	-	-	-	7.555	-	8.159
	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	-	-	-	-	16.520	16.608	16.520	16.608
Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, βελτιώσεων πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	3.825	3.152	445	-	5	7	4.275	3.159
Περιουσιακά στοιχεία τομέων προς αναφορά	227.793	186.334	98.943	3.912	74.506	79.116	401.242	269.362
Υποχρεώσεις τομέων προς αναφορά	223.077	180.703	95.382	1.651	119.474	123.785	437.933	306.139

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

Συμφιλίωση εισοδημάτων, αποτελεσμάτων, περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και άλλων σημαντικών στοιχείων λειτουργικών τομέων προς αναφορά:

	30/06/2018	30/06/2017
	€'000	€'000
Εισοδήματα		
Συνολικά εισοδήματα τομέων προς αναφορά	49.322	39.151
Απάληψη εισοδημάτων μεταξύ τομέων προς αναφορά	(38)	-
Εισοδήματα όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>49.284</u>	<u>39.151</u>
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία		
Συνολική ζημία τομέων προς αναφορά	(2.106)	(6.749)
Απάληψη εισοδημάτων μεταξύ τομέων προς αναφορά	(38)	-
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	(93)	189
Μερίδιο ζημίας από επένδυση σε κοινοπραξία	-	(4.600)
Κέρδος από εκποίηση κρουαζιερόπλοιου	856	-
Ζημία από διαγραφή αποθεμάτων	(412)	-
Κέρδος από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	2.051	-
Κέρδος από αναδιάρθρωση δανεισμού	-	8.159
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>258</u>	<u>(3.001)</u>

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Περιουσιακά στοιχεία		
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία τομέων προς αναφορά	401.242	269.362
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	16.520	16.608
Περιουσιακά στοιχεία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>417.762</u>	<u>285.970</u>

Υποχρεώσεις		
Υποχρεώσεις όπως οι οικονομικές καταστάσεις	<u>437.933</u>	<u>306.139</u>

Πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα

(i) Ξενοδοχειακές δραστηριότητες

	Εισοδήματα		(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία		Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	30/06/2017	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Κύπρος	28.674	27.134	(1.808)	(997)	77.400	76.828
Ελλάδα	12.279	11.527	1.173	581	152.179	152.506
Άλλες χώρες	-	-	(1)	(1)	-	-
	<u>40.953</u>	<u>38.661</u>	<u>(636)</u>	<u>(417)</u>	<u>229.579</u>	<u>229.334</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΕξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018**6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ** (συνέχεια)**Πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα** (συνέχεια)*(ii) Ναυτιλιακές δραστηριότητες*

	Εισοδήματα	
	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
Ελλάδα	6.541	-
Άλλες χώρες	1.428	192
	<u>7.969</u>	<u>192</u>

Ο διαχωρισμός των εισοδημάτων κατά γεωγραφικό τομέα, έχει γίνει βάσει των δραστηριοτήτων των κρουαζιεροπλοίων στις γεωγραφικές περιοχές Ελλάδας και άλλων χωρών. Λόγω του γεγονότος ότι μερικά από τα κρουαζιερόπλοια του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται κατά διαστήματα σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές κατά τη διάρκεια του έτους, κρίνεται ότι η γεωγραφική ανάλυση του κέρδους πριν τη φορολογία και απασχολούμενου κεφαλαίου ενδεχομένως να οδηγήσει σε λανθασμένα συμπεράσματα. Γι' αυτό η γεωγραφική ανάλυση κέρδους πριν τη φορολογία και απασχολούμενου κεφαλαίου δεν συνιστάται.

(iii) Άλλες δραστηριότητες

Οι άλλες δραστηριότητες του Συγκροτήματος διεξάγονται στην Κύπρο.

7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	-	34
Εταιρικός φόρος	(35)	(57)
Αναβαλλόμενη φορολογία	311	290
	<u>276</u>	<u>267</u>

Στην Κύπρο, ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%. Οι φορολογικές ζημίες μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους και επίσης μπορούν να συμψηφιστούν με φορολογικά κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος. Σε ορισμένες περιπτώσεις, μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 17%.

Οι Κυπριακές εταιρείες υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα εισοδήματα από ενοίκια με συντελεστή 3% και σε τόκους εισπρακτέους με συντελεστή 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις, οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο.

Στην Ελλάδα, ο συντελεστής του φόρου εισοδήματος είναι 29%.

Ο υπολογισμός της αναβαλλόμενης φορολογίας έγινε με συντελεστή 29% για τις Ελληνικές εταιρείες και με συντελεστή 12,5% για τις Κυπριακές.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

8. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	30/06/2018	30/06/2017
Ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€'000)	<u>(17)</u>	<u>(3.267)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια της περιόδου ('000)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>(0,004)</u>	<u>(0,709)</u>

9. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΠΛΟΙΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Τιμή κτήσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	345.883	345.884
Προσθήκες	4.275	3.159
Απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	211.278	-
Εκποιήσεις και διαγραφές	<u>(58.722)</u>	<u>(3.160)</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>502.714</u>	<u>345.883</u>
Αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	133.257	125.367
Επιβάρυνση για την περίοδο/έτος	4.251	8.592
Ζημία από απομείωση	-	2.382
Απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	133.576	-
Εκποιήσεις και διαγραφές	<u>(56.614)</u>	<u>(3.084)</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>214.470</u>	<u>133.257</u>
Καθαρή λογιστική αξία		
Στις 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>288.244</u>	<u>212.626</u>

10. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	<u>37.012</u>	<u>18.766</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(4.714)</u>	<u>(5.494)</u>
	<u>32.298</u>	<u>13.272</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

10. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

Κατά τον Ιούνιο του 2017, στα πλαίσια της συμφωνίας αναδιάρθρωσης δανεισμού με τις χρηματοδότες τράπεζες, τραπεζικά παρατραβήγματα και πιστωτικές διευκολύνσεις από τον Οργανισμό Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων αξίας €17.407 χιλιάδων και €1.259 χιλιάδων, αντίστοιχα, μετατράπηκαν σε τραπεζικά δάνεια, ενώ ποσά αξίας €1.338 χιλιάδων διεγράφησαν (βλέπε σημείωση 12).

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 2,82% (31/12/2017: 2,84%).

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες σε ακίνητα και άλλα περιουσιακά στοιχεία που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Προσημειώσεις υποθηκών σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας, της Εταιρείας, θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος και θυγατρικών εταιρειών της Ιθύνουσας,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος και θυγατρικών εταιρειών της Ιθύνουσας,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών εισπρακτέων,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις ύψους €4.638 χιλιάδων.

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Εγκεκριμένο		
30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017 (4.250.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,02)	85.000	85.000
Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου		
1 Ιανουαρίου (460.546.854 συνήθεις μετοχές των €0,02/€0,17)	9.211	78.293
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(69.082)
30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017 (460.546.854 συνήθεις μετοχές των €0,02)	9.211	9.211

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη ότι με βάση τις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρεία απώλεσε πέραν του 50% του εκδομένου κεφαλαίου της, εφαρμόζοντας τις πρόνοιες του Άρθρου 169ΣΤ του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, συγκάλεσε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 23 Φεβρουαρίου 2017, κατά την οποία εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ειδικά ψηφίσματα:

1. Όπως το εκδοθέν κεφάλαιο της Εταιρείας το οποίο ανέρχεται σε €78.292.965,18 και είναι διαιρεμένο σε 460.546.854 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια, μειωθεί σε €9.210.937,08 διαιρεμένο σε 460.546.854 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,02 η κάθε μια, και όπως η μείωση αυτή πραγματοποιηθεί με τη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε συνήθους μετοχής από €0,17 η κάθε μια σε €0,02 η κάθε μια και την ακύρωση του ποσού €0,15 ανά μετοχή για σκοπούς διαγραφής ζημιών της Εταιρείας συνολικού ύψους €69.082.028,10.
2. Όπως το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας μειωθεί κατά €69.082.028,10, λαμβάνοντας υπόψη το ποσό της μείωσης του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου, και κατά συνέπεια το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας μειώνεται από €85.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17 η κάθε μια σε €15.917.971,90 διαιρεμένο σε 795.898.600 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,02 η κάθε μια.
3. Όπως ταυτόχρονα με την υλοποίηση των πιο πάνω ψηφισμάτων το ονομαστικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξηθεί από €15.917.971,90 σε €85.000.000,00 διαιρεμένο σε 4.250.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,02 η κάθε μια.
4. Όπως ο λογαριασμός από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο της Εταιρείας που παρουσιάζει πιστωτικό υπόλοιπο ύψους €94.300.187 μειωθεί σε €0 με σκοπό τη διαγραφή ζημιών της Εταιρείας, και συγκεκριμένα την κάλυψη συσσωρευμένων ζημιών στο αποθεματικό συγχώνευσης ύψους €25.964.445 και στο αποθεματικό προσόδου ύψους €68.335.742.
5. Όπως ταυτόχρονα με την υλοποίηση των πιο πάνω ειδικών ψηφισμάτων η παράγραφος 5 του Ιδρυτικού Εγγράφου τροποποιηθεί με την εξ' ολοκλήρου αντικατάστασή της με την πιο κάτω νέα παράγραφο 5:
 «5. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι €85.000.000 διαιρεμένο σε 4.250.000.000 μετοχές των €0,02 η κάθε μια. Οι μετοχές στο αρχικό ή σε οποιοδήποτε αυξημένο κεφάλαιο μπορούν να διαιρεθούν σε διάφορες τάξεις και μπορούν να δοθούν σε αυτές αντίστοιχα οποιαδήποτε δικαιώματα, προνόμια, όροι ή περιορισμοί προτίμησης ή ειδικά όσο αφορά τα μερίσματα, κεφάλαιο, δικαιώματα ψήφου ή διαφορετικά.»

Οι πιο πάνω αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου επικυρώθηκαν από το Επαρχιακό Δικαστήριο Λευκωσίας, πιστοποιήθηκαν από τον Έφορο Εταιρειών και τέθηκαν σε ισχύ από τις 28 Ιουλίου 2017.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	8.464	5.668
Άλλα δάνεια	1.325	1.444
Άλλες τραπεζικές υποχρεώσεις	1.567	1.565
	<u>11.356</u>	<u>8.677</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	201.952	154.321
Άλλα δάνεια	1.650	1.884
Άλλες τραπεζικές υποχρεώσεις	52.569	53.662
	<u>256.171</u>	<u>209.867</u>
Σύνολο	<u>267.527</u>	<u>218.544</u>

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια και υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Εντός 1 έτους	11.356	8.677
Μεταξύ 1 και 5 ετών	80.666	58.389
Πέραν των 5 ετών	175.505	151.478
Σύνολο	<u>267.527</u>	<u>218.544</u>

Η κίνηση των πιο πάνω δανείων κατά τη διάρκεια της περιόδου/έτους ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	218.544	237.149
Απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	57.505	-
Αναδιάρθρωση δανεισμού - μετατροπή από τραπεζικά παρατραβήγματα σε τραπεζικά δάνεια	-	18.666
Κέρδος από αναδιάρθρωση δανεισμού	-	(6.869)
Αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων	(11.936)	(38.737)
Τόκοι που πιστώθηκαν	3.414	8.515
Συναλλαγματική διαφορά	-	(180)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>267.527</u>	<u>218.544</u>

Τα πιο πάνω τραπεζικά και άλλα δάνεια είναι σε Ευρώ, και φέρουν τόκο κατά μέσο όρο προς 2,80% (2017: 3,21%).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες σε ακίνητα, πλοία και άλλα περιουσιακά στοιχεία που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Προσημειώσεις υποθηκών σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας, της Εταιρείας, θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος και θυγατρικών εταιρειών της Ιθύνουσας,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, της συνδεδεμένης εταιρείας, θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος και θυγατρικών εταιρειών της Ιθύνουσας,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών εισπρακτέων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις ύψους €4.638 χιλιάδων.

Αναδιάρθρωση δανεισμού Celestyal και κυριότητα μετοχών

Στις 13 Ιουνίου 2018, επιτεύχθηκε η ολοκλήρωση αναδιάρθρωσης δανεισμού του συγκροτήματος της Celestyal, η οποία είχε ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να αποκτήσει την ιδιοκτησία όλων των μετοχών της Celestyal (βλέπε σημείωση 17). Η συμφωνία αναδιάρθρωσης δανεισμού καθορίζει μεταξύ άλλων την τροποποίηση και ρύθμιση συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων του συγκροτήματος της Celestyal, οι οποίες σταδιακά και κάτω υπό συγκεκριμένους όρους, θα μειώνονται σημαντικά.

Με βάση τη συμφωνία αναδιάρθρωσης δανεισμού, το συγκρότημα της Celestyal ανέλαβε την υποχρέωση πώλησης δύο εκ των πλοίων του. Η πώληση ενός εκ των πλοίων έχει ήδη διεκπεραιωθεί και τα σχετικά έσοδα χρησιμοποιήθηκαν για αποπληρωμή δανεισμού και εμπορικών πιστωτών.

Σύμφωνα με το επιχειρηματικό σχέδιο και τις προβλέψεις που έγιναν, οι οποίες επιβεβαιώθηκαν από ανεξάρτητο ελεγκτικό οίκο (Independent Business Review - IBR) και σταδιακά επιτυγχάνονται, ο αναδιρθρωμένος δανεισμός θα εξυπηρετείται από τις διαθέσιμες οργανικές ταμειακές ροές της Celestyal.

Αναδιάρθρωση δανεισμού Συγκροτήματος

Στις 23 Μαΐου 2017, κατόπιν πολύμηνων διαπραγματεύσεων μεταξύ του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και των χρηματοδοτριών τραπεζών, υπογράφηκε συμφωνία αναδιάρθρωσης δανεισμού. Η συμφωνία καθορίζει μεταξύ άλλων την τροποποίηση και ρύθμιση συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και συγκεκριμένων θυγατρικών εταιρειών της, με τρόπο ώστε να είναι σε θέση να εξυπηρετούν τις εν λόγω υποχρεώσεις με βάση τις διαθέσιμες οργανικές ταμειακές ροές, κυρίως της Louis Hotels.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Αναδιάρθρωση δανεισμού Συγκροτήματος (συνέχεια)

Μεταξύ των διάφορων προνοιών της συμφωνίας αναδιάρθρωσης, περιλαμβάνονται οι ακόλουθες:

- Διαγραφή μέρους των δανειακών υποχρεώσεων κατά το 2017 ύψους €8.207 χιλιάδων, εκ των οποίων €6.869 χιλιάδες αφορούν τραπεζικά δάνεια και €1.338 χιλιάδες τραπεζικά παρατραβήγματα,
- Μετατροπή τραπεζικών παρατραβηγμάτων κατά το 2017 ύψους €18.666 χιλιάδων σε τραπεζικά δάνεια,
- Μετατροπή μέρους των δανειακών υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες, οι οποίες θα φέρουν σταθερό επιτόκιο και θα αποπληρωθούν σε βάθος χρόνου μέσω των οργανικών ταμειακών ροών του Συγκροτήματος,
- Τροποποίηση των βασικών όρων μέρους των δανειακών υποχρεώσεων, όπως μείωση επιτοκίων, αναθεώρηση του χρονοδιαγράμματος και των τρόπων αποπληρωμής,
- Επέκταση του γενικού χρονοδιαγράμματος αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων μέχρι και το 2032,
- Καθορισμός συγκεκριμένων χρηματοπιστωτικών δεικτών που πρέπει να πληρούνται (loan covenants).

Με την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης δανεισμού, μειώθηκαν σημαντικά οι τρέχουσες υποχρεώσεις που αφορούν δάνεια, με αποτέλεσμα η τρέχουσα θέση του Συγκροτήματος να έχει βελτιωθεί σημαντικά.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος, εξετάζοντας την επίδραση από την ουσιαστική διαφοροποίηση των όρων δανεισμού στη βάση των προνοιών του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ. 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» αξιολόγησε ότι (α) προέκυψε κέρδος ύψους €8,2 εκ. κατά το 2017, και (β) η δίκαιη αξία των νέων δανειακών υποχρεώσεων είναι ίση με την ονομαστική τους αξία.

Κατά τις 30 Ιουνίου 2018 και 31 Δεκεμβρίου 2017, δεν υπήρχαν μη καταβληθείσες δόσεις τραπεζικών δανείων.

Άλλες τραπεζικές υποχρεώσεις – Πρόβλεψη για αναγνώριση υποχρέωσης σε σχέση με εταιρικές εγγυήσεις

Στις 22 Δεκεμβρίου 2015, το Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc, λαμβάνοντας υπόψη το διαμορφούμενο πλάνο αναδιάρθρωσης συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και συγκεκριμένων θυγατρικών εταιρειών της, αποφάσισε όπως η Louis Hotels, δυνάμει εγγυήσεων που παραχώρησε, αναλάβει την εξυπηρέτηση των συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεών τους αναδρομικά από την 1 Ιανουαρίου 2015. Ως εκ τούτου, από το 2015, η Louis Hotels άρχισε την αποπληρωμή των δεδουλευμένων τόκων που απορρέουν από τις προαναφερθείσες δανειακές υποχρεώσεις.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Άλλες τραπεζικές υποχρεώσεις – Πρόβλεψη για αναγνώριση υποχρέωσης σε σχέση με εταιρικές εγγυήσεις (συνέχεια)

Με βάση τα πιο πάνω και αξιολογώντας την τρέχουσα οικονομική θέση της Ιθύνουσας, εκτιμήθηκε ότι η εν λόγω εταιρεία δεν έχει τη δυνατότητα να αποπληρώσει τις δανειακές της υποχρεώσεις στο προβλεπτό μέλλον. Ως εκ τούτου, η πιο πάνω τεκμαιρόμενη υποχρέωση της Louis Hotels για εκροή οικονομικών πόρων για τη διευθέτηση της υποχρέωσης της Ιθύνουσας, υπολογίσθηκε στις €62.200 χιλιάδες και αναγνωρίστηκε ως πρόβλεψη στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Στον υπολογισμό του ύψους της πρόβλεψης, η Διοίκηση του Συγκροτήματος προέβη σε αξιολόγηση της δυνατότητας αποπληρωμής των κεφαλαίων που θα αποπληρώνονται από τη Louis Hotels, εκτιμώντας ότι η Ιθύνουσα δεν είναι σε θέση να αποπληρώσει το εν λόγω εξυπηρετούμενο ποσό προς τη Louis Hotels στο προβλεπτό μέλλον.

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	24.473	25.769
Αποπληρωμές	(1.154)	(2.300)
Τόκοι που πιστώθηκαν	481	1.004
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>23.800</u>	<u>24.473</u>

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

	30/06/2018			31/12/2017		
	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000
Γη και κτίρια						
Εντός 1 έτους	2.302	903	1.399	2.302	927	1.375
Μεταξύ 1 και 5 ετών	9.208	3.120	6.088	9.208	3.241	5.967
Πέραν των 5 ετών	18.554	2.241	16.313	19.708	2.577	17.131
	<hr/>		<hr/>	<hr/>		<hr/>
	<u>30.064</u>	<u>6.264</u>	<u>23.800</u>	<u>31.218</u>	<u>6.745</u>	<u>24.473</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης και κτιρίων αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διάφορων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Κρατικές χορηγίες	3.344	3.441
Προκαταβολές πελατών – ξενοδοχειακές δραστηριότητες	39.478	5.070
Προκαταβολές πελατών – ναυτιλιακές δραστηριότητες	8.196	-
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων	2.434	-
	<u>53.452</u>	<u>8.511</u>
Το αναβαλλόμενο εισόδημα αναλύεται ως ακολούθως:		
Εντός 1 έτους	50.341	5.303
Μεταξύ 1 και 5 ετών	911	911
Πέραν των 5 ετών	2.200	2.297
	<u>53.452</u>	<u>8.511</u>

15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	16.520	16.608
Επένδυση σε κοινοπραξία	-	-
	<u>16.520</u>	<u>16.608</u>

Η κίνηση των επενδύσεων σε εταιρείες καθαρής θέσης κατά τη διάρκεια της περιόδου/έτους ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	16.608	20.902
Μερίδιο ζημίας που αναλογεί στο Συγκρότημα	(93)	(4.147)
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(150)
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών που αναλογεί στο Συγκρότημα	5	3
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>16.520</u>	<u>16.608</u>

Οι επενδύσεις του Συγκροτήματος σε εταιρείες καθαρής θέσης είναι οι ακόλουθες:

<u>Όνομα</u>	Συνολικό εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο (αριθμός μετοχών) '000	<u>Συμμετοχή</u>	
		30/06/2018 %	31/12/2017 %
The Cyprus Tourism Development Public Company Limited («CTDC»)	3.000	21,74	21,74
Celestial Cruises Limited («Celestial»)	100	100,00	51,00

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΕξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018**15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)**

Οι εταιρείες που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο και η ημερομηνία αναφοράς τους είναι η 31^η Δεκεμβρίου. Οι κύριες δραστηριότητες της CTDC είναι η διαχείριση ιδιόκτητου ξενοδοχείου και οι κύριες δραστηριότητες της Celestyal είναι στο ναυτιλιακό τομέα κρουαζιέρων.

Στις 13 Ιουνίου 2018, επιτεύχθηκε η ολοκλήρωση αναδιάρθρωσης δανεισμού του συγκροτήματος της Celestyal, η οποία είχε ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να αποκτήσει την ιδιοκτησία όλων των μετοχών της Celestyal (βλέπε σημείωση 17). Η Celestyal λογίστηκε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι τις 12 Ιουνίου 2018, ενώ από τις 13 Ιουνίου 2018 ενοποιείται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη συνδεδεμένη εταιρεία

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη συνδεδεμένη εταιρεία, η οποία λογίζεται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	91.922	92.194
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.060	2.411
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	(14.638)	(14.797)
Τρέχουσες υποχρεώσεις	(4.647)	(2.705)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	76.697	77.103
Συνοπτική κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
Εισοδήματα	6.227	11.976
(Ζημία)/κέρδος περιόδου/έτους πριν τη φορολογία	(361)	2.399
Φορολογία	(65)	(314)
(Ζημία)/κέρδος περιόδου/έτους μετά τη φορολογία	(426)	2.085
Συνολικά (έξοδα)/έσοδα περιόδου/έτους	(426)	2.098

Οι πιο πάνω συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες αντικατοπτρίζουν τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και όχι το μερίδιο του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)**Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία (συνέχεια)**

Η κίνηση της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία κατά τη διάρκεια της περιόδου/έτους ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	16.608	16.302
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους που αναλογεί στο Συγκρότημα	(93)	453
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(150)
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών που αναλογεί στο Συγκρότημα	5	3
	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	<u>16.520</u>	<u>16.608</u>

Επένδυση σε κοινοπραξία

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την εταιρεία κοινοπραξίας

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την εταιρεία κοινοπραξίας, η οποία από τις 13 Ιουνίου 2018 (βλέπε σημείωση 17), είναι 100% θυγατρική της Εταιρείας και ενοποιείται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

	13/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
Συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	77.710	226.316
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένων των μετρητών και αντίστοιχων μετρητών - 13/06/2018: €6.765 χιλιάδες, 31/12/2017: €7.746 χιλιάδες)	24.817	22.034
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με εξαίρεση εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και προβλέψεις - 13/06/2018: €57.680 χιλιάδες, 31/12/2017: €153.348 χιλιάδες)	(60.831)	(159.522)
Τρέχουσες υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με εξαίρεση εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και προβλέψεις - 13/06/2018: €1.314 χιλιάδες, 31/12/2017: €46.545 χιλιάδες)	<hr/>	<hr/>
	<u>(39.645)</u>	<u>(84.784)</u>
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	<hr/>	<hr/>
	<u>2.051</u>	<u>4.044</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

15. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)

Επένδυση σε κοινοπραξία (συνέχεια)

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την εταιρεία κοινοπραξίας (συνέχεια)

	13/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Συνοπτική κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
Εισοδήματα	36.221	131.182
Αποσβέσεις και χρεολύσεις	(6.816)	(22.411)
Έξοδα χρηματοδότησης	(2.746)	(5.779)
Ζημία περιόδου/έτους	(2.213)	(27.691)
Συνολικά έξοδα περιόδου/έτους	(2.213)	(27.691)

Οι πιο πάνω συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες αντικατοπτρίζουν τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και όχι το μερίδιο του Συγκροτήματος.

Η κίνηση της επένδυσης σε κοινοπραξία κατά τη διάρκεια της περιόδου/έτους ήταν ως ακολούθως:

	13/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	-	4.600
Μερίδιο ζημίας που αναλογεί στο Συγκρότημα	-	(4.600)
Υπόλοιπο 13 Ιουνίου 2018/31 Δεκεμβρίου 2017	-	-

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν στα πλαίσια των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος.

(α) Πωλήσεις υπηρεσιών

	30/06/2018	30/06/2017
	€'000	€'000
<i>Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη</i>		
Χρηματοδοτικές και τόκοι	1.779	4.714
Δικαιώματα χρήσης χώρου	58	50
Υπηρεσίες διαχείρισης	32	47
Τουριστικές υπηρεσίες	5	34
	1.874	4.845
<i>Κοινοπραξία</i>		
Δικαιώματα χρήσης χώρου	96	91
Υπηρεσίες διαχείρισης	403	346
Τουριστικές υπηρεσίες	1	3
	500	440

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(β) Αγορές υπηρεσιών

	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
<i>Ιθύνουσα και άλλα συγγενικά μέρη</i>		
Τεχνολογική υποστήριξη	186	136
Υπηρεσίες διαχείρισης	14	140
Τουριστικές υπηρεσίες	72	73
	<u>272</u>	<u>349</u>
<i>Κοινοπραξία</i>		
Χρηματοδοτικές και τόκοι	-	41
Υπηρεσίες διαχείρισης	36	21
Τουριστικές υπηρεσίες	5	17
	<u>41</u>	<u>79</u>

(γ) Αμοιβή μελών Διοικητικού Συμβουλίου και οργάνων διοίκησης

	30/06/2018 €'000	30/06/2017 €'000
Εκτελεστικοί Σύμβουλοι και Πρόεδρος:		
- Αμοιβή	888	737
- Εισφορές εργοδότη	19	16
Αμοιβή Μη Εκτελεστικών Συμβούλων	12	5
Λοιπά συγγενικά μέρη:		
- Αμοιβή	482	311
- Εισφορές εργοδότη	21	18
Εισφορές εργοδότη σε σχέδια ωφελημάτων	30	32
	<u>1.452</u>	<u>1.119</u>

(δ) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους

	30/06/2018 €'000	31/12/2017 €'000
<i>Εισπρακτέα</i>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες - Εμπορικά υπόλοιπα	130	74
Κοινοπραξία - Χρηματοδοτικά υπόλοιπα	-	6.174
Κοινοπραξία - Εμπορικά υπόλοιπα	-	447
	<u>130</u>	<u>6.695</u>
<i>Πληρωτέα</i>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες - Εμπορικά υπόλοιπα	(796)	(277)
	<u>(796)</u>	<u>(277)</u>
Σύνολο	<u>(666)</u>	<u>6.418</u>
<i>Εισπρακτέα</i>		
Βραχυπρόθεσμα	130	521
Μακροπρόθεσμα	-	6.174
	<u>130</u>	<u>6.695</u>
<i>Πληρωτέα</i>		
Βραχυπρόθεσμα	(796)	(277)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

17. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στις 13 Ιουνίου 2018, επιτεύχθηκε η ολοκλήρωση αναδιάρθρωσης δανεισμού του συγκροτήματος της Celestyal, η οποία είχε ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να αυξήσει το συμμετοχικό της δικαίωμα στη Celestyal από 51% στο 100%, αποκτώντας τον έλεγχο της Celestyal. Η Celestyal λογίστηκε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι τις 12 Ιουνίου 2018, ενώ από τις 13 Ιουνίου 2018 ενοποιείται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι πιο κάτω πληροφορίες για την απόκτηση θυγατρικής εταιρείας υπόκεινται σε έλεγχο κατανομής της τιμής αγοράς (purchase price allocation) από ανεξάρτητο ελεγκτικό οίκο. Η διαδικασία είναι ακόμα σε εξέλιξη, λόγω της πρόσφατης ολοκλήρωσης της αναδιάρθρωσης δανεισμού, και αναμένεται να ολοκληρωθεί και οριστικοποιηθεί συντόμως.

Περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν

Πιο κάτω παρουσιάζονται τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία απόκτησης της θυγατρικής εταιρείας.

	13/06/2018 €'000
Περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν	
Πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	77.702
Άλλες επενδύσεις	8
Αποθέματα	5.089
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12.945
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	18
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	6.765
	<hr/>
	102.527
Υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν	
Δανεισμός	57.505
Αναβαλλόμενο εισόδημα	9.831
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	24.762
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	7.582
Οφειλόμενη φορολογία	796
	<hr/>
	100.476
	<hr/>
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν	2.051

Κέρδος επί αγοράς ευκαιρίας

Το κέρδος επί αγοράς ευκαιρίας που προκύπτει από την απόκτηση της θυγατρικής και ως αποτέλεσμα μη καταβολής τιμήματος από το Συγκρότημα, αναγνωρίστηκε ως ακολούθως:

	13/06/2018 €'000
Δίκαιη αξία της προηγούμενης συμμετοχής στη Celestyal	1.046
Δίκαιη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν	(2.051)
	<hr/>
Κέρδος επί αγοράς ευκαιρίας	<u>(1.005)</u>

Από την επαναμέτρηση στη δίκαιη αξία της συμμετοχής του Συγκροτήματος στο 51% του μετοχικού κεφαλαίου της Celestyal προέκυψε κέρδος ύψους €1.046 χιλιάδων (€1.046 χιλιάδες μείον μηδενική λογιστική αξία – βλέπε σημείωση 15).

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

17. ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

Κέρδος από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας

Το κέρδος από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	13/06/2018
	€'000
Κέρδος από επαναμέτρηση στη δίκαιη αξία της προηγούμενης συμμετοχής στη Celestyal	1.046
Κέρδος επί αγοράς ευκαιρίας	1.005
Κέρδος από απόκτηση θυγατρικής εταιρείας	2.051

18. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η/ο σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2018	31/12/2017
	%	%
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος, Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος	65,211	65,211
Ιάσων Περγίδης, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Θεόδωρος Μίντλεντον	-	-
Γιώργος Λυσιώτης	-	-
Τάκης Ταουσιάνης	-	-
Κλεοπάτρα Κιττή	-	-

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών Clin Company Ltd και Capital L Ltd με ποσοστά 64,936% και 0,013% αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και την άμεση συμμετοχή της κας Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,155% και 0,107%, αντίστοιχα.

19. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο μέτοχος που κατείχε κατά κυριότητα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2018 και στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,211%.

20. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- (i) Πιστωτικό κίνδυνο
- (ii) Κίνδυνο ρευστότητας
- (iii) Κίνδυνο αγοράς

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΕξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018**20. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)****Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**

Αυτή η σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση του Συγκροτήματος στους πιο πάνω κινδύνους, τους στόχους του Συγκροτήματος, την πολιτική και τις διαδικασίες που ακολουθεί για καταμέτρηση και διαχείριση των κινδύνων αυτών, και τη διαχείριση κεφαλαίου από το Συγκρότημα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων του Συγκροτήματος.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και μηχανισμών ελέγχου και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων αυτών. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνει ότι οι πωλήσεις προϊόντων και η παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλο ιστορικό αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να περιορίζουν την έκθεσή του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Το Συγκρότημα δημιουργεί μια πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημίες που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα. Τα κυριότερα στοιχεία αυτής της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με αναγνωρισμένες ζημίες σε εμπορικά εισπρακτέα.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, το Συγκρότημα μπορεί να αδυνατεί να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές προκύπτουν. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό τη διαχείριση τέτοιων κινδύνων, όπως την παρακολούθηση των ταμειακών ροών σε συνεχή βάση, τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών σε μετρητά και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα καθώς και έχοντας στη διάθεσή του αριθμό πιστωτικών διευκολύνσεων.

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα, ο δανεισμός και οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 10, 12 και 13, αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

20. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

(α) *Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και μπορεί επίσης να επηρεάσει την επικερδότητά του. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Τα επιτόκια και οι όροι αποπληρωμής των τραπεζικών διευκολύνσεων και του δανεισμού παρουσιάζονται στις σημειώσεις 10 και 12, αντίστοιχα.

(β) *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα, κυρίως σε Δολάρια ΗΠΑ. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να είναι σε θέση να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της πρέπουσας αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η Διεύθυνση λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες συνθήκες και υποχρεώσεις. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Δίκαιες αξίες

Η δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης αντιπροσωπεύει τη δίκαιη τους αξία.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

20. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Παράγοντες μη χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος τουριστικής και ναυτιλιακής βιομηχανίας

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες. Συγκεκριμένα, το Συγκρότημα παρουσιάζει αυξημένη δραστηριότητα το καλοκαίρι, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο, και μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο. Το Συγκρότημα λαμβάνει μέτρα προς μείωση του φαινομένου της εποχικότητας κάνοντας προσπάθειες για αύξηση της λειτουργικής περιόδου των ξενοδοχείων και κρουαζιεροπλοίων πέραν της καλοκαιρινής περιόδου.

Η ανταγωνιστικότητα της Κύπρου και της Ελλάδας στη διεθνή τουριστική αγορά καθώς και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός εντός της Κυπριακής και Ελληνικής αγοράς επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Η οικονομική κατάσταση στην Ευρώπη, μια και το μεγαλύτερο ποσοστό του τουρισμού προέρχεται από την Ευρώπη, μπορεί να έχει επιπτώσεις στην τουριστική βιομηχανία.

Το Συγκρότημα, δια μέσου των εγγυημένων συμβολαίων (commitment contracts) που συνάπτει, προσπαθεί να μειώσει τους πιο πάνω κινδύνους της τουριστικής βιομηχανίας.

Η λειτουργία κρουαζιεροπλοίων εμπρικλείει σοβαρούς κινδύνους, όπως, πρόσκρουση μέσα σε λιμάνια, μηχανικές βλάβες, συγκρούσεις, περιβαλλοντικούς κινδύνους, πολιτική αστάθεια, αναγκαστική κατάσχεση (“arrest”), εχθροπραξίες, εργατικές αναταραχές, δυσμενείς καιρικές συνθήκες και δυσμενείς αλλαγές στα δρομολόγια αερογραμμών που μεταφέρουν επιβάτες στα κρουαζιερόπλοια, οι οποίοι δυνατό να προκαλέσουν σημαντική απώλεια εισοδημάτων. Το Συγκρότημα διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη που συνάδει με το επίπεδο της βιομηχανίας έναντι τέτοιου είδους κινδύνους.

Η λειτουργία κρουαζιεροπλοίων επηρεάζεται από νόμους προστασίας του περιβάλλοντος και άλλους κανονισμούς οι οποίοι υπόκεινται σε αλλαγές. Το Συγκρότημα συμμορφώνεται με όλους τους νόμους και κανονισμούς σε ισχύ, αλλά δεν υπάρχει οποιαδήποτε βεβαιότητα ότι στο μέλλον τέτοιοι κανονισμοί δεν θα έχουν οποιαδήποτε επίπτωση στις εργασίες ή τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

21. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 30 Ιουνίου 2018, το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- (i) Δέσμευση μετρητών ύψους €162 χιλιάδων (31/12/2017: €30 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (ii) Δέσμευση μετρητών ύψους €45 χιλιάδων (31/12/2017: €45 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου («NAT») που βρίσκεται στον Πειραιά.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

21. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (iii) Δέσμευση μετρητών ύψους €485 χιλιάδων (31/12/2017: €485 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (iv) Δέσμευση μετρητών ύψους €4.722 χιλιάδων (31/12/2017: €1.914 χιλιάδες) για εξασφάλιση υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- (v) Δέσμευση μετρητών ύψους €325 χιλιάδων (31/12/2017: μηδέν) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Διεθνή Συνδέσμου Εναέριας Μεταφοράς (International Air Transport Association – IATA).
- (vi) Δέσμευση μετρητών ύψους €15 χιλιάδων (31/12/2017: μηδέν) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.
- (vii) Εγγυήσεις ύψους €1.305 χιλιάδων (31/12/2017: €1.270 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του NAT.
- (viii) Εγγυήσεις ύψους €129 χιλιάδων (31/12/2017: €128 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (ix) Ενώπιον των Διοικητικών Δικαστηρίων εκκρεμούν προσφυγές εμπλεκόμενων θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος κατά αποφάσεων του Λιμεναρχείου Θήρας, του Υπουργείου Ναυτιλίας και σχετικών διοικητικών οργάνων, οι οποίες αφορούν μεταξύ άλλων επιβολή χρηματικών προστίμων σχετικά με την πρόκληση ρύπανσης, αντιρρυπαντικά έξοδα που υποτίθεται έχουν καταβληθεί από το Ελληνικό Δημόσιο καθώς και τέλη για τη μη ανέλκυση του ναυαγίου. Σε περίπτωση που προκύψει ότι η απαίτηση που αφορά στα τέλη ναυαγίου είναι πληρωτέα, θα πρέπει να καταβληθεί ποσό που επί του παρόντος ανέρχεται περίπου σε €4,6 εκ. Εάν αυτό είναι πληρωτέο, τότε θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του κρουαζιερόπλοιου. Τα υπόλοιπα ποσά έχουν ήδη καταβληθεί από τους ασφαλιστές, οι οποίοι και θα δικαιούνται επιστροφής σε περίπτωση θετικής έκβασης των διαδικασιών. Μέχρι στιγμής δεν έχει εκδοθεί τελεσίδικη δικαστική απόφαση σχετικά με τις ανωτέρω αναφερόμενες προσφυγές.
- (x) Το Ελληνικό Δημόσιο και ο Δήμος Θήρας έχουν ασκήσει αγωγές και ζητούν από θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να καταβάλουν για ικανοποίηση ηθικής βλάβης το ποσό των €10 εκ. στο Ελληνικό Δημόσιο και το ποσό των €10 εκ. στο Δήμο Θήρας. Ο Δήμος Θήρας με δεύτερη αγωγή ζητά από το Δικαστήριο να διαταχθούν οι εταιρείες να αναλάβουν την ανέλκυση του ναυαγίου ή, διαφορετικά, να καταβάλουν στο Δήμο Θήρας το κόστος της ανέλκυσης. Κατά των δικαστικών αποφάσεων που εκδόθηκαν πρωτόδικα επί των εν λόγω αγωγών οι εταιρείες άσκησαν εφέσεις, οι οποίες συζητήθηκαν στις 22 Σεπτεμβρίου 2016 και εκδόθηκαν προδικαστικές αποφάσεις, που διατάσσουν τη διενέργεια πραγματογνωμοσύνης σχετικά με το εφικτό της ανέλκυσης και τη διαπίστωση/εξέλιξη της ρύπανσης.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

21. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

Οι πραγματογνώμονες του Δικαστηρίου δεν δέχτηκαν την ανάθεση της διενέργειας πραγματογνωμοσύνης και οι εμπλεκόμενες εταιρείες του Συγκροτήματος καταθέσαν αίτηση για την ανάθεση της διαδικασίας σε άλλους πραγματογνώμονες. Το Εφετείο δέχθηκε τις σχετικές αιτήσεις των εταιρειών του Συγκροτήματος και διέταξε το διορισμό νέων πραγματογνωμόνων, διαδικασία που είναι ακόμη σε εξέλιξη. Παράλληλα, ο Δήμος Θήρας ζήτησε από το Δικαστήριο να εκδώσει τελική απόφαση χωρίς να έχει προηγηθεί η εκπόνηση πραγματογνωμοσύνης, αίτημα το οποίο απερρίφθη από το Εφετείο.

Σε περίπτωση που προκύψει ότι το συνολικό ποσό των απαιτήσεων είναι πληρωτέο, τότε, με βάση νομική γνωμάτευση καθώς και ανάλογη αξιολόγηση από τη Διεύθυνση, αυτό αναμένεται ότι θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.

- (xi) Η εταιρεία New Wave Navigation S.A. («New Wave»), πλοιοκτήτρια του κρουαζιερόπλοιου Coral, κατέθεσε υπέρ του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου («NAT») εγγυητική επιστολή ύψους ΗΠΑ\$ 1,3 εκ. περίπου, προκειμένου να της επιτραπεί να εγγράψει το κρουαζιερόπλοιο στο ελληνικό νηολόγιο. Η εν λόγω εγγυητική επιστολή κατατέθηκε κατόπιν απαίτησης του NAT και προς το σκοπό της εξασφάλισης του NAT σε περίπτωση που δεν ικανοποιούνταν οι απαιτήσεις του κατά του προηγούμενου πλοιοκτήτη για ανεξόφλητες ασφαλιστικές εισφορές. Παρά το γεγονός ότι το NAT ικανοποιήθηκε πλήρως για τις οφειλές του προηγούμενου πλοιοκτήτη, ζήτησε και πέτυχε την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής ποσού περίπου ΗΠΑ\$ 1,3 εκ. Κατά της παράνομης κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής, η New Wave άσκησε ασφαλιστικά μέτρα ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, το οποίο απαγόρευσε μερικώς την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής για ποσό ΗΠΑ\$ 457 χιλιάδων και το NAT εισέπραξε το ποσό των ΗΠΑ\$ 906 χιλιάδων.

Στη συνέχεια η New Wave κατέθεσε αγωγή κατά του NAT ζητώντας, μεταξύ άλλων, να αναγνωριστεί ότι η New Wave δεν έχει οποιαδήποτε οφειλή ενώπιον του NAT αναφορικά με το κρουαζιερόπλοιο Coral, να διαταχθεί η επιστροφή του ποσού που εισέπραξε το NAT εξαιτίας της μερικής κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής και να καταδικαστεί το NAT σε αποζημίωση για τα έξοδα και την ηθική βλάβη που υπέστη η New Wave. Το δικαστήριο σε πρώτο βαθμό απέρριψε την αγωγή λόγω αναρμοδιότητας, ωστόσο, το εφετείο έκανε δεκτά τα αιτήματα της New Wave και αναγνωρίζει, μεταξύ άλλων, ότι το NAT οφείλει να αποδεσμεύσει το ποσό των ΗΠΑ\$ 457 χιλιάδων, ως προς το οποίο η εγγυητική επιστολή δεν έχει ακόμη καταπέσει υπέρ του NAT, καθώς και να επιστρέψει το ποσό ύψους ΗΠΑ\$ 906 χιλιάδων στη New Wave, το οποίο εισέπραξε παράνομα. Κατά της ανωτέρω απόφασης, τόσο το NAT όσο και η New Wave κατέθεσαν αιτήσεις αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου, οι οποίες συζητήθηκαν στις 26 Οκτωβρίου 2015. Η New Wave αιτήθηκε διόρθωση της απόφασης, προκειμένου να έχει καταψηφιστικό και όχι αναγνωριστικό χαρακτήρα.

Η απόφαση του Αρείου Πάγου ημερομηνίας 29 Ιουλίου 2016, (α) κάνει δεκτή στο σύνολό της την αίτηση αναίρεσης της New Wave, (β) εν μέρει δέχεται την έφεση του NAT σε σχέση με την αναφορά στο δικαίωμα του NAT να συμψηφίσει την απαίτηση με άλλα ποσά που, υποτιθέμενα, οφείλονται από τη New Wave, και (γ) παραπέμπει την υπόθεση στο Εφετείο Πειραιά, προκειμένου να δικαστεί εκ νέου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

21. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

Η ακρόαση της υπόθεσης ενώπιον του Εφετείου Πειραιά ορίστηκε στις 16 Μαρτίου 2017. Το NAT δεν παρουσίασε στο Εφετείο οποιαδήποτε στοιχεία που να αποδεικνύουν πως ποσά είναι οφειλόμενα από τη New Wave προς το NAT, τα οποία θα μπορούσαν να συμψηφιστούν με την απαίτηση της New Wave. Από την άλλη, η New Wave παρουσίασε στοιχεία που αποδεικνύουν πως η New Wave δεν έχει οποιαδήποτε οφειλή ενώπιον του NAT. Το Εφετείο Πειραιά έκδωσε απόφαση ημερομηνίας 21 Δεκεμβρίου 2017, η οποία απορρίπτει τους ισχυρισμούς του NAT για συμψηφισμό της απαίτησής του, αφού η New Wave δεν έχει οφειλή ενώπιον του NAT.

Συνεπώς, με την απόφασή του, το Εφετείο εν μέρη δέχεται την αγωγή της New Wave, και (α) διέταξε την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής για ποσό ΗΠΑ\$ 457 χιλιάδων στη New Wave, και (β) αναγνώρισε πως το NAT οφείλει στη New Wave το ποσό των ΗΠΑ\$906 χιλιάδων με σχετικό τόκο, ο οποίος τρέχει από τις 28 Μαρτίου 2008 μέχρι την τελική αποπληρωμή. Το NAT άσκησε αίτηση αναίρεσης κατά της πιο πάνω απόφασης του Εφετείου. Σύμφωνα με σχετική νομική γνωμάτευση, η απόφαση του Εφετείου δεν δύναται να εκτελεστεί κατά του NAT μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας της αίτησης αναίρεσεως.

- (xii) Εταιρείες του συγκροτήματος της Louis plc έχουν παραχωρήσει:
- εταιρικές εγγυήσεις ύψους €16,1 εκ. πλέον τόκοι για δάνεια της Ιθύνουσας και θυγατρικών της,
 - εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €2,5 εκ. πλέον τόκοι για δάνεια του κύριου μετόχου,
 - εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €12,3 εκ. πλέον τόκοι για δάνεια της Ιθύνουσας,
 - κυμαινόμενες επιβαρύνσεις σε συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία ύψους €6,6 εκ. πλέον τόκοι για δάνεια της Εταιρείας, της Ιθύνουσας και του κύριου μετόχου.
- (xiii) Στις 30 Ιουνίου 2018, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων ανέρχονταν σε €600 χιλιάδες (31/12/2017: €350 χιλιάδες).
- (xiv) Το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο («NAT») της Ελλάδας, απαίτησε την αναδρομική καταβολή του συνόλου των ασφαλιστικών εισφορών των Ελλήνων ναυτικών που απασχολούνταν σε κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία, παρόλο που ο νόμος, κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου, προέβλεπε ότι τα εν λόγω κρουαζιερόπλοια απαλλάσσονταν από την υποχρέωση αυτή, κάτι που δεν δεχόταν το NAT. Το θέμα μεταφέρθηκε ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου, το οποίο αποφάνθηκε υπέρ των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος, διατάσσοντας την ακύρωση των αποφάσεων του NAT σύμφωνα με τις οποίες καταλογίζονται οι ασφαλιστικές εισφορές. Το NAT άσκησε εφέσεις κατά των σχετικών αποφάσεων, οι οποίες απορρίφθηκαν από το Διοικητικό Εφετείο. Στη συνέχεια, το NAT κατέθεσε αιτήσεις αναίρεσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (Ακυρωτικό Δικαστήριο). Τρεις από τις τέσσερις αιτήσεις αναίρεσης έχουν ήδη απορριφθεί και το ίδιο αναμένεται και για την τελευταία, η οποία δικάστηκε στις 16 Οκτωβρίου 2017.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018

21. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

Εν τω μεταξύ, μετά την έκδοση των ανωτέρω αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου, το NAT ακύρωσε τα προηγούμενα αιτήματα πληρωμής και εξέδωσε νέα, αυτή τη φορά υποστηρίζοντας ότι οι υπολογισμοί των ασφαλιστικών εισφορών έχουν γίνει σύμφωνα με το νόμο και ότι τα πλοία δεν συμμορφώνονταν με συγκεκριμένες διατάξεις του, έτσι ώστε να πληρούν τις προϋποθέσεις για την απαλλαγή από την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών. Τα ποσά που απαιτούνται είναι παρόμοια με τα ποσά που απαιτούσε αρχικά το NAT με τα ακυρωθέντα αιτήματα πληρωμής. Οι εμπλεκόμενες εταιρείες ζήτησαν την ακύρωση των νέων αιτημάτων του NAT, το οποίο αρνείται να τα ακυρώσει και, ως εκ τούτου, η υπόθεση παραπέμπεται εκ νέου στα Διοικητικά Δικαστήρια για να αποφανθούν επί του θέματος. Ορισμένες από τις προσφυγές που αφορούν στα νέα αιτήματα του NAT έχουν εκδικασθεί αλλά δεν έχουν ακόμη εκδοθεί αποφάσεις, ενώ άλλες δεν έχουν ακόμη εκδικασθεί ή δεν έχουν προσδιορισθεί ημερομηνίες εκδίκασης. Το συνολικό ποσό που απαιτείται από το NAT είναι περίπου €14,7 εκ. πλέον τόκοι. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη σχετική νομική γνωμάτευση, διαφωνεί με τον τρόπο υπολογισμού της απαίτησης και εκτιμά ότι δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές μελλοντικές εκροές στο προβλεπτό μέλλον. Η χρονική στιγμή της ολοκλήρωσης της υπόθεσης δεν μπορεί προς το παρόν να εκτιμηθεί.

- (xv) Το συγκρότημα της Louis Hotels μισθώνει ξενοδοχειακές μονάδες με λειτουργικές μισθώσεις. Οι σημαντικότερες μισθώσεις είναι για περίοδο 7 μέχρι 27 έτη με την επιλογή ανανέωσης των μισθώσεων μετά τη λήξη τους. Οι λειτουργικές μισθώσεις είναι πληρωτέες ως ακολούθως:

	30/06/2018	31/12/2017
	€'000	€'000
Εντός 1 έτους	11.826	11.746
Μεταξύ 1 και 5 ετών	47.036	47.106
Πέραν των 5 ετών	164.459	170.345
	<u>223.321</u>	<u>229.197</u>

22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε ουσιώδη γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς που να επηρεάζουν τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 30 Ιουνίου 2018.

LOUIS PLC

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018